

PROTOKÓŁ NR XX/25
Z XX SESJI RADY MIASTA ŻYRARDOWA
Z DNIA 28 SIERPNIA 2025 r.

Stan Rady – 21 radnych

Obecnych – 19 radnych

Nieobecni: radny Grzegorz Obłękowski, radna Gabriela Polańska.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XIX Sesji Rady Miasta Żyrardowa.
5. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa.
6. Projekt uchwały – zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025.
7. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Żyrardowie.
8. Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i ustanowienia służebności gruntowej.
9. Projekt uchwały w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Żyrardowie.
10. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa.
11. Informacja o funkcjonowaniu systemu odpracowania zadłużenia najemców z tytułu najmu lokalu.
12. Wnioski, interpelacje i zapytania radnych.
13. Wolne wnioski.
14. Zamknięcie obrad.

Ad 1., 2. i 3.

W dniu 28 sierpnia 2025 r. o godz. 15.08 w Resursie w Żyrardowie rozpoczęły się obrady XX Sesji Rady Miasta Żyrardowa. Ich otwarcia dokonał Przewodniczący Rady Miasta Żyrardowa Ryszard Mirgos, który stwierdził prawomocność obrad. Do przedłożonego porządku obrad nie zgłoszono uwag.

Ad 4.

Do przedłożonego projektu protokołu nie zgłoszono uwag, w związku z czym przeprowadzono głosowanie nad przyjęciem protokołu z XIX Sesji Rady Miasta Żyrardowa. W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych, którzy przyjęli protokół 18 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad przyjęciem protokołu z XIX Sesji Rady Miasta Żyrardowa:

„za” – 18 głosów – radny Marcin Fibich, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radna Marzena Jankowska, radny Rafał Karpiński, radny Arkadiusz Kościerski, radny Robert Latek, radna Genowefa Milczarek, radny Ryszard Mirgos, radna Bożena Piotrowska, radna Monika Plak, radna Monika Rogowiecka-Lasota, radny Krzysztof Skrobisz, radny Adam Sondka, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radna Beata Stępniewska, radny Krzysztof Waśkowski, radna Beata Wójcik;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecny podczas głosowania: radny Artur Pietrus.

Nieobecni podczas sesji: radny Grzegorz Oblękowski, radna Gabriela Polańska.

Ad 5. i 6.

Pani Anna Krupa, Skarbnik Miasta, przedstawiła dwa projekty uchwał: (1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa oraz (2) zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025. Wspomniała o autopoprawce przesłanej radnym drogą mailową, a polegającej m.in. na zmniejszeniu o 60 tys. zł planowanych wydatków w rozdziale 75704 i zwiększeniu o 60 tys. zł planowanych wydatków w rozdziale 92605 z przeznaczeniem na zwiększenie planu dotacji celowej na zadania w zakresie kultury fizycznej na poziomie rozgrywek klubowych na terenie miasta Żyrardowa.

Radny Krzysztof Skrobisz przedstawił opinię Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali obydwa projekty uchwał.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa. W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych, którzy podjęli uchwałę 17 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa:

„za” – 17 głosów – radny Marcin Fibich, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radna Marzena Jankowska, radny Rafał Karpiński, radny Arkadiusz Kościerski, radny Robert Latek, radna Genowefa Milczarek, radny Ryszard Mirgos, radna Bożena Piotrowska, radna Monika Plak, radna Monika Rogowiecka-Lasota, radny Krzysztof Skrobisz, radny Adam Sondka, radny Arkadiusz Sowa, radna Beata Stępniewska, radny Krzysztof Waśkowski, radna Beata Wójcik;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 1 głos – radna Grażyna Stefańska.

Nieobecny podczas głosowania: radny Artur Pietrus.

Nieobecni podczas sesji: radny Grzegorz Oblękowski, radna Gabriela Polańska.

Przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025. W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych, którzy podjęli uchwałę 18 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025:

„za” – 18 głosów – radny Marcin Fibich, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radna Marzena Jankowska, radny Rafał Karpiński, radny Arkadiusz Kościerski, radny Robert Latek, radna Genowefa Milczarek, radny Ryszard Mirgos, radny Artur Pietrus, radna Bożena Piotrowska, radna Monika Plak, radna Monika Rogowiecka-Lasota, radny Krzysztof Skrobisz, radny Adam Sondka, radny Arkadiusz Sowa, radna Beata Stępniewska, radny Krzysztof Waśkowski, radna Beata Wójcik;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 1 głos – radna Grażyna Stefańska.

