

UMOWA Nr

zawarta w dniu.....

pomiędzy:

**MIASTEM ŻYRARDÓW, 96-300 Żyrardów, Plac Jana Pawła II 1, REGON 750148650,
NIP 8381464722,**

reprezentowaną przez:

..... - **Prezydenta Miasta Żyrardowa**

przy kontrasygnacie - **Skarbnika Miasta**

zwanym dalej Miastem

a

..... zam

w, PESEL, seria..... nr.....

dokumentu tożsamości

lub

..... wpisanym do

REGON NIP

którego reprezentuje zwaną/zwanym dalej Beneficjentem.

lub

.....prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą..... z siedzibą
w, ul., PESEL, REGON NIP

wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej
przez Ministra Gospodarki, zwaną/zwanym dalej Beneficjentem

lub

.....(nazwa podmiotu) z siedzibą w, ul., PESEL,
REGON NIP zarejestrowanym(ą) Rejestrze Przedsiębiorców
Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy
Wydział.....Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS.....
o wysokości kapitału zakładowego....., zwaną/zwanym dalej Beneficjentem, którego(ą)
reprezentuje:

lub

Wspólnotą Mieszkaniową nieruchomości przy ulREGON
..... NIP zwaną/zwanym dalej Beneficjentem, którego(ą)
reprezentuje Zarząd Wspólnoty :*

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Działając na podstawie art. 403 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLIX/356/17 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Żyrardowa (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 5 grudnia 2017 r. poz. 11259) Miasto udziela dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Żyrardowa.

2. Dotacja będzie przeznaczona na zadanie: *wymianę pieca centralnego ogrzewania zasilanego paliwem stałym na piec centralnego ogrzewania zasilany gazem lub olejem opałowym*

§ 2.

Warunki

1. Beneficjent oświadcza, że:

1) *posiada tytuł prawny do nieruchomości położonej w Żyrardowie przy ulicy działka ewidencyjna nr obręb*

lub

*przysługuje mu tytuł prawny do lokalu nr przy ul. położonej w Żyrardowie działka ewidencyjna nr obręb.....**

- 2) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa,
- 3) zadanie zostanie wykonane zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji i z zasadami udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Żyrardowa określonymi w uchwale Nr XLIX/356/17 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Żyrardowa,
- 4) nie pozbędzie się pieca w okresie pięciu lat od daty złożenia wniosku o wypłatę dotacji,

- 5) piec będzie jego własnością oraz będzie przez niego użytkowany w okresie pięciu lat od daty złożenia wniosku o wypłatę dotacji,
- 6) ewentualne przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności Beneficjenta wynikających z niniejszej umowy wymaga uprzedniej zgody Miasta wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności,
- 7) Beneficjent ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania,
- 8) Udzielona dotacja *jest/nie jest** pomocą publiczną *de minimis* zgodnie z warunkami określonymi w z dnia r. w sprawie
....., i stanowi równowartość..... euro*,
- 9) Beneficjent wyraża zgodę na rozpowszechnianie przez Miasto w dowolnej formie w prasie, radiu telewizji, internecie oraz innych publikatorach adresu przeprowadzenia inwestycji, przedmiotu i celu, na który przyznano środki oraz informacji o wysokości przyznanych środków. Wymienione powyżej dane będą rozpowszechniane wyłącznie dla celów informacyjnych i statystycznych.

§ 3.

Termin realizacji zadania ustala się od dnia zawarcia umowy do dnia..... roku.

§ 4.

Wysokość dotacji wynosi (słownie.....).

§ 5.

Rozliczenie dotacji

1. Po wykonaniu zadania Beneficjent przedkłada w Urzędzie Miasta Żyrardowa, Plac Jana Pawła II 1, 96-300 Żyrardów, wniosek o wypłatę dotacji będący załącznikiem do uchwały Nr XLIX/356/17 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Żyrardowa wraz z wskazanymi we wniosku dokumentami lub kopiami dokumentów potwierdzonymi za zgodność z oryginałem przez Beneficjenta wraz z oryginałami do wglądu.
2. Podstawą wypłaty dotacji będzie wyłącznie faktura na zakup pieca centralnego ogrzewania zasilanego gazem lub olejem opałowym.
3. Wnioskodawca przedstawia Prezydentowi Miasta wniosek o wypłatę dotacji w terminie 21 dni od zakończenia realizacji zadania jednak nie później niż do 31 października. Do wniosku dołącza:

- faktury VAT na zakup nowego źródła ciepła wystawione na wnioskodawcę;
- protokół demontażu pieca na paliwo stałe sporządzony pomiędzy Wnioskodawcą a wykonawcą robót;
- protokół odbioru instalacji nowego źródła ciepła sporządzony pomiędzy Wnioskodawcą a wykonawcą robót posiadającym uprawnienia budowlane lub instalatorskie;
- dokumenty techniczne potwierdzające zgodność parametrów nowego źródła ciepła z zasadami udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Żyrardowa.

4. Wypłata dotacji nastąpi w terminie do 30 dni od dnia złożenia prawidłowego wniosku o wypłatę dotacji wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych za wykonane zadania przelewem na konto bankowe Beneficjenta w banku nr konta..... .

5. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Miasto wezwie pisemnie Beneficjenta do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.

6. Niezastosowanie się do wezwania może być podstawą do odmowy wypłaty przyznanej kwoty dotacji.

7. Obowiązek rozliczenia przyznanej dotacji stosownie do przepisów prawa spoczywa na Beneficjencie.

8. Osobami odpowiedzialnymi za potwierdzenie prawidłowego i zgodnego z umową wykonania zadania będą - pracownicy Urzędu Miasta Żyrardowa upoważnieni przez Prezydenta Miasta.

§ 6.

Kontrola zadania

1. Miasto sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Beneficjenta w tym wydatkowania przyznanej dotacji.

2. Uprawnienia do kontroli przysługują osobom upoważnionym przez Prezydenta w miejscu realizacji zadania.

3. Beneficjent wyraża zgodę na kontrolę realizacji zadania przez upoważnionego pracownika Miasta w zakresie:

- 1) zgodności stanu faktycznego wykonanego zadania z dokumentami przedłożonymi wraz z wnioskiem o rozliczenie dotacji w terminie do 5 lat, licząc od końcowej daty realizacji zadania, o której mowa w § 3 niniejszej umowy;

- 2) na każdym etapie realizacji umowy celem potwierdzenia wykonania zadania i rozliczenia dotacji.

§ 7.

Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

1. Udzielona dotacja podlega zwrotowi na następujących zasadach w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

- 1) odmowy przeprowadzenia kontroli osobom upoważnionym przez Miasto w okresie do 5 lat od dnia podpisania niniejszej umowy;
- 2) zaprzestania używania pieca centralnego ogrzewania zasilanego gazem lub olejem opalowym z przyczyn zależnych od Beneficjenta lub zainstalowania źródła ciepła na paliwa stałe w okresie pięciu lat od daty złożenia wniosku o wypłatę dotacji;
- 3) okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1870 z późn. zm.), to jest wykorzystania dotacji niezgodne z przeznaczeniem, pobrania nienależnego lub w nadmiernej wysokości.

2. Termin zwrotu udzielonej dotacji: w terminie 15 dni od dnia stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 1.

3. Dotacja podlegająca zwrotowi przekazywana jest na rachunek bankowy Gminy o numerze 63 1020 1026 0000 1702 0272 9325

4. Od kwoty dotacji zwróconej po terminie, o którym mowa w ust. 2, naliczane są odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych i przekazywane na rachunek bankowy Gminy o numerze 63 1020 1026 0000 1702 0272 9325

5. W przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa w ust. 1 lit. c, do zwrotu dotacji i naliczenia odsetek mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1870 z późn. zm.).

§ 8.

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.

2. Skutki finansowe wynikające z rozwiązania umowy i zwrot środków finansowych strony określą w sporządzonym, w formie pisemnej, protokole. Protokół wymaga podpisu obu stron umowy.

§ 9.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) wzór protokołu oględzin nieruchomości przed rozpoczęciem zadania, stanowiącego załącznik nr 1;
- 2) wzór protokołu oględzin nieruchomości po zakończeniu zadania, stanowiącego załącznik nr 2;
- 3) wzór protokołu demontażu kotła na paliwo stałe załącznik nr 3.

§ 10.

W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

Ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Miasta.

§ 12.

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13.

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

* - niepotrzebne usunąć