

UCHWAŁA Nr/....
RADY MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia2022 r.

w sprawie nabycia działek położonych w Żyrardowie przy ul. Wincentego Witosa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie niezabudowanych działek gruntu położonych w Żyrardowie, przy ul. Wincentego Witosa, w obr. 8, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Miasta Żyrardów, jako działki:

- 1) nr ewid. 8082/1 o pow. 0,0044 ha;
- 2) nr ewid. 8082/3 o pow. 0,0075 ha.

§ 2.

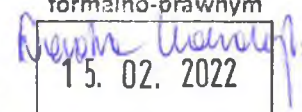
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Carzanowski


DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
Marlena Tabaczewska-Sip

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

15. 02. 2022
Dorota Kowalczyk
RADCA PRAWNY


Zastępca Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Przemysław Kopiec

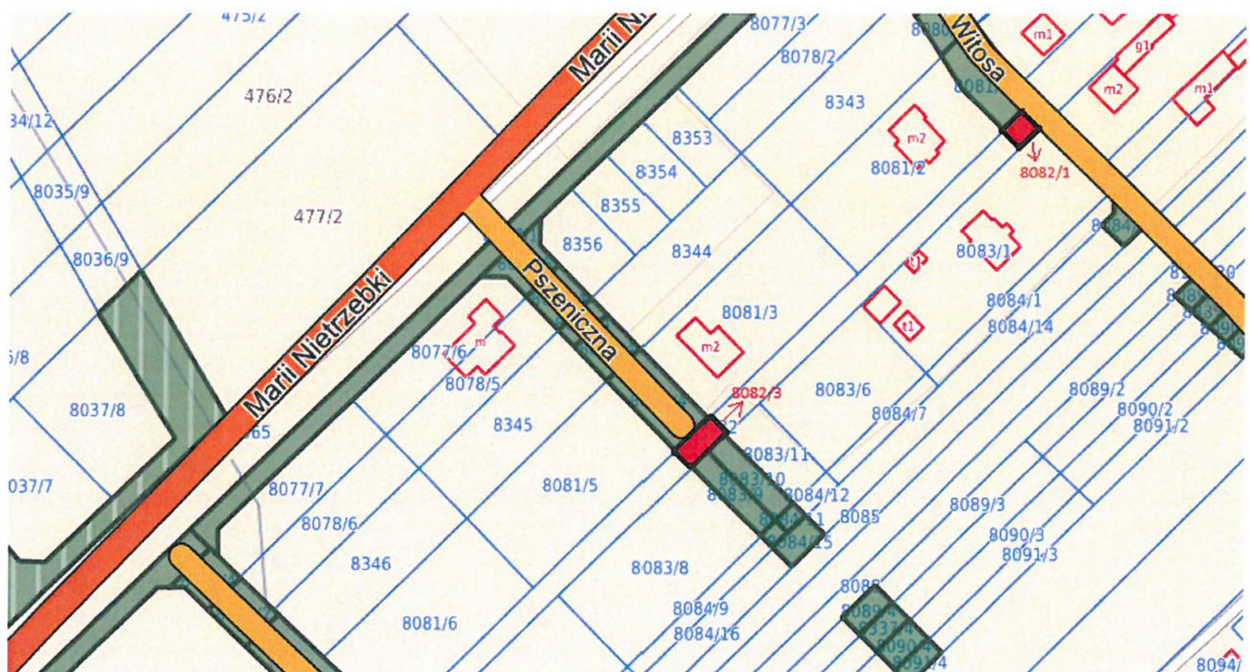
UZASADNIENIE



Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wincentego Witosa, Chabrowej i Marii Nietrzebki, przyjętego uchwałą Nr XVII/145/11 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29.12.2011 r., spowodowało zmianę z terenów rolnych na tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego oraz dróg publicznych.

W celu uregulowania i usprawnienia układu komunikacyjnego na terenie położonym pomiędzy ulicami Wincentego Witosa i Chabrową, z właścicielami działek przeznaczonych w miejscowym planie pod drogi publiczne, prowadzone są negocjacje w sprawie ich nabycia na rzecz Miasta Żyrardów.

Z właścicielem działek oznaczonych nr ewid. 8082/1 i 8082/3 o pow. łącznej 0,0119 ha, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi publiczne klasy dojazdowej ustalane są warunki nabycia przedmiotowych działek. W przypadku zakończenia rokowań wynikiem negatywnym, nabycie działek przeprowadzone zostanie w trybie wywłaszczenia.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, w celu nabycia nieruchomości, niezbędne jest podjęcie przez Radę Miasta Żyrardowa stosownej uchwały.



-  działki do nabycia
-  działki Gminy Miasta Żyrardów

Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chremonowski

DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
Marlena Tabaszewska-Sip

Zastępca Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Przemysław Kopiec

[Signature]