

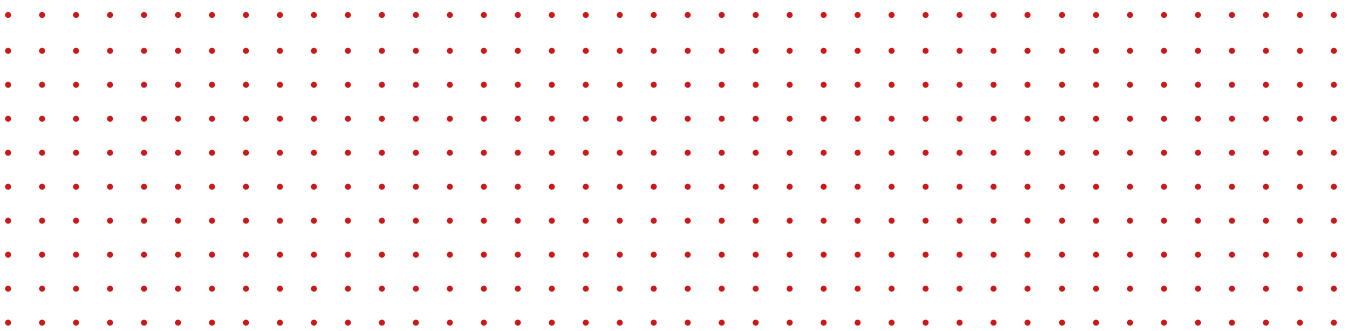
RAPORT

o stanie Miasta Żyrardowa za 2025 rok



URZĄD MIASTA ŻYRARDOWA
ul. B. Limanowskiego 44 / 96-300 Żyrardów
tel.: 46 880 08 00 / e-mail: urzad@zyrardow.pl
www.zyrardow.pl







SZANOWNI PAŃSTWO

Oddaję w Państwa ręce „Raport o stanie miasta za rok 2025”, który stanowi kompleksowe podsumowanie działań samorządu w minionych dwunastu miesiącach. Dokument ten nie jest jedynie wypełnieniem ustawowego obowiązku. To swego rodzaju lustro, w którym odbijają się nasze wspólne sukcesy, ale i wyzwania, przed którymi stoi nasza społeczność i nasz samorząd. To coś więcej niż liczby, tabele, zestawienia, analizy.

Od wielu lat naszym priorytetem jest troska o to, by Żyrardów był miejscem, z którego nie chce się wyjeżdżać i do którego chce się wracać. By był miastem jak najbardziej przyjaznym swoim mieszkańcom, oferującym komfortowe warunki do życia, nauki, pracy, odpoczynku i rozwijania swoich pasji. Dlatego w minionym roku nasze wysiłki skoncentrowaliśmy na rewitalizacji przestrzeni publicznych, parków i miejsc rekreacji (m.in. budowa skweru przy ul. Ossowskiego, skateparku, kompleksu basenów przy ul. Farbiarskiej), podnoszeniu standardu bazy oświatowej (remont SP2, rozbudowa SP3, budowa hali sportowej przy SP7, modernizacja kompleksu sportowego przy SP1), poprawie stanu technicznego obiektów mieszkalnych (projekt „Domy pełne historii”), czy budowie dróg (rozbudowa ulicy W. Witosa, przebudowa ul. Legionów Polskich). W minionym roku wiele uwagi poświęciliśmy również programom społecznym, wsparciu seniorów, czy współpracy z organizacjami pozarządowymi, które stanowią ważny element naszej lokalnej rzeczywistości.

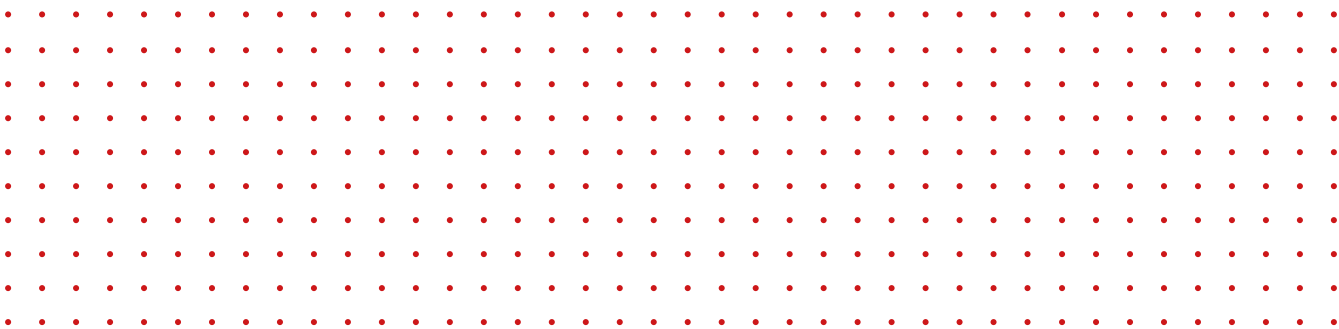
Dziękuję Radnym Rady Miasta Żyrardowa za merytoryczny dialog, pracownikom samorządowym za ich pracę i przede wszystkim Wam – Mieszkańcom – za to, że codziennie tworzycie to miasto swoją pozytywną energią. To Państwa obecność nadaje sens naszym działaniom i planom rozwoju.

ZAPRASZAM DO LEKTURY.

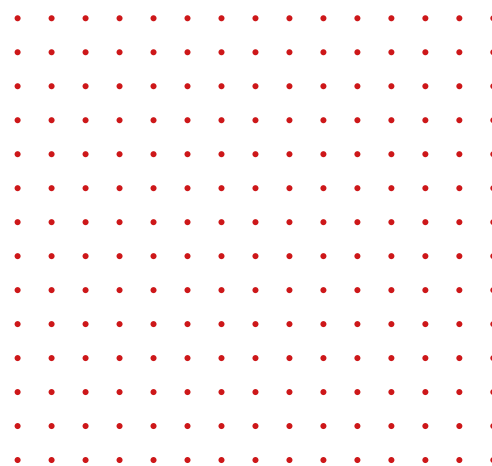
LUCJAN KRZYSZTOF CHRZANOWSKI

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Lucjan Chrzanowski'.

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA



spis treści



I	DEMOGRAFIA	6-11
II	PLANOWANIE PRZESTRZENNE	12-15
III	OCHRONA ŚRODOWISKA	16-23
IV	TRANSPORT I KOMUNIKACJA	24-29
V	GOSPODARKA KOMUNALNA	30-35
VI	GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI	36-41
VII	MIESZKALNICTWO	42-51
VIII	INWESTYCJE MIEJSKIE	52-69
IX	ŚRODKI ZEWNĘTRZNE	70-73
X	REWITALIZACJA I OCHRONA DZIEDZICTWA	74-79
XI	KULTURA	80-101
XII	EDUKACJA	102-119
XIII	ZDROWIE I POMOC SPOŁECZNA	120-141
XIV	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE	142-153
XV	SPORT I REKREACJA	154-161
XVI	MAJĄTEK I BUDŻET MIASTA	162-169
XVII	ZARZĄDZANIE SAMORZĄDOWE	170-185
XVIII	W LICZBACH	186-188

DEMOGRAFIA
CZYLI
O ŻYRARDOWIANACH

I. DEMOGRAFIA

CZYLI O ŻYRARDOWIANACH

Z każdym rokiem Żyrardów coraz bardziej się wyludnia. I choć niezwykle dynamiczny rozwój budownictwa mieszkaniowego, jaki obserwujemy w Żyrardowie w ostatnich latach, zdawałoby się temu przeciwić, miastu systematycznie ubywa mieszkańców. Na koniec 2025 roku liczba żyrardowian spadła poniżej 35 tysięcy.

Na koniec grudnia 2025 roku, na pobyt stały w Żyrardowie zameldowanych było 34 940 osób. To o 223 osoby mniej niż na koniec roku 2024 i o 515 osób mniej niż na koniec roku 2023.

Z danych zawartych w systemie ewidencji ludności widać wyraźnie, że społeczność miasta sukcesywnie się kurczy. Na przestrzeni ostatniej dekady (2015 - 2025) liczba żyrardowian spadła o blisko 4 tys. osób. Przyczyn takiego stanu rzeczy jest kilka. Z roku na rok na świat przychodzi coraz mniej dzieci, od lat zdecydowanie więcej nas umiera niż się rodzi, a dodatkowo na ujemnym poziomie utrzymuje się wskaźnik migracji wewnętrznych (krajowych). W 2025 roku na pobyt stały zameldowało się w mieście 490 osób spoza Żyrardowa i w tym samym czasie aż 658 mieszkańców wymeldowało się poza Żyrardów.

↘ LICZBA MIESZKAŃCÓW ZAMELDOWANYCH NA POBYT STAŁY I CZASOWY W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

	POBYT STAŁY	POBYT CZASOWY
Stan na koniec 2013 roku	39 481	885
Stan na koniec 2014 roku	39 269	990
Stan na koniec 2015 roku	38 883	786
Stan na koniec 2016 roku	38 430	767
Stan na koniec 2017 roku	38 024	676
Stan na koniec 2018 roku	37 644	902
Stan na koniec 2019 roku	37 300	1 025
Stan na koniec 2020 roku	36 943	1 004
Stan na koniec 2021 roku	36 226	1 047
Stan na koniec 2022 roku	35 796	1 154
Stan na koniec 2023 roku	35 455	791
Stan na koniec 2024 roku	35 163	914
Stan na koniec 2025 roku	34 940	1 156

↘ MIGRACJE WEWNĘTRZNE NA POBYT STAŁY / DANE ZA ROK 2025

NAPŁYW MIESZKAŃCÓW	490
osoby spoza gminy, które zameldowały się na pobyt stały w Żyrardowie.	
ODPŁYW MIESZKAŃCÓW	658
osoby, które wymeldowały się z Żyrardowa poza gminę	

↘ MIGRACJE ZAGRANICZNE NA POBYT STAŁY / DANE ZA ROK 2025

IMIGRACJA	7
osoby, które zgłosiły powrót z wyjazdu poza granice kraju	
EMIGRACJA	3
osoby, które zgłosiły wyjazd za granicę na stałe	



W społeczności naszego miasta od lat kobiety konsekwentnie utrzymują liczebną przewagę nad populacją mężczyzn. Na koniec 2025 roku stanowiły one ponad 54% ogólnej liczby mieszkańców.

Jak pokazują statystyki, największą przewagę kobiet odnotowujemy w wieku poprodukcyjnym. Z danych na koniec 2025 roku wynika, że w tej grupie odsetek mężczyzn wynosi zaledwie 32% (łączna liczba osób w wieku poprodukcyjnym to 9 326 w tym mężczyźni – 2 991, kobiety – 6 335).

Odwrotną tendencję, a więc przewagę liczebną mężczyzn, daje się natomiast zauważyć w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym, choć przy zachowaniu zdecydowanie mniejszych dysproporcji. Na koniec 2025 roku, na 6 070 osób w wieku przedprodukcyjnym, 3 097 to mężczyźni, zaś 2 973 to kobiety. Z kolei na 19 544 mieszkańców w wieku produkcyjnym, 9 869 to mężczyźni, zaś 9 675 to kobiety.

Tak jak w skali całego kraju, również w Żyrardowie kobiety żyją zdecydowanie dłużej. W 2025 r. aż cztery mieszkanki miasta obchodziły 100. urodziny. Na koniec 2025 roku wśród żyrardowian były w sumie 4 osoby, które przekroczyły setny rok życia - wszystkie to kobiety.



W 2025 r. w Urzędzie Stanu Cywilnego w Żyrardowie sporządzono:

- **135 AKTY URODZENIA,**
- **137 AKTÓW MAŁŻEŃSTWA,**
- **733 AKTY ZGONU**

Powyższe dane dotyczą wszystkich zdarzeń zaistniałych na terenie Żyrardowy tj. zarówno w odniesieniu do mieszkańców miasta jak i osób zamieszkałych poza Żyrardowem.

STATYSTYKA MIESZKAŃCÓW WEDŁUG WIEKU I PŁCI. STAN NA KONIEC ROKU

PRZEDZIAŁ WIEKOWY	MĘŻCZYŹNI		KOBIETY		RAZEM	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
0-2	353	332	345	298	698	630
3	121	124	157	142	278	266
4-5	335	280	324	318	659	598
6	199	169	159	155	358	324
7	191	202	193	162	384	364
8-12	950	951	901	885	1 851	1 836
13-15	652	597	619	592	1 271	1 189
16-17	395	442	380	421	775	863
18	204	190	164	174	368	364
19-65	9 725	9 679	-	-	9 725	9 679
19-60	-	-	9 507	9 501	9 507	9 501
> 65	2 957	2 991	-	-	2 957	2 991
> 60	-	-	6 332	6 335	6 332	6 335
OGÓŁEM	16 081	15 957	19 079	18 983	35 163	34 940

PRZEDZIAŁ WIEKOWY	LICZBA OSÓB		% OGÓŁU LUDNOŚCI	
	2024	2025	2024	2025
Wiek przedprodukcyjny ¹	6 274	6 070	17,84%	17,37%
Wiek produkcyjny ²	19 600	19 544	55,74%	55,94%
Wiek poprodukcyjny ³	9 289	9 326	26,42%	26,69%

¹ wiek przedprodukcyjny: 0-17 lat

² wiek produkcyjny: 18-60 lat (kobiety) i 18-65 lata (mężczyźni)

³ wiek poprodukcyjny: powyżej 60 lat (kobiety) i powyżej 65 lat (mężczyźni)

Podobnie jak w skali całego kraju, również w Żyrardowie, od kilku lat sukcesywnie maleje liczba osób w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym. Systematycznie rośnie natomiast liczba emerytów. W roku 2025 już ponad ¼ populacji miasta osiągnęła wiek emerytalny (26,60%).

Konsekwencją starzenia się społeczeństwa jest wzrost tzw. obciążenia demograficznego ludności w wieku produkcyjnym osobami, które zakończyły okres swojej aktywności zawodowej lub jeszcze jej nie rozpoczęły. W 2025 roku współczynnik obciążenia demograficznego, czyli ludność w wieku nieprodukcyjnym przypadająca na 100 osób w wieku produkcyjnym, wynosił w Żyrardowie blisko 82,5 i był on zdecydowanie wyższy od wyliczanego w skali całego kraju.

Na przestrzeni ostatnich lat więcej małżeństw zawieranych jest w Urzędzie Stanu Cywilnego niż w formule konkordatowej. Na 134 pary, które w roku 2025 stanęły na ślubnym kobiercu, 73 przysięgę małżeńską składały w USC

	ROK 2021	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Liczba zawartych małżeństw	185	155	108	147	134
- śluby konkordatowe	96	74	51	53	61
- śluby cywilne	89	81	57	94	73
Liczba zaświadczeń o zdolności do zawarcia małżeństwa za granicą	5	4	1	2	4
Liczba wyroków sądowych orzekających rozwód	94	58	71	67	38

W 2025 roku 25 pary obchodziły jubileusz 25-lecia ślubu i aż 56 małżeństw świętowało złote gody, czyli 50-lecie pożycia małżeńskiego.

» Statystyka urodzeń i zgonów obejmująca wyłącznie mieszkańców Żyrardow przedstawia się następująco:

	ROK 2018	ROK 2019	ROK 2020	ROK 2021	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Liczba urodzeń	386	355	365	290	292	235	223	193
Liczba zgonów	511	484	589	717	502	481	516	507

W 2025 roku zarejestrowano 193 urodzenia mieszkańców Żyrardowa oraz 507 zgonów. Zatem współczynnik tzw. dynamiki demograficznej, czyli stosunek liczby urodzeń do liczby zgonów wciąż pozostaje na niekorzystnym poziomie. Znacząca przewaga liczby zgonów nad liczbą urodzeń, to jedna z przyczyn wciąż malejącej liczby ludności miasta.

	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Liczba żywych urodzeń:				
Chłopcy	132	122	118	103
Dziewczynki	160	113	105	90
Liczba zgonów:				
Mężczyźni	253	216	266	255
Kobiety	249	265	250	252
Niemowlęta	0	4	0	1

Z danych z Rejestru Zameldowania Mieszkańców wynika, że liczba obcokrajowców zameldowanych w Żyrardowie na pobyt stały, wzrosła w ostatnim roku o około 40%. O 19 osób wzrosła też liczba obcokrajowców zameldowanych w mieście na pobyt czasowy.

DANE Z REJESTRU ZAMELDOWANIA CUDZOZIEMCÓW

	W ROKU 2021	W ROKU 2022	W ROKU 2023	W ROKU 2024	W ROKU 2025
▶ Liczba cudzoziemców zameldowanych w Żyrardowie					
- pobyt stały	25	24	36	113	158
- pobyt czasowy	1 937	867	524	455	474
▶ Liczba cudzoziemców wymeldowanych z Żyrardowa					
- pobyt stały	22	5	3	4	18
- pobyt czasowy	75	39	32	58	99

DANE DOTYCZĄCE OBYWATELI UKRAINY:

	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Liczba obywateli Ukrainy zameldowanych w Żyrardowie /stan na koniec roku/			
- pobyt stały	19	66	95
- pobyt czasowy	307	261	341
Liczba numerów PESEL wydanych uchodźcom z Ukrainy	373	328	235

URZĄD STANU CYWILNEGO I SPRAWY OBYWATELSKIE W LICZBACH

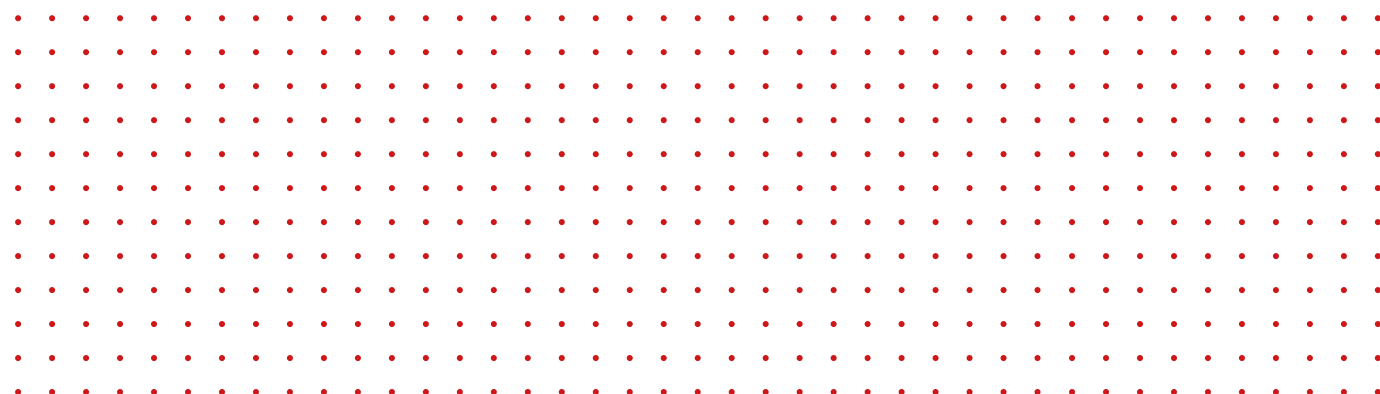
RODZAJ CZYNNOŚCI	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Czynności meldunkowe (zameldowania i wymeldowania dot. pobytu stałego i czasowego, zgłoszenia wyjazdu/ powrotu za granicę)	4496	3015	3862
Liczba wydanych dowodów osobistych	3852	4657	5010
Liczba zgłoszeń o utracie lub uszkodzeniu dowodu osobistego	427	467	405
Nadania numeru PESEL	797	932	727
Liczba informacji udostępnionych z Rejestru Mieszkańców oraz Rejestru PESEL	1308	1155	1128
Liczba wydanych zaświadczeń z Rejestru Mieszkańców i Rejestru PESEL z pełnym wykazem danych osobowych	959	1255	2131
Liczba decyzji o odmowie udostępnienia danych osobowych	71	16	14
Liczba decyzji wydanych w sprawach meldunkowych	46	39	73
Liczba sporządzonych aktów stanu cywilnego (obejmujących urodzenia, małżeństwa i zgony)	1058	1106	1005
Liczba decyzji administracyjnych z zakresu rejestracji stanu cywilnego	19	35	19
Liczba wydanych odpisów aktów stanu cywilnego	8524	8743	9746
Liczba wydanych zaświadczeń z zakresu działania USC	222	216	217
Liczba sporządzonych wzmianek dodatkowych i przypisków w aktach stanu cywilnego	2633	2861	3736
Liczba zmigrowanych aktów do Rejestru Stanu Cywilnego	3451	3244	3300
Liczba decyzji w sprawie zmiany imienia i nazwiska	40	29	38

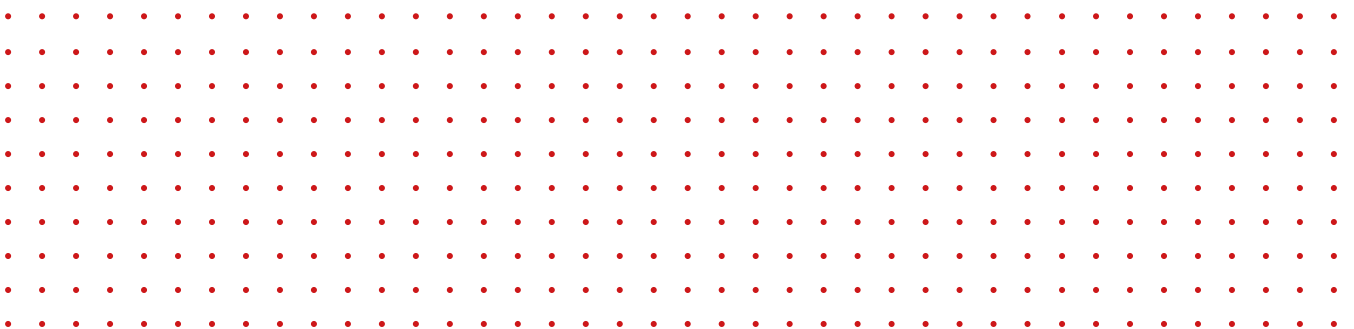
MIESIĄCE, W KTÓRYCH ZOSTAŁO ZAWARTYCH NAJWIĘCEJ MAŁŻEŃSTW W 2025 r.

1 SIERPIEŃ	28
2 WRZESIEŃ	28
3 PAŹDZIERNIK	20
4 CZERWIEC	15

NAJPOPULARNIEJSZE IMIONA NADAWANE DZIECIOM W 2025 ROKU:

- imiona żeńskie: Oliwia, Zuzanna, Amelia
- imiona męskie: Aleksander, Jakub







PLANOWANIE PRZESTRZENNE

II. PLANOWANIE PRZESTRZENNE

Dla Miasta Żyrardowa, obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Żyrardowa przyjęte Uchwałą Nr XLIX/413/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 września 2010 r. Jest to dokument określający w sposób ogólny politykę przestrzenną i lokalne zasady zagospodarowania.

Studium jest podstawowym dokumentem kreującym politykę przestrzenną gminy.

Obok miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest aktem planowania przestrzennego i w systemie planistycznym zaliczane jest do aktów planowania ogólnego.

W związku ze zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obecnie obowiązujące studium straci ważność w momencie wejścia w życie planu ogólnego Miasta Żyrardowa, jednak nie później niż 30.06.2026 r.

Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego, jego ustalenia będą uwzględniane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w decyzjach o warunkach zabudowy. Dnia 30 stycznia 2025 roku została przyjęta uchwała Rady Miasta Żyrardowa Nr XII/114/25 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego.

Realizacją zadań, przypisanych gminie w Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w szczególności opracowywaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, analizą aktualności studium i miejscowych planów, a także realizacją ustaleń planów miejscowych, przygotowaniem projektów decyzji o warunkach zabudowy i projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zajmuje się Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki.

POWIERZCHNIA MIASTA OBJĘTA OBOWIĄZUJĄCYMI I UCHWALONYMI

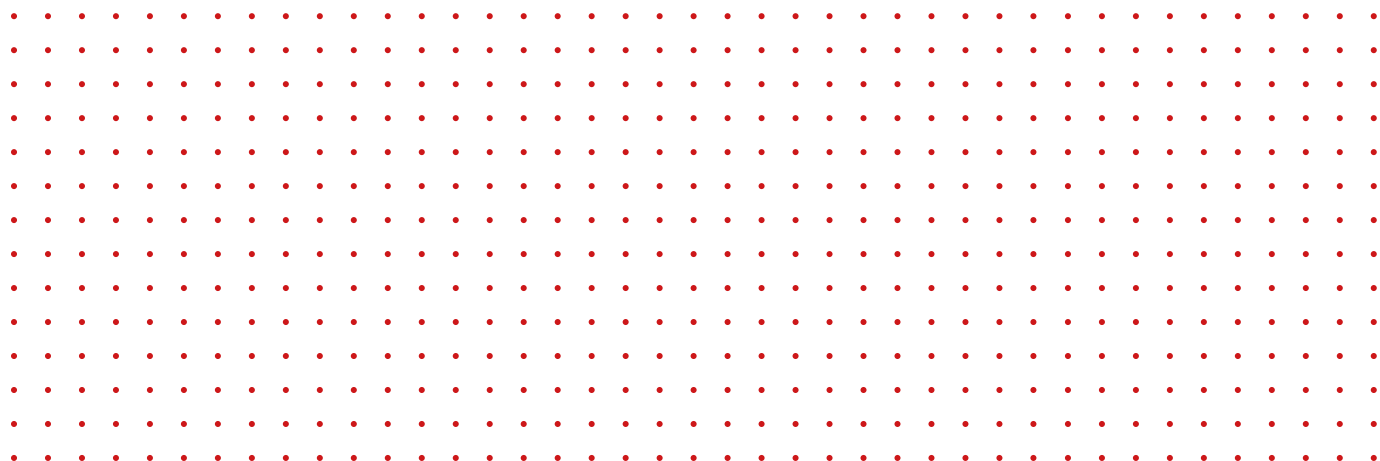
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Powierzchnia miasta objęta mpzp (w ha)	773	844	844	844	886	890
Udział mpzp w powierzchni miasta (w %)	53,8	58,8	58,8	58,8	61,7	62,1

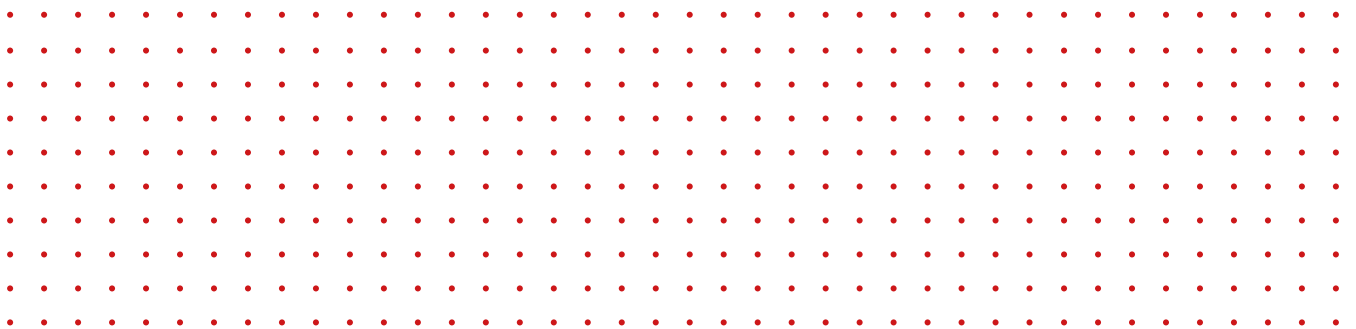
MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO


	Liczba planów		Powierzchnia (ha)		Udział w powierzchni miasta (%)	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
Plany obowiązujące, w tym:	74	75	886	890	61,7	62,1
plany uchwalone w 2023 roku	2	x	53,9	x	3,8	x
plany uchwalone w 2025 roku	x	5	x	31,9	x	2,2
Plany procedowane	11	9	131,6	73,4	9,2	5,1
Plany oczekujące na wejście w życie	0	0	0	0	0	0

**DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIU TERENU
WYDANE W LATACH 2023-2025**

RODZAJ INWESTYCJI	LICZBA WYDANYCH DECYZJI		
	2023	2024	2025
Budynki jednorodzinne	10	16	19
Budynki wielorodzinne i zespoły mieszkaniowe	1	3	2
Budynki mieszkalno-usługowe	0	0	3
Obiekty usług publicznych	0	0	0
Obiekty usług komercyjnych	0	4	1
Obiekty przemysłowe	0	0	0
Garaże	2	0	0
Parkingi	0	0	0
Sieci uzbrojenia i przyłącza	6	8	6
Inne (przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, budynki gospodarcze, ogrodzenia itp.)	24	11	6
OGÓŁEM	43	42	37







OCHRONA ŚRODOWISKA

III. OCHRONA ŚRODOWISKA

➤ KLUCZOWE DOKUMENTY ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ŚRODOWISKA NATURALNEGO

1. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA DLA MIASTA ŻYRARDOWA.
2. REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA ŻYRARDOWA.
3. PROGRAM OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI NA TERENIE MIASTA ŻYRARDOWA.
4. PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ DLA MIASTA ŻYRARDOWA.
5. PROGRAM USUWANIA WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST Z OBIEKTÓW ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE MIASTA ŻYRARDOWA W LATACH 2008-2023.
6. STRATEGIA ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU ŻYRARDOWA.

➤ GŁÓWNE CELE DZIAŁAŃ PROEKOLOGICZNYCH NA TERENIE ŻYRARDOWA:

- ▶ **Osiągnięcie wymaganych standardów jakości powietrza** (poprawa jakości powietrza, ograniczenie emisji zanieczyszczeń pochodzących ze źródeł niskoenergetycznych oraz emisji ze źródeł komunikacyjnych).
- ▶ **Ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazowych** (czynna ochrona pomników przyrody, dalszy rozwój obszarów zielonych oraz utrzymanie terenów już istniejących, promocja walorów przyrodniczych i zrównoważony rozwój turystyki).
- ▶ **Racjonalna gospodarka odpadami** (minimalizacja składowania odpadów, właściwa segregacja odpadów, likwidacja wyrobów zawierających azbest).
- ▶ **Edukacja ekologiczna mieszkańców** (zwiększenie aktywności społeczności lokalnej na rzecz środowiska, eliminowanie negatywnych zachowań).
- ▶ **Zmniejszenie oddziaływania hałasu** (realizacja przedsięwzięć zmniejszających narażenie na hałas komunikacyjny, prowadzenie monitoringu hałasu).
- ▶ **Zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego** (zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii, poprawa efektywności energetycznej).
- ▶ **Osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych** (poprawa jakości wód, rozbudowa infrastruktury oczyszczania ścieków, ochrona i zrównoważone gospodarowanie zasobami wodnymi).

STAN ŚRODOWISKA W MIEŚCIE

1. STAN POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO

Głównym problemem w zakresie zanieczyszczenia powietrza na terenie Żyrardowa jest tzw. niska emisja, przyczyną powstania problemu niskiej emisji jest zaspokajanie ludzkich potrzeb – ogrzewanie i komunikacja samochodowa. Niska emisja to problem związany z emisją szkodliwych pyłów i gazów powstałych w wyniku nieefektywnego spalania paliw (węgla kamiennego, węgla drzewnego, benzyny, oleju napędowego itp.) w domach, samochodach oraz kotłowniach przemysłowych. Niska emisja jest przyczyną pojawienia się w powietrzu wielu szkodliwych substancji, wśród których można wyróżzyć szczególnie pyły zawieszane (w zależności od frakcji cząsteczek są to PM10, PM5 czy PM2,5 – im niższa wartość tym mniejsza frakcja i tym samym większa szkodliwość) oraz benzo(a)pirenu.

Stan jakości powietrza atmosferycznego w Żyrardowie określany jest na podstawie wyników pomiarów gromadzonych ze stacji

pomiarowej zlokalizowanej przy ul. Roosevelta. Ocena jakości powietrza jest prowadzona w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska. Największe stężenia substancji wchodzących w skład zanieczyszczeń powietrza na terenie Miasta występują w miesiącach objętych sezonem grzewczym. Analiza stężeń zanieczyszczenia powietrza wskazuje także ścisłą zależność stężeń zanieczyszczeń od warunków meteorologicznych. Nie można również zapominać, że na stan jakości powietrza w samym mieście wpływa też napływ zanieczyszczeń spoza Żyrardowa.

Na terenie Miasta funkcjonuje sieć czujników jakości powietrza składająca się z 7 sensorów. Parametry mierzone przez czujniki to: pomiar temperatury, pomiar wilgotności powietrza, pomiar ciśnienia atmosferycznego, pomiar stężenia pyłów PM10 oraz PM 2,5. Dzięki czujnikom można śledzić na bieżąco poziomy

zanieczyszczeń powietrza na specjalnej platformie internetowej lub pobierając darmową aplikację na IOS lub Androida. Czujniki zainstalowane są w następujących lokalizacjach:

- Urząd Miasta Żyrardowa
ul. Bolesława Limanowskiego 44
- AQUA ŻYRARDÓW
ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 25/27
- Miejski Ogród Jordanowski
ul. Władysława Reymonta 13
- PGK „Żyrardów” ul. Czysta 5
- Zespół Szkół Nr 1
ul. Bohaterów Warszawy 4
- PGM Żyrardów - tor kolarski
ul. Stefana Żeromskiego 13
- Ruukki Polska
ul. Jaktorowska 13

DZIAŁANIA PODJĘTE PRZEZ MIASTO ŻYRARDÓW W 2025 R. W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI

Istotnym elementem działań podejmowanych na rzecz ograniczenia zanieczyszczeń powietrza z niskich emitorów jest realizacja celów określonych w Programie Ograniczania Niskiej Emisji (PONE). Program ten obejmuje w szczególności działania polegające na wymianie przestarzałych kotłów na niskoemisyjne źródła ciepła.

Celem zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza, podejmowane są również inne działania ukierunkowane na redukcję „niskiej emisji”, do których zaliczamy działalność kontrolną

Straży Miejskiej oraz uświadamianie mieszkańców szkodliwości spalania odpadów i grożących za to konsekwencjach. Kontrole przeprowadzane są bezpośrednio przy piecu i dotyczą oceny rodzaju stosowanego opału. Posesje poddawane kontroli typowane są na podstawie otrzymywanych zgłoszeń oraz własnych obserwacji służb. Tylko w 2025 roku zostało przeprowadzonych 114 kontroli związanych z przestrzeganiem uchwały anty-smogowej przez Straż Miejską.

Miasto Żyrardów w 2023 roku pozyskało dofinansowanie do zatrudnienia

ekodoradców w ramach projektu „Mazowsze bez smogu”, który finansowany jest w ramach Priorytetu II „Fundusze Europejskiej na zielony rozwój Mazowsza” dla Działania 2(i) „Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych” Funduszy Europejskich dla Mazowsza na lata 2021-2027. Działanie to realizowane będzie w perspektywie lat 2024-2028.

Głównym celem projektu jest poprawa jakości powietrza, m.in. poprzez wsparcie jednostek samorządu terytorialnego we wdrażaniu Programu ochrony powietrza dla stref w woje-

wództwie mazowieckim. Program zakłada ograniczenie emisji i zmniejszenie stężeń: pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5, B(a)P oraz dwutlenku azotu. Zaangażowanie jednostek samorządu terytorialnego w realizację Programu jest niezbędne, gdyż jedynie współpraca pomiędzy samorządami lokalnymi i Samorządem Województwa Mazowieckiego pozwoli na efektywne wdrożenie strategii poprawy jakości powietrza oraz realizację neutralnej środowiskowo polityki energetyczno-klimatycznej. Planowane interwencje będą dotyczyły w szczególności podnoszenia potencjału administracyjnego gmin w zakresie:

- właściwego planowania działań związanych z ochroną powietrza
- komunikacji z mieszkańcami, doradztwa energetycznego i ekologicznego
- wdrażania systemów informatycznych wspierających procesy zarządzania jakością powietrza,
- monitorowania, kontroli i egzekucji działań w zakresie poprawy jakości powietrza.

Projekt zakłada doprowadzenie do poprawy jakości powietrza poprzez zapewnienie sieci ekspertów wyspecjalizowanych w dziedzinie ochrony powietrza i energetyki, a także zapewnienie dostępu do informacji i możliwości aktywnej ich wymiany pomiędzy jst i innymi podmiotami zainteresowanymi i związanymi z ochroną powietrza.



Na terenie Żyrardowa w 2025 roku ekodoradca realizował zadania związane z poprawą jakości powietrza oraz ograniczaniem emisji zanieczyszczeń, w szczególności poprzez działania kontrolne, doradcze i informacyjno-edukacyjne.



Miasto Żyrardów w ramach projektu podpisało umowę z akredytowanym laboratorium na badanie odpadów paleniskowych w związku z kontynuacją kontroli indywidualnych palenisk domowych pod kątem spalania odpadów. Do laboratorium przesyłane

są próbki odpadów paleniskowych, co do których istnieje podejrzenie spalania niedozwolonych substancji. W ramach czynności kontrolnych przeprowadzono 65 kontroli źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych. Kontrole miały na celu weryfikację przestrzegania przepisów w zakresie zakazu spalania odpadów oraz stosowania paliw dopuszczonych do obrotu. W ramach kontroli pobrano 5 próbek odpadów paleniskowych, które przekazano do analizy.



Ekodoradca uczestniczył w działaniach prowadzonych we współpracy ze Strażą Miejską, w tym w misjach z wykorzystaniem bezałogowego statku powietrznego (drona), ukierunkowanych na identyfikację źródeł emisji zanieczyszczeń.



W okresie sprawozdawczym realizowano działania doradcze i edukacyjne. Udzielono około 70 porad w zakresie termomodernizacji budynków, obejmujących m.in. poprawę efektywności energetycznej, możliwości uzyskania dofinansowania oraz wymianę źródeł ciepła.



Prowadzono również działania informacyjne w mediach społecznościowych, obejmujące zagadnienia prawidłowego spalania paliw w urządzeniach grzewczych oraz przygotowania stolarki okiennej do sezonu zimowego (regulacja okien na tryb zimowy).



Ponadto przeprowadzono kampanię informacyjną skierowaną do właścicieli nieruchomości wyposażonych w źródła ciepła na paliwo stałe, obejmującą dotarcie do punktów adresowych na terenie miasta. Celem kampanii było zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie obowiązywania przepisów uchwały antysmogowej dla Mazowsza oraz założeń programu Mazowsze bez smogu.



Istotnym elementem realizowanych działań była również inwentaryzacja źródeł ciepła, umożliwiająca bieżące monitorowanie systemów grzewczych funkcjonujących na terenie miasta oraz wspierająca planowanie dalszych działań w zakresie poprawy jakości powietrza.



W 2025 roku dokonano również zakupu kamery termowizyjnej, która w kolejnych okresach będzie wykorzystywana do prowadzenia bezpłatnych badań dla mieszkańców, umożliwiających identyfikację strat ciepła w budynkach co zapewni wsparcie działań termomodernizacyjnych.



Ponadto w ramach działań edukacyjnych w dniu 13 grudnia 2025 roku Miasto Żyrardów wraz z Fundacją Odzyskaj Środowisko przeprowadziło akcję edukacyjną mającą na celu zwiększenie świadomości ekologicznej uczestników w tematyce czystego powietrza. Działania te polegały na przygotowaniu i przeprowadzeniu międzypokoleniowych warsztatów tworzenia ozdób świątecznych w nurcie trash-art dla maksymalnie 200 uczestników. Obejmowały one mini prelekcję na temat czystego powietrza na początku warsztatów, prezentację metody tworzenia ozdób świątecznych z wykorzystaniem elementów pochodzących z recyklingu elektroodpadów, praktyczne zajęcia warsztatowe, podczas których każdy uczestnik wykonał własnoręcznie jeden egzemplarz ozdoby świątecznej. Po części warsztatowej przeprowadzono quiz ekologiczny „W 10 pytań dookoła Czystego Powietrza”.



W 2025 roku Miasto realizowało również zapisy porozumienia podpisanego z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w zakresie realizacji Programu „Czyste powietrze”, w ramach którego, od 2021 roku, działa w mieście punkt konsultacyjny. Dzięki punktowi konsultacyjno – informacyjne-

mieszkańcy uzyskują informację o Programie, wsparcie w zakresie przygotowania wniosków o dofinansowanie oraz pomoc przy rozliczeniu przyznanego dofinansowania. W ramach programu „Czyste powietrze” w 2025 r. złożono 90 wniosków o dofinansowanie. W ramach podpisanych umów z mieszkańcami zostało zrealizowanych 58 inwestycji, z czego kwota wypłaconych środków wyniosła 786 012,16 zł.



2. GOSPODARKA ODPADAMI KOMUNALNYMI NA TERENIE MIASTA ŻYRARDOWA

Usługa polegająca na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy realizowana była do 30 czerwca 2025 roku przez Konsorcjum firm: PU Hetman Sp. z o.o. oraz EKO Hetman natomiast od 1 lipca 2025 r. przez firmę PU Hetman Sp. z o.o.

Zgodnie z przyjętym w Żyrardowie modelem gospodarki odpadami, w roku 2025, bezpośrednio z nieruchomości zamieszkałych, odbierane były następujące rodzaje odpadów:

- metale i tworzywa sztuczne,
- papier,
- szkło opakowaniowe,
- bioodpady,
- odpady wielkogabarytowe,
- odpady zmieszane.

Częstotliwość odbioru poszczególnych frakcji odpadów komunalnych właściwa dla określonego rodzaju zabudowy (jedno- i wielorodzinną) wynika z zapisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Żyrardowa.

Powyżej wymienione odpady segregowane oraz odpady problematyczne, m.in. takie jak:

- odpady komunalne budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektrochemiczny,
- przeterminowane leki,

- chemikalia,
 - zużyte opony
- przyjmowane są w ramach opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) przy ul. Czystej 5. Przeteterminowane leki można dostarczać także do wyznaczonych punktów aptecznych zlokalizowanych w różnych częściach miasta (wykaz aptek na stronie www.zyrardow.pl). Zużyte baterie umieszczać można w pojemnikach znajdujących się m.in. w Urzędzie Miasta Żyrardowa.

Z kolei mały, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny mieszkańcy Żyrardowa mogą umieszczać w specjalnych czerwonych pojemnikach rozmieszczonych w różnych częściach Miasta, tj. przy:

- ul. gen. Fieldorfa-Niła 7 D,
- ul. kpt. Pałaca 49, ul. Mireckiego 60/7,
- ul. Okrzei 53A, róg Al. Partyzantów
- ul. Okrzei, ul. Nietrzebki 22,
- ul. Skrowaczewskiego 52,
- ul. Żeromskiego 13,
- ul. Szarych Szeregów.

Kontenery trafiły do Żyrardowa bezpłatnie. Pojemniki stanowią własność i są obsługiwane przez firmę MB Recycling. Umożliwia to mieszkańcom wygodną i selektywną zbiórkę małogabarytowych elektroodpadów. Zapropozowane rozwiązanie ma

wiele zalet. Po pierwsze system jest ogólnie dostępny. Pojemniki ustawiono w różnych częściach miasta, co zapewnia mieszkańcom wygodę. Ponadto firma gwarantuje pełne bezpieczeństwo i systematyczny odbiór odpadów.

Warto również zaznaczyć, że Miasto wychodząc naprzeciw potrzebom mieszkańców, uruchamiało sieć specjalnych pojemników przeznaczonych do zbiórki tekstyliów, odzieży i obuwia. Dzięki temu mieszkańcy mogą w prosty sposób pozbywać się niepotrzebnych rzeczy, dając im „drugie życie”. Pojemniki te stanęły w następujących lokalizacjach:

- ul. Nietrzebki 22,
- ul. kpt. Pałaca 49,
- ul. Parkingowa 18,
- ul. Skrowaczewskiego 19,
- ul. Gen. Fieldorfa-Niła 11,
- ul. De Girarda 13,
- ul. Mielczarskiego 11,
- ul. Mielczarskiego 19/23,
- ul. Dekerta 15,
- ul. Łukasińskiego 1,
- ul. Radziejowska 1/5,
- Al. Partyzantów/ul. Okrzei,
- ul. Żeromskiego 13,
- ul. Kolumba/Mickiewicza,
- ul. Rolna/Wiosenna,
- ul. Środkowa/Fieldorfa-Niła,
- ul. Piękna 8B,
- ul. Kilińskiego 12D,
- ul. Fieldorfa-Niła 20,

- ul. Ks. Brzóska 7,
- ul. 11 Listopada 8,
- ul. Limanowskiego 52,
- ul. Struga 1,
- ul. Szarych Szeregów 2,
- ul. Cehaka 7,

- ul. Kościuszki 16C,
- ul. Spółdzielcza 50,
- ul. Roosevelta/11 Listopada,
- ul. Izy Zielińskiej 12.

Pojemniki te stanowią alternatywę dla oddawania tekstyliów do PSZOK.

PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK)

Na terenie Miasta Żyrardowa przy ul. Czystej 5 funkcjonuje Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) prowadzony przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Żyrardów Sp. z o.o., który świadczył w 2025 roku usługi polegające na przyjmowaniu, wytworzonych na terenie nieruchomości zamieszkałych, selektywnie zebranych

odpadów komunalnych, takich jak: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, opakowania wielomateriałowe, odpady komunalne ulegające biodegradacji, przeterminowane leki, chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektro-niczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony z samochodów osobowych oraz pojazdów

jednośladowych, opakowania po farbach, lakierach i rozpuszczalnikach oraz odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych, stanowiące odpady komunalne. Transport odpadów do PSZOK zapewniali właściciele nieruchomości, we własnym zakresie i na własnym koszt.

OCENA MOŻLIWOŚCI PRZETWARZANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE ŻYRARDOWA

Na terenie Miasta w roku 2025 nie było możliwości przetwarzania odpadów komunalnych, bioodpadów oraz

pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania. Powyższe frakcje odpadów

przekazywane były do instalacji przetwarzających odpady komunalne.

IŁOŚĆ ODPADÓW KOMUNALNYCH WYTWORZONYCH NA TERENIE MIASTA ŻYRARDOWA

W roku 2025 z terenu Miasta Żyrardowa zostało odebranych **14 612,85 Mg** odpadów komunalnych, z których **13 487,10 Mg** zostało odebranych bezpośrednio z nieruchomości, natomiast 1 125,75 Mg stanowiły odpady dostarczone przez mieszkańców do PSZOK.

W sposób selektywny odebrano z nieruchomości oraz przyjęto do PSZOK w szczególności następujące rodzaje odpadów komunalnych:

- zmieszane odpady opakowaniowe,
- opakowania ze szkła,
- opakowania z tworzyw sztucznych,
- odpady ulegających biodegradacji,
- inne niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych,

- odpady wielkogabarytowe,
- opakowania z papieru.

Największy udział w ogólnej masie odpadów stanowią zmieszane odpady komunalne, których odebrano **8 603,80 Mg**. Odpady te, podobnie jak zmieszane odpady opakowaniowe, odpady ulegające biodegradacji, odpady wielkogabarytowe oraz duża część opakowań ze szkła, zostały przekazane do instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych.

Analiza masy odpadów w roku 2025 wskazuje wzrost ilości odpadów. Wzrost ten jest głównie spowodowany faktem, iż obserwujemy wzrost liczby osób wykazanych w deklaracjach a różnica ta względem roku

2024 wynosi ponad 600 osób. Musimy również zwrócić uwagę na fakt, iż w związku z planowaną budową w sąsiedniej gminie Barnów Centralnego Portu Komunikacyjnego następuje wysiedlanie mieszkańców gminy Wiskitki oraz Baranów, co skutkuje osiedlaniem się tych mieszkańców w okolicznych gminach, w tym również w Żyrardowie. W momencie wprowadzania się do nowo zakupionego mieszkania czy gospodarstwa domowego generowana jest zwiększona ilość odpadów w związku z zakupem wyposażenia, co obrazuje poniższe zestawienie wzrostu mas w poszczególnych frakcjach.

WIELKOŚĆ ZBIERANYCH ODPADÓW PORÓWNANIE ROK DO ROKU

ROK 2023 DO 2024

ROK 2024 DO 2025

metale i tworzywa sztuczne	+ 6,92 %	- 2,06 %
papier	+ 20,22 %	- 4,08 %
szkło opakowaniowe	+ 11,55 %	- 0,32 %
biodopady	+ 3,05 %	+ 16,74 %
odpady wielkogabarytowe	+ 41,12 %	+ 6,40 %
odpady zmieszane /niesegregowane/	+ 5,65 %	+ 2,62 %
przeterminowane leki	+ 5,26 %	+ 170 %
zużyte baterie	0,0 %	+ 100 %

Zaobserwowany wzrost masy odpadów w 2025 roku względem 2024 roku wyniósł +3,69%. Odpady, dla których zaobserwowano wyraźny wzrost względem 2024 roku, to odpady biodegradowalne (wzrost o 16,74%), od-

pady niesegregowane /zmieszane/ (wzrost o 2,62%), przeterminowane leki (wzrost o 170%) i zużyte baterie (wzrost o 100%). Zaobserwowano również zmniejszenie masy w stosunku do roku ubiegłego trzech frakcji

odpadów, takich jak metale i tworzywa sztuczne, papier i szkło opakowaniowe (odpowiednio o 2,06%, 4,08% i 0,32%).

USUWANIE WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST

Miasto realizuje zapisy uchwalonego „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest”, w którym zaplanowano podjęcie działań zmierzających do bezpiecznego usunięcia odpadów azbestowych z terenu Żyrardowa i zdeponowania ich na wyznaczonych składowiskach odpadów przemysłowych, w sposób eliminujący negatywne oddziaływanie azbestu na zdrowie ludzi i środowisko.

Począwszy od 2008 roku, po uchwaleniu przez Radę Miasta „Programu

usuwania wyrobów zawierających azbest z obiektów zlokalizowanych na terenie Miasta Żyrardowa w latach 2008-2032”, Urząd Miasta ogłasza dla mieszkańców Żyrardowa nabór wniosków dotyczących udziału w programie usuwania azbestu, następnie występuje ze zbiorczym wnioskiem o dofinansowanie zadania do WFOŚiGW w Warszawie. Oferowana pomoc finansowa obejmuje zadania polegające na demontażu, odbiorze, transporcie i utylizacji azbestu zreali-

zowane przez podmiot posiadający odpowiednie uprawnienia.

W latach 2012-2025, w ramach realizacji programu, udało się usunąć prawie 670 ton wyrobów zawierających azbest z 316 nieruchomości. Koszt realizacji powyższych prac wyniósł łącznie 289 204,35 zł, z czego 223 659,03 zł (tj. 77%) stanowiło dofinansowanie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.



3. ZAGROŻENIE HAŁASEM

Najbardziej dokuczliwym źródłem hałasu w mieście jest komunikacja drogowa, w szczególności droga wojewódzka nr 719. Wymieniona droga cechuje się znacznym natężeniem ruchu, co wpływa na pogorszenie klimatu akustycznego na przyległych

obszarach zurbanizowanych. Interwencje mieszkańców wskazują także na uciążliwość powodowane hałasem emitowanym przez ruch samochodowy z obwodnicy Miasta Żyrardowa tj. drogi krajowej Nr 50.

Konieczna jest dalsza modernizacja

istniejących dróg oraz proponowanie alternatywnych rozwiązań komunikacyjnych, takich jak transport zbiorowy i rowerowy, uspokojenie ruchu w centrum miasta.

4. OCHRONA WÓD, GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

Obszar Miasta Żyrardowa położony jest w całości w dorzeczu rzeki Bzury, stanowiącej bezpośredni lewy dopływ Wisły. Istniejące zasoby wód zlewni rzeki Pisi-Gągoliny na obszarze Żyrardowa są użytkowane głównie dla potrzeb re-

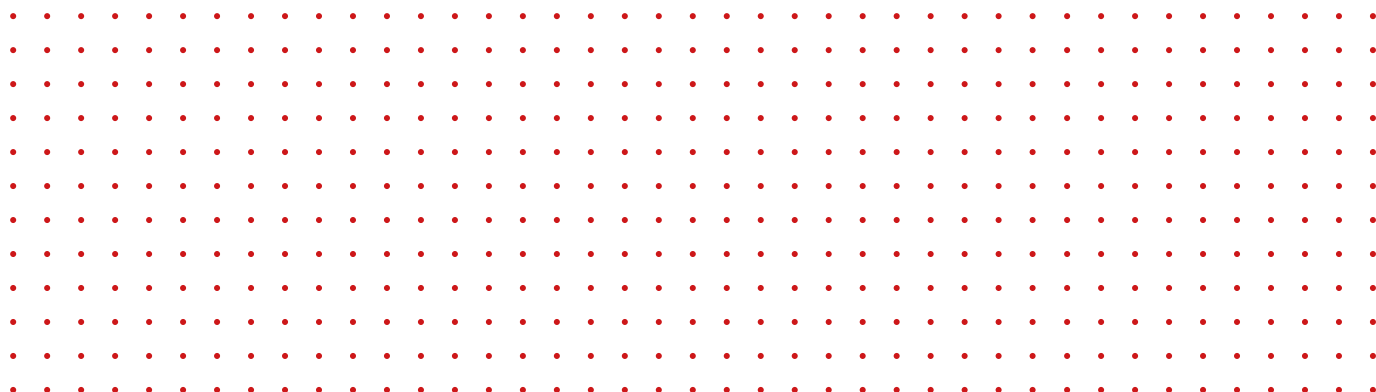
kreacji i sportów wodnych oraz amatorskiego połowu ryb. Na terenie miasta zlokalizowane są trzy obiekty zabudowy hydrotechnicznej:

➤ Zalew Żyrardowski
pow. 13,8 ha

➤ zbiornik „Ruda”
pow. 1,23 ha

➤ zbiornik „Centrala”
pow. 0,88 ha

Monitoring rzek w Żyrardowie realizuje Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie Delegatura w Płocku.



TRANSPORT I KOMUNIKACJA

IV. TRANSPORT I KOMUNIKACJA

↘ SIEĆ DROGOWA MIASTA ŻYRARDOWA

Klasyfikacja dróg w granicach Miasta Żyrardowa. Stan na koniec roku	Długość (w km)			
	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
drogi powiatowe	6,43	6,43	6,43	6,44
drogi gminne, w tym:	103,72	103,72	123,40	128,52
drogi utwardzone	80,31	80,66	80,00	88,01
drogi gruntowe	23,41	23,06	43,40	40,51

↘ UTRZYMANIE DRÓG

KILOMETRAŻ / Stan na koniec roku	ROK 2024	ROK 2025
Długość dróg będących w utrzymaniu miasta (w km), w tym :	129,83	134,96
drogi gminne	97,29	107,96
drogi wewnętrzne	26,11	20,56
drogi powiatowe (na podstawie zawartego między samorządami porozumienia)	6,43	6,44

KOSZTY UTRZYMANIA / Stan na koniec roku	ROK 2024	ROK 2024
Koszty utrzymania dróg miejskich i powiatowych, będących w utrzymaniu miasta, w tym:	6 311 608,22	4 290 561,29
naprawy i remonty	3 950 176,85	2 575 301,10
zimowe utrzymanie	1 508 398,31	937 865,27
bieżące utrzymanie czystości ulic	853 033,06	777 394,92

W 2025 ROKU NAPRAWY I REMONTY DOTYCZYŁY:

- napraw jezdni o nawierzchni bitumicznej - 696 786,02 zł
- napraw ulic i chodników o nawierzchni betonowej - 244 521,45 zł
- utrzymania dróg gruntowych (równania, naprawy, utwardzenia) - 221 170,00 zł
- remont nawierzchni dróg gminnych destruktem asfaltowym z podwójnym powierzchniowym utrwaleniem na podbudowie z tłuczni betonowego - 1 412 823,63 zł

PARKINGI

Łączna liczba miejsc parkingowych wybudowanych w LATACH 2018-2025

MIEJSCA PARKINGOWE							
ROK 2018	ROK 2019	ROK 2020	ROK 2021	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
307	173	149	43	0	31	86	31*

* miejsca postojowe na terenie kompleksu basenów przy ul. Farbiarskiej /poza pasem drogowym/

INFRASTRUKTURA ROWEROWA

Łączna długość tras rowerowych na terenie Żyrardowa na koniec 2025 roku wynosi - 30,57 km

Trasy rowerowe	ROK 2025
Długość tras rowerowych wybudowanych w 2024 roku	0

długość (w metrach)

SYSTEM ŻYRARDOWSKIEGO ROWERU MIEJSKIEGO

ROK 2025 BYŁ SIÓDMYM PEŁNYM ROKIEM FUNKCJONOWANIA SYSTEMU ŻYRARDOWSKIEGO ROWERU MIEJSKIEGO, KTÓREGO OPERATOREM, OD SAMEGO POCZĄTKU JEST FIRMA **NEXTBIKE POLSKA**.

W 2025 ROKU MIESZKAŃCY ŻYRARDOWA WYPOŻYCZYLI ROWERY MIEJSKIE PONAD 27 TYSIĘCY RAZY, A W SYSTEMIE ZAREJESTROWAŁO SIĘ BLISKO 1,2 TYSIĄCA UŻYTKOWNIKÓW.

ŻYRARDOWSKI SYSTEM ROWERU MIEJSKIEGOSKIEGO	ROK 2019	ROK 2020	ROK 2021	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2024
Liczba stacji	6	6	7	7	7	7	7
Liczba rowerów	60	60	70	70	70	70	70
Rejestracje do systemu	1 672	952	888	1 400	1 249	1 617	1 162
Liczba wypożyczeń	19 063	13 746	17 157	30 834	26 329	29 827	27 200

↓ LICZBA WYPOŻYCZEŃ NA POSZCZEGÓLNYCH STACJACH

Stacja	Liczba wypożyczeń ROK 2022	Liczba wypożyczeń ROK 2023	Liczba wypożyczeń ROK 2024	Liczba wypożyczeń ROK 2025
RAZEM	30 834	26 329	29 827	27 200
Aqua	3 875	3 159	2 770	2 682
Dworzec PKP	6 919	5 493	6 017	1 773
Nad Zalewem Żyrardowskim	2 256	2 353	3 130	2 023
Park Seniora	5 348	4 091	4 661	3 978
ul. Towarowa	1 145	997	1 875	5 498
ul. 1 Maja / Plac Jana Pawła II	5 726	5 184	6 075	6 060
Eko-Park	5 565	5 020	5 299	4 839

Spośród 7 funkcjonujących w Żyrardowie stacji rowerowych, w roku 2025 najwięcej wypożyczeń odnotowała stacja przy ul. 1 Maja (obok Placu Jana Pawła II). Na drugim miejscu w rankingu popularności uplasowała się stacja przy ul. Towarowej, która na przestrzeni roku 2025 odnotowała niemal trzykrotny wzrost liczby wypo-

życzeni. Drastycznie spadło natomiast zainteresowania drugą ze stacji zlokalizowanych w rejonie dworca PKP. W roku 2025 stacja w al. Partyzantów była zdecydowanie najrzadziej odwiedzaną spośród wszystkich stacji Żyrardowskiego Roweru Miejskiego. Niezmiennie od lat, stałą i ugruntowaną popularnością cieszy się stacja przy

Ekoparku.

Jak pokazują statystyki operatora systemu, zainteresowanie korzystaniem z rowerów miejskich było w roku 2025 nieco mniejsze, ale należy też wziąć pod uwagę, że rok 2024 był pod tym względem niemal rekordowy.

↓ KOMUNIKACJA MIEJSKA

Rok 2025 przyniósł bardzo duże zmiany w zakresie funkcjonowania komunikacji miejskiej. Wszystko zaczęło się jeszcze w końcu roku 2024 od zawiązania przez samorząd powiatowy oraz samorządy gminne z terenu powiatu żyrardowskiego (w tym Miasto Żyrardów), związku powiatowo-gminnego pod nazwą „Żyrardowskie Przewozy Autobusowe”. ŻPA powierzono realizację wszystkich zadań z zakresu organizacji transportu zbiorowego na obszarze gmin, które przystąpiły do związku. Powstanie ŻPA nie tylko usprawniło komunikację publiczną na terenie powiatu, ale również otworzyło drogę do pozyskiwania środków zewnętrznych na jej finansowanie.

W konsekwencji powstania ŻPA, istniejące już linie autobusowe obsługujące mieszkańców Żyrardowa

zostały wydłużone w granicach miasta do 89 km oraz do 15,9 km poza miastem.

Aktualnie na terenie Żyrardowa funkcjonuje 6 linii wyjeżdżających poza granice miasta oraz 3 linie obsługujące pasażerów w granicach Żyrardowa. W stosunku do 2024 roku powstały więc 2 dodatkowe, nowe linie, a trasa innych uległa wydłużeniu i częściowej reorganizacji.

Powstanie ŻPA pozwoliło w roku 2025 zrealizować większą liczbę wozokilometrów (ponad 96 tys. wozokilometrów więcej w porównaniu do okresu przed zmian), dotrzeć do większej liczby pasażerów (za sprawą powstania nowych i wydłużenia istniejących linii) oraz przewieźć więcej osób przy jednoczesnym zmniejszeniu kosztów

transport o ponad 850 tys. zł w skali roku.

Liczba pasażerów przewiezionych komunikacją miejską w roku 2025 (poza liniami 0), to ponad 158 tys. osób, czyli o ponad 30 tys. osób więcej niż w roku 2024.

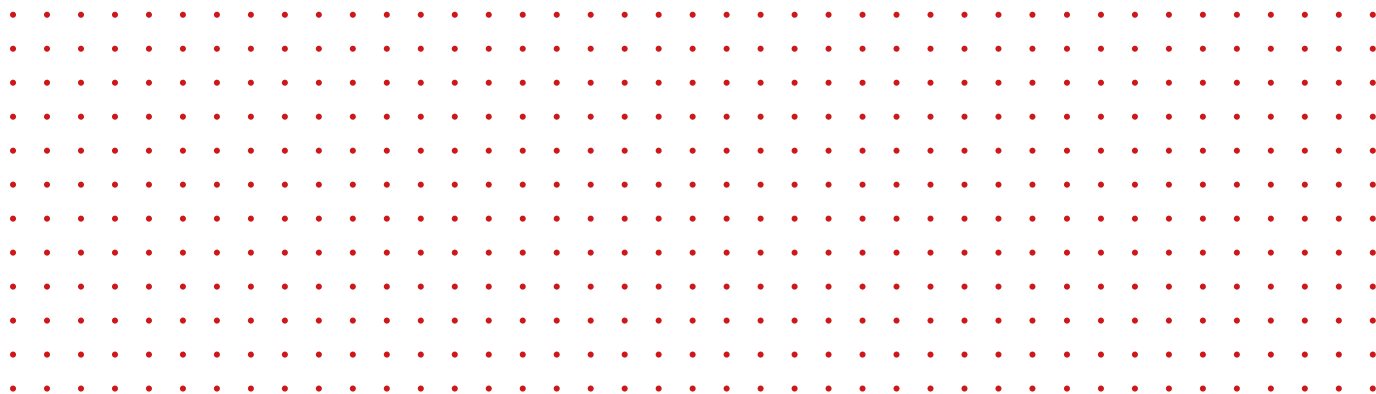
Aktualnie Miasto Żyrardów samodzielnie obsługuje wyłącznie linię 0 (nad Zalew Żyrardowski). Do realizacji przewozów linią 0 wykorzystywane są dwa elektryczne autobusy, których zakup sfinansowany został w ramach realizacji projektu „Zielone Płuca Mazowsza – rozwój mobilności miejskiej w gminach południowo-zachodniej części województwa” dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

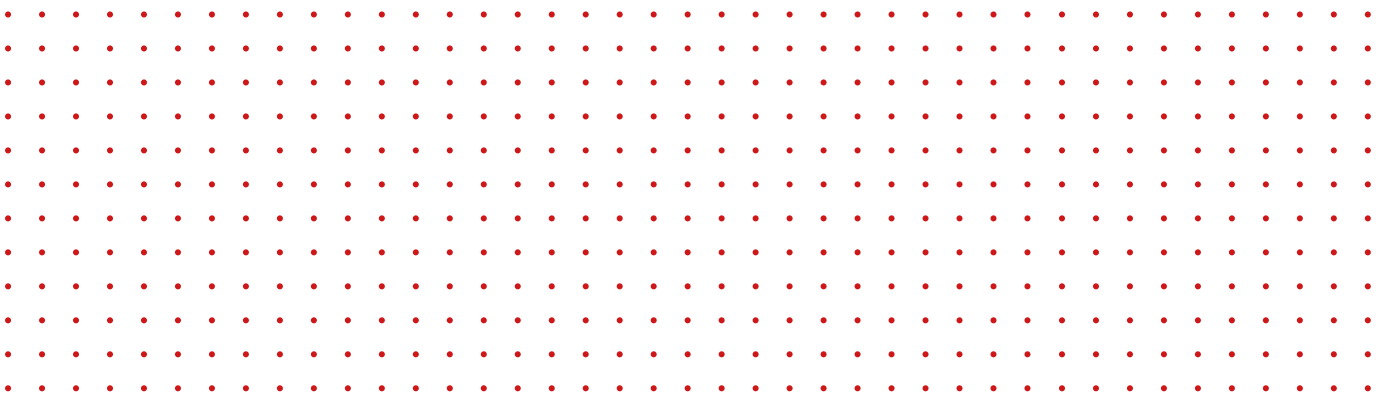




TAKSÓWKI

	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Liczba wydanych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką	3	4	3
Liczba zwróconych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką z powodu zamknięcia działalności gospodarczej	1	2	0
Liczba aktywnych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką (stan na koniec danego roku)	26	28	31
Liczba wypisów z licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką (stan na koniec danego roku)	41	45	51





GOSPODARKA KOMUNALNA

V. GOSPODARKA KOMUNALNA

1. SYSTEM ZAOPATRZENIA W CIEPŁO

Zadania własne Gminy dotyczące zaspokajania zbiorowych potrzeb ludności w zakresie gospodarki energią cieplną realizuje Przedsiębior-

stwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o.o. Przedmiotem działania spółki jest przede wszystkim produkcja, przesył i dystrybucja ciepła wytworzonego

we własnych źródłach oraz z zakupu do odbiorców końcowych.

1.1. ŹRÓDŁA CIEPŁA PEC „ŻYRARDÓW”

Aktualnie PEC „Żyrardów” dysponuje dwoma źródłami ciepła:

- ciepłownią miejską przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego o mocy zainstalowanej 51,72 MW pracującą na miejską sieć ciepłą;
- kotłownią węglową lokalną przy ul. Kanałowej 6a wyposażoną w trzy kotły węglowe o łącznej mocy 1,19 MW i pracującą na wydzieloną sieć ciepłą dla kilku budynków.

Poza tym miejska sieć ciepła zasilana jest także z kotłowni gazowej przy ul. Czystej 6 o mocy 10 MW należącej do Geotermii Mazowieckiej S.A.

W skład instalacji Ciepłowni Miejskiej wchodzi następujące obiekty i urządzenia:

- instalacja główna, w skład której wchodzi cztery rusztowe kotły wodne węglowe WR-10-011 wraz z niezbędnym wyposażeniem (pompy wodne, wentylatory powietrza, układ nawę-

glania, odżużlania i odpylania).

- instalacje pomocnicze jak: stacja uzdatniania wody, zakładowe laboratorium, warsztat mechaniczny, plac składowy opału, plac składowy żużla oraz place manewrowe i parkingowe.

Ciepłownia Miejska wyposażona jest w cztery kotły wodne typu WR10-011 o wymuszonym przepływie wody, opalane węglem kamiennym. Wszystkie kotły są w sposób ciągły monitorowane za pomocą komputerowego układu nadzoru, mierzącego podstawowe parametry pracy kotłów i umożliwiającego bieżący nadzór obsługi w czasie rzeczywistym.

W sposób ciągły rejestrowane są również wielkości pozwalające na wyznaczenie sprawności poszczególnych kotłów.

Kotły są pod stałym nadzorem sprawowanym przez Urząd Dozoru Technicznego w Łodzi w zakresie corocznych rewizji zewnętrznych, okresowych

rewizji wewnętrznych oraz prób ciśnieniowych. Dodatkowo corocznie są wykonywane bieżące przeglądy i naprawy pokładów rusztowych, żużlowych lei zsypanych, napędów elektrycznych, elementów AKPiA łącznie z układem automatycznego sterowania i wizualizacji kotłów.

Za każdym z kotłów zainstalowano mechaniczny trzystopniowy układ odpylania spalin umożliwiający ograniczenie emisji pyłów do 100 mg/m³u ref. 6% O₂. Dla kotłów 3 i 4 ostatni stopień odpylania stanowi filtr tkaninowy. W kotłach 1 i 2 odpylacz końcowy składa się z 2 równolegle połączonych elementów, które mogą pracować naprzemiennie lub wspólnie. Dla kotła 1 jest to hybryda składająca się z równolegle połączonej baterii cyklonów i filtra tkaninowego, natomiast dla kotła 2 są to dwie równolegle baterie cyklonów.



1.2. MIEJSKA SIĘĆ CIEPLNA

Miejska sieć ciepła PEC „Żyrardów” to obecnie ponad 45 982 km sieci wysokich i niskich parametrów oraz przyłączy o różnych średnicach, począwszy od głównej magistrali DN400, a skończywszy na małych przyłą-

czach DN20. W ponad 96 % jest ona wykonana w nowoczesnej technologii preizolacji.

Nośnikiem ciepła w miejskiej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów jest ciepła woda o parametrach obli-

zeniowych $T_z = 125$ st. C, $T_p = 70$ st. C. Poza sezonem grzewczym parametry pracy sieci wynoszą $T_z = 80$ st. C, $T_p = 60$ st. C. Ciśnienie dopuszczalne sieci wynosi 1,6 MPa.

1.3. INWESTYCJE CIEPŁOWNICZE

📌 Ogółem nakłady na realizację zadań inwestycyjnych łącznie z wykonawstwem przez brygady własne w roku 2025 zamknęły się kwotą 1 240 299,47 zł.

📌 SIĘCI CIEPŁOWNICZE

W zakresie sieci miejskiej w roku 2025 przedsiębiorstwo kontynuowało inwestycje (m.in. obniżające niską emisję w mieście) dotyczące przyłączenia do sieci istniejących lub nowych budynków mieszkalnych.

W stosunku do kwoty planowanej na budowę sieci i przyłączy ciepłych wynoszącej 1 026 959,45 zł wykonanie zamknęło się na poziomie 787 754,87 zł.

W 2025 roku do sieci ciepłowniczej podłączono 9 budynków. Na koniec roku 2025 moc zamówiona w sieci ciepłowniczej wynosiła 75,767 MW.

📌 CIEPŁOWNIA MIEJSKA

W zakresie źródła ciepła tzn. Ciepłowni Miejskiej (CM) wykonano modernizację zabezpieczeń ppoż. i automatyki układu blokad dla kotłów K1 i K2. Modernizacja pozwoliła wprowadzić do spalania pellet drzewny. Nowy sterownik bezpieczeństwa, wraz z układem automatyki oraz licznikami ciepła na kotłach, realizowany jest według projektu uzgodnionego z UDT. W dalszym kroku planowane jest pełne zintegrowanie nowych układów automatyki kotłów z systemem SCADA w CM.

Łącznie nakłady na inwestycje w CM osiągnęły kwotę 449 197,87 zł.

W roku 2026 Spółka będzie kontynuowała rozbudowę sieci i przy-

łączy ciepłowniczych dla nowych odbiorców. Ponadto w obszarze sieci ciepłowniczych Spółka zamierza odtwarzać węzły ciepłownicze oraz system telemetryczny, poprzez wymianę kilku najstarszych węzłów ciepła i zakup systemu telemetrycznego dla kilkunastu kolejnych wytypowanych węzłów ciepła. Spółka planuje stopniowe odtwarzanie systemu telemetrycznego w nowej technologii i węzłów ciepła w miarę możliwości finansowych i potrzeb technologicznych.

W roku 2026 planowane jest zwiększenie wykorzystania pelletu oraz wprowadzenie do spalania biomasy agro (PKS). Ponadto planowane są bieżące remonty i dalsze odtwarzanie części

ciśnieniowej i rusztów kolejnych kotłach. Spółka planuje rozbudowę systemu zasilania awaryjnego Ciepłowni Miejskiej na wypadek wystąpienia zaników napięcia, bądź awarii zasilania, celem zabezpieczenia majątku wytwórczego. Analizowana jest także modernizacja kotłowni przy ul. Kanałowej 6a, związana ze zmianą paliwa podstawowego, pozwalającego na utrzymanie cen ciepła na dotychczasowym poziomie, w świetle nadchodzącego systemu ETS2.

W roku 2026 Spółka planuje także poszukiwanie źródeł finansowania dla projektów budowy kotła biomasowego oraz ciepłowni geotermalnej w Ciepłowni Miejskiej.

➤ ZAKUPY ŚRODKA TRWAŁEGO I WYPOSAŻENIA

W 2025 roku dokonano zakupu środków trwałych za kwotę 43 852,76 zł, z czego zakupiono m.in. środki na potrzeby laboratorium CM (tlenomierz), wyposażenie oraz zakupiono przyłącze ciepłownicze do budynku przy ul. Okrzei 44.

1.4. REMONTY

➤ W RAMACH REMONTÓW PRZEPROWADZONYCH W CM ZAKUPIONO I WYMIENIONO:

- Wymianę łańcuchów przenośników zgrzebłowych w wannach wychwytyjących odzuzłaczy;
- Serwis i regenerację pomp obiegowych i stabilizujących;
- Wymianę skrzyni rusztu wraz z wałem napędowym oraz rusztem w kotle K3;
- Awaryjną naprawę ekranu i grodzi, oraz obniżenie ciśnienia nominalnego kotła K4;
- Awaryjną naprawę I-go ciągu części ciśnieniowej kotła K2.

Wykonano także bieżące remonty w kotłowni lokalnej przy ul. Kanałowej 6a. Łącznie nakłady na remonty w obszarze CM i kotłowni lokalnej przy ul. Kanałowej osiągnęły kwotę 1 447 240,63 zł.



W sieci miejskiej i węzłach ciepłych w roku 2025 łączne nakłady na remonty wykonane systemem zleconym wyniosły 29 075,08 zł, w ramach wykonania własnego poniesiono łączne nakłady w kwocie 88 683,50 zł w tym:

- robocizna z narzutami stanowiła kwotę – 33 854,08 zł
- materiały stanowiły kwotę - 54 829,42 zł

Środki przeznaczone zostały na wymianę: stabilizatorów cwu, wymienników, zaworów bezpieczeństwa, manometrów, siłowników, pomp obiegowych i cyrkulacyjnych oraz siłowników c.o. i c.w.u.

➤ NAKŁADY NA MODERNIZACJĘ MIEJSKIEGO SYSTEMU CIEPŁOWNICZEGO W LATACH 2023/2024 (w zł)

INWESTYCJE	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
inwestycje w zakresie sieci miejskiej	1 264 763,40	1 037 959,38	787 754,87
inwestycji w zakresie wytwarzania ciepła	285 635,67	80 982,45	449 197,87
ZAKUPY ŚRODKÓW TRWAŁYCH	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
zakupy wyposażenia	27 186,97	135 823,29	43 852,76

REMONTY	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Ciepłownia Miejska i kotłownia Kanałowa, w tym:			
w wykonaniu zewnętrznym	304 700,96	671 091,07	1 189 187,83
w wykonaniu własnym	254 734,85	286 843,38	258 052,80
razem remonty CM i Kanałowa	559 435,81	957 934,45	1 447 240,63
sieci i węzły ciepłne, w tym:			
w wykonaniu zewnętrznym	24 695,56	61 359,16	29 075,08
w wykonaniu własnym	121 490,55	149 342,38	88 683,50
razem remonty sieci	146 186,11	210 701,54	117 758,58

2. SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ

System zaopatrzenia Żyrardowa w wodę tworzą:

- ujęcie wody „Sokule”
- Stacja uzdatniania Wody „Mokra”
- miejska sieć wodociągowa

System ten umożliwia dostęp do wysokiej jakości wody pitnej niemal wszystkim mieszkańcom miasta.

Zadania gminy z zakresu zaopatrzenia w wodę pitną realizuje Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

WYBRANE PARAMETRY ZAOPATRZENIA ŻYRARDOWA W WODĘ	ROK 2024	ROK 2025
Sprzedaż wody pitnej dla odbiorców na terenie Miasta	1 657,6 tys. m ³	1 741,2 tys. m ³
Średnie dobowe zużycie wody (w m ³)	4 528,9 m ³	4 770,5 m ³
Cena brutto za 1 m ³ dostarczonej wody do odbiorców ¹	5,30 / 5,46 zł	5,30 / 5,46 zł
Mieszkańcy korzystający z sieci ogólnomiejskiej (w %)	90-95 %	90-95 %

¹ cena ustalona w drodze decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

JAKOŚĆ WODY PITNEJ

Woda dostarczana mieszkańcom Żyrardowa spełniała wymogi rozporządzenia Ministra Zdrowia z 7 grudnia 2017 roku w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi

(Dz.U. z 2017 r. poz. 2294 z póź. zm.) oraz Zaleceń Światowej Organizacji Zdrowia (WHO) dot. jakości wody przeznaczonej do spożycia.

Wartości poszczególnych paramet-
 rów mierzonych w wodzie dostarcza-
 nej mieszkańcom Żyrardowa są niższe
 od maksymalnych, dopuszczalnych
 stężeń określonych w ww. rozporzą-
 dzeniu.

Wartości poszczególnych paramet-
 rów mierzonych w wodzie dostarcza-
 nej mieszkańcom Żyrardowa są niższe
 od maksymalnych, dopuszczalnych
 stężeń określonych w ww. rozporzą-
 dzeniu.

3. SYSTEM KANALIZACJI



System kanalizacji Żyrardowa tworzą:

- oczyszczalnia ścieków,
- kolektory sanitarne,
- miejska sieć kanalizacyjna z przyłączami.

Zadania gminy z zakresu odbioru i oczyszczania ścieków komunalnych realizuje Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.

WYBRANE PARAMETRY SYSTEMU KANALIZACJI	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Długość sieci kanalizacyjnej z przyłączami (stan na koniec roku)	159,33 km	161,13 km	162,11
Długość sieci sanitarnej - kolektory główne (stan na koniec roku)	112,7 km	112,2 km	112,4
Mieszkańcy korzystający z możliwości odprowadzenia ścieków przez kanalizację miejską	90 - 95 %	90 - 95 %	98,21 %
Średnia dobową wydajność oczyszczalni	14 000 m ³ /d	14 000 m ³ /d	14 000 m ³ /d
Średnia dobową produkcja ścieków komunalnych	3 902 m ³	4 047 m ³	4 214 m ³
Liczba ścieków odebranych w roku	1 424 327 m ³	1 481 508 m ³	1 538 095,26 m ³
Cena brutto za 1 m ³ odebranych ścieków dla wszystkich dostawców ¹	10,23 zł	11,05 zł	11,05 zł

¹ cena ustalona w drodze decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

3.1. NAJWAŻNIEJSZE ZADANIA INWESTYCYJNE Z OBSZARU GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ REALIZOWANE PRZEZ PGK „ŻYRARDÓW” SP. Z O.O. W ROKU 2025

NAZWA ZADANIA	KOSZT ZADANIA (NETTO)
Budowa 23 sztuk hydrantów PPOŻ na terenie miasta Żyrardowa	340 956,60 zł
Zaprojektowanie i budowa kablowej linii światłowodowej na odcinku SUW Mokra – Oczyszczalnia Ścieków w Żyrardowie	133 700,00 zł
Budowa sieci wodociągowej w ul. Bukowej w Żyrardowie	55 601,49 zł
Budowa sieci wodociągowej w ul. Radziwiłłowskiej w Żyrardowie	86 186,22 zł
Optymalizacja technologiczna na terenie oczyszczalni ścieków w Żyrardowie	2 354 550,00 zł *
Montaż stacji zlewnej jednostanowiskowej w budynku zlewni	88 981,50 zł
Dostawa technologii grawimetrycznej selekcji osadu czynnego (GSOC-INDENSE)	1 394 990,00 zł
Modernizacja systemu sterowania, AKPiA, wizualizacji oraz napowietrzania na stacji uzdatniania wody „Mokra” w Żyrardowie	612 943,00 zł
Dostawa i montaż systemu zabezpieczenia mienia na ujęciu wody „Sokule”	130 105,00 zł

*(zadanie w trakcie realizacji)

W GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

VI. GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

➤ POWIERZCHNIA EWIDENCYJNA GRUNTÓW BĘDĄCYCH W ZASOBIE GMINY WEDŁUG SPOSOBU UŻYTKOWANIA – NA TERENIE ŻYRARDOWA (STAN NA 31.12.2025 R.)

Rodzaj użytku gruntowego	Powierzchnia (w m ²)	Udział w powierzchni Żyrardowa
Grunty rolne	861 166	23,73%
Użytki rolne, z tego:	859 664	23,69%
grunty orne	611 663	16,85%
sady	0	0,00%
łąki	72 069	1,99%
pastwiska	102 913	2,84%
inne	73 019	2,01%
Nieużytki	1 502	0,04%
Grunty leśne	23 916	0,66%
Lasy	17 972	0,50%
Grunty zadrzewione i zakrzewione	5 944	0,16%
Grunty zabudowane i zurbanizowane	1 138 228	31,36%
Tereny mieszkaniowe	321 004	8,85%
Tereny przemysłowe	25 294	0,70%
Inne tereny zabudowane	206 497	5,69%
Zurbanizowane tereny niezabudowane	160 887	4,43%
Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	424 546	11,70%
Użytki kopalne	0	0,00%
Tereny komunikacyjne, z tego:	1 587 956	43,76%
drogi	1 524 579	42,01%
koleje	0	0,00%
inne użytki komunikacyjne	0	0,00%
grunty pod budowę dróg	63 377	1,75%
Użytki ekologiczne	0	0,00%
Grunty pod wodami	16 075	0,44%
Wody płynące	16 075	0,44%
Wody stojące	0	0,00%
Tereny różne	1 719	0,05%
Ogółem powierzchnia ewidencyjna	3 629 060	100,00%

W ogólnej powierzchni miasta Żyrardów – 1435 ha – grunty będące własnością gminy stanowią 27,8 %. Część tych gruntów o pow. 41,0558 ha (10,3%) została przekazana w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym. Gmina Miasto Żyrardów jest właścicielem 2673 działek będą-

cych w zasobie (położonych na terenie miasta, w tym 2 poza nim) o łącznej powierzchni 3.639.798 m² (10.743 m² poza miastem). GMŻ jest użytkownikiem wieczystym 32 działek (położonych na terenie miasta) o łącznej powierzchni 55 910 m². (według stanu na dzień 31.12.2025 r.).

W porównaniu z rokiem 2024, zasób Miasta zwiększył się o 70 działek oraz o powierzchnię 12.642 m². W zdecydowanej większości, w 2025 r. Gmina nabywała nieruchomości z przeznaczeniem pod nowe drogi gminne lub poszerzenie istniejących.

GRUNTY WŁASNE OGÓLEM NA TERENIE MIASTA ŻYRARDOWA

UŻYTKOWANIE	Powierzchnia (w %)
Grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym	10,3%
Grunty oddane w użytkowanie ogrodów działkowych	9,1%
Trwały zarząd jednostek samorządowych	2,6%
Pozostałe (bezpośredni zarząd Miasta)	77,9%

Rodzaj prawa do dysponowania nieruchomością	Liczba działek			Łączna powierzchnia (w m ²)		
	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Własność, w tym:	3 260	3 306	3 376	4 000 346	4 007 093	4 013 645
na terenie miasta	3 249	3 295	3 365	3 970 403	3 977 150	3 983 702
poza terenem miasta	11	11	11	29 943	29 943	29 943
W użytkowaniu wieczystym Miasta Żyrardowa, w tym:	32	32	32	49 820	49 820	55 910
na terenie miasta	32	32	32	49 820	49 820	55 910
poza terenem miasta	0	0	0	0	0	0

GRUNTY W ZASOBIE MIASTA ŻYRARDOWA / ROK 2025

	Liczba działek	Łączna powierzchnia (w m ²)	Wartość księgowa (w zł)
Gminny zasób nieruchomości¹, w tym:	2 673	3 639 798	260 875 908
- własność Miasta Żyrardowa	2 641	3 583 888	257 583 238
- w użytkowaniu wieczystym M. Żyrardowa	32	55 910	3 292 670

¹ w skład gminnego zasobu nieruchomości wchodzi nieruchomości stanowiące przedmiot własności gminy, a które jednocześnie nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy.

STRUKTURA WŁASNOŚCI / ROK 2025

Wyszczególnienie	Łączna powierzchnia (w ha)	Udział procentowy
Ogólna powierzchnia Miasta Żyrardowa	1 435,0000	100%
Grunty będące własnością Miasta Żyrardowa, w tym:	398,3703	27,8
- w bezpośrednim zarządzie Miasta	310,4946	77,9
- przekazane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym	41,0558	10,3
- w użytkowaniu ogrodów działkowych	36,4082	9,1
- w trwałym zarządzie jednostek samorządowych	10,4117	2,6
Grunty będące własnością innych właścicieli	1 071,0202	72,2

GRUNTY POZA GRANICAMI MIASTA ŻYRARDOWA STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ MIASTA / ROK 2025

Lokalizacja		Powierzchnia (w ha)
Gmina Wiskitki (we wsi Feliksów i Działki)	w bezpośrednim zarządzie Miasta	1,0743
Gmina Radziejowice (we wsi Krzyżówka)	przekazana w użytkowanie wieczyste na rzecz osoby prawnej	1,9200
łącznie		2,9943

ZBYWANIE NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj nieruchomości	2023	2024	2025
Nieruchomości gruntowe sprzedane w trybie przetargowym, w tym:	12	15	6
nieruchomości gruntowe pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (sprzedaż prawa własności)	2	1	0
nieruchomości gruntowe pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (sprzedaż prawa własności)	3	10	2
nieruchomości gruntowe pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (sprzedaż prawa własności)	0	0	0
nieruchomości gruntowe pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług (sprzedaż prawa własności)	2	0	0
nieruchomości gruntowe pod zabudowę usługową i mieszkaniową (sprzedaż prawa własności)	4	4	4
nieruchomości gruntowe pod zabudowę usługową (sprzedaż prawa własności)	1	0	0
nieruchomości gruntowe pod zabudowę usługową związaną z obsługą podróżnych i tereny zieleni (sprzedaż prawa własności)	0	0	0
nieruchomości gruntowe pod budowę garaży – w istniejących zespołach garażowych (sprzedaż prawa własności)	0	2	0
Nieruchomości gruntowe zbyte w trybie bezprzetargowym, w tym:	3	5	4
sprzedaż prawa własności	3	5	4
sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	0	0	0
zbycie w drodze zamiany	0	0	0
Nieruchomości zbyte w drodze licytacji komorniczej	0	0	0
Nieruchomości gruntowe przekazane w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym	0	0	0
Lokale mieszkalne sprzedane w drodze przetargu	1	9	10
Lokale mieszkalne sprzedane na rzecz najemców	45	42	21

Zbywanie nieruchomości - dane za rok 2025	Liczba	Powierzchnia (w m ²)	Wartość (w zł)
Zbywanie nieruchomości (ogółem), w tym:	14	6 913,20	8 151 198,12
sprzedaż działek budowlanych w przetargu nieograniczonym (własność)	5	4 342	7 725 000
sprzedaż działek budowlanych w przetargu ograniczonym (własność)	0	0	0
sprzedaż bezprzetargowa, w tym działek przyległych (lub udziału)	4	347	133 450
sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	1	105	220 000
zbycie w drodze zamiany	1	6,20	1 687
zbycie w drodze licytacji komorniczej (udział)	0	0	0
Przekazywanie gruntów w użytkowanie wieczyste	0	0	0
Sprzedaż lokali mieszkalnych	31	1 062,39	3 080 307,72

↘ NABYWANIE NIERUCHOMOŚCI

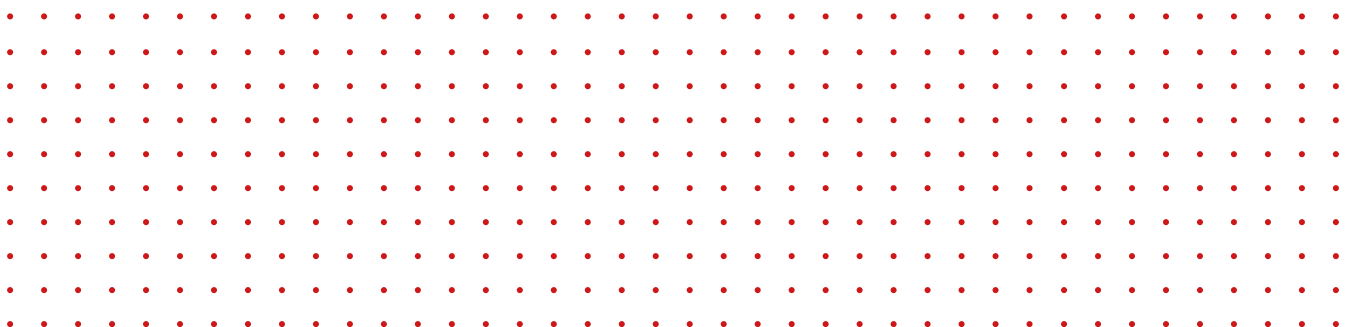
Nabywanie nieruchomości - dane za rok 2025	Liczba	Powierzchnia (w m ²)	Wartość (w zł)
Nabywanie nieruchomości na własność lub w użytkowanie wieczyste i użytkowanie, w tym:	24	22 205	2 552 055
nabywanie gruntów pod ulice miejskie (z mocy prawa)	18	7 779	368 605
nabywanie nieruchomości (zakup)	4	8 086	467 000
nabywanie prawa użytkowania wieczystego	1	6 195	1 586 000

↘ DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 1.01.2024 R. DO 31.12.2025 R.

Grunty gminne	2024 r. powierzchnia w m ²	2025 r. powierzchnia w m ²	Zmiana powierzchni (2 - 1)	Zmiana w % (3 : 1)
	1	2	3	4
Grunty własne na terenie Miasta pozostające w zasobie gminnym	3 566 593	3 573 145	6 552	0,18 %
Grunty własne na terenie Miasta oddane w użytkowanie wieczyste	410 558	410 558	0	0 %
Grunty własne poza terenem Miasta pozostające w zasobie gminnym	10 743	10 743	0	0 %
Grunty własne poza terenem Miasta oddane w użytkowanie wieczyste	19 200	19 200	0	0 %
Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Żyrardowa (na terenie miasta)	49 820	55 910	6 090	12,20 %
Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Żyrardowa (poza terenem miasta)	0	0	0	0 %
Razem	4 056 914	4 069 556	12 642	0,31 %

**↘ DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI
I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH W OKRESIE OD 1.01.2022 R. DO 31.12.2025 R.**

Dochody	2022 r. (w zł)	2023 r. (w zł)	2024 r. (w zł)	2025 r. (w zł)
Wpływy z opłat rocznych od osób fizycznych, osób prawnych oraz gminnych jednostek z tytułu zarządu, użytkowania i użytkowania wieczystego gruntów	739 748,76	824 359,06	753 220,88	735 661,99
Dochody z tytułu dzierżawy nieruchomości gminnych	521 516,21	568 736,95	639 157,72	443 940,26
Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego w tym odszkodowania za wywłaszczenie gminy	6 366 930,64	9 520 485,68	7 299 732,16	11 406 067,96
Wpływy z tytułu odpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	556 004,33 <small>(opłaty roczne i jednorazowe)</small>	525 585,96 <small>(opłaty roczne i jednorazowe)</small>	503 658,61 <small>(opłaty roczne i jednorazowe)</small>	526 090,82 <small>(opłaty roczne i jednorazowe)</small>
Razem	8 184 199,94	11 439 167,65	9 195 769,37	13 111 761,03



W MIESZKAL- NICTWO

VII. MIESZKALNICTWO

1. STRUKTURA MIESZKANIOWEGO ZASOBU MIASTA

1.1. WIELKOŚĆ I STRUKTURA MIESZKANIOWEGO ZASOBU MIASTA

(wg stanu na dzień 31 grudnia 2025 r.)

Na dzień 31 grudnia 2025 roku Miasto Żyrardów było właścicielem 2 151 lokali mieszkalnych. Największa koncentracja mieszkań komunalnych ma miejsce w centrum miasta. Liczba mieszkań stanowiących włą-

sność Miasta systematycznie maleje. Wpływ na zmianę wielkości zasobu mieszkaniowego Miasta mają:

- sprzedaż lokali dotychczasowym najemcom w trybie bezprzetargowym,
- opróżnianie lokali w celu rozbiórki lub sprzedaży zdekapitalizowanych budynków mieszkalnych.

↓ LICZBA BUDYNKÓW I LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH MIESZKANIOWY ZASÓB GMINY, Z UWZGLĘDNIENIEM POSZCZEGÓLNYCH ZARZĄDCÓW BUDYNKÓW

Wyszczególnienie	Liczba ogółem		
	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Liczba budynków stanowiących 100% własność Miasta, w tym:	120	120	107
liczba budynków zamieszkałych	112	112	103
liczba budynków wykwaterowanych	8	8	4
Liczba lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących 100% własności Miasta, w tym:	1 056	1 049	986
liczba lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkałych	1 028	1 021	973
liczba lokali mieszkalnych w budynkach wykwaterowanych	28	28	13
Liczba budynków wspólnot mieszkaniowych z lokalami mieszkalnymi stanowiącymi własność Gminy (administrowanymi przez miejską spółkę lub inny podmiot zewnętrzny)	150	150	162
Liczba lokali gminnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych (administrowanymi przez miejską spółkę lub inny podmiot zewnętrzny)	895	828	824
Liczba budynków będących w posiadaniu samoistnym Miasta, w tym:	26	26	29
liczba budynków zamieszkałych	23	23	27
liczba budynków wykwaterowanych	3	3	2
Liczba lokali w budynkach będących w posiadaniu samoistnym Miasta	274	274	298
liczba lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkałych	259	259	287
liczba lokali mieszkalnych w budynkach wykwaterowanych	15	15	11

	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Liczba budynków stanowiących własność Miasta przekazanych w trwały zarząd innym jednostkom organizacyjnym, w których usytuowane są lokale mieszkalne	2	2	2
liczba budynków zamieszkałych	1	1	1
liczba budynków wykwaterowanych	1	1	1
Liczba lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach stanowiących własność Miasta przekazanych w trwały zarząd innym miejskim jednostkom organizacyjnym	30	30	30
Łączna liczba budynków z lokalami mieszkalnymi Miasta	298	296	276
Łączna liczba lokali mieszkalnych w zasobie mieszkaniowym Miasta	2 225	2 151	2 104
Liczba lokali socjalnych w ramach całego zasobu mieszkaniowego Miasta	235	235	230

↓ STRUKTURA WIEKOWA KOMUNALNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH BĘDĄCYCH W 100% WŁASNOŚCIĄ MIASTA W ROKU 2025 (STAN TECHNICZNY BUDYNKÓW GMINNYCH WG 5-LETNICH PRZEGLĄDÓW)

DATA WYBUDOWANIA	LICZBA	STAN TECHNICZNY	LICZBA
przed 1918	78	Bardzo dobry	8
1918 - 1944	22	Dobry	3
1945 - 1970	5	Dostateczny	78
1971 - 1978	0	Zły	18
1997 - 1988	0	Ogółem	107
1989 - 2002	0		
2003 - 2011	0		
po roku 2011	2		
Ogółem	107		

↓ BUDYNKI MIESZKALNE Z ZASOBÓW ŻYRARDOWSKIEGO TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO NA DZIEŃ 31.12.2025 R. SPÓŁKA POSIADAŁA W SWOICH ZASOBACH 513 LOKALI MIESZKALNYCH

Lokalizacja	Data oddania do użytku	Liczba budynków	Liczba mieszkań
ul. M. Ossowskiego 29	30.06.2001	1	40
ul. J. Kilińskiego 3	31.05.2003	3	80
ul. J. Kilińskiego 1	26.07.2004	3	81
ul. 11 Listopada 48	10.08.2005	1	26
ul. gen. A. E. Fieldorfa-Nila 30	31.07.2006	1	64
ul. J. Mireckiego 66	19.09.2007	1	20
ul. Parkowa 1, 2, 3	31.05.2010	3	60
ul. Parkingowa 5 i 7	30.06.2013	2	94
ul. Parkingowa 9	16.12.2023	1	48
Razem		16	513

1.2. TWORZENIE WARUNKÓW DO ZASPOKAJANIA POTRZEB MIESZKANIOWYCH

Miasto Żyrardów dąży do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Miasta poprzez:

- realizację inwestycji „Domy Pełne Historii – program remontowy związany z poprawą stanu technicznego obiektów mieszkalnych na obszarze rewitalizacji w Żyrardowie- etap II ” – generalny remont części wspólnych nieruchomości;
- powiększanie zasobu lokali socjal-

- nych na potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych pozostających w niedostatku oraz realizację eksmisyjnych wyroków sądowych orzekających o uprawnieniu do otrzymania lokalu socjalnego;
- zapewnianie lokali zamiennych;
- realizację nowych wielorodzinnych komunalnych budynków mieszkalnych;
- zaspokajanie potrzeb mieszkani-

wych gospodarstw domowych osiągających niskie dochody poprzez wypłatę dodatków mieszkaniowych; Podstawę działań w zakresie przydziału mieszkań z zasobu Miasta stanowi uchwała Rady Miasta Żyrardowa XXIX/247/20 z dnia 29.09.2020 r. z późn. zm. regulująca zasady wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu komunalnego.

NARZĘDZIA WYKORZYSTYWANE PRZEZ MIASTO DO ZASPOKAJANIA POTRZEB MIESZKANIOWYCH:

1. przydział lokalu w wyniku weryfikacji wniosku w sprawie mieszkaniowej i posiadanie uprawnień do otrzymania lokalu od gminy;
2. lokal do remontu na koszt własny;
3. SAN – Społeczna Agencja Najmu w Żyrardowie;

1.3. SPRZEDAŻ LOKALI Z ZASOBU MIESZKANIOWEGO MIASTA

	LICZBA ZAWARTYCH UMÓW			
	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (tryb bezprzetargowy)	4	45	42	21
Sprzedaż lokali mieszkalnych w drodze przetargu nieograniczonego	1	1	9	9

1.4. NAJEM LOKALI Z ZASOBU MIESZKANIOWEGO MIASTA

	LICZBA LOKALI			
	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Najem lokali (tryb bezprzetargowy) – uprawnienia wg zapisów Uchwały Nr XXIX/247/20 RMŻ	129	193	174	61
Najem lokali mieszkalnych w drodze przetargu	7	14	10	7

➔ Kolejka oczekujących na przydział lokalu z zasobu gminnego, wykluczając wyroki eksmisyjne, to obecnie 73 rodzi-

ny. Realizacja przydziałów dokonywana jest z dużą starannością i wnikliwością. Dużym problemem są wyroki eksmisyj-

ne, które na dzień 31.12.2025 r. dotyczą 212 rodzin, z czego 45 stanowią wyroki bez uprawnień do lokali socjalnych.

➔ Według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r. Miasto wydało 61 skierowań na zawarcie umowy najmu, w tym lokali

mieszkalnych, lokali socjalnych, realizację wyroków eksmisyjnych, wstąpienie w stosunek najmu po osobach

zmarłych oraz skierowań na prace adaptacyjne.

Corocznie wpływa do Urzędu Miasta Żyrardowa ok. 100 wniosków z prośbą o przydział lokalu. Zgodnie z zapisem uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Żyrardowa, w danym roku kalendarzowym weryfikowane są wnioski złożone od stycznia

„Domy pełne historii - program remontowy związany z poprawą stanu technicznego obiektów mieszkalnych na obszarze rewitalizacji w Żyrardowie-etap II” w ramach działania 9.1 Rewitalizacja miast, typ projektu: Rewitalizacja obszarów zdegradowanych dla programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027. Głównym celem projektu jest wspieranie zintegrowanego i włączającego rozwoju społecznego, gospodarcze-

Lokale mieszkalne do remontu na koszt przyszłego najemcy. Stworzenie takiej możliwości przydziału lokalu gminnego spotkało się z dużym zainteresowaniem. Program powstał z myślą o osobach, których dochód przekracza kryterium dochodowe na otrzymanie lokalu gminnego, a z dru-

do czerwca danego roku.

W 2025 r. łącznie wpłynęło 80 wniosków w sprawie mieszkaniowej, w tym 39 wniosków nie zostało zweryfikowanych, z czego 23 wnioskodawców przekroczyło kryterium dochodowe. 41 wniosków rozpatrzono według kwestionariusza kwalifikacji punktowej w miejscu zamieszkania. Poza we-

go i środowiskowego, a także rozwoju kultury, dziedzictwa naturalnego, zrównoważonej turystyki oraz bezpieczeństwa na obszarach miejskich.

Przedmiotowym projektem objęte są budynki zlokalizowane przy ul. 1 Maja 50, ul. F. Chopina 8 i ul. Waryńskiego 25. Zakres prac wynikających z przyznanego dofinansowania obejmuje remont części wspólnych w budynkach (m.in. w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej, elewacji, więźby da-

giej strony posiadany dochód jest za niski na otrzymanie kredytu z banku. Jednakże dochód pozwala na wykonanie prac remontowych we własnym zakresie. Każdy zainteresowany zobowiązany jest złożyć oświadczenie deklarujące remont we własnym zakresie bez roszczenia zwrotu kosztów

ryfikacją poziomu dochodu, punktacji podlega zagęszczeniu, stan zdrowia, stan techniczny lokalu oraz aspekty społeczne. Wydział Gospodarki Mieszkaniowej z dużą starannością dokonuje weryfikacji z udziałem członków Komisji Mieszkaniowej RMŻ.

chowej i pokrycia dachowego, izolacji fundamentów, remontu klatek schodowych i instalacji wewnętrznych) oraz zagospodarowania terenu przy wybranych budynkach.

Wobec powyższego gmina Miasto Żyrardów jest zobowiązana wykwaterować mieszkańców z budynków objętych w/w programem. Po zakończonych pracach, Miasto będzie w posiadaniu 21 wolnych lokali do ponownego zasiedlenia.

(10 razy więcej chętnych niż wolnych lokali). Dodatkowym plusem jest to, że mieszkańcy, którzy sami przeprowadzają remont, chętniej współdziałają przy poprawie stanu technicznego części wspólnych budynku i bardziej dbają o zasób.

1.5. POPRAWA STANU TECHNICZNEGO NIERUCHOMOŚCI

W 2025 roku realizowano poprawę stanu technicznego nieruchomości poprzez zadanie inwestycyjne: „Termomodernizacja budynków gminnych”, które obejmuje 4 nieruchomości przy ul. Farbiarskiej 8, ul. Dekerta 18, 1 Maja 84AiE oraz 1 Maja 86.

Zadanie objęte dofinansowaniem z Banku Gospodarstwa Krajowego – Krajowy Plan Odbudowy – premia MZG w łącznej wysokości 3 548 979,40 zł. W ramach zadania poprawiono stan techniczny nieruchomości poprzez m.in. wykonanie termoizolacji ścian zewnętrznych, wymianę stolarki

okiennej i drzwiowej zewnętrznej, remont poszycia dachowego, wykonanie termoizolacji połączy dachowych, odtworzenie instalacji odgromowej, wykonanie termoizolacji oraz izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych i wykonanie instalacji centralnego ogrzewania.

1.6. SPOŁECZNA AGENCJA NAJMU

Wprowadzenie Społecznej Agencji Najmu przyczyniło się do rozszerzenia narzędzi dostępnych gminie w ramach realizacji lokalnej polityki mieszkaniowej. Stanowi alternatywę dla budownictwa komunalnego oraz przyczynia się do rozwoju rynku mieszkań na wynajem w odpowiedzi na potrzeby mieszkańców.

Obecnie SAN funkcjonuje w bu-

dyndku przy ul. L. Waryńskiego 1 w Żyrardowie, lokale usytuowane na III i IV piętrze budynku przy ul. L. Waryńskiego 1 w Żyrardowie, o łącznej powierzchni 1 111,59 m². SAN stworzył 28 lokali do zaspokajania potrzeb wspólnoty samorządowej.

Agencja koncentruje się głównie na gospodarstwach domowych, których pozycja na rynku mieszkaniowym jest

wyjątkowo trudna i które doświadczają szczególnych barier w dostępie do mieszkań. Celem jest rozwój rynku mieszkań na wynajem w odpowiedzi na potrzeby mieszkańców, których nie stać na kupno mieszkania, a którzy jednocześnie mają dochody wyższe od limitów dochodowych kwalifikujących do najmu mieszkania komunalnego.

➤ Obecnie realizowany jest projekt w ramach konkursu:

Społeczne Agencje Najmu – II edycja Priorytet V Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społeczne-

go „Innowacje społeczne (innowacyjne działania społeczne)”; konkurs nr FERS.05.01-IZ.00-002/25 Projekt Dom dla Każdego – Żyrardowska Społeczna Agencja Najmu w ramach programu

Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

➤ „Dom dla Każdego – Żyrardowska Społeczna Agencja Najmu” operatorem SANu będzie spółka miejska

– Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. W dzierżawę dla SANu, z mieszkaniowego zasobu

bu przekazanych zostanie w sumie 14 lokali w dwóch lokalizacjach, przy ul. Wyspiańskiego 5 i 1 Maja 84/Jasna 9b.

1.7. REALIZACJA WYROKÓW EKSMISYJNYCH

➤ Miasto posiada 212 wyroków eksmisyjnych, w tym 45 bez uprawnień do lokali socjalnych.

W roku 2025 wydano:

- 18 skierowań na realizację wyroków eksmisji z uprawnieniami do lokalu socjalnego – dobrowolnie bez udziału Komornika Sądowego.

Duży procent wyroków eksmisyjnych z uprawnieniem do lokali socjalnych z gminnego zasobu mieści się w budynkach o obniżonym standardzie, z tego powodu niektóre wyroki nie są realizowane świadomie.

- 9 skierowania do pomieszczeń

tymczasowych – realizacja wyroków z udziałem komornika.

Zgodnie z okresem ochronnym tj. od 1 listopada do 31 marca, realizacja wyroków eksmisyjnych bez uprawnień do lokali socjalnych następuje w okresie wiosenno-jesiennym. Jeżeli sąd nie wskazał lokalu socjalnego, eksmisja jest realizowana do pomieszczenia tymczasowego, dzięki współpracy z ośrodkiem Hilaritas.

Pomieszczenie tymczasowe wskazuje się na okres od miesiąca do 6 miesięcy. Pomieszczenia tymczasowe można wskazywać we właściwej gmi-

nie, bądź w pobliskiej miejscowości (miejscowość położona w powiecie, w którym znajduje się lokal lub w powiecie graniczącym z tym powiatem). Pomieszczenie tymczasowe to pomieszczenie nadające się do zamieszkania, posiadające dostęp do źródła zaopatrzenia w wodę i ustępu, chociażby urządzenia te znajdowały się poza budynkiem, posiadające oświetlenie naturalne (okno) i elektryczne, a także gwarantujące możliwość zainstalowania urządzenia do gotowania posiłków.

1.8. BAZOWA STAWKA CZYNSZU

➤ Ustawa o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego zobowiązuje gminę do prowadzenia właściwej polityki czynszowej, która dąży do osiągnięcia przychodów czynszowych, pozwalających pokryć koszty utrzymania zasobu.

Rosnące koszty utrzymania zasobu

mieszkaniowego, wynikające z coraz wyższych kosztów usług i wzrostu cen mediów dostarczanych do nieruchomości oraz konieczność znaczącej poprawy stanu technicznego posiadanego zasobu mieszkaniowego, poprzez zwiększenie skali działalności remontowej i modernizacyjnej budynków, likwidację niskiej emisji w budynkach,

remonty lokali, w tym pustostanów, powodują konieczność zwiększania przychodów czynszowych za najem lokali mieszkalnych, najem socjalny i tymczasowe pomieszczenia, tak aby przychody pokrywały przynajmniej koszty eksploatacyjne utrzymania zasobu.

BAZOWA STAWKA CZYNSZU WYNOSI 9,00 ZŁ/ M²;

WYSOKOŚĆ CZYNSZU NAJMU SOCJALNEGO I POMIESZCZEŃ TYMCZASOWYCH WYNOSI 3,37 ZŁ/M²

Dla prawidłowego gospodarowania zasobem gminy w związku z polityką czynszową wprowadzono podział na następujące strefy:

- I strefa – obszar Pomnika Historii „Żyrardów – XIX-wieczna Osada Fabryczna” zgodnie z Rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 4.01.2012 r.
- II strefa – poza obszarem Pomnika Historii.

Wysokość czynszu dla danego lokalu mieszkalnego określa się w oparciu o stawkę bazową czynszu oraz czynniki podwyższające i/lub obniżające jego wartość użytkową.

*CZYNNIKI OBNIŻAJĄCE:

wynikające z wyposażenia lokalu:

- brak WC w lokalu - o 5%;
- brak WC w budynku - o 10%;
- brak wody lub kanalizacji w lokalu - o 10%;
- brak instalacji c.o. - o 5%;

wynikające z usytuowania lokalu w budynku:

- lokal usytuowany powyżej 3 piętra w budynku bez windy - o 5%;

wynikające z ogólnego stanu technicznego budynku:

- lokal w budynku przeznaczonym do rozbiórki - o 50% (nie stosuje się dodatkowo innych czynników).

*CZYNNIKI PODWYŻSZAJĄCE:


wynikające z lokalizacji budynku:

- lokal w budynku na obszarze Pomnika Historii - o 10%;


wynikające z ogólnego stanu technicznego budynku:

- lokal w budynku o dobrym i bardzo dobrym stanie technicznym wynikającym z 5-letnich przeglądów budowlanych - o 20%.

1.9. SPOTKANIA Z MIESZKAŃCAMI

 Zastępca Prezydent Miasta Żyrardowa Adam Lemiesz podczas 11 spotkań przyjął 137 mieszkańców w sprawach mieszkaniowych. Komisja Mieszkaniowa Rady Miasta Żyrardowa podczas 6 spotkań przyjęła 34 mieszkańców rozpatrując ich sprawy mieszkaniowe.

1.10. WNIOSKI DŁUŻNIKÓW W ZASOBIE MIESZKANIOWYM GMINY MIASTA ŻYRARDOWA

 W 2025 roku Prezydent Miasta 26. zarządzeniami zajął stanowisko w sprawie umorzenia oraz odpracowania zaległości, w tym pozytywne stanowisko dotyczyło 22 wniosków o umorzenie na łączną kwotę 89 411,36 zł, a 122 wnioski dotyczyły odpracowania zaległości na kwotę 116 798,51 zł. Ponadto 86 wnioskodawców otrzymało zgodę na rozłożenie zaległości w kwocie 1 285 106,76 zł na raty.

2. PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW Spółka z o.o.

Zadania własne Miasta Żyrardowa dotyczące zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców w zakresie mieszkalnictwa realizuje Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.

SPÓŁKA ZARZĄDZA W IMIENIU I NA RZECZ MIASTA ŻYRARDOWA

- 137 budynkami (1 330 lokalami mieszkalnymi) będącymi własnością i w posiadaniu Miasta Żyrardowa,
- 593 lokalami w 106 budynkach Wspólnot Mieszkaniowych,
- terenami o pow. użytkowej 291 256,81 m².

2.1. REMONTY I INWESTYCJE W MIESZKANIOWYM ZASOBIE MIASTA ŻYRARDOWA

	KWOTA					
	ROK 2020	ROK 2021	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Prace remontowe	937 133 zł	672 574 zł	694 173 zł	966 969 zł	1 350 981 zł	1 611 055 zł
Doposażenie budynków / inwestycje	1 543 602 zł	1 168 174 zł	1 195 870 zł	760 919 zł	311 410 zł	5 644 585 zł

2.2. ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA MIESZKANIA W ZASOBIE MIESZKANIOWYM MIASTA / STAN NA 31.12.2025 R.

ROK	MIESZKANIA OGÓŁEM / SZT.	MIESZKANIA Z ZALEGŁOŚCIAMI		WYSOKOŚĆ ZALEGŁOŚCI / ZŁ		PRZECIĘTNA WYSOKOŚĆ ZALEGŁOŚCI PRZYPADAJĄCA NA 1 LOKATORA / ZŁ	
		Ogółem	Powyżej 3 m-cy	Ogółem	Powyżej 3 m-cy	Ogółem	Powyżej 3 m-cy
2020	2 339	1 766	1 182	15 044 495,33	14 898 930,01	8 518,97	12 604,00
2021	2 335	1 908	1 280	16 558 219,85	16 38 6773,47	8 678,31	12 802,17
2022	2 347	1 834	1 257	17 242 577,90	17 038 368,66	9 401,62	13 554,79
2023	2 225	1 806	1 148	16 942 696,72	16 679 456,60	9 381,34	14 529,14
2024	2 151	1 617	1 083	17 234 135,15	17 001 261,10	10 658,09	15 698,30
2025	2 104	1 591	1 015	17 250 565,61	17 009 607,11	10 842,59	16 758,23

2.3. DZIAŁANIA WINDYKACYJNE / ROK 2025

Wyszczególnienie	Liczba	Na kwotę
Wezwania wysłane dłużnikom zalegającym w płatnościach powyżej 3 miesięcy	260	1 109 127,93 zł
Wnioski o wszczęcie postępowania egzekucyjnego z tytułu zaległych należności	332	3 103 170,51 zł
Zgoda na spłatę zadłużenia w miesięcznych ratach	91	1 343 670,31 zł
Dłużnicy usunięci z Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor ze względu na spłatę zadłużenia, rozłożenia długu na raty bądź zgonu dłużnika	9	52 235,38 zł

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszaniowej Żyrardów Spółka z o. o. kontynuowało w 2025 roku „Program spłaty zadłużenia za korzystanie z lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Żyrardowa w formie świadczenia niepieniężnego”.

Zadłużeni najemcy, uczestnicy Programu wykonywali m.in. prace gospodarcze i porządkowe na terenie Targowiska Miejskiego oraz w jego najbliższym otoczeniu, a także malowali klatki schodowe, sprząkali po malowaniu klatek, układali

kostki brukowe na palety, sprząkali wewnątrz i na zewnątrz budynku przy ul. L. Waryńskiego 1 oraz sprząkali teren przy ul. Piaskowej 21/23 oraz Żeromskiego 13.

W roku 2025 zgodnie z zarządzeniami Prezydenta Miasta najemcy odpracowali łącznie zadłużenie na kwotę 121 141,35 zł.

Do dnia 31.12.2024 r. łączna kwota spłaconego zadłużenia w ramach odpracowania długu to 763 166,02 zł, w tym:

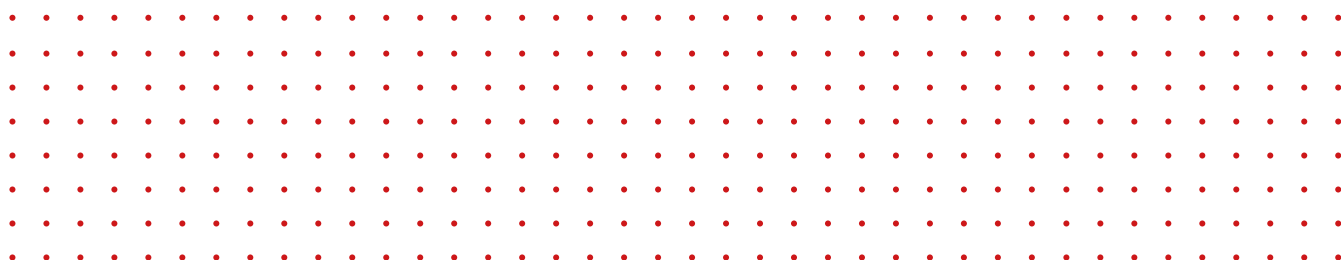
2018 rok – odpracowane zadłużenie na kwotę	18 028,37 zł
2019 rok – odpracowane zadłużenie na kwotę	43 435,55 zł
2020 rok – odpracowane zadłużenie na kwotę	46 511,71 zł
2021 rok – odpracowane zadłużenie na kwotę	57 232,31 zł
2022 rok – odpracowane zadłużenie na kwotę	152 414,64 zł
2023 rok – odpracowane zadłużenie na kwotę	154 781,33 zł
2024 rok – odpracowane zadłużenie na kwotę	169 620,76 zł
2025 rok – odpracowane zadłużenie na kwotę	121 141,35 zł

3. WSPÓŁPRACA MIASTA ZE WSPÓLNOTAMI MIESZKANIOWYMI

Według stanu na koniec 2025 roku Miasto Żyrardów posiada udział w 148 budynkach Wspólnot Mieszkaniowych – zgodnie z zapisami ustawy o własności lokali zaliczki do Wspólnot Mieszkaniowych regulowane są na podstawie podjętych uchwał:

KOSZTY PONIESIONE PRZEZ MIASTO Z TYTUŁU UDZIAŁU WE WSPÓLNOTACH MIESZKANIOWYCH

	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
fundusz remontowy	843 188,20 zł	865 072,84 zł	942 678,80 zł	967 729,48 zł
fundusz eksploatacyjny + media	4 705 186,53 zł	5 177 652,79 zł	5 567 948,97 zł	4 683 936,81 zł



4. DOCHODY I WYDATKI BUDŻETU MIASTA ZWIĄZANE Z MIESZKALNICTWEM

W roku 2025 dochody w dziale „Gospodarka mieszkaniowa” stanowiły **10,03 % dochodów budżetu miasta**, a wydatki z tego działu stanowiły **9,63 % wydatków ogółem**.

↘ DOCHODY I WYDATKI BUDŻETU MIASTA ZWIĄZANE Z MIESZKALNICTWEM W 2025 R

DOCHODY	ROK 2025
Dochody ogółem (dział 700 Gospodarka Mieszkaniowa), z tego:	34 136 769,56
dochody bieżące	19 632 172,83
dochody majątkowe	14 504 596,73
Wydatki	
Wydatki ogółem (dział 700 Gospodarka mieszkaniowa), w tym:	33 541 533,70
wydatki bieżące ogółem, w tym:	19 821 368,10
bieżące utrzymanie budynków gminnych	15 260 155,72
zakup usług remontowych w zasobie mieszkaniowym Miasta	2 578 784,69
wydatki majątkowe ogółem, w tym:	13 720 165,60
zadania inwestycyjne jednoroczne	2 819 662,16
zadania wieloletnie	5 283 503,44
wniesienie wkładów do spółek	5 617 000,00



INWESTYCJE MIEJSKIE

VIII. INWESTYCJE MIEJSKIE

PROJEKTY **ROCZNE**

ODTWORZENIE WYNIESIONEGO PRZEJŚCIA DLA PIESZYCH W UL. PARKINGOWEJ

Na plan 32.000,00 zł wydatkowano 31.356,88 zł, tj. 97,99 % planu.

W ramach zadania wykonano wyniesione przejście dla pieszych i przejazd dla rowerzystów z kostki betonowej w miejsce progu zwalniającego z tworzywa sztucznego, który pełnił zarazem funkcję wyniesionego przejścia dla pieszych i przejazdu dla rowerzystów przez ul. Parkingową. Zadanie zrealizowane ze środków własnych Miasta.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI NA BUDOWĘ UL. ŁUŻYCKIEJ

Na plan 62.000,00 zł wydatkowano 61.377,00 zł, tj. 99,00 % planu.

Zadanie zostało wprowadzone do realizacji w trakcie roku budżetowego. W okresie sprawozdawczym przygotowano opis przedmiotu zamówienia, wyłoniono projektanta, podpisano umowę na realizację zadania oraz odebrano wykonaną dokumentację projektowo – kosztorysową w zakresie branży drogowej oraz branży sanitarnej kanalizacji deszczowej.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI NA PRZEBUDOWĘ UL. JANINY JADWIGI KACPERSKIEJ

Na plan 56.000,00 zł wydatkowano 55 350,00 zł, tj. 98,84 % planu.

Zadanie zostało wprowadzone do realizacji w trakcie roku budżetowego. W okresie sprawozdawczym przygotowano opis przedmiotu zamówienia, wyłoniono projektanta, podpisano umowę na realizację zadania oraz odebrano wykonaną dokumentację oraz odebrano wykonaną dokumentację projektowo – kosztorysową w zakresie branży drogowej, branży sanitarnej kanalizacji deszczowej oraz w zakresie branży energetycznej.

DOMY PEŁNE HISTORII - PROGRAM REMONTOWY ZWIĄZANY Z POPRAWĄ STANU TECHNICZNEGO OBIEKTÓW MIESZKALNYCH NA OBSZARZE REWITALIZACJI W ŻYRARDOWIE - ETAP III

Na plan 186.000,00 zł wydatkowano 184.812,10 zł, tj. 99,36 % planu.

W okresie sprawozdawczym wyłoniono projektanta, podpisano umowę na realizację zadania oraz odebrano wykonaną dokumentację projektową na remont budynku przy ulicy Łukasieńskiego 19 wraz z zagospodarowaniem terenu.

DOSTOSOWANIE SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 DO WYMAGAŃ PRZECIWOŻAROWYCH - ETAP II

Na plan 700.000,00 zł wydatkowano 699.870,00 zł, tj. 99,98 % planu

Został wyłoniony wykonawca na wykonanie prac remontowych. Trwają prace budowlane dot. wymiany wszystkich drzwi wewnętrznych oraz uruchomienia systemu przeciwpożarowego w budynku szkoły. W toku wykonywania robót zaszła konieczność wykonania robót zamiennych i dodatkowych.

Mając na uwadze powyższe okoliczności powstałe na etapie realizacji inwestycji, a niezależnie od Wykonawcy, Uchwałą Nr XXV/218/25 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie ustalenia wykazu i planu finansowego niezrealizowanych kwot wydatków niewygasających z upływem roku 2025 dokonano przesunięcia kwoty 244.770,00 zł do środków niewygasających do realizacji w roku 2026.

MODERNIZACJA KOMPLEKSU SPORTOWEGO „MOJE BOISKO - ORLIK 2012” PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 1 W ŻYRARDOWIE

Na plan 1.250.000,00 zł wydatkowano 1.248.100,00 zł, tj. 99,85 % planu.

W okresie sprawozdawczym na podstawie opracowanej dokumentacji przeprowadzono modernizację kompleksu sportowego. Zadanie zostało rozliczone i zakończone. Zadanie dofinansