

Projekt z dnia 06.03.2025 r.

**UCHWAŁA Nr .....**

**RADY MIASTA ŻYRARDOWA**

z dnia ..... marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia intencji zawarcia umowy o współpracy ze Społeczną Agencją  
Najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572. 1907 i 1940) w związku z art. 22b ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 1140 i 1635), uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się intencję zawarcia przez Miasto Żyrardów umowy o współpracy ze Społeczną Agencją Najmu w celu dążenia do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
*Anita Kozek-Kapuscinska*  
Anita Kozek-Kapuscinska

Prezydent Miasta Żyrardowa

*Lucjan Krzysztof Chrzanowski*  
Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Dyrektor  
Wydziału Rewitalizacji i Rozwoju

*Jacek Grzonkowski*  
Jacek Grzonkowski

Pierwszy Zastępca Prezydenta  
Miasta Żyrardowa

*Adam Lemiesz*  
Adam Lemiesz

## UZASADNIENIE

Departament Europejskiego Funduszu Społecznego w Ministerstwie Funduszy i Polityki Regionalnej pełniący rolę Instytucji Zarządzającej Programem Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 (FERS) ogłosił konkurs Społeczne Agencje Najmu – II edycja, nr FERS.05.01-IZ.00-002/25 w Priorytecie V „Innowacje społeczne (innowacyjne działania społeczne)” FERS.

Podmioty uprawnionymi do ubiegania się o dofinansowanie są:

- (1) gmina, która zawarła albo planuje zawarcie umowy o współpracy ze Społeczną Agencją Najmu na warunkach określonych w rozdziale 3a Ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, albo
- (2) związek międzygminny powołany zgodnie art. 64 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, albo
- (3) Społeczna Agencja Najmu.

Zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie ww. konkursu – gminy, w których dopiero planowane jest powołanie SAN są zobowiązane do przedstawienia we wniosku o dofinansowanie informacji na temat podjętej uchwały rady gminy wyrażającej intencję zawarcia umowy o współpracy z SAN.

Celem konkursu jest przetestowanie oraz włączenie do praktyki działalności gmin Społecznej Agencji Najmu jako nowego instrumentu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych osób o niższych dochodach lub trudniejszej sytuacji życiowej, które nie mogą sobie pozwolić na samodzielny najem lub zakup mieszkania na rynku.

Prezydent Miasta Żyrardowa  
*Lucjan Krzysztof Chrzanowski*

Pierwszy Zastępca Prezydenta  
Miasta Żyrardowa  
*Adam Lemiesz*