

INFORMACJA DODATKOWA

Miasto Żyrardów

**Plac Jana Pawła II nr 1
96-300 Żyrardów**

**Sprawozdanie finansowe za okres
01.01.2021 R. - 31.12.2021 R.**

WPROWADZENIE

DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Sprawozdanie finansowe Miasta Żyrardowa zostało sporządzone zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2021 poz. 217 z późniejszymi zmianami) z uwzględnieniem zasad określonych w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 poz. 342).

Sprawozdanie finansowe Miasta Żyrardowa składa się z:

- „Bilans z wykonania budżetu państwa, jednostki samorządu terytorialnego”
- „Bilans jednostki budżetowej i samodzielnego zakładu budżetowego” – łącznego bilansu jednostek budżetowych
- „Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)” – łącznego rachunku zysków i strat jednostek budżetowych
- „Zestawienie zmian w funduszu jednostki” - łącznego zestawienie zmian w funduszu jednostek budżetowych
- „Informacja dodatkowa” – wynikająca z informacji dodatkowych samorządowych jednostek budżetowych.

1. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 poz. 1372 z późn. zm.) do zakresu gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów. Do zadań własnych gminy należą między innymi sprawy:

- ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej;
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego;
- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizację, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk

o unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz;

- lokalnego transportu zbiorowego
- ochrony zdrowia
- pomocy społecznej, w tym ośrodków i zakładów opiekuńczych;
- gminnego budownictwa mieszkalnego;
- edukacji publicznej
- kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami

2. Informacja dodatkowa przygotowana jest z dokumentów przygotowanych przez poniższe jednostki budżetowe :

1. Urząd Miasta Żyrardowa
2. Centrum Usług Społecznych
3. Miejski Zespół Urbanistyczny
4. Centrum Usług Wspólnych
5. Miejskie Przedszkole Nr 2
6. Miejskie Przedszkole Nr 5
7. Miejskie Przedszkole Nr 6
8. Miejskie Przedszkole Nr 8
9. Miejskie Przedszkole Nr 9
10. Miejskie Przedszkole Nr 10
11. Szkoła Podstawowa Nr 1
12. Szkoła Podstawowa Nr 2
13. Szkoła Podstawowa Nr 3
14. Szkoła Podstawowa Nr 4
15. Szkoła Podstawowa Nr 6
16. Szkoła Podstawowa Nr 7
17. Miejski Ogródek Jordanowski
18. Liceum Ogólnokształcące
19. Straż Miejska

3.Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku.

4.Przyjęte zasady rachunkowości:

W roku obrotowym 2021 stosowano zasady wynikające z ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 poz. 217 z późn.zm.), z uwzględnieniem szczególnych zasad wyceny zawartych w rozporządzeniu Ministra finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 poz. 342 z późn.zm), zasad przyjętych Urzędzie Miasta Żyrardowa w Zarządzeniach Prezydenta Miasta, Zarządzeniach Dyrektora Centrum Usług Wspólnych (polityka rachunkowości, procedury kontroli finansowej, instrukcji kasowej oraz instrukcji druków ścisłego zarachowania) oraz Zarządzeniu Dyrektora Centrum Usług Społecznych w sprawie ustalenia dokumentacji przyjętych zasad (polityka rachunkowości Centrum Usług Społecznych)

5.Metody wyceny aktywów i pasywów

Metody wyceny aktywów i pasywów wynikają z następujących przepisów prawa:

- 1) ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994r. (Dz.U z 2021 poz. 271 z późniejszymi zmianami),
- 2) rozporządzenia Ministra Finansów z 13 września 2017 roku w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibą poza granicami Rzeczypospolitej polskiej (Dz. U. z 2020 poz. 342 z późniejszymi zmianami)

Jednostki budżetowe Miasta Żyrardowa w roku 2021 stosowały poniższe zasady do wyceny aktywów i pasywów:

Lp.	Składnik majątku	Wycena w ciągu roku	Wycena na dzień bilansowy
1.	Wartości niematerialne i prawne – pochodzące z zakupu	Według ceny nabycia	Według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe i odpisy aktualizujące z tytułu trwałej utraty wartości
2.	Środki trwale pochodzące z zakupu	Według cen nabycia	Według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe
3.	Środki trwale otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji organu	Według kosztu historycznego	Według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe i odpisy aktualizujące z tytułu trwałej utraty wartości
4.	Środki trwale otrzymane nieodpłatnie na podstawie spadku lub darowizny	Według wartości rynkowej z dnia nabycia, chyba że umowa darowizny lub nieodpłatnego przekazania określa tę wartość	Według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe i odpisy aktualizujące z tytułu trwałej utraty wartości
5.	Środki trwale ujawnione	Według wartości wynikającej z dokumentów, a w przypadku braku dokumentu według wartości rynkowej z dnia ujawnienia	Według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe i odpisy aktualizujące z tytułu trwałej utraty wartości
6.	Środki trwale w budowie	W wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem	W wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem
7.	Materiały	Według rzeczywistych cen zakupu	Według rzeczywistych cen zakupu
8.	Należności	Według wartości nominalnej wynikającej z dokumentu	W kwocie wymagalnej zapłaty z zachowaniem zasady ostrożności
9.	Zobowiązania	Według wartości nominalnej wynikającej z dokumentu	W kwocie wymagalnej zapłaty
10.	Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych	Według wartości nominalnej	Według wartości nominalnej
11.	Pozostałe aktywa i pasywa	Według wartości nominalnej	Według wartości nominalnej

Szczegółowe informacje na temat zdarzeń, które miały miejsce w jednostkach w roku 2021, a mające wpływ na sytuację finansową gminy przedstawiają załączniki:

1. Tabela nr 1. Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych.
2. Tabela nr 2. Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych.
3. Tabela nr 3. Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych.
4. Tabela nr 4. Grunty użytkowane wieczysto.
5. Tabela nr 5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.
6. Tabel nr 6. Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych.

7. Tabela nr 7. Odpisy aktualizujące wartość należności.
8. Tabela nr 8. Informacja o stanie rezerw.
9. Tabela nr 9. Zobowiązania długoterminowe według okresu ich spłaty.
10. Tabela nr 10. Kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki.
11. Tabela nr 10 a. Kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego.
12. Tabela nr 11. Łączna kwota zobowiązań warunkowych (w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń) na dzień bilansowy.
13. Tabela nr 12. Czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe.
14. Tabela nr 13. Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń.
15. Tabela nr 13 a. Kwota udzielonych gwarancji i poręczeń.
16. Tabela nr 14. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów.
17. Tabela nr 15. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie.
18. Tabela nr 16. Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze.

SKARBNIK MIASTA

Krupa
Anna Krupa

W zastępstwie Prezydenta Miasta
Żyrardowa

Adam Lemiesz
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Tabela 1. Zmiany stanu wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia						Zmniejszenia						Wartość początkowa – stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 8 – 14)
			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
			nabyte	przemieszczenie wewnętrzne	aktualizacja	inne zwiększenia	zwiększenia ogółem (4 + 5 + 6 + 7)	zbycie	likwidacja	przemieszczenie wewnętrzne	aktualizacja	inne zmniejszenia	zmniejszenia ogółem (9 + 10 + 11 + 12 + 13)		
I.	Razem wartości niematerialne i prawne (1.1 + 1.2)	827 630,56	44 557,19	0,00	0,00	0,00	44 557,19	0,00	630,79	0,00	0,00	0,00	630,79	871 556,96	
	CUW	262 335,91	44 557,19	0,00	0,00	0,00	44 557,19	0,00	630,79	0,00	0,00	0,00	630,79	306 262,31	
	UM	565 294,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	565 294,65	
	CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	827 630,56	0,00	0,00	0,00	0,00	44 557,19	0,00	630,79	0,00	0,00	0,00	630,79	871 556,96	
	CUW	262 335,91	44 557,19	0,00	0,00	0,00	44 557,19	0,00	630,79	0,00	0,00	0,00	630,79	306 262,31	
	UM	565 294,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	565 294,65	
	CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	CUW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	UM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4)	690 603 004,56	80 161 668,90	0,00	0,00	0,00	80 594 347,18	17 230 050,85	233 695,56	0,00	0,00	27 763 518,29	45 227 264,70	725 970 087,04	
	CUW	39 688 750,83	251 903,61	0,00	0,00	0,00	684 581,89	0,00	233 695,56	0,00	0,00	0,00	233 695,56	40 139 637,16	
	UM	616 326 747,68	38 869 987,11	0,00	0,00	0,00	79 909 765,29	17 230 050,85	0,00	0,00	27 763 518,29	44 993 569,14	685 830 449,88		
	CUS	650 914 233,73	79 909 765,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Razem środki trwałe (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4)	656 015 498,51	39 121 890,72	0,00	0,00	0,00	39 554 569,00	17 230 050,85	233 695,56	0,00	0,00	17 463 746,41	17 463 746,41	678 106 321,10	
	CUW	39 688 750,83	251 903,61	0,00	0,00	0,00	684 581,89	0,00	233 695,56	0,00	0,00	0,00	233 695,56	40 139 637,16	
	UM	616 326 747,68	38 869 987,11	0,00	0,00	0,00	38 869 987,11	17 230 050,85	0,00	0,00	0,00	0,00	17 230 050,85	637 966 683,94	
	CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.	Grupy, w tym:	318 633 079,50	12 278 807,58	0,00	0,00	0,00	12 278 807,58	16 801 643,38	0,00	0,00	0,00	0,00	16 801 643,38	314 110 243,70	
	CUW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	UM	318 633 079,50	12 278 807,58	0,00	0,00	0,00	12 278 807,58	16 801 643,38	0,00	0,00	0,00	0,00	16 801 643,38	314 110 243,70	
	CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.1.	Grupy stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	140 777 923,93	7 295 215,55	0,00	0,00	0,00	7 295 215,55	91 536 525,48	0,00	0,00	0,00	0,00	91 536 525,48	56 536 614,00	
	CUW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	UM	56 536 614,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	207 993,10	0,00	0,00	0,00	0,00	207 993,10	56 328 620,90	
	CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.	Buildynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	325 695 942,35	26 498 979,61	0,00	0,00	0,00	26 498 979,61	295 108,20	0,00	0,00	0,00	0,00	295 108,20	351 899 813,76	

CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	100 208 726,11	11 836 873,97	0,00	0,00	0,00	11 836 873,97	0,00	152 856,81	0,00	0,00	152 856,81	111 892 743,27
CUW	15 383 890,49	755 481,80	0,00	0,00	0,00	755 481,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 139 372,29
UM	84 824 835,62	11 081 392,17	0,00	0,00	0,00	11 081 392,17	0,00	152 856,81	0,00	0,00	152 856,81	95 753 370,98
CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenie Techniczne i maszyny	1 392 103,27	179 355,56	0,00	0,00	0,00	179 355,56	249,82	0,00	0,00	0,00	249,82	1 571 209,01
CUW	1 151 921,15	43 226,43	0,00	0,00	0,00	43 226,43	0,00	0,00	0,00	34 744,07	34 744,07	1 160 403,51
UM	1 935 686,56	61 287,32	0,00	0,00	0,00	61 287,32	133 299,27	0,00	0,00	0,00	133 299,27	1 863 674,61
CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3. Środki transportu	356 137,12	15 379,32	0,00	0,00	0,00	15 379,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	371 516,44
CUW	115 955,00	11 193,00	0,00	0,00	0,00	11 193,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127 148,00
UM	240 182,12	4 186,32	0,00	0,00	0,00	4 186,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	244 368,44
CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4. Inne środki trwałe	7 005 821,92	711 325,31	0,00	0,00	0,00	711 325,31	198 951,49	0,00	0,00	0,00	198 951,49	7 518 195,74
CUW	6 496 094,20	636 714,60	0,00	0,00	0,00	636 714,60	0,00	0,00	0,00	198 951,49	198 951,49	6 933 857,31
UM	509 727,72	74 610,71	0,00	0,00	0,00	74 610,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	584 338,43
CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CUW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CUW	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CUS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

SKARBNIK MIASTA
Anna Krupa
 Anna Krupa

27 MAJ 2022

(główny księgowy)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
 Żyrardowa

Adam Wentosz
 Adam Wentosz
 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

(rok, miesiąc, dzień)

Tabela 3. Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Razem długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.	Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ogółem (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0,00	0,00	0,00	0,00

SKARBEK MIASTA


 (główny księgowy)

27 MAJ 2022

.....
 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
 Żyrardowa

.....
 Anna Jemiesz
 (kierownik jednostki
 organizacyjnej Prezydenta Miasta Żyrardowa)

Tabela 4. Grunty użytkowane wieczysto - 2021 rok

Lp.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczysto – dane identyfikujące grunt	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia wartości prawa wieczystego użytkowania gruntów w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia wartości prawa wieczystego użytkowania gruntu w ciągu okresu sprawozdawczego	Stan wartości prawa wieczystego użytkowania gruntu na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 – 5)
1	2	3	4	5	6
	Numer działki - 7520	x	x	x	x
1.	Powierzchnia (m ²)	12 943,00	0,00	0,00	12 943,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	200 746,00	0,00	0,00	200 746,00
	Numer działki - 3519/101	x	x	x	x
2.	Powierzchnia (m ²)	3 420,00	0,00	0,00	3 420,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	125 651,00	0,00	0,00	125 651,00
	Numer działki - 3519/22	x	x	x	x
3.	Powierzchnia (m ²)	40,00	0,00	0,00	40,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	1 450,00	0,00	0,00	1 450,00
	Numer działki - 3519/23	x	x	x	x
4.	Powierzchnia (m ²)	105,00	0,00	0,00	105,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	4 358,00	0,00	0,00	4 358,00
	Numer działki - 3519/95	x	x	x	x
5.	Powierzchnia (m ²)	966,00	0,00	0,00	966,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	35 491,00	0,00	0,00	35 491,00
	Numer działki - 3519/96	x	x	x	x
6.	Powierzchnia (m ²)	236,00	0,00	0,00	236,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	8 671,00	0,00	0,00	8 671,00
	Numer działki - 3519/99	x	x	x	x
7.	Powierzchnia (m ²)	388,00	0,00	0,00	388,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	14 255,00	0,00	0,00	14 255,00
	Numer działki - 3572/10	x	x	x	x
8.	Powierzchnia (m ²)	1 216,00	0,00	0,00	1 216,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	41 928,00	0,00	0,00	41 928,00
	Numer działki - 3519/35	x	x	x	x
9.	Powierzchnia (m ²)	430,00	0,00	0,00	430,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	12 707,00	0,00	0,00	12 707,00
	Numer działki - 3519/93	x	x	x	x
10.	Powierzchnia (m ²)	1 104,00	0,00	0,00	1 104,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	40 561,00	0,00	0,00	40 561,00
	Numer działki - 3571/1	x	x	x	x
11.	Powierzchnia (m ²)	153,00	0,00	0,00	153,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	5 620,00	0,00	0,00	5 620,00
	Numer działki - 3572/4	x	x	x	x
12.	Powierzchnia (m ²)	795,00	0,00	0,00	795,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	129 800,00	0,00	0,00	129 800,00
	Numer działki - 3519/68	x	x	x	x
13.	Powierzchnia (m ²)	10,00	0,00	0,00	10,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	1 958,00	0,00	0,00	1 958,00
	Numer działki - 1643	x	x	x	x
14.	Powierzchnia (m ²)	3 024,00	0,00	0,00	3 024,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	130 092,00	0,00	0,00	130 092,00
	Numer działki - 1644/2	x	x	x	x
15.	Powierzchnia (m ²)	2 915,00	0,00	0,00	2 915,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	125 403,00	0,00	0,00	125 403,00
	Numer działki - 3573/8	x	x	x	x
16.	Powierzchnia (m ²)	103,00	0,00	0,00	103,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	3 600,85	0,00	0,00	3 600,85

	Numer działki - 3516/8	x	x	x	x
17.	Powierzchnia (m ²)	705,00	0,00	0,00	705,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	19 324,00	0,00	0,00	19 324,00
	Numer działki - 1614/63	x	x	x	x
18.	Powierzchnia (m ²)	2 877,00	0,00	0,00	2 877,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	70 285,00	0,00	0,00	70 285,00
	Numer działki - 1614/64	x	x	x	x
19.	Powierzchnia (m ²)	379,00	0,00	0,00	379,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	9 259,00	0,00	0,00	9 259,00
	Numer działki - 1614/89	x	x	x	x
20.	Powierzchnia (m ²)	1 854,00	0,00	0,00	1 854,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	45 293,00	0,00	0,00	45 293,00
	Numer działki - 1614/26	x	x	x	x
21.	Powierzchnia (m ²)	1 031,00	0,00	0,00	1 031,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	29 899,00	0,00	0,00	29 899,00
	Numer działki - 1614/60	x	x	x	x
22.	Powierzchnia (m ²)	1 371,00	0,00	0,00	1 371,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	33 494,00	0,00	0,00	33 494,00
	Numer działki - 1614/83	x	x	x	x
23.	Powierzchnia (m ²)	137,00	0,00	0,00	137,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	3 347,00	0,00	0,00	3 347,00
	Numer działki - 1614/86	x	x	x	x
24.	Powierzchnia (m ²)	147,00	0,00	0,00	147,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	3 591,00	0,00	0,00	3 591,00
	Numer działki - 1614/88	x	x	x	x
25.	Powierzchnia (m ²)	784,00	0,00	0,00	784,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	19 153,00	0,00	0,00	19 153,00
	Numer działki - 1614/91	x	x	x	x
26.	Powierzchnia (m ²)	656,00	0,00	0,00	656,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	16 026,00	0,00	0,00	16 026,00
	Numer działki - 1614/92	x	x	x	x
27.	Powierzchnia (m ²)	1 159,00	0,00	0,00	1 159,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	28 314,00	0,00	0,00	28 314,00
	Numer działki - 1614/81	x	x	x	x
28.	Powierzchnia (m ²)	1 645,00	0,00	0,00	1 645,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	40 187,00	0,00	0,00	40 187,00
	Numer działki - 1614/62	x	x	x	x
29.	Powierzchnia (m ²)	7 637,00	0,00		7 637,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	434 896,00	0,00		434 896,00
	Numer działki - 3516/12				
30.	Powierzchnia (m ²)	924,00	0,00		924,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	11 365,20	0,00		11 365,20
	Numer działki - 3519/38				
31.	Powierzchnia (m ²)	536,00		536,00	0,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	58 990,55		58 990,55	0,00
	Numer działki - 3519/117				
32.	Powierzchnia (m ²)	0,00	381,00		381,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	0,00	41 931,72		41 931,72
	Numer działki - 1614/93				
33.	Powierzchnia (m ²)	37,00		37,00	0,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	2 886,00		2 886,00	0,00
	Numer działki - 3519/116				
34.	Powierzchnia (m ²)	0,00	155,00		155,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	0,00	17 058,83		17 058,83
Ogółem	Łączna powierzchnia (m ²)	49 727,00	536	573,00	49690
	Łączna wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zi)	1 708 601,60	58990,55	61876,55	1 705 715,60

SKARBNIK MIASTA

Anna Krupa
Anna Krupa

(główny księgowy)

Sporządził:

W zastępstwie Prezydenta Miasta
Żyrardowa

Adam Lemiesz
Adam Lemiesz

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

27 MAJ 2022

(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)

Tabela 5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość środków w okresie sprawozdawczym
1	2	3
1.	Grunty	0,00
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	2 827 530,15
4.	Środki transportu	0,00
5.	Inne środki trwałe	0,00
	Ogółem:	2 827 530,15

SKAŁCZANIE, MIASTA
Małgorzata Krawiec
 (główny księgowy)

27 MAI 2022
 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
 Żyrardowa
 (kierownik jednostki)
 Adam Ciemiech
 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Tabel 6. Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu sprawozdawczego			Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego			Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan na koniec okresu sprawozdawczego		
		liczba udziałów	nominalna wartość udziałów	wartość udziałów	liczba udziałów	nominalna wartość udziałów	wartość udziałów	liczba udziałów	nominalna wartość udziałów	wartość udziałów	liczba udziałów	nominalna wartość udziałów	wartość udziałów
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Akcje	1 580	10,00	15 800,00	0	0,00	0,00	404	10,00	4 040,00	1176	0,00	11 760,00
1.1.	Geotermia Mazowiecka	500	10,00	5 000,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	500	10,00	5 000,00
1.2.	BOŚ S.A.	1 080	10,00	10 800,00	0	0,00	0,00	404	10,00	4 040,00	676	0,00	6 760,00
...													
2.	Udziały	107 777	1 000,00	107 777 000,00	2 990	1 000,00	2 990 000,00	10	1 000,00	10 000,00	110 757	1 000,00	110 757 000,00
2.1.	PGK "Żyrardów" sp. z o.o.	33 991	1 000,00	33 991 000,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	33 991	1 000,00	33 991 000,00
2.2.	PGM "Żyrardów" sp. z o.o.	7 002	1 000,00	7 002 000,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	7 002	1 000,00	7 002 000,00
2.3.	PEC "Żyrardów" sp. z o.o.	12 567	1 000,00	12 567 000,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	12 567	1 000,00	12 567 000,00
2.4.	TBS "Żyrardów" sp. z o.o.	18 492	1 000,00	18 492 000,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	18 492	1 000,00	18 492 000,00
2.5.	AQUA "Żyrardów" sp. z o.o.	35 715	1 000,00	35 715 000,00	2 990	1 000,00	2 990 000,00	0	0,00	0,00	38 705	1 000,00	38 705 000,00
2.6.	Centrum Obsługi Mieszkańców Kantor "Żyrardów" sp. z o.o.	10	1 000,00	10 000,00	0	0,00	0,00	10	1 000,00	10 000,00	0	0,00	0,00
...													
3.	Dłużne papiery wartościowe	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
3.1.													
3.2.													
...													
4.	Inne papiery wartościowe	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
4.1.													
4.2.													
...													

SKARBUK MIASTA
Anna Kłopa
 Anna Kłopa
 (główny księgowy)

27 MAJ 2022
 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
 Żyrardowa
 (Kierownik jednostki organizacyjnej)
 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Tabela 7. Odpisy aktualizujące wartość należności (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszególnienie według grup należności (wg klasyfikacji budżetowej) B. II.4. Pozostałe należności	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizujących (uznanie odpisów za zbędne)	zmniejszenia – razem (5 + 6)	
		3	4	5	6	7	8
1.	600 60004 § 0830	3 012,85	0,00	0,00	0,00	0,00	3 012,85
2.	600 60004 § 0920	7 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 380,00
3.	756 75615 § 0310	687 571,73	2 726 123,13	0,00	2 692 785,13	2 692 785,13	720 909,73
4.	756 75615 § 0910	400 318,00	979 788,00	0,00	946 924,00	946 924,00	433 182,00
5.	756 75616 § 0310	175 846,52	132 970,81	15 608,57	0,00	15 608,57	293 208,76
6.	756 75616 § 0910	83 355,00	47 652,87	5 254,00	0,00	5 254,00	125 753,87
	Ogółem:	1 357 484,10	3 886 534,81	20 862,57	3 639 709,13	3 660 571,70	1 583 447,21

SKARBUK MIASTA

Anna Jędrzejko
Anna Jędrzejko

(główny księgowy)

27 MAJ 2022

.....
(rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
Żyrardowa

Adam Lemiesz

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

.....
(kierownik jednostki)

Tabela 8. Informacja o stanie rezerw (okres sprawozdawczy: rok 2021)

Lp.	Wyszczególnienie rodzajów rezerw według celu ich utworzenia	Stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie (uznanie rezerw za zbędne)	zmniejszenia – razem (5 + 6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	nie dotyczy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ogółem:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SKARBNIK MIASTA
Janeta

 (główny księgowy)

27 MAJ 2022

 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
 Żyrdowa
[Signature]

 Pierwszy (kierownik jednostki) Miasta Żyrdowa

Tabela 9. Zobowiązania długoterminowe według okresu ich spłaty (okres sprawozdawczy: rok 2021)

Lp.	Wyszczególnienie zobowiązań według pozycji bilansu	Okres wymagalności								Razem
		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat				
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego (3 +5 +7)	koniec okresu sprawozdawczego (4 +6 +8)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Pożyczka Jessica2	4 270 006,84	3 817 856,55	4 914 999,39	6 064 399,23	8 154 037,59	8 250 594,54	17 339 043,82	18 132 850,32	
2.	Obligacje	11 100 000,00	16 800 000,00	11 000 000,00	12 000 000,00	51 500 000,00	39 500 000,00	73 600 000,00	68 300 000,00	
	Ogółem:	15 370 006,84	20 617 856,55	15 914 999,39	18 064 399,23	59 654 037,59	47 750 594,54	90 939 043,82	86 432 850,32	

według stanu na:

SKARBUK MIASTA

Anna Tompa

(główny księgowy)

27 MAJ 2022

.....
(rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa

Adam Lemiesz

Pieniąż. Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa
(Kierownik jednostki)

Tabela 10. Kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie według rodzajów zobowiązań	Kwota zobowiązań	Wyszczególnienie według formy i charakteru zabezpieczenia zobowiązania	Kwota zabezpieczenia
	2	3	4	5
1.	umowa użytkowania	420,42	weksel in blanco	420,42
	umowa inwestycyjna	20 867 185,00	weksel in blanco	18 132 850,32
	Ogółem:	20 867 605,42	x	18 133 270,74

SKARBU MIASTA


 (główny księgowy)

27 MAJ 2022

 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa


 (Prezydent Miasta Żyrardowa)
 Piwnski Stanisław Przewodniczący Zarządu Miasta Żyrardowa

Tabela 10 a. Kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie według rodzajów zobowiązań	Kwota zobowiązania	Wyszczególnienie według formy i charakteru zabezpieczenia zobowiązania	Kwota zabezpieczenia
	2	3	4	5
1.	nie dotyczy	0,00		0,00
	...			
	Ogółem:	0,00	x	0,00

SKARBNIK MIASTA


 (główny księgowy)

27 MAJ 2022

 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa


 (kierownik jednostki)
 Pierwszy zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Tabela 11. Łączna kwota zobowiązań warunkowych (w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń) na dzień bilansowy (okres sprawozdawczy: rok 2021)

Lp.	Wyszczególnienie według rodzajów zobowiązań warunkowych	Kwota zobowiązania warunkowego	Wyszczególnienie według formy i charakteru zabezpieczenia zobowiązania warunkowego	Kwota zabezpieczenia
I	2	3	4	5
1.	nie dotyczy	0,00		
	...			
	Ogółem:	0,00	X	0,00

SKAŁA MIASTA
Prof. Adam Niemiesz

 (główny księgowy)

27 MAJ 2022

 (rok, miesiąc, dzień)

Adam Niemiesz
 W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa
 Piętnasty Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa
 (kierownik jednostki)

Tabela 12. Czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju rozliczeń międzyokresowych	Wartość rozliczeń międzyokresowych według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1.	Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów		
1.1.	nie dotyczy	0,00	0,00
...			
	Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów ogółem:	0,00	0,00
2.	Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów		
2.1.	nie dotyczy	0,00	0,00
...			
	Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów ogółem:	0,00	0,00
3.	Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów		
3.1.	nie dotyczy	0,00	0,00
...			
	Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów ogółem:	0,00	0,00
4.	Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów		
4.1.	nie dotyczy	0,00	0,00
...		0,00	0,00
	Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów ogółem:	0,00	0,00

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa

Anna Krupa
(główny księgowy)

27 MAJ 2022
7 Rok, miesiąc (2022)

Anna Lemiesz
(kontroler jednostki)
Piętnastoletnia Miasta Żyrardowa

13. Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń okres sprawozdawczy 2021 rok

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju otrzymanych gwarancji i poręczeń	Kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie według stanu na:		Kwota zobowiązań zabezpieczonych otrzymanymi (niewykazanymi w bilansie) gwarancjami i poręczeniami według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1	2	3	4	5	6
1.	gwarancje ubezpieczeniowe	1 469 322,10	3 209 311,76	46 202 840,38	64 233 649,96
2.	gwarancje bankowe	18 762,58	0,00	938 128,92	0,00
	Ogółem:	1 488 084,68	3 209 311,76	47 140 969,30	64 233 649,96

SKAŁYBNA MIASTA

 Anna Krupa

27 MAJ 2022

.....
 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
 Żyrardowa

Adam Lemiesz

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

.....
 (kierownik jednostki)

Tabela 13 a. Kwota udzielonych gwarancji i poręczeń (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju udzielonych gwarancji i poręczeń	Kwota udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1	2	3	4
1.	poręczenie	12 543 840,09	12 314 702,42
...			
	Ogółem:	12 543 840,09	12 314 702,42

SK/13/13/13 MIASTA


 (główny księgowy)

27 MAJ 2022

 (rok, miesiąc, dzień)


W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa

 Adam Dymiesz
 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

 (kierownik jednostki)

14. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszególnienie według rodzaju zapasów	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizujących (uznanie odpisów za zbędne)	zmniejszenia – razem (5 + 6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	nie dotyczy						
	Ogółem:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

.....
 (główny księgowy)
 SKARBNIK MIASTA

 Anna Krupa

.....
 27 MAJ 2022
 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa

 (Kierownik Biurowości)
 Pierwszy Zastępca Burmistrza Miasta Żyrardowa

Tabela 15. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie	Koszty wytworzenia poniesione w ciągu bieżącego okresu sprawozdawczego		
		ogółem	odsetki	różnice kursowe
1	2	3	4	5
1	Zadania kontynuowane i zakończone w danym roku obrotowym	18 726 553,03	0,00	0,00
2	Zadania kontynuowane ale jeszcze niezakończony w danym roku obrotowym	40 604 419,83	94 713,08	0,00
3	Zadania rozpoczęte i zakończone w danym roku obrotowym	7 252 121,34	0,00	0,00
4	Zadania rozpoczęte w danym roku obrotowym, ale jeszcze niezakończony	9 044 190,03	0,00	0,00
	Ogółem:	75 627 284,23	94 713,08	0,00

SKAŁA
Imfe

 (główny księgowy)

27 MAJ 2022

.....
 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
 Żyrardowa

(kierownik jednostki)
 Piłnyski
 Piłnyski Prezydent Miasta Żyrardowa

