

Projekt, z dnia 23 czerwca 2023 r.

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA ŻYRARDOWA

z dnia

w sprawie zaciągnięcia pożyczki Jessica 2 w Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację zadania pn. „Rewitalizacja XIX wiecznej Osady Fabrycznej w Żyrardowie poprzez zachowanie europejskiego dziedzictwa kulturowego” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 6: Jakość życia, Działanie 6.2.: Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634, 1692, 1747, 1725, 1768, 1964, 2414 oraz Dz. U. z 2023r. poz. 412, 497, 658, 803, 1059) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się zaciągnąć pożyczkę Jessica 2 w Banku Gospodarstwa Krajowego w łącznej wysokości 1.900.000,00 zł (słownie: jeden milion dziewięćset tysięcy zł zero gr). Przedmiotowa pożyczka zostanie zaciągnięta w następującej transzy: 2023 r. – 1.900.000,00 zł. Pożyczka zostanie przeznaczona na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w 2023 roku powstałego w związku z realizacją zadania pn. „Rewitalizacja XIX wiecznej Osady Fabrycznej w Żyrardowie poprzez zachowanie europejskiego dziedzictwa kulturowego” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 6: Jakość życia, Działanie 6.2.: Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych.

§ 2.

Źródłem pokrycia spłaty pożyczki będą dochody z podatku od nieruchomości, uzyskane w latach 2027-2035.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzanowski



SKARBNIK MIASTA

Anna Krupa

Radca Prawny

Anita Kozek-Kapucińska

Zastępca Skarbnika Miasta

Małgorzata Wojtczak

UZASADNIENIE

Do Uchwały Nr Rady Miasta Żyrardowa z dnia

Miasto Żyrardów przygotowało dokumentację aplikacyjną złożoną w Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację zadania pn. „Rewitalizacja XIX wiecznej Osady Fabrycznej w Żyrardowie poprzez zachowanie europejskiego dziedzictwa kulturowego” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 6: Jakość życia, Działanie 6.2.: Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych.

Przedmiotowa uchwała jest niezbędnym dokumentem w celu uruchomienia pożyczki w kwocie 1.900.000,00 zł. Środki z pożyczki zostaną przeznaczone na finansowanie robót budowlano- instalacyjnych, zagospodarowanie terenu i koszty nadzoru.

Planowane przychody z tytułu pożyczki to w 2023 r. kwota 1.900.000,00 zł.

Pożyczka będzie spłacana w latach 2027 -2035 według poniższego harmonogramu:

Rok	Kwota (w zł)
2027	111.764,70
2028	223.529,40
2029	223.529,40
2030	223.529,40
2031	223.529,40
2032	223.529,40
2033	223.529,40
2034	223.529,40
2035	223.529,50

Wnioskowana pożyczka jest pożyczką zwrotną z oprocentowaniem stałym w wysokości 1,35 %, z karencją spłat kapitałowych 4 lata. Bank Gospodarstwa Krajowego nie pobiera prowizji i opłat za czynności związane z udzieleniem i obsługą pożyczki.

Ze wstępnej analizy dokumentów przedłożonych wraz z wnioskiem pożyczkowym wynika, że zadania charakteryzuje się istotnymi efektami społecznymi dla Miasta Żyrardowa, a tym samym potencjałem do uzyskania wysokiego poziomu wskaźnika społecznego i w rezultacie bardzo korzystnego oprocentowania. Ostateczna wysokość oprocentowania podlega akceptacji Komitetu Inwestycyjnego, podejmującego decyzje w sprawie pożyczek Jessica 2.

Zastępca Skarbnika Miasta

Małgorzata Wojtczak

SKARBNIK MIASTA

Anna Krupa

Prezydent Miasta Żyrardowa

Łucjan Krzycki, Chęznowski