

Projekt z dnia 18 sierpnia 2023 r.

UCHWAŁA Nr/23
RADY MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia

w sprawie zaciągnięcia pożyczki Jessica 2 w Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację zadania pn. „Rewaloryzacja XIX – wiecznego budynku dawnej szkoły fabrycznej w Żyrardowie” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 6: Jakość życia, Działanie 6.2.: Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463) oraz art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1270, 1273, 1407, 1429) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się zaciągnąć pożyczkę Jessica 2 w Banku Gospodarstwa Krajowego w łącznej wysokości 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion zł zero gr). Przedmiotowa pożyczka zostanie zaciągnięta w następującej transzy: 2023 r. – 1.000.000,00 zł. Pożyczka zostanie przeznaczona na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w 2023 roku powstałego w związku z realizacją zadania pn. „Rewaloryzacja XIX – wiecznego budynku dawnej szkoły fabrycznej w Żyrardowie” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 6: Jakość życia, Działanie 6.2.: Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych.

§ 2.

Źródłem pokrycia spłaty pożyczki będą dochody z podatku od nieruchomości, uzyskane w latach 2026-2028.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzaniowski

Zastępca Skarbnika Miasta

Małgorzata Wojtczak

SKARBNIK MIASTA

Anna Krupa

Radca Prawny

Anita Kozek-Kapuścińska

UZASADNIENIE

Do Uchwały Nr/23 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 28 sierpnia 2023 r.

Miasto Żyrardów przygotowało dokumentację aplikacyjną złożoną w Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację zadania pn. „Rewaloryzacja XIX – wiecznego budynku dawnej szkoły fabrycznej w Żyrardowie” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 6: Jakość życia, Działanie 6.2.: Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych.

Przedmiotowa uchwała jest niezbędnym dokumentem w celu uruchomienia pożyczki w kwocie 1.000.000,00 zł. Środki z pożyczki zostaną przeznaczone na finansowanie robót budowlano – instalacyjnych oraz wyposażenie pomieszczeń w szkole.


Planowane przychody z tytułu pożyczki to w 2023 r. kwota 1.000.000,00 zł.

Pożyczka będzie spłacana w latach 2026 -2028 według poniższego harmonogramu:

Rok	Kwota (w zł)
2026	450.000,00
2027	350.000,00
2028	200.000,00

Wnioskowana pożyczka jest pożyczką zwrotną z oprocentowaniem stałym w wysokości 1,35 %, z karencją spłat kapitałowych 3 lata. Bank Gospodarstwa Krajowego nie pobiera prowizji i opłat za czynności związane z udzieleniem i obsługą pożyczki.

Ze wstępnej analizy dokumentów przedłożonych wraz z wnioskiem pożyczkowym wynika, że zadania charakteryzuje się istotnymi efektami społecznymi dla Miasta Żyrardowa, a tym samym potencjałem do uzyskania wysokiego poziomu wskaźnika społecznego i w rezultacie bardzo korzystnego oprocentowania. Ostateczna wysokość oprocentowania podlega akceptacji Komitetu Inwestycyjnego, podejmującego decyzje w sprawie pożyczek Jessica 2.

Zastępca Skarbnika Miasta

Małgorzata Wojtczak

SKARBNIK MIASTA

Anna Krupa

Prezydent Miasta Żyrardowa


Lucjan Krzysztof Chrzanowski