

PROTOKÓŁ NR LXXIII/23
Z LXXIII SESJI RADY MIASTA ŻYRARDOWA
Z DNIA 6 CZERWCA 2023 r.

Stan Rady – 21 radnych

Obecnych – 21 radnych

PORZĄDEK OBRAD:

I. Sprawy organizacyjne:

1. otwarcie obrad,
2. stwierdzenie prawomocności obrad,
3. przedstawienie porządku obrad,
4. przyjęcie protokołu z LXXII Sesji Rady Miasta Żyrardowa.

II. Projekty uchwał w sprawie:

1. zmieniająca Uchwałę Rady Miasta Żyrardowa w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa na lata 2023–2036,
2. zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2023,
3. udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Żyrardowskiemu,
4. zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zasobu społecznej agencji najmu (SAN),
5. wyrażenia zgody na dzierżawę lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. L. Waryńskiego 1 w Żyrardowie na okres powyżej 3 lat,
6. zmieniająca uchwałę Nr LXI/367/21 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych,
7. sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu,
8. wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów,
9. przyjęcia Programu Usług Społecznych Miasta Żyrardowa na lata 2023–2026,
10. zmieniająca uchwałę nr LII/455/22 z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie określenia warunków i trybu finansowania zadań wspierania rozwoju sportu na terenie Miasta Żyrardów,
11. określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych,
12. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa,
13. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa.

III. Informacje:

1. Informacja o działaniach Prezydenta Miasta Żyrardowa i Urzędu Miasta Żyrardowa.

IV. Wnioski, interpelacje, zapytania radnych.

V. Wolne wnioski.

VI. Zamknięcie obrad.

I. Sprawy organizacyjne.

Ad I.1., I.2. i I.3.

W dniu 6 czerwca 2023 r. o godz. 15.17 w Resursie w Żyrardowie rozpoczęły się obrady LXXIII Sesji Rady Miasta Żyrardowa. Ich otwarcia dokonał Przewodniczący Rady Miasta Żyrardowa Ryszard Mirgos, który stwierdził prawomocność obrad. Do zaproponowanego porządku obrad nie zgłoszono uwag.

Ad I.4.

Do przedłożonego projektu protokołu nie zgłoszono uwag, w związku z czym przeprowadzono głosowanie nad przyjęciem protokołu z LXXII Sesji Rady Miasta Żyrardowa. W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych, którzy przyjęli protokół 21 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad przyjęciem protokołu z LXXII Sesji Rady Miasta Żyrardowa:

„za” – 21 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Treliński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesółowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

II. Projekty uchwał.

Ad II.1., II.2. i II.3.

Pani Anna Krupa, Skarbnik Miasta, przedstawiła projekty trzech uchwał: (1) zmieniającej Uchwałę Rady Miasta Żyrardowa w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa na lata 2023–2036, (2) zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2023 oraz (3) w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Żyrardowskiemu. Odniosła się również do przekazanych radnym przed sesją autpoprawek do projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2023, związanych m.in. z uzyskanymi dofinansowaniami z programów marszałkowskich (zwiększenie w rozdziale 90013, 90015, 90095) czy z dostosowaniem kwoty wydatków w rozdziale 60014 (wysokość pomocy finansowej dla Powiatu Żyrardowskiego), a także do autpoprawki w WPF-ie.

Radny Arkadiusz Rzepecki przedstawił opinię Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wszystkie trzy projekty uchwał.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały zmieniającej Uchwałę Rady Miasta Żyrardowa w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa na lata 2023–2036. W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych, którzy podjęli uchwałę 20 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały zmieniającej Uchwałę Rady Miasta Żyrardowa w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa na lata 2023–2036:

„za” – 20 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 1 głos – radna Grażyna Stefańska.

Przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2023. W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych, którzy podjęli uchwałę 20 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2023:

„za” – 20 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 1 głos – radna Grażyna Stefańska.

Przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Żyrardowskiemu. W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych, którzy podjęli uchwałę 21 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Żyrardowskiemu:

„za” – 21 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof

Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Treliński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Ad II.4. i II.5.

Pani Natalia Klem, Dyrektor Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej, przedstawiła dwa projekty uchwał: (1) w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zasobu społecznej agencji najmu (SAN) oraz (2) wyrażenia zgody na dzierżawę lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. L. Waryńskiego 1 w Żyrardowie na okres powyżej 3 lat. Zgłosiła autopoprawki do obu uchwał; do projektu uchwały w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zasobu społecznej agencji najmu (SAN): polegającą na zastąpieniu słów „określonych w § 2 ust. 1” słowami „określonych w § 2 ust. 2” (§ 2 ust. 3 projektu uchwały), polegającą na zmianie definicji słowa „dochód” (§ 1 ust. 3 pkt 3 projektu uchwały) tak, aby brzmiała „dochodzie – należy przez to rozumieć dochód w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 390 ze zm.)”, a także polegającą na zastąpieniu słowa „dochodu” słowami „najniższej emerytury” w § 2 ust. 1 pkt 1 lit. a i b projektu uchwały; do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. L. Waryńskiego 1 w Żyrardowie na okres powyżej 3 lat: polegające na wykreśleniu słów „w związku z § 3 ust. 1 lit. b uchwały Nr XL/334/01 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 25 października 2001 r. w sprawie zasad wynajmu lokali użytkowych” w podstawie prawnej projektu, na zastąpieniu słowa „wynajem” słowem „dzierżawę” w § 1 ust. 1 projektu uchwały, na zastąpieniu słowa „najmu” słowem „dzierżawy” w § 1 ust. 2 projektu uchwały, a także na skreśleniu czwartego oraz ostatniego akapitu w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Radna Edyta Lubańska przedstawiła opinię Komisji Mieszkaniowej RMŻ oraz Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie obu Komisji pozytywnie zaopiniowali obydwie projekty uchwał.

Radna Grażyna Stefańska wyraziła zdumienie stanowiskiem Komisji Mieszkaniowej RMŻ; odniosła się do dyskusji Komisji podczas posiedzenia w dniu 6 czerwca br. i wyrażonych wówczas wątpliwości co do zapisów projektu uchwały w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zasobu społecznej agencji najmu (SAN). Wskazała, że członkowie Komisji nie zgadzali się z kryteriami, które są ujęte w § 2 ust. 2 projektu uchwały, ale Komisja nie wniosowała o zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad celem wyeliminowania zapisów wzbudzających wątpliwości. Oceniała jako dziwne, że członkowie Komisji zagłosowali „za” zapisami, z którymi się nie zgadzali, a także przypomniała, że na ogół było tak, że jeśli radni nie rozumieli jakichś zapisów, to albo wprowadzane były zmiany, albo projekty zdejmowano

z porządku obrad. Zadeklarowała, że będzie głosowała przeciwko projektowi uchwały w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zasobu społecznej agencji najmu (SAN).

Radna Edyta Lubańska wskazała, że nad przedmiotowym projektem uchwały dyskutowano długo, a niektórych z sugerowanych przez radnych zmian dotychczas nie naniesiono. Podkreśliła, że uchwała w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zasobu społecznej agencji najmu (SAN) musi zostać podjęta podczas trwającej sesji, jako że bez jej podjęcia nie będzie możliwe realizowanie projektu, który jest ograniczony czasowo. Zobowiązała się, że po podjęciu uchwały w przedłożonym brzmieniu, zostanie opracowany projekt uchwały w sprawie zmiany ww. uchwały, który następnie zostanie złożony do porządku obrad sesji RMŻ. Wyjaśniła, że przywołane zmiany będą dotyczyły tego, aby zagwarantować dostęp do lokali z zasobu SAN mieszkańcom miasta, a nie osobom spoza gminy, których dzieci uczęszczają do żyrardowskich szkół lub które pracują w Żyrardowie, ale mieszkają w innej gminie. Podkreśliła, że Komisja Mieszkaniowa RMŻ wie, jak duże jest zapotrzebowanie na lokale dla samotnych matek czy dla młodych małżeństw, dlatego należy dać szansę przede wszystkim żyrardowianom. Zaapelowała o podjęcie uchwały z uwagi na upływ czasu na realizację projektu oraz dużą wagę SAN-u dla zaspokojenia niedoboru lokali mieszkalnych w Żyrardowie; dodała, że Miasto nie byłoby w stanie wyremontować 28 lokali bez udziału środków zewnętrznych.

Pan Adam Lemiesz, Zastępca Prezydenta Miasta, odniósł się do słów przedmówczyń, wskazując, że w uchwale nie ma zagrożenia, że osoby spoza Żyrardowa będą dostawały mieszkania, a także odnosząc się do punktacji stanowiącej załącznik do projektu uchwały. Dodał, że do poszczególnych kryteriów zaproponowano odpowiednią wagę punktową, jak również przypomniał, że analizę wniosków będzie przeprowadzała komisja wyłoniona przez Prezydenta Miasta. Podkreślił, że powołanie społecznej agencji najmu będzie czymś nowym w Żyrardowie, zaś lokale, które wejdą w jej skład, nie będą lokalami z komunalnego zasobu gminy, ale Miasto będzie miało możliwość wyboru najemców, którzy skorzystają z oferty SAN. Oceniał, że klientami lokali w ramach SAN będą osoby w tzw. luce czynszowej, tj. przekraczające kryterium dochodowe uprawniające do najmu lokalu komunalnego, ale nieposiadające środków umożliwiających im wzięcie kredytu i zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych poprzez zakup lokalu. Zapewnił, że jeśli w praktyce funkcjonowania SAN pojawią się pewne rzeczy wymagające korekty, to zawsze możliwe jest wprowadzenie zmian do uchwały, ale w tym momencie nie widzi takiego zagrożenia. Zaapelował o podjęcie uchwały w przedłożonym brzmieniu.

Radny Marek Treliński przypomniał, że Miasto ma potrzebę wyremontowania lokali, ale nie ma na ten cel środków, natomiast organizacja pozarządowa, która pozyskała środki na remont mieszkań, chce je wydatkować właśnie na żyrardowskie lokale. Pozytywnie ocenił fakt, że to Miasto – a nie organizacja pozarządowa – ustala kryteria wyboru najemców, jak również fakt, że z tytułu najmu będą wpływały środki do budżetu.

Radny Józef Kapusta zaproponował ujęcie w uchwale kryterium płacenia podatków w Żyrardowie. Podkreślił, że byłoby to chwalebne dla interesów ekonomicznych miasta.

Przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zasobu społecznej agencji najmu (SAN). W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych, którzy podjęli uchwałę 19 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zasobu społecznej agencji najmu (SAN):

„za” – 19 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiaździńska-Wrzesień, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 1 głos – radna Grażyna Stefańska;

„wstrzymuję się” – 1 głos – radny Józef Kapusta.

Przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. L. Waryńskiego 1 w Żyrardowie na okres powyżej 3 lat. W głosowaniu jawnym wzięło udział 21 radnych, którzy podjęli uchwałę 21 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. L. Waryńskiego 1 w Żyrardowie na okres powyżej 3 lat:

„za” – 21 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiaździńska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Ad II.6.

Pan Jakub Borowski, p.o. Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr LXI/367/21 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.

Radny Robert Latek przedstawił opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały zmieniającej uchwałę Nr LXI/367/21 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie

ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych. W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych, którzy podjęli uchwałę 19 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały zmieniającej uchwałę Nr LXI/367/21 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych:

„za” – 19 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecni podczas głosowania: radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Artur Pietrus.

Ad II.7.

Pan Jakub Borowski, p.o. Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu.

Radny Robert Latek przedstawił opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu. W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych, którzy podjęli uchwałę 18 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu:

„za” – 18 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecni podczas głosowania: radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Artur Pietrus, radna Grażyna Stefańska.

Ad II.8.

Pan Jakub Borowski, p.o. Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów.

Radny Robert Latek przedstawił opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów. W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych, którzy podjęli uchwałę 18 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów:

„za” – 18 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłękowski, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecni podczas głosowania: radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Artur Pietrus, radna Grażyna Stefańska.

Ad II.9.

Pani Agnieszka Stępska, Dyrektor Centrum Usług Społecznych, przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Usług Społecznych Miasta Żyrardowa na lata 2023–2026.

Radna Monika Plak przedstawiła opinię Komisji Kultury, Promocji Miasta i Spraw Społecznych RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Radny Marek Trelński stwierdził, że inaczej podszedłby do sporządzania przedłożonego programu, jako że po analizie sprawozdania z realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej z lat 2021 i 2022. Zaproponował odstąpienie do realizacji usług, na które jest niewielkie zapotrzebowanie, a na ich miejsce wprowadzenie zadań, które mogłyby być potrzebne, np. wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego czy roboty porządkowe dla osób niepełnosprawnych lub dotkniętych chorobą. Zaproponował ujęcie w kolejnym Programie proponowanych zadań lub przeprowadzenie badań wśród osób starszych czy niepełnosprawnych, na podstawie których dałoby się ustalić, jaki zakres pomocy jest oczekiwany.

Pan Adam Lemiesz, Zastępca Prezydenta Miasta, wskazał, że Programem Usług Społecznych należy zagwarantować trwałość projektu Centrum Usług Społecznych, na który Miasto otrzymało dofinansowanie ze środków zewnętrznych. Podkreślił, że choć program musi gwarantować ciągłość pewnych usług, to nic nie stoi na przeszkodzie wprowadzania kolejnych lub zwiększania wolumenu już istniejących. Dodał, że złożono wnioski o środki zewnętrzne na projekt związany z wypożyczalnią sprzętu rehabilitacyjnego, zaś usługi związane z pomocą w sprzątnięciu czy załatwianiu spraw urzędowych są realizowane-

Pani Agnieszka Stępska dodała, że Program Usług Społecznych koncentruje się na zapewnieniu trwałości projektu. Wskazała, że usługi wpisane do Programu i dotychczas realizowane były wykonane

na poziomie ponad 99%, co stanowi potwierdzenie trafności diagnozy potrzeb społecznych oraz zaproponowanych usług. Poinformowała, że został złożony nowy wniosek projektowy mający na celu utworzenie m.in. wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego, częściowy zakup tego sprzętu oraz wyremontowanie fragmentu budynku przy ul. Piaskowej, na parterze którego znalazłaby się m.in. ww. wypożyczalnia. Wskazała, że obecnie CUS realizuje usługi opiekuńcze względem 75 osób, a także oferuje usługę „asystent osoby niepełnosprawnej”.

Przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia Programu Usług Społecznych Miasta Żyrardowa na lata 2023–2026. W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych, którzy podjęli uchwałę 17 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia Programu Usług Społecznych Miasta Żyrardowa na lata 2023–2026:

„za” – 17 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radny Józef Kapusta, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłəkowski, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radny Sławomir Wardziak, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 1 głos – radny Marek Treliński.

Nieobecni podczas głosowania: radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Artur Pietrus, radna Grażyna Stefańska.

Ad II.10.

Pani Agnieszka Stępska, Dyrektor Centrum Usług Społecznych, przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr LII/455/22 z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie określenia warunków i trybu finansowania zadań wspierania rozwoju sportu na terenie Miasta Żyrardów.

Radna Żaneta Wesołowska przedstawiła opinię Komisji Oświaty i Kultury Fizycznej RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały zmieniającej uchwałę nr LII/455/22 z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie określenia warunków i trybu finansowania zadań wspierania rozwoju sportu na terenie Miasta Żyrardów. W głosowaniu jawnym wzięło udział 16 radnych, którzy podjęli uchwałę 16 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały zmieniającej uchwałę nr LII/455/22 z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie określenia warunków i trybu finansowania zadań wspierania rozwoju sportu na terenie Miasta Żyrardów:

„za” – 16 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłəkowski, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Treliński, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecni podczas głosowania: radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radny Artur Pietrus, radna Grażyna Stefańska, radny Sławomir Wardziak.

Ad II.11.

Pani Dagmara Pociach, Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami, przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Radny Robert Latek przedstawił opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych. W głosowaniu jawnym wzięło udział 16 radnych, którzy podjęli uchwałę 16 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych:

„za” – 16 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radny Grzegorz Obłəkowski, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Krzysztof Skrobisz, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Treliński, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecni podczas głosowania: radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radny Artur Pietrus, radna Grażyna Stefańska, radny Sławomir Wardziak.

Przewodniczący Rady Miasta Ryszard Mirgos zarządził reasumpcję głosowania, w związku z faktem, że omyłkowo poinformował, że do projektu uchwały podczas sesji zostały zgłoszone autopoprawki.

Przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności

w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych. W głosowaniu jawnym wzięło udział 14 radnych, którzy podjęli uchwałę 14 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych:

„za” – 14 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Treliński, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecni podczas głosowania: radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radny Krzysztof Skrobisz, radna Grażyna Stefańska, radny Sławomir Wardziak.

Ad II.12.

Pan Tomasz Aleksandrowicz, Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki, przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa. Zgłosił autopoprawkę związaną ze zmianą publikacji tekstu jednolitego ustawy przywołanej w podstawie prawnej projektu uchwały.

Radny Robert Latek przedstawił opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa. W głosowaniu jawnym wzięło udział 14 radnych, którzy podjęli uchwałę 14 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa:

„za” – 14 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Treliński, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska.

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecni podczas głosowania: radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radny Grzegorz Obłękowski, radny Artur Pietrus, radny Krzysztof Skrobisz, radna Grażyna Stefańska, radny Sławomir Wardziak.

Ad II.13.

Pan Tomasz Aleksandrowicz, Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki, przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa. Zgłosił autopoprawkę związaną ze zmianą publikacji tekstu jednolitego ustawy przywołanej w podstawie prawnej projektu uchwały.

Radny Robert Latek przedstawił opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń mówców przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa. W głosowaniu jawnym wzięło udział 14 radnych, którzy podjęli uchwałę 14 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Wyniki głosowania nad projektem uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa:

„za” – 14 głosów – radny Jarosław Gejcyg, radna Anna Maria Kozłowska, radny Robert Latek, radna Teresa Lefelt, radna Edyta Lubańska, radny Ryszard Mirgos, radny Mateusz Nalej, radna Monika Plak, radna Gabriela Polańska, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Treliński, radna Żaneta Wesołowska, radna Elżbieta Wrońska;

„przeciw” – 0 głosów;

„wstrzymuję się” – 0 głosów.

Nieobecni podczas głosowania: radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radny Grzegorz Oblękowski, radny Artur Pietrus, radny Krzysztof Skrobisz, radna Grażyna Stefańska, radny Sławomir Wardziak.

Ad III. Informacje.

Nie zgłoszono uwag ani zapytań.

Ad IV. Wnioski, interpelacje, zapytania radnych.

Radny Marek Treliński złożył interpelację w sprawie powołania organów jednostek pomocniczych Miasta Żyrardowa – Rad Samorządów Mieszkańców.

Radna Elżbieta Wrońska poruszyła temat chodnika przy ul. Skrowaczewskiego 29, 31 i 33, wskazując na jego zły stan techniczny oraz apelując o jego remont celem zwiększenia bezpieczeństwa dla mieszkańców.

Ad V. Wolne wnioski.

Mieszkaniec nawiązał do tematu bezkolizyjnej przeprawy przez tory PKP. Rozważał, w jaką ulicę będzie skierowany zjazd z wiaduktu.

Radny Marek Treliński przypomniał, że 23 czerwca 2022 r. Rada Miasta podjęła uchwałę w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji celowej stowarzyszeniom ogrodowym

prowadzącym rodzinne ogrody działkowe na obszarze Miasta Żyrardowa, sposobu ich rozliczenia oraz sposobu kontroli wykonywania zadania. Zauważył, że choć działkowcom są przekazywane spore środki, to nie wszystkie ogródki działkowe mają doprowadzony wodociąg. Oceniał, że korzystniejsze byłoby skierowanie środków zewnętrznych na cel związany z kanalizacją, co wymagałoby współpracy z ogródkami działkowymi, aby partycypowały w tym przedsięwzięciu.

Radna Elżbieta Wrońska zwróciła uwagę, że nie wszystkie budynki mieszkalne w Żyrardowie mają podłączoną instalację wodno-kanalizacyjną.

Pan Lucjan Krzysztof Chrzanowski, Prezydent Miasta, przekazał zaproszenie na Święto Lnu, które odbędzie się w dniach 23–25 czerwca.

Ad VI. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miasta Żyrardowa Ryszard Mirgos podziękował radnym i gościom za udział w posiedzeniu. Obrady LXXIII Sesji Rady Miasta Żyrardowa zostały zamknięte o godz. 17.07.

Nagranie obrad dostępne jest w Biuletynie Informacji Publicznej:

<https://www.bip.zyrardow.pl/a,113506,sesja-rady-miasta-zyrardowa-nr-lxxiii-w-dniu-6-czerwca-2023-r.html>

Protokół sporządziła dnia 16 czerwca 2023 r. Dorota Rdest