

UCHWAŁA Nr/.....
RADY MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia

**w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i ustanowienia
służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Żyrardowie przy ulicy Karola Hiellego, stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr **3519/105** o pow. **1 m²** oraz **3519/106** o pow. **1 m²**.
2. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest trwale konstrukcją nośną tzw. „łącznika”, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i zostanie zbyta na rzecz właściciela niewyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 209, położonego w budynku przy ulicy Karola Hiellego 3, bezpośrednio przylegającego do tzw. „łącznika”.

§ 2.

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów, położonej w Żyrardowie przy ulicy Karola Hiellego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 3519/119 o pow. 1771 m² służebnością gruntową, pasem o szerokości 2,0 m i powierzchni 53 m², polegającej na prawie korzystania z części nieruchomości gruntowej oraz prawie do wyłącznego korzystania z budowli – „łącznika”, zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 1 do uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzanowski

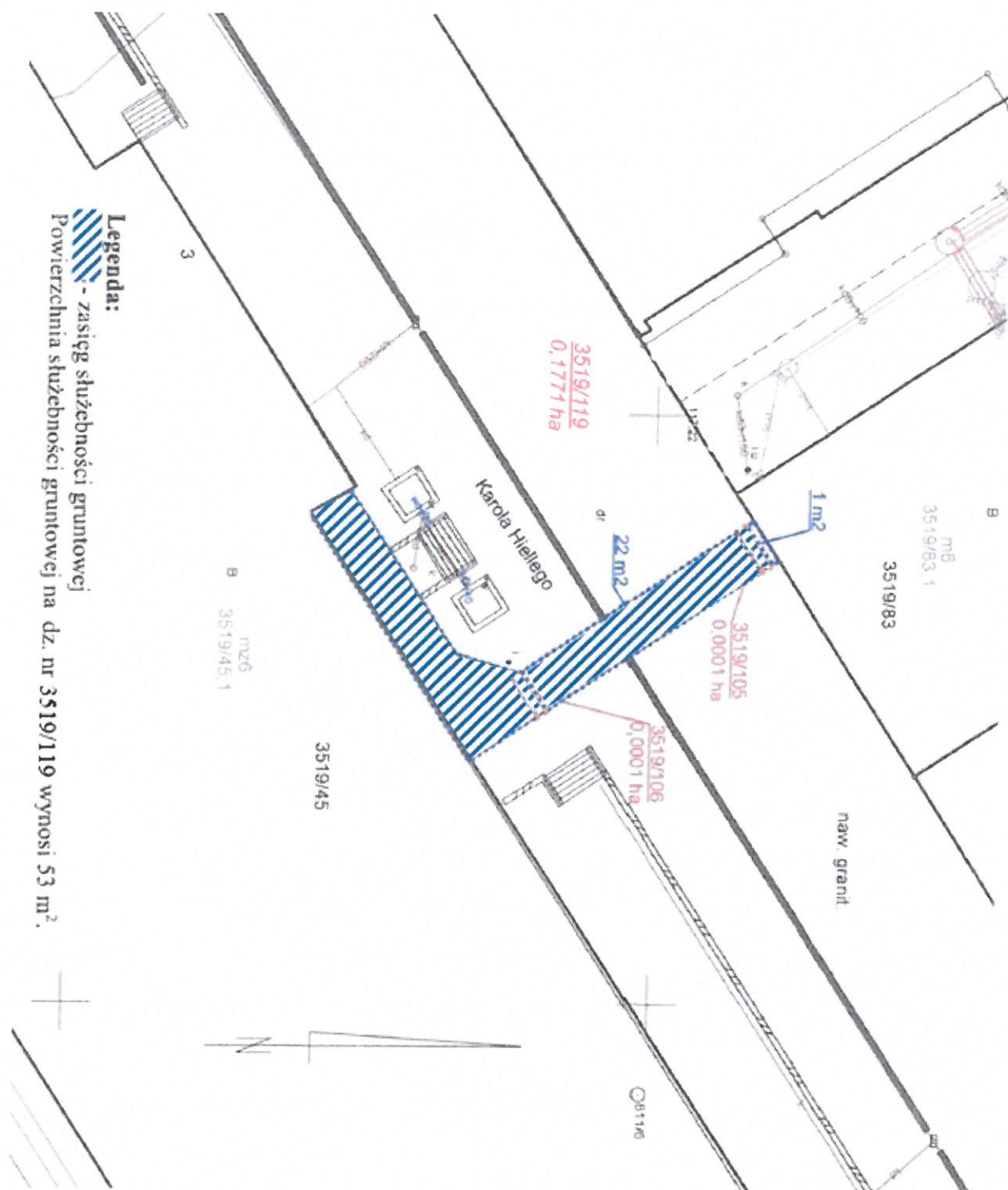
Inspektor
Natalia Popiel

DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
Marlena Tabaczewska-Sip

Dorota Skopińska-Zgórska
Radca Prawny
WA-7860

Drugi Zastępca Prezydenta
Miasta Żyrardowa
Piotr Koczewski

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr/.....
Rady Miasta Żyrardowa
z dnia 2025 r.



Inspektor
Natalia Popiel
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
Marlena Tabaczewska-Sip

Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Drugi Zastępca Prezydenta
Miasta Żyrardowa
Piotr Koczewski