Nieobecni podczas sesji: radny Grzegorz Oblękowski, radna Gabriela Polańska.

Ad 7.

Pani Marlena Tabaczewska-Sip, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawiła projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Żyrardowie.

Radna Monika Rogowiecka-Lasota przedstawiła opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Żyrardowie. W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych, którzy podjęli uchwałę 19 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Żyrardowie:

„za” – 19 głosów – radny Marcin Fibich, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radna Marzena Jankowska, radny Rafał Karpiński, radny Arkadiusz Kościerski, radny Robert Latek, radna Genowefa Milczarek, radny Ryszard Mirgos, radny Artur Pietrus, radna Bożena Piotrowska, radna Monika Plak, radna Monika Rogowiecka-Lasota, radny Krzysztof Skrobisz, radny Adam Sondka, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radna Beata Stępniewska, radny Krzysztof Waśkowski, radna Beata Wójcik;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecni podczas sesji: radny Grzegorz Oblękowski, radna Gabriela Polańska.

Ad 8.

Pani Marlena Tabaczewska-Sip, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawiła projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i ustanowienia służebności gruntowej.

Radna Monika Rogowiecka-Lasota przedstawiła opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i ustanowienia służebności gruntowej.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych, którzy podjęli uchwałę 18 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i braku głosów „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i ustanowienia służebności gruntowej:

„za” – 18 głosów – radny Marcin Fibich, radna Monika Gwiaździńska-Wrzesień, radna Marzena Jankowska, radny Rafał Karpiński, radny Arkadiusz Kościerski, radna Genowefa Milczarek, radny Ryszard Mirgos, radny Artur Pietrus, radna Bożena Piotrowska, radna Monika Plak, radna Monika Rogowiecka-Lasota, radny Krzysztof Skrobisz, radny Adam Sondka, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radna Beata Stępniewska, radny Krzysztof Waškowski, radna Beata Wójcik;

„przeciw” – 1 głos – radny Robert Latek;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecni podczas sesji: radny Grzegorz Obłękowski, radna Gabriela Polańska.

Ad 9.

Pan Zbigniew Biegański, Zastępca Komendanta Straży Miejskiej, przedstawił projekt uchwały w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Żyrardowie.

Radny Arkadiusz Sowa przedstawił opinię Komisji Bezpieczeństwa, Porządku Publicznego, Handlu i Usług RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Radna Grażyna Stefańska zwróciła uwagę, że Regulamin Straży Miejskiej nadawany jest przez Radę Miasta Żyrardowa, a wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa. Stwierdziła, że Prezydent Miasta Żyrardowa nie realizuje podjętej przez Radę Miasta Żyrardowa uchwały w sprawie Statutu Straży Miejskiej, ponieważ od ponad dwóch lat nie jest zatrudniony Komendant Straży Miejskiej, choć w Statucie jest zapis: „Strażą kieruje Komendant, z którym stosunek pracy nawiązuje i rozwiązuje Prezydent Miasta Żyrardowa po zasięgnięciu opinii Komendanta Wojewódzkiego Policji w Radomiu”. Dodała, że w procedowanym projekcie Regulaminu zapis – jej zdaniem niepotrzebnie – skrócono i brzmi on: „Strażą kieruje Komendant”. Zaznaczyła, że aby Komendant mógł kierować jednostką, to musi być zatrudniony. Wyraziła nadzieję, że tak się stanie niezwłocznie. Oceniała, że procedowany dokument jest mało szczegółowy, a wśród uwag wymieniła np. niedoprecyzowanie, kiedy składane jest sprawozdanie z realizacji zadań, o którym mowa w § 4 ust. 4 Regulaminu stanowiącego załącznik do projektu uchwały. Dodała, że w jej opinii w Regulaminie powinny być ujęte stanowiska strażnicze oraz inne, jeśli występują, a także że w rozdziale III Regulaminu, przy zakresach zadań poszczególnych stanowisk, po słowie „należy” dodałaby słowa „w szczególności”, aby zaznaczyć, że podane zdania nie wyczerpują katalogu. Zadeklarowała, że odda głos „wstrzymuję się”. Nawiązała do wypowiedzi pana Zbigniewa Biegańskiego, nie zgadzając się z opinią, że w uchwale nie należy zamieszczać zapisów ustawowych. Stwierdziła, że w regulaminie jednostki budżetowej można zamieszczać zapisy ustawowe, ponieważ regulamin ma na celu uszczegółowienie i wdrożenie przepisów ustawowych w praktyce działania jednostki, zapewniając jej prawidłową organizację i funkcjonowanie.

Pan Zbigniew Biegański wskazał, że sprawy dotyczące funkcjonowania Straży Miejskiej reguluje ustawa o strażach gminnych, a także wydane rozporządzenia. Akty prawne wyższego rzędu określają szereg kwestii, m.in. jakie można tworzyć stanowiska czy jak straż może używać środków przymusu bezpośredniego, dlatego nie ma potrzeby powtarzania tych kwestii w Regulaminie. Dodał, że sprawa ta była omówiona z radcą prawnym.

Przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Żyrardowie. W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych, którzy podjęli uchwałę 16 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Żyrardowie:

„za” – 16 głosów – radny Marcin Fibich, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radna Marzena Jankowska, radny Rafał Karpiński, radny Arkadiusz Kościński, radny Robert Latek, radna Genowefa Milczarek, radny Ryszard Mirgos, radny Artur Pietrus, radna Bożena Piotrowska, radna Monika Plak, radna Monika Rogowiecka-Lasota, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radny Krzysztof Waśkowski, radna Beata Wójcik;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 2 głosy – radna Grażyna Stefańska, radna Beata Stępniewska.

Nieobecny podczas głosowania: radny Adam Sondka.

Nieobecni podczas sesji: radny Grzegorz Oblękowski, radna Gabriela Polańska.

Ad 10.

Pan Krzysztof Różański, Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki, przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa.

Radna Monika Rogowiecka-Lasota przedstawiła opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa. W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych, którzy podjęli uchwałę 17 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa:

„za” – 17 głosów – radny Marcin Fibich, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radna Marzena Jankowska, radny Rafał Karpiński, radna Genowefa Milczarek, radny Ryszard Mirgos, radny Artur Pietrus, radna Bożena Piotrowska, radna Monika Plak, radna Monika Rogowiecka-Lasota, radny Krzysztof Skrobisz, radny Adam Sondka, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radna Beata Stępniewska, radny Krzysztof Waśkowski, radna Beata Wójcik;

„przeciw” – 1 głos – radny Robert Latek;

„wstrzymuję się” – 1 głos – radny Arkadiusz Kościerski.

Nieobecni podczas sesji: radny Grzegorz Obłękowski, radna Gabriela Polańska.

Ad 11.

Do przedłożonej informacji nie zgłoszono uwag ani zapytań.

Ad 12.

Radna Grażyna Stefańska złożyła interpelację w sprawie wakatu na stanowisku Komendanta Straży Miejskiej w Żyrardowie.

Radna Beata Stępniewska złożyła zapytanie w sprawie zmniejszenia godzin lekcji religii w szkołach publicznych oraz wprowadzenia obowiązku lekcji religii (etyki) na pierwszej lub ostatniej godzinie lekcyjnej.

Ad 13.

Mieszkaniec poruszył temat organizacji miejskich obchodów Święta Wojska Polskiego w kontekście kolejności poszczególnych elementów uroczystości. Nawiązał do wydarzeń historycznych z 15 sierpnia 1920 r., jak również z 11 listopada 1918 r.

Ad 14.

Przewodniczący Rady Miasta Żyrardowa Ryszard Mirgos podziękował radnym i gościom za udział w posiedzeniu. Obrady XX Sesji Rady Miasta Żyrardowa zostały zamknięte o godz. 16.06.

Nagranie obrad dostępne jest w Biuletynie Informacji Publicznej:

<https://www.bip.zyrardow.pl/a,117368,sesja-rady-miasta-zyrardowa-nr-xx-w-dniu-28-sierpnia-2025-r.html>

Protokół sporządziła dnia 8 września 2025 r. Dorota Rdest