

**UCHWAŁA Nr ..../....**  
**RADY MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia .....2021 r.

**w sprawie nabycia działek położonych w Żyrardowie przy ul. Żytniej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie niezabudowanych działek położonych w Żyrardowie, przy ul. Żytniej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Miasta Żyrardów:

- 1) nr ewid. 8007/1 o pow. 0,0088 ha;
- 2) nr ewid. 8007/3 o pow. 0,0089 h;
- 3) nr ewid. 8007/5 o pow. 0,0056 ha;
- 4) nr ewid. 8028/1 o pow. 0,0048 ha;
- 5) nr ewid. 8028/3 o pow. 0,0155 ha;
- 6) nr ewid. 8028/5 o pow. 0,0153 ha

**§ 2.**

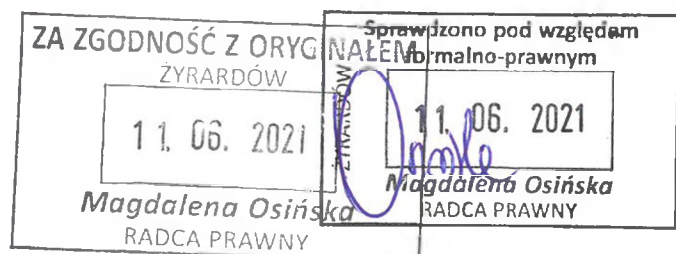
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W zastępstwie Prezydenta Miasta  
Żyrardowa

*Katarzyna Krawczyk*  
Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa



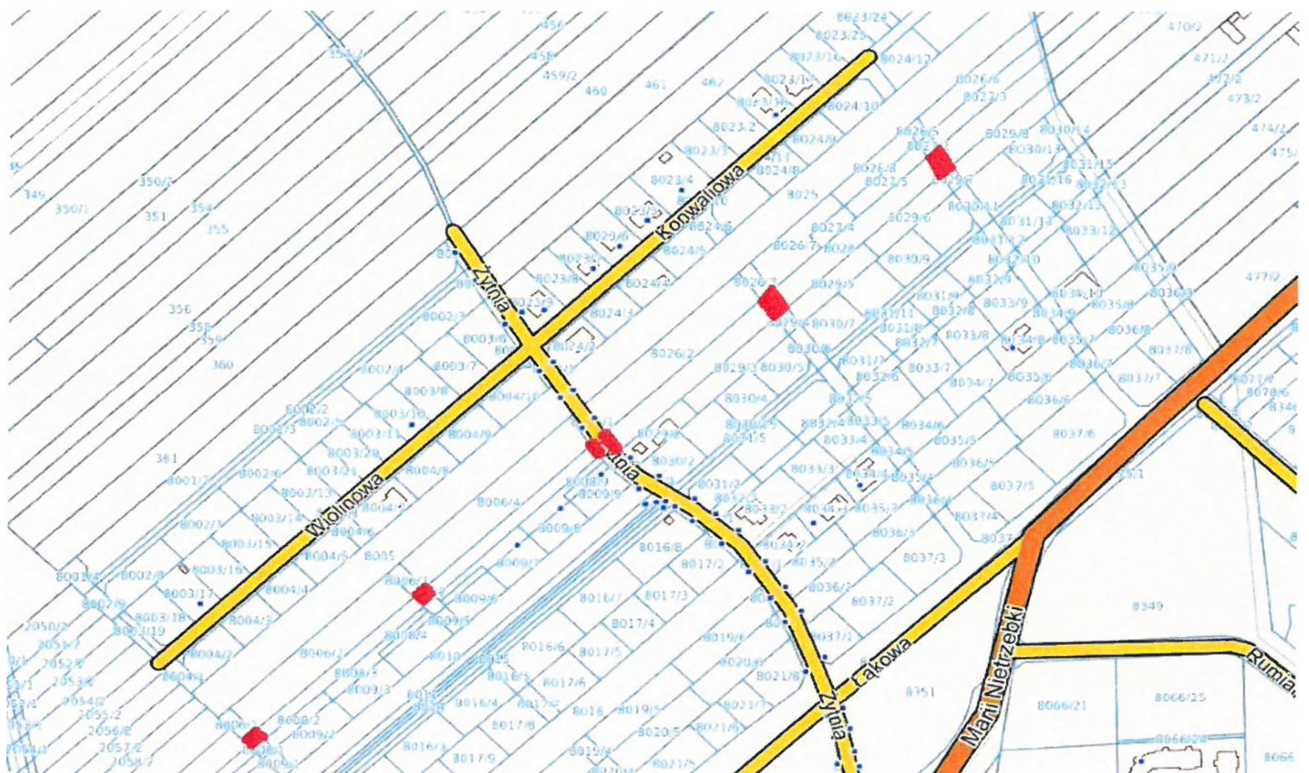
## UZASADNIENIE


Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Żytnej, przyjętego uchwałą Nr XIII/78/15 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 września 2015 r., spowodowało zmianę z terenów rolnych na tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego oraz dróg publicznych.

W celu uregulowania i usprawnienia układu komunikacyjnego na terenie położonym w rejonie ulicy Żytnej, z właścicielami działek przeznaczonych w miejscowym planie pod drogi publiczne, prowadzone są negocjacje w sprawie nabycia na rzecz Miasta Żyrardów przedmiotowych działek.

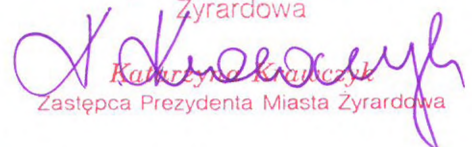
Ze współwłaścicielami działek oznaczonych nr ewid. 8007/1, 8007/3, 8007/5, 8028/1, 8028/3 oraz 8028/5 o pow. łącznej 0,0589 ha, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi publiczne klasy dojazdowej ustalane są warunki nabycia przedmiotowych działek. W przypadku zakończenia rokowań wynikiem negatywnym, nabycie działek przeprowadzone zostanie w trybie wywłaszczenia.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, w celu nabycia nieruchomości, niezbędne jest podjęcie przez Radę Miasta Żyrardowa stosownej uchwały.




 działki do nabycia

W zastępstwie Prezydenta Miasta  
Żyrardowa

  
Katarzyna Krawczyk  
Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

DYREKTOR WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami

  
Marlena Tabaczewska-Sip

Zastępca Prezydenta Miasta  
Żyrardowa

  
Katarzyna Krawczyk

Specjalista  
  
Sławomir Wójcicki