

Projekt z dnia 10 października 2022 r.

**UCHWAŁA Nr ..../....**  
**RADY MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia .....2022 r.

**w sprawie nabycia działki położonej w Żyrardowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie niezabudowanej działki, położonej w Żyrardowie, w obr. 6, oznaczonej w ewidencji gruntów budynków m. Żyrardów nr ewid. 6659/5 o pow. 0,0367 ha.

**§ 2.**

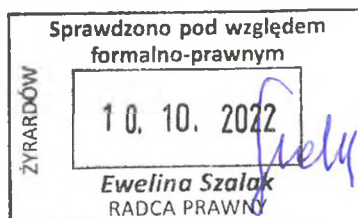
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W zastępstwie Prezydenta Miasta  
Żyrardowa  
*Przemysław Kopiec*  
Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Główny Specjalista  
*Jakub Borowski*



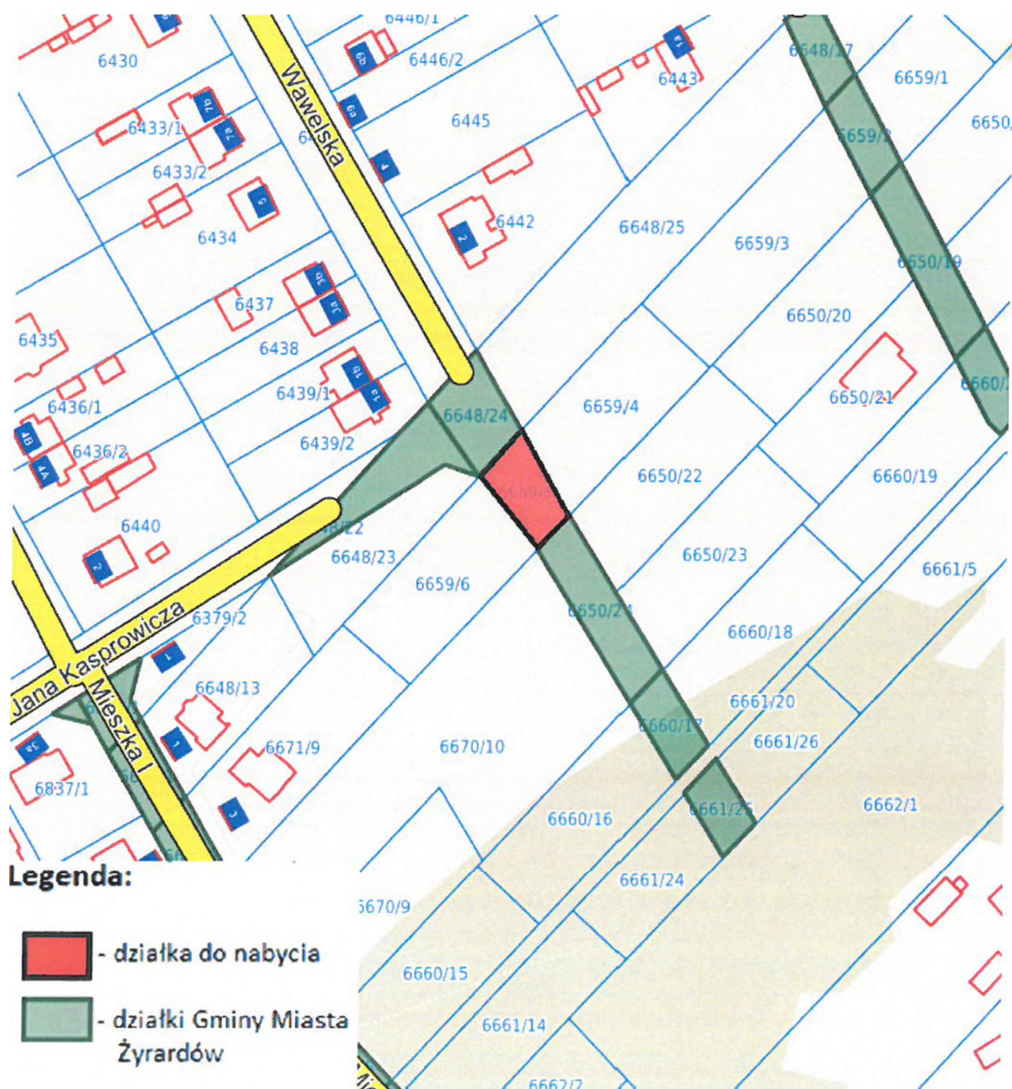
## UZASADNIENIE

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na os. Mariampol, przyjętego uchwałą Nr XXXVIII/257/17 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 26 stycznia 2017 r., spowodowało zmianę z terenów rolnych na tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego oraz dróg publicznych.

W celu uregulowania i usprawnienia układu komunikacyjnego na terenie położonym w rejonie ulicy Wawelskiej, z właścicielami działki oznaczonej nr ewid. 6659/5, przeznaczonej pod teren dróg publicznych klasy dojazdowej prowadzone są negocjacje sprawie nabycia na rzecz Miasta Żyrardów przedmiotowej działki.

W przypadku zakończenia rokowań wynikiem negatywnym, nabycie działki przeprowadzone zostanie w trybie wywłaszczenia.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, w celu nabycia nieruchomości, niezbędne jest podjęcie przez Radę Miasta Żyrardowa stosownej uchwały.



W zastępstwie Prezydenta Miasta  
Żyrardowa

*Przemysław Kopiec*  
Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa