

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia.....

w sprawie górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) art. 6 ust. 2, ust. 4 i ust. 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519, 2797 i 1549) Rada Miasta Żyrardowa uchwała, co następuje:

§1.

Ustala się górne stawki (brutto) opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych wykonywane przez gminne jednostki organizacyjne lub przedsiębiorców posiadających zezwolenie Prezydenta Miasta Żyrardowa w następujących wysokościach:

1. 60 złotych brutto za opróżnianie i transport 1 m³ nieczystości ciekłych pochodzących ze zbiorników bezodpływowych;
2. 120 złotych brutto za opróżnianie i transport 1 m³ nieczystości ciekłych pochodzących z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

§2.

Określa się górne stawki (brutto) opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miasto Żyrardów, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych, w następujących wysokościach:

1. 700,00 złotych brutto za jednorazowy odbiór 1 m³ odpadów komunalnych, w przypadku, jeżeli właściciel nieruchomości wypełnia obowiązek zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny;
2. 1 400,00 złotych brutto za jednorazowy odbiór 1 m³ odpadów komunalnych, w przypadku, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

§3.


Traci moc Uchwała Nr V/48/07 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 22 lutego 2007 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych (Dz. U. Woj. Maz. Nr 84 poz. 1947 z dnia 09.05.2007 r.).

§4.

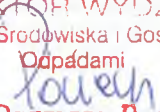
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

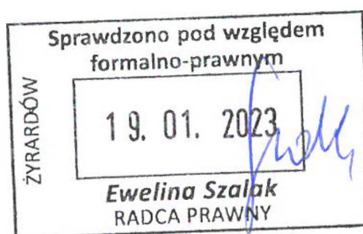
§5.

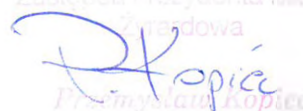
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.


Prezydent Miasta Żyrardowa
Ludwik Andrzejewicz Czrzanowski


INSPEKTOR
Kornelia Ogrodnik-Świderek

DYREKTOR WYDZIAŁU
Ochrony Środowiska i Gospodarki
Odpadami

p.o. Dagmara Pocięch



Zastępca Prezydenta Miasta
Żyrardowa

Przemysław Kopic

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, oraz właściciele nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy (tzn. nie są objęci gminnym systemem zbierania), wykonując obowiązek pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych, są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez uprawnione podmioty, przez okazanie takich umów i dowodów uiszczenia opłat za te usługi.

Stawki opłat za odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych nieobjętych systemem nie mogą być wyższe niż uchwalone górne stawki opłat na podstawie art. 6 ust. 2 ww. ustawy. Zatem stawki opłat określone w umowie na odbiór odpadów zawartej przez firmę z właścicielem nieruchomości niezamieszkałej nieobjętej systemem odbierania odpadów przez gminę są uzależnione od uchwały podjętej przez radę gminy. Z art. 6 ust. 4 ustawy wynika, że uchwała rady gminy, o której mowa, powinna określać również górne stawki opłat w sytuacji, gdy odpady komunalne nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny. Górna stawka opłaty, o której mowa w art. 6 ust. 2 ww. ustawy, to w istocie maksymalna stawka, jaką wyznaczyć może w charakterze ceny podmiot wykonujący usługę, a tym samym to najwyższa kwota jaką uiszczyć musi nabywca usługi. Uchwalone stawki stanowią jednocześnie cenę, jaka nie będzie mogła być przekroczona za wykonywaną usługę.

W dniu 7 lipca 2022 r. uchwalona została ustawa – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2022 r. poz. 1549), która zmodyfikowała definicję nieczystości ciekłych poprzez rozszerzenie jej o ścieki z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków. W związku z powyższym konieczne jest uregulowanie górnych stawek opłat za odbiór nieczystości ciekłych zarówno ze zbiorników bezodpływowych jak i z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transportu nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych i z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków. Przedmiotowa uchwała dotycząca górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych odnosi się do wszystkich właścicieli nieruchomości na terenie Miasta Żyrardowa, którzy nie posiadają przyłączenia do istniejącej sieci kanalizacyjnej i ze względów technicznych lub ekonomicznych budowa sieci kanalizacyjnej jest nieuzasadniona.

Określając górne stawki opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych wzięto pod uwagę informacje dotyczące wysokości obowiązujących stawek odbioru odpadów (które są uzależnione od sposobu zbierania odpadów komunalnych, pojemności pojemnika, od częstotliwości odbioru odpadów) oraz wysokości obowiązujących stawek opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych uzyskane od przedsiębiorców świadczących takie usługi na terenie miasta Żyrardowa. W oparciu o rzeczywiste ceny stosowane przez podmioty

oferujące ww. usługi na terenie miasta Żyrardowa zdecydowano o ustaleniu górnej stawki (brutto) opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych wskazanych w uchwale.

Dokonując obliczeń do propozycji górnych stawek wzięto pod uwagę nie tylko obecnie obowiązujące ceny stosowane przez podmioty świadczące ww. usługi, ale również średnioroczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych, które z roku na rok wskazują tendencję wzrostową.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzczanowski



INSPEKTOR

Kornelia Ogrodnik-Świderek

DYREKTOR WYDZIAŁU
Ochrony Środowiska i Gospodarki
Odpadami

p.o. Dagmara Pocięch

Zastępca Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Przemysław Kopic

