

**UCHWAŁA Nr ..../....**  
**RADY MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia .....2021 r.

**w sprawie nabycia działek położonych w Żyrardowie przy ul. Żytniej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie niezabudowanych działek położonych w Żyrardowie, przy ul. Żytniej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Miasta Żyrardów:

- 1) nr ewid. 8025/1 o pow. 0,0071 ha;
- 2) nr ewid. 8025/3 o pow. 0,0238 ha;
- 3) nr ewid. 8025/5 o pow. 0,0232 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

**§ 3.**

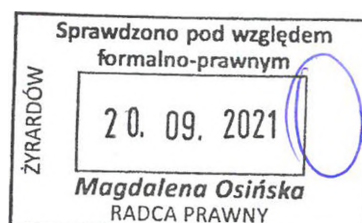
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Garzanowski

Główny Specjalista  
Ewelina Wąjeicka

Główny Specjalista  
Jakub Borowski



## UZASADNIENIE



Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Żytnej, przyjętego uchwałą Nr XIII/78/15 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 września 2015 r., spowodowało zmianę z terenów rolnych na tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego oraz dróg publicznych.

W celu uregulowania i usprawnienia układu komunikacyjnego na terenie położonym w rejonie ulicy Żytnej, z właścicielami działek przeznaczonych w miejscowym planie pod drogi publiczne, prowadzone są negocjacje w sprawie nabycia na rzecz Miasta Żyrardów przedmiotowych działek.

Ze współwłaścicielami działek oznaczonych nr ewid. 8025/1, 8025/3 oraz 8025/5 o pow. łącznej 0,0541 ha, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi publiczne klasy dojazdowej ustalane są warunki nabycia przedmiotowych działek. W przypadku zakończenia rokowań wynikiem negatywnym, nabycie działek przeprowadzone zostanie w trybie wywłaszczenia.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, w celu nabycia nieruchomości, niezbędne jest podjęcie przez Radę Miasta Żyrardowa stosownej uchwały.



-  działki do nabycia
-  działki stanowiące własność Gminy Miasto Żyrardów

Główny Specjalista  
*Eliżbeta Wójcicka*

Główny Specjalista  
*Jakub Borowski*

Prezydent Miasta Żyrardowa  
*Lucjan Krzysztof Obrazinowski*