

**UCHWAŁA Nr ...../.....  
RADY MIASTA ŻYRARDOWA  
z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.<sup>2</sup>), uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Żyrardowie, stanowiących własność Gminy Miasto Żyrardów, oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Żyrardowa jako:

1. działka o nr ewid. 7513/9 o pow. 4885 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Opolskiej,
2. działka o nr ewid. 7513/12 o pow. 3208 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Opolskiej.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

**§ 3.**

Traci moc Uchwała Nr XV/113/19 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 08 sierpnia 2019 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzastowski

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11.

Inspektor

Jakub Borowski

Dorota Kowalczyk  
RADCA PRAWNY  
Wa 8677

20.01.2021 r.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Żyrardowa  
Katarzyna Krawczyk

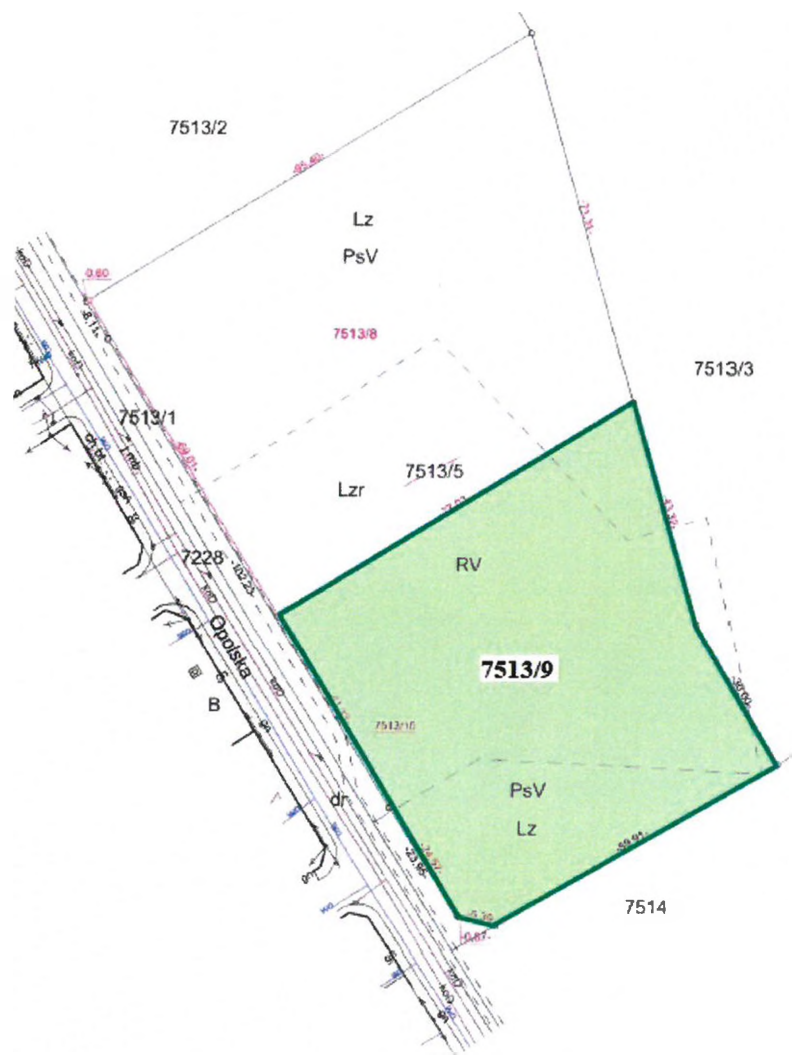
## UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą przygotowano w związku z podziałem geodezyjnym działki ewid. nr **7513/5** na działki ewid. nr 7513/8, 7513/9 i 7513/10, a następnie z podziałem geodezyjnym działki ewid. nr **7513/8** na działki ewid. nr 7513/11 i 7513/12, nadaniem nowej numeracji działek oraz zmianą powierzchni.

W wyniku przeprowadzonego podziału geodezyjnego doszło do wydzielenia z działki ewid. nr **7513/5** działek o nr:

1. 7513/8 o pow. 5951 m<sup>2</sup>, która została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu,
2. 7513/9 o pow. 4885 m<sup>2</sup>, która została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu,
3. 7513/10 o pow. 82 m<sup>2</sup>, która została wydzielona na poszerzenie szerokości pasa ścieżki rowerowej i przeznaczona pod tereny komunikacji – drogę publiczną klasy dojazdowej.

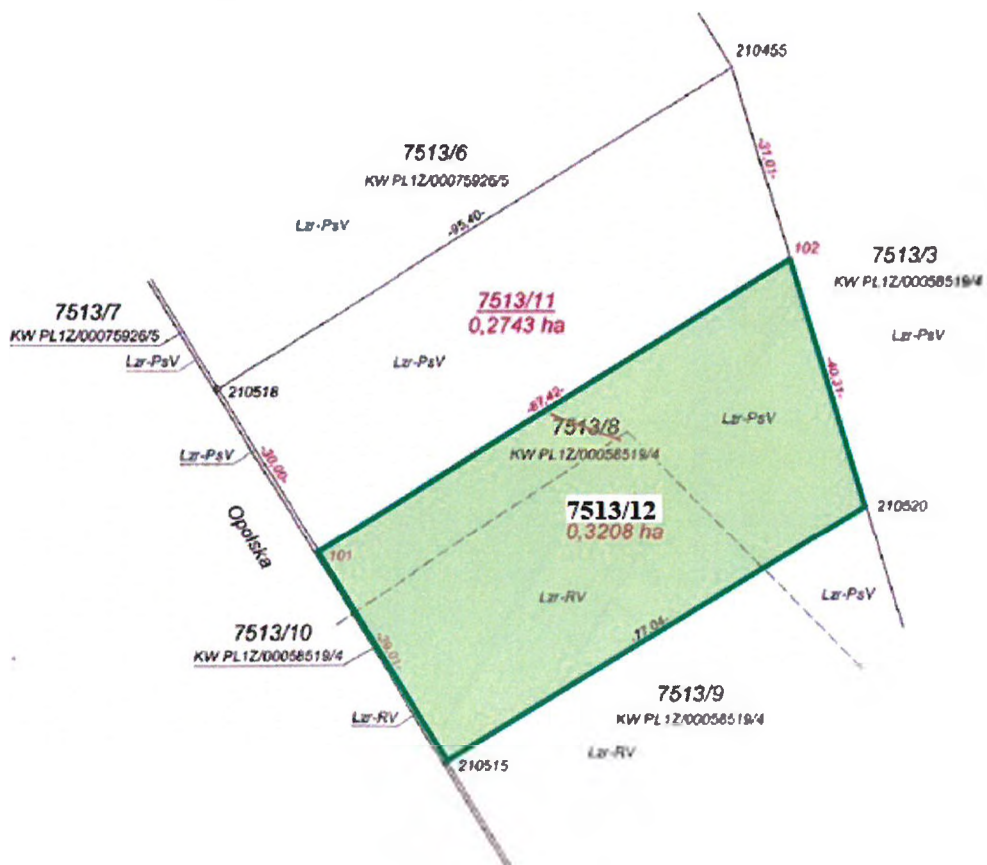
W związku z koniecznością wydzielenia terenu (pasa o szerokości 30 m od strony granicy z działką ewid. nr 7513/6), który został przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz organizacji pożytku publicznego – Stowarzyszenie „Nieść Ulgę w Cierpieniu” im. Ojca Pio i Matki Teresy na cel prowadzonej działalności pożytku pod budowę Ośrodka Hospicyjnego w Żyrardowie dokonano następnie podziału geodezyjnego działki ewd. nr 7513/8.





W wyniku przeprowadzonego podziału geodezyjnego doszło do wydzielenia z działki ewid. nr 7513/8 działek o nr:

1. 7513/11 o pow. 2743 m<sup>2</sup>, która będzie stanowiła z działką ewid. nr 7513/6 całość użytkową,
2. 7513/12 o pow. 3208 m<sup>2</sup>, która została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.







**Legenda:**

 - działka przeznaczona do sprzedaży

Prezydent Miasta Żyrardowa  
*Lucjan Krzysztof Chrzanowski*

Inspektor  
*Natalia Popiel*

Inspektor  
*Jakub Borowski*

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Żyrardowa  
*Katarzyna Krawczyk*