

PROTOKÓŁ NR LIV/22
Z LIV SESJI RADY MIASTA ŻYRARDOWA
Z DNIA 28 KWIECZNIA 2022 r.

Stan Rady – 21 radnych

Obecnych – 20 radnych

Nieobecny: radny Ryszard Mirgos.

PORZĄDEK OBRAD:

I. Sprawy organizacyjne:

1. otwarcie obrad,
2. stwierdzenie prawomocności obrad,
3. przedstawienie porządku obrad,
4. przyjęcie protokołów: z LII Sesji RMŻ oraz z LIII Nadzwyczajnej Sesji RMŻ.

II. Projekty uchwał w sprawie:

1. określenia wykazu kąpielisk na terenie Miasta Żyrardowa oraz sezonu kąpielowego na rok 2022,
2. nabycia działki położonej w Żyrardowie przy ul. Pustynnej 25 i Pustynnej 26,
3. sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i ustanowienia służebności gruntowej,
4. zamiany nieruchomości położonych w Żyrardowie,
5. sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu,
6. sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej,
7. zmieniająca uchwałę Nr XLI/367/21 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych,
8. sam zobowiązania się Rady Miasta Żyrardowa do podjęcia prac nad uchwałą ustalającą zasady sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych położonych w budynkach objętych programem Domy Pełne Historii,
9. przyjęcia Programu osłonowego Miasta Żyrardów pn. „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2022,
10. powołania Młodzieżowej Rady Miasta Żyrardowa oraz nadania jej Statutu,
11. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa.

III. Wnioski, interpelacje, zapytania radnych.

IV. Wolne wnioski.

V. Zamknięcie obrad.

I. Sprawy organizacyjne.

Ad I.1. i I.2.

W dniu 28 kwietnia 2022 r. o godz. 16.10 w Resursie w Żyrardowie rozpoczęły się obrady LIV Sesji Rady Miasta Żyrardowa. Ich otwarcia dokonała Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Żyrardowa Elżbieta Wrońska, która stwierdziła prawomocność obrad.

Przed rozpoczęciem obrad koszykarkom UKS „Trójka”, które zdobyły srebrny medal Mistrzostw Polski U17K, wręczono okolicznościowe listy gratulacyjne.

Ad I.3.

Pan Przemysław Kopiec, Zastępca Prezydenta Miasta, zgłosił dwa wnioski: (1) o włączenie do porządku obrad projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2022; (2) o włączenie do porządku obrad Informacji o działaniach Prezydenta Miasta Żyrardowa i Urzędu Miasta Żyrardowa w okresie od 31 marca 2022 r. do 19 kwietnia 2022 r.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Elżbieta Wrońska prosiła o uzasadnienie wprowadzenia do porządku obrad projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2022.

Pani Anna Krupa, Skarbnik Miasta, przedstawiła projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2022, a także wyjaśniła, że jej podjęcie jest konieczne celem wprowadzenia do budżetu Miasta środków w wysokości 350 tys. zł, pozyskanych przez Miasto w ramach konkursu organizowanego przez Centrum Rzeźby Polskiej w Orońsku, które mają zostać wydatkowane na pomnik Józefa Piłsudskiego.

Przeprowadzono głosowanie nad wnioskiem o włączenie do porządku obrad projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2022. W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych, którzy przychyliłi się do wniosku 17 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 2 głosach „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad wnioskiem o włączenie do porządku obrad projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2022:

„za” – 17 głosów – radna Monika Gwiaździńska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska;

„przeciw” – 1 głos – radny Robert Latek;

„wstrzymuję się” – 2 głosy – radny Jarosław Gejcyg, radna Elżbieta Wrońska.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Przeprowadzono głosowanie nad wnioskiem o włączenie do porządku obrad Informacji o działaniach Prezydenta Miasta Żyrardowa i Urzędu Miasta Żyrardowa w okresie od 31 marca 2022 r. do 19 kwietnia 2022 r. W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych, którzy przychyliłi się do wniosku 20 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad wnioskiem o włączenie do porządku obrad Informacji o działaniach Prezydenta Miasta Żyrardowa i Urzędu Miasta Żyrardowa w okresie od 31 marca 2022 r.:

„za” – 20 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiaździńska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta

Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Oblękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Przeprowadzono głosowanie nad przyjęciem zmienionego porządku obrad. W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych, którzy przyjęli zmieniony porządek obrad 20 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad przyjęciem zmienionego porządku obrad:

„za” – 20 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Oblękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

PORZĄDEK OBRAD ZMIENIONY W PUNKTACH II.–VI.:

II. Projekty uchwał w sprawie:

1. zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2022,
2. określenia wykazu kąpielisk na terenie Miasta Żyrardowa oraz sezonu kąpielowego na rok 2022,
3. nabycia działki położonej w Żyrardowie przy ul. Pustynnej 25 i Pustynnej 26,
4. sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i ustanowienia służebności gruntowej,
5. zamiany nieruchomości położonych w Żyrardowie,
6. sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu,
7. sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej,
8. zmieniająca uchwałę Nr XLI/367/21 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych,
9. sam zobowiązania się Rady Miasta Żyrardowa do podjęcia prac nad uchwałą ustalającą zasady sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych położonych w budynkach objętych programem Domy Pełne Historii,
10. przyjęcia Programu osłonowego Miasta Żyrardów pn. „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2022,
11. powołania Młodzieżowej Rady Miasta Żyrardowa oraz nadania jej Statutu,

12. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa.

III. Informacje:

– Informacja o działaniach Prezydenta Miasta Żyrardowa i Urzędu Miasta Żyrardowa w okresie od 31 marca 2022 r. do 19 kwietnia 2022 r.

IV. Wnioski, interpelacje, zapytania radnych.

V. Wolne wnioski.

VI. Zamknięcie obrad.

Ad I.4.

Do przedłożonych projektów protokołów nie zgłoszono uwag, w związku z czym przeprowadzono głosowanie nad przyjęciem protokołu z LII Sesji Rady Miasta Żyrardowa. W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych, którzy przyjęli protokół 20 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad przyjęciem protokołu z LII Sesji Rady Miasta Żyrardowa:

„za” – 20 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiaździńska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Oblękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Przeprowadzono głosowanie nad przyjęciem protokołu z LIII Nadzwyczajnej Sesji Rady Miasta Żyrardowa. W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych, którzy przyjęli protokół 19 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad przyjęciem protokołu z LIII Nadzwyczajnej Sesji Rady Miasta Żyrardowa:

„za” – 19 głosów – radna Monika Gwiaździńska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Oblękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecny podczas głosowania: radny Jarosław Gejcyg.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

II. Projekty uchwał.

Ad II.1.

Radny Arkadiusz Rzepecki przedstawił opinię Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały. Odwołał się do przedłożonego radnym kosztorysu inwestycji i zwrócił uwagę na znaczny wzrost cen materiałów i robocizny w stosunku do wartości przyjętych w kosztorysie, wyrażając wątpliwość, czy pozyskane środki wystarczą na realizację inwestycji. Przywołał rozważania Rady Miasta Żyrardowa z roku 2017, kiedy proponowano powołanie komitetu społecznego ds. budowy pomnika, aby nie obciążać budżetu Miasta. Orzekł, że perspektywa budowy pomnika stwarza ryzyko konieczności przesunięcia środków na jego realizację.

Radny Arkadiusz Sowa zachęcał do poparcia projektu uchwały, podkreślając znaczenie postaci Józefa Piłsudskiego dla historii Polski oraz konieczność wypełnienia przestrzeni miejskiej treścią patriotyczną. Oceniał, że zbiórka publiczna w przypadkach takich inicjatyw się nie sprawdza, jako przykład przywołując trwającą długo zbiórkę na budowę pomnika Jana Pawła II. Zwrócił też uwagę, że na Mapach Google wciąż wyświetlają się nazwy ulic, które zostały zmienione w roku 2017; zaapelował o zgłoszenie tego błędu.

Radny Grzegorz Obłękowski poparł ideę budowy pomnika, a jednocześnie wskazał, że we wniosku o dofinansowanie wskazano jako partnera stowarzyszenie, które może będzie zainteresowane partycypacją w inwestycji. Wyraził nadzieję, że wizja artysty będzie realistycznie oddawała postać Józefa Piłsudskiego.

Pan Przemysław Kopiec, Zastępca Prezydenta Miasta, poinformował, że zostaną dołożone starania, aby koszty nie przekroczyły wysokości dofinansowania.

Radna Elżbieta Wrońska zwróciła uwagę, że skoro wniosek złożono w styczniu, to koszty szacunkowe były określane w ubiegłym roku. Zadeklarowała, że popiera budowę pomnika, ale przeciwna jest wydatkowaniu na ten cel środków z budżetu Miasta z uwagi na fakt, że do Rady Miasta kierowanych jest wiele pism w sprawie budowy lub remontu ulic, które są odrzucane w związku z brakiem środków na ten cel. Dociekła, czy w umowie z wykonawcą znajdują się zapisy, że nie może on podnieść cen w trakcie realizacji.

Pan Przemysław Kopiec wskazał, że ceny ujęte we wniosku były weryfikowane i na chwilę obecną inwestycja mieści się w planowanym budżecie. Zadeklarował, że zakres prac będzie określany tak, aby zmieścić się w kwocie 350 tys. zł i ewentualnie mieć pewien margines na zmiany cen.

Radny Arkadiusz Sowa przypomniał, jak wybitną postacią był Józef Piłsudski, wyrażając poparcie dla budowy pomnika.

Radny Arkadiusz Rzepecki stwierdził, że nikt nie kwestionuje roli, jaką odegrał Józef Piłsudski w historii. Wskazał, że w kosztorysie budowy pomnika znalazły się prace dodatkowe (poza odlewem) wycenione na 155 tys. zł. Wyraził wątpliwość, czy uda się narzucić reżim finansowy w taki sposób, by zrealizować inwestycję w ramach otrzymanych środków.

Pan Przemysław Kopiec poinformował, że wskazany we wniosku kosztorys nie jest sztywny i możliwe jest przesuwanie środków między różnymi punktami, a ponadto modelowanie zakresem prac będzie polegało np. na ograniczeniu grubości płyty marmurowej na cokole pod pomnikiem. Zapewnił, że będą dokładane starania, aby kosztorys inwestorski, który powstanie na bazie dokumentacji projektowej, mieścił się w zakładanym budżecie.

Radny Marek Treliński odniósł się do wzrostu cen materiałów budowlanych, a także wyraził wątpliwości, czy możliwe będzie zrealizowanie inwestycji w ramach zakładanych środków. Przypomniał m.in. o poczynionych już wydatkach z budżetu Miasta w wysokości 120 tys. zł na gipsowy odlew pomnika. Zaproponował powrót do idei powołania komitetu społecznego, który mógłby zebrać przynajmniej część potrzebnej kwoty, co jednocześnie stanowiłoby wyraz zaangażowania społecznego w ideę budowy pomnika.

Radna Elżbieta Wrońska zapytała, czy jeśli okaże się, że koszty przekraczają zabezpieczoną na ten cel kwotę, to można odstąpić od realizacji inwestycji i zwrócić otrzymaną dotację. Odniosła się do słów przedmówcy, doprecyzowując, że 120 tys. zł wydatkowano w poprzedniej kadencji.

Pan Przemysław Kopiec wskazał, że podjęcie uchwały jest konieczne. Dodał, że ewentualny przetarg będzie poprzedzony sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego, zaś po przetargu będzie wiadomo, czy złożone oferty mieszczą się w zaplanowanym budżecie. W przypadku, jeśli będą go znacząco przewyższały, może zostać podjęta decyzja o nierealizowaniu zadania.

Wiceprzewodnicząca Rady Elżbieta Wrońska ogłosiła przerwę; obrady wznowiono o godz. 17.22.

Radny Grzegorz Obłąkowski poparł głos radnego Arkadiusza Sowy co do oceny postaci Józefa Piłsudskiego. Pozytywnie ocenił pomysł zbiórki społecznej, a jednocześnie uznał, że niemożliwym jest zamknięcie inwestycji w kwocie 350 tys. zł.

Radny Arkadiusz Sowa wskazał, że pomysł zbiórki społecznej był już rozważany kilka lat temu i należy wyciągnąć wnioski z faktu, że zbiórka nie doszła do skutku. Wskazał, że jeśli radni chcą budowy pomnika, to muszą podjąć męską decyzję z jej późniejszymi konsekwencjami.

Radna Elżbieta Wrońska zapytała, czy stowarzyszenie wskazane we wniosku jako partner projektu będzie zbierało środki na realizację pomnika, a jeśli nie, to jaka jest jego rola jako partnera. Powtórzyła, że jest przeciwna budowie pomnika ze środków budżetu Miasta.

Pan Przemysław Kopiec poinformował, że partner społeczny był niezbędny, jako że jego obecność była dodatkowo punktowana, co przełożyło się na wysoką ocenę złożonego projektu. Dodał, że obecnie nie jest przewidywana konieczność udziału partnera w dalszej części prac nad budową pomnika.

Radny Arkadiusz Sowa nawiązał do tematu zbiórki społecznej, wskazując, że mieszkańcy wybierają radnych również do tego, by podejmowali decyzje o wykorzystaniu środków budżetowych.

Przeprowadzono głosowanie nad podjęciem uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2022. W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych, którzy podjęli uchwałę 13 głosami „za”, przy 4 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad podjęciem uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2022:

„za” – 13 głosów – radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radna Żaneta Wesołowska;

„przeciw” – 4 głosy – radny Jarosław Gejcyg, radna Anna Maria Kozłowska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Sławomir Wardziak;

„wstrzymuję się” – 3 głosy – radny Robert Latek, radny Marek Treliński, radna Elżbieta Wrońska.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Ad II.2.

Pani Monika Rogowiecka-Lasota, Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami, przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia wykazu kąpielisk na terenie Miasta Żyrardowa oraz sezonu kąpielowego na rok 2022. Zgłosiła autopoprawkę polegającą na dopisaniu w podstawie prawnej uchwały zmian do ustawy Prawo wodne.

Radny Robert Latek przedstawił opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad podjęciem uchwały w sprawie określenia wykazu kąpielisk na terenie Miasta Żyrardowa oraz sezonu kąpielowego na rok 2022. W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych, którzy podjęli uchwałę 20 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie określenia wykazu kąpielisk na terenie Miasta Żyrardowa oraz sezonu kąpielowego na rok 2022:

„za” – 20 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Treliński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Ad II.3.

Pani Marlena Tabaczewska-Sip, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawiła projekt uchwały w sprawie nabycia działki położonej w Żyrardowie przy ul. Pustynnej 25 i Pustynnej 26.

Radny Robert Latek przedstawił opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad podjęciem uchwały w sprawie nabycia działki położonej w Żyrardowie przy ul. Pustynnej 25 i Pustynnej 26. W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych, którzy podjęli uchwałę 20 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie nabycia działki położonej w Żyrardowie przy ul. Pustynnej 25 i Pustynnej 26:

„za” – 20 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Treliński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Ad II.4.

Pani Marlena Tabaczewska-Sip, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawiła projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i ustanowienia służebności gruntowej.

Radny Robert Latek poinformował, że Komisja Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ nie wydała opinii w przedmiotowej sprawie, choć projekt uchwały był omawiany dwukrotnie: 29 marca oraz 25 kwietnia. Odnosił się do wypowiedzi obecnego na posiedzeniu Komisji wnioskodawcy, który nie przedstawił projektu zagospodarowania łącznika, a także do pisma przesłanego do radnych w związku z omawianym projektem uchwały i informującego o niektórych zapisach umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości, gdyby Rada Miasta wyraziła na taką sprzedaż zgodę.

Radny Marek Treliński stwierdził, że zasadnicze pytanie brzmi: czy łącznik ma zostać wyremontowany i istnieć dalej, czy też ma zostać przeznaczony do rozbiórki. Wyraził obawy, że druga możliwość jest bardziej prawdopodobna. Zadeklarował, że do podjęcia decyzji w sprawie łącznika potrzebowałby opinii rzeczoznawcy budowlanego, który orzekłby, czy obiekt nadaje się do remontu, czy do rozbiórki. Stwierdził, że znajduje się on na terenie Pomnika Historii i nie chciałby, aby został rozebrany.

Radna Elżbieta Wrońska podziękowała przedmówcy za głos. Uznała, że łącznik jest dobrem miejskim, a także przywołała przykłady z innych miast, kiedy obiekty podobne do łącznika były wykorzystywane jako galerie czy przestrzeń upamiętnienia historii danego miejsca, zaś do samego tego obiektu można było wjechać windą. Zaapelowała do radnych o przemyślenie sprawy, a także dodała, że za właściwe uważa, by miejskie dobro pozostało w miejskiej przestrzeni dla potomnych. Wskazała,

że łącznik mógłby stać się atrakcją turystyczną, zaś sam remont nie musiałby się odbyć natychmiast, ale w perspektywie kilku lat.

Radny Arkadiusz Rzepecki odniósł się do sposobu procedowania nad zagadnieniem. Wskazał, że kiedy pierwszy raz temat trafił pod obrady, radnych poinformowano, że łącznik stwarza zagrożenie i w związku z tym konieczne jest przekazanie tego komuś, aby Miasto nie ponosiło kosztów, a jednocześnie aby zapewnić bezpieczeństwo osobom przechodzącym ul. Hiellego. Dodał, że radnym przekazano informację o wysokich kosztach remontu łącznika. Odwołał się także do rozmowy z wnioskodawcą i braku wizualizacji przedstawiającej wyremontowany łącznik.

Pan Lucjan Krzysztof Chrzanowski, Prezydent Miasta, wskazał, że zwykle proponuje Radzie Miasta zbycie takich nieruchomości, na terenie których Miasto nie planuje prowadzić działalności związanej z realizacją jego zadań własnych, a jedną z takich nieruchomości jest przedmiotowy łącznik. Podkreślił, że ta konstrukcja nie była nigdy przedmiotem remontu, a Miasto jest teraz odpowiedzialne za jej stan techniczny. Oceniał, że remont łącznika kosztowałby przynajmniej kilkaset tysięcy złotych, a gdyby okazał się konieczny – należałoby takie środki wygospodarować z budżetu Miasta.

Radny Marek Treliński zgodził się z przedmówcą i wskazał, że opinia rzeczoznawcy budowlanego pozwoliłaby stwierdzić, czy łącznik zagraża bezpieczeństwu i należy go rozebrać, czy też nadaje się do remontu. Stwierdził, że gdyby radni dysponowali taką opinią, to rozmowa przebiegałaby inaczej.

Pan Lucjan Krzysztof Chrzanowski odniósł się do słów przedmówcy, wskazując, że stan łącznika był znany od dawna, a jednak nic z tym obiektem nie zostało zrobione. Podkreślił, że ekspertyza techniczna może zobowiązywać do podjęcia decyzji z rygiorem natychmiastowej wykonalności, jak również że wyasygnowanie z budżetu kilkaset tysięcy złotych oznacza niezrobienie jakiejś drogi lub chodnika. Dodał, że Miasto nie musi wyzbywać się nieruchomości, ale jeśli tego nie zrobi – musi o nią zadbać. Odwołał się do deklaracji wnioskodawcy odnośnie do planowanego remontu, a także przypomniał o zapisach art. 777 kodeksu cywilnego, na podstawie którego można obliżować nabywców nieruchomości do konkretnych działań w określonym czasie.

Radny Arkadiusz Rzepecki odniósł się do słów przedmówcy. Zaapelował o współpracę na zasadach partnerskich i ze wzajemnym poszanowaniem.

Pan Lucjan Krzysztof Chrzanowski odniósł się do wypowiedzi przedmówcy.

Radny Arkadiusz Rzepecki odniósł się do słów przedmówcy.

Radna Elżbieta Wrońska stwierdziła, że wątpliwości radnych wynikają z nie dość szczegółowej informacji przedstawionej przez wnioskodawców podczas posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Uznała, że nic nie stoi na przeszkodzie, by podjąć decyzję po zapoznaniu się z dokumentami.

Pan Lucjan Krzysztof Chrzanowski stwierdził, że przestrzega przed tym, co może się wydarzyć w przyszłości, a także przypomniał, że jeśli wystąpi konieczność rozbiórki łącznika, to odbędzie się do na koszt właściciela, czyli Miasta.

Radny Marek Treliński nawiązał do słów obojga przedmówców. Wskazał, że Rada Miasta nie dąży do zbędnego wydatkowania publicznych pieniędzy, natomiast podejmowanie przez nią decyzji byłoby łatwiejsze, gdyby radni otrzymali ekspertyzę odnośnie do stanu technicznego łącznika. Stwierdził, że należy zdecydować, czy obiekt należy remontować, czy rozebrać, a jeśli remontować, to należy przy sprzedaży zobowiązać do tego nabywcę; podkreślił jednak, że do podjęcia decyzji konieczne są rzetelne informacje.

Radny Józef Kapusta odniósł się do wypowiedzi radnego Arkadiusza Rzepeckiego. Zaproponował zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad celem przemyślenia sprawy.

Pan Przemysław Kopiec złożył wniosek o zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad w związku z koniecznością wykonania ekspertyzy.

Przeprowadzono głosowanie nad wnioskiem o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i ustanowienia służebności gruntowej. W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych, którzy zaaprobowali wniosek 19 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad wnioskiem o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i ustanowienia służebności gruntowej:

„za” – 19 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 1 głos – radny Marek Treliński.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Radny Marek Treliński poinformował, że chciał głosować „za”, ale omyłkowo oddał głos „wstrzymuję się”.

Ad II.5.

Pani Marlena Tabaczewska-Sip, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawiła projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Żyrardowie.

Radny Robert Latek przedstawił opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad podjęciem uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Żyrardowie. W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych, którzy podjęli uchwałę 19 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Żyrardowie:

„za” – 19 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Oblękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecna podczas głosowania: radna Żaneta Wesołowska.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Ad II.6.

Pani Marlena Tabaczewska-Sip, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawiła projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu.

Radny Robert Latek przedstawił opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad podjęciem uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu. W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych, którzy podjęli uchwałę 19 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu:

„za” – 19 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Oblękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecna podczas głosowania: radna Żaneta Wesołowska.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Ad II.7.

Pani Marlena Tabaczewska-Sip, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawiła projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Radny Robert Latek przedstawił opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad podjęciem uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej. W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych, którzy podjęli uchwałę 19 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej:

„za” – 19 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Oblękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecna podczas głosowania: radna Żaneta Wesołowska.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Ad II.8.

Pani Marlena Tabaczewska-Sip, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLI/367/21 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.

Radna Edyta Lubańska przedstawiła opinię Komisji Mieszkaniowej RMŻ oraz Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie obu Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad podjęciem uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLI/367/21 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych. W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych, którzy podjęli uchwałę 19 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad podjęciem uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLI/367/21 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych:

„za” – 19 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Oblękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecna podczas głosowania: radna Żaneta Wesołowska.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Ad II.9.

Pani Marlena Tabaczewska-Sip, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawiła projekt uchwały w sprawie sam zobowiązania się Rady Miasta Żyrardowa do podjęcia

prac nad uchwałą ustalającą zasady sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych położonych w budynkach objętych programem Domy Pełne Historii.

Radna Edyta Lubańska przedstawiła opinię Komisji Mieszkaniowej RMŻ oraz Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie obu Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały. Wspomniała o wątpliwościach wyrażonych podczas wspólnego posiedzenia obu Komisji odnośnie do pierwszego zdania w § 1 projektu uchwały, wskazując, że § 21 ust. 2 pkt 2 Statutu Miasta Żyrardowa stanowi, że Rada Miasta Żyrardowa może podejmować uchwały, w tym „deklaracje – zawierające sam zobowiązanie się do określonego postępowania”. Dodała, że konsultowała z radcą prawnym możliwość przeformułowania pierwszego zdania w § 1 projektu uchwały, ale radca prawny wyraził opinię, że zapis zawarty w projekcie jest poprawny i zgodny ze Statutem.

Radny Grzegorz Obłękowski wyraził opinię, że Rada Miasta nie powinna się zobowiązywać do wykonania czynności, którą powinien wykonać Urząd Miasta i następnie przedstawić Radzie Miasta, która – po przedyskutowaniu w komisjach – zatwierdzi go lub nie. Dodał, że niepożądaną jest sytuacja, w której Rada zobowiąże się do wykonania zadań organu wykonawczego.

Radny Arkadiusz Rzepecki poparł stanowisko przedmówcy. Stwierdził, że przywołany zapis Statutu Miasta rozumie w ten sposób, że sam zobowiązanie jest rozwinięciem deklaracji. Dodał, że być może byłoby mniej dyskusji, gdyby w projekcie uchwały znalazło się stwierdzenie, że Rada Miasta deklaruje podjęcie prac lub podjęcie uchwały. Orzekł, że przygotowanie uchwały nie powinno spoczywać wyłącznie na barkach Rady, jako że dotychczas nie współuczestniczyła ona w określaniu warunków, jakie muszą być spełnione przy remoncie lokali w budynkach objętych projektem Domy Pełne Historii.

Radna Grażyna Stefańska zgodziła się z przedmówcami. Uznała, że projekt uchwały jest nie do przyjęcia i zawnioskowała o zdjęcie go z porządku obrad.

Pan Lucjan Krzysztof Chrzanowski, Prezydent Miasta, stwierdził, że dobrze zna zakresy obowiązków obu organów i nie uchyla się od przygotowania projektu uchwały w przedmiotowej kwestii, a także wskazał, że nie ma on kompetencji składania deklaracji sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz przyszłych najemców. Podkreślił, że chodzi o najemców, którzy otrzymają mieszkania do wykończenia we własnym zakresie i którzy pytają, czy jeśli zainwestują swoje środki w remont, to będą mieli możliwość wykupu lokali i stworzenia wspólnoty mieszkaniowej. Dodał, że przed przystąpieniem do sprzedaży lokali komunalnych na rzecz najemców konieczne jest wyrażenie na to zgody przez Radę Miasta, natomiast w odniesieniu do budynków, których części wspólne były remontowane w ramach Domów Pełnych Historii, nie można takiej zgody wyrazić przed upływem okresu trwałości projektu. Wyraził nadzieję, że – w przypadku zdjęcia projektu uchwały z porządku obrad – czas do kolejnej sesji pozwoli na wypracowanie stanowiska, które będzie wyjściem naprzeciw oczekiwaniom przyszłych najemców.

Radna Grażyna Stefańska wskazała, że zgodnie z Ustawą o samorządzie gminnym to Prezydent Miasta wyznacza lokale komunalne przeznaczone do sprzedaży, zaś Rada Miasta ustala zasady

sprzedaży lokali. Oceniała, że rozsądnym byłoby sporządzenie umów między najemcami a Prezydentem Miasta, w których określony zostanie zakres remontu i jego ewentualne koszty, a także informacja o tym, w jaki sposób poniesione przez najemcę nakłady zostaną zwrócone, np. w czynszu, jako że w obecnym stanie prawnym najemcy nie mają żadnej gwarancji zakupu lokalu.

Pan Lucjan Krzysztof Chrzanowski zwrócił uwagę, że im szybciej remontowane budynki zostaną zasiedlone, tym większa szansa, że nie zostaną one zniszczone. Dodał, że informacje o remoncie zostaną zawarte w umowie najmu, którą najemcy będą zawierali z Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej. Podkreślił, że osoby, które zainwestują w wykończenie mieszkania kilkadziesiąt tysięcy złotych, chciałyby wiedzieć, czy w przyszłości mają szansę stać się właścicielami wyremontowanej nieruchomości.

Przeprowadzono głosowanie nad wnioskiem o zdjęcie z porządku obrad uchwały w sprawie sam zobowiązania się Rady Miasta Żyrardowa do podjęcia prac nad uchwałą ustalającą zasady sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych położonych w budynkach objętych programem Domy Pełne Historii. W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych, którzy zaaprobowali wniosek 13 głosami „za”, przy 4 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad wnioskiem o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie sam zobowiązania się Rady Miasta Żyrardowa do podjęcia prac nad uchwałą ustalającą zasady sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych położonych w budynkach objętych programem Domy Pełne Historii:

„za” – 13 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radna Monika Plak, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Treliński, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 4 głosy – radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Artur Pietrus, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Sowa;

„wstrzymuję się” – 2 głosy – radna Edyta Lubańska, radny Sławomir Wardziak.

Nieobecna podczas głosowania: radna Żaneta Wesołowska.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Ad II.10.

Pani Agnieszka Stępska, Dyrektor Centrum Usług Społecznych, przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu osłonowego Miasta Żyrardów pn. „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2022.

Radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień przedstawiła opinię Komisji Kultury, Promocji Miasta i Spraw Społecznych RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad podjęciem uchwały w sprawie przyjęcia Programu osłonowego Miasta Żyrardów pn. „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2022. W głosowaniu jawnym wzięło udział 16 radnych, którzy podjęli uchwałę 16 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie przyjęcia Programu osłonowego Miasta Żyrardów pn. „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2022:

„za” – 16 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiaździńska-Wrzesień, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Oblękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Treliński, radny Sławomir Wardziak, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecni podczas głosowania: radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radna Gabriela Polańska, radna Żaneta Wesołowska.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Ad II.11.

Pan Jakub Kamiński z Centrum Usług Społecznych przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miasta Żyrardowa oraz nadania jej Statutu.

Radna Monika Gwiaździńska-Wrzesień przedstawiła opinię Komisji Kultury, Promocji Miasta i Spraw Społecznych RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Radny Krzysztof Skrobisz przedstawił opinię Komisji Oświaty i Kultury Fizycznej RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad podjęciem uchwały w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miasta Żyrardowa oraz nadania jej Statutu. W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych, którzy podjęli uchwałę 17 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miasta Żyrardowa oraz nadania jej Statutu:

„za” – 17 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiaździńska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Oblękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Treliński, radny Sławomir Wardziak, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 1 głos – radna Grażyna Stefańska.

Nieobecne podczas głosowania: radna Anna Maria Kozłowska, radna Żaneta Wesołowska.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Ad II.12.

Pan Tomasz Aleksandrowicz, Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki, przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta

Żyrardowa. Zgłosił autopoprawkę polegającą na dopisaniu w podstawie prawnej uchwały publikacji Ustawy o samorządzie gminnym.

Radny Robert Latek przedstawił opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad nieuwzględnieniem uwagi do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W głosowaniu jawnym wzięło udział 17 radnych, którzy zaaprobowali nieuwzględnienie uwagi 16 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad nieuwzględnieniem uwagi do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

„za” – 16 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiaździska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Treliński, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 1 głos – radny Sławomir Wardziak.

Nieobecni podczas głosowania: radna Anna Maria Kozłowska, radny Grzegorz Obłąkowski, radna Żaneta Wesołowska.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Przeprowadzono głosowanie nad podjęciem uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa. W głosowaniu jawnym wzięło udział 17 radnych, którzy podjęli uchwałę 17 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa:

„za” – 17 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiaździska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Mateusz Nalej, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Treliński, radny Sławomir Wardziak, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecni podczas głosowania: radna Anna Maria Kozłowska, radny Grzegorz Obłąkowski, radna Żaneta Wesołowska.

Nieobecny podczas sesji: radny Ryszard Mirgos.

Ad III. Informacje.

Nie zgłoszono uwag i zapytań do Informacji o działaniach Prezydenta Miasta Żyrardowa i Urzędu Miasta Żyrardowa w okresie od 31 marca 2022 r. do 19 kwietnia 2022 r.

Ad IV. Wnioski, interpelacje, zapytania radnych.

Radny Marek Trelński nawiązał do pisma mieszkańca w sprawie budowy schronów dla mieszkańców. Dociekał, jak w Żyrardowie wygląda kwestia schronień dla ludności cywilnej. Odniósł się do wytycznych Szefa Obrony Cywilnej Kraju z grudnia 2018 r., w których zawarte są zapisy, które powinny być uwzględniane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Radny Arkadiusz Sowa złożył wniosek o zamontowanie ograniczników wysokości przy wjeździe do tunelu przy ul. Świętego Jana.

Radna Elżbieta Wrońska odniosła się do słów radnego Marka Trelńskiego, wskazując, że na prośbę mieszkańca pismo zostało skierowane do Komisji Mieszkaniowej RMŻ. Doprecyzowała, że mieszkaniec w swoim piśmie wyrażał zainteresowanie nowelizacją Ustawy – Prawo budowlane, co znajduje się poza kompetencją Rady Miasta.

Radna Teresa Lefelt zapytała o możliwości zakwaterowania obywateli Ukrainy w Żyrardowie. Nakreśliła sytuację konkretnej rodziny poszukującej mieszkania, dociekając, czy Miasto może udzielić pomocy osobom, które chcą osiedlić się w Żyrardowie.

Radny Artur Pietrus zwrócił uwagę na kolor, na jaki malowane są zabytkowe budynki, które przechodziły remont. Zaapelował o trzymanie się jednej linii wizualnej.

Pan Adam Lemiesz, Zastępca Prezydenta Miasta, odniósł się do wypowiedzi radnej Teresy Lefelt, wyjaśniając, że możliwości samorządu w przedmiotowym zakresie są ograniczone. Wskazał, że obywatele Ukrainy mogą brać udział w przetargach czynszowych organizowanych przez PGM. Dodał, że planowane jest spotkanie robocze, podczas którego obywatele Ukrainy będą informowani m.in. o możliwościach zdobycia mieszkania.

Pan Przemysław Kopiec, Zastępca Prezydenta Miasta, odniósł się do wypowiedzi radnego Artura Pietrusa i wyjaśnił, że kolorystyka elewacji jest wskazywana przez Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Ad V. Wolne wnioski.

Nie zgłoszono wniosków.

Ad VI. Zamknięcie obrad.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Żyrardowa Elżbieta Wrońska podziękowała radnym i gościom za udział w posiedzeniu. Obrady LIV Sesji Rady Miasta Żyrardowa zostały zamknięte o godz. 19.28.

Nagranie obrad dostępne jest w Biuletynie Informacji Publicznej:
<https://www.bip.zyrardow.pl/5333.2022-r?tresc=60659>

Protokół sporządziła dnia 6 maja 2022 r. Dorota Rdest