

UCHWAŁA Nr/....
RADY MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 2021 r.

w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej Mienia Komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) w związku z art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191, z późn. zm.¹), uchwala się co następuje:

§ 1.

Powołuje się Komisję Inwentaryzacyjną Mienia Komunalnego do przeprowadzenia inwentaryzacji mienia stanowiącego własność Skarbu Państwa, podlegającej komunalizacji na rzecz Gminy Miasto Żyrardów, w następującym składzie:

1. Marlena Tabaczewska-Sip – Przewodniczący Komisji;
2. Jakub Borowski – Członek Komisji;
3. Paweł Dymecki – Członek Komisji.

§ 2.

Komisja inwentaryzacyjna powołana jest w celu przeprowadzenia wszelkich czynności związanych z komunalizacją mienia na rzecz Gminy Miasto Żyrardów, w szczególności weryfikacji działek ewidencyjnych objętych procedurą, sporządzenia spisów i kart inwentaryzacyjnych oraz analizy dokumentacji stwierdzającej prawo własności do nieruchomości.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr XIV/76/95 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 6 czerwca 1995 roku w sprawie wyboru komisji inwentaryzacyjnej mienia komunalnego.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1990 Nr 43 poz. 253, Nr 92 poz. 541, z 1991 r. Nr 34 poz. 151, z 1992 r. Nr 6 poz. 20, z 1993 r. Nr 40 poz. 180, z 1994 r. Nr 1 poz. 3, Nr 65 poz. 285, z 1996 r. Nr 23 poz. 12, Nr 106 poz. 496, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, z 2002 r. Nr 153 poz. 1271, z 2004 r. Nr 141 poz. 1492, z 2017 r. poz. 653, z 2020 r. poz. 462

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W zastępstwie Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Żyrardowa

Adam Lemiesz
Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Główny Specjalista

Jakub Borowski

Dziękuję za współpracę
Miasto Żyrardów
Urząd Miasta Żyrardów

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
15. 11. 2021
Ewelina Sjalak
Ewelina Sjalak
RADCA PRAWNY

Uzasadnienie

Powołanie Komisji Inwentaryzacyjnej Mienia Komunalnego podyktowane jest koniecznością kontynuowania działań związanych z komunalizacją mienia wg przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990r. *Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (dalej ustawa). Zgodnie z art. 17 ust. 2 ustawy, komisje powołuje odpowiednia rada gminy.

Zgodnie z powyższą ustawą, mienie stanowiące własność Skarbu Państwa (po spełnieniu odpowiednich warunków zawartych w art. 5 ustawy), stało się w dniu 27 maja 1990 r. własnością Gminy Miasto Żyrardów. Na potwierdzenie tego faktu wojewoda wydaje stosowną decyzję. Jednak przed jej wydaniem, Komisja zobowiązana jest sporządzić spisy inwentaryzacyjne mienia oraz przekazać je wojewodzie. Ponadto, spisy wyklada się do publicznego wglądu w siedzibie urzędu na okres 30 dni. Poza tym, Komisja sporządza karty inwentaryzacyjne mienia, które są uszczegółowieniem spisów. Karty stanowią załącznik do decyzji wojewody.

W ramach przeprowadzonej przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami procedury regulacji stanu prawnego nieruchomości gminnych, a także w oparciu o korespondencję ze Starostą Powiatu Żyrardowskiego działającego w imieniu Skarbu Państwa, wytypowano 12 działek ewidencyjnych podlegających „komunalizacji”, dla których zostaną sporządzone spisy i karty inwentaryzacyjne. Dokumenty te będą przekazywane do wiadomości Radzie Miasta. Zbiór działek ma charakter otwarty i będzie podlegał bieżącej weryfikacji oraz aktualizacji.

Ustawodawca nie sprecyzował niezbędnej liczby członków komisji oraz wymagań jakie powinni spełniać. Ze względów praktycznych zasadne jest powołanie komisji o nieparzystej liczbie członków. Trzyosobowy skład pozwoli na odpowiednie wykonywanie prac związanych z inwentaryzacją mienia.

Mając powyższe na uwadze, a także konieczność zapewnienia ciągłości prac nad „komunalizacją” nieruchomości Skarbu Państwa, powołanie przedmiotowej Komisji jest uzasadnione.

Główny Specjalista
Jakub Borowski

DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
Marlena Tobaczkowska-Sip

W zastępstwie Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Zastępca Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Adam Lemiesz
Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa
Adam Lemiesz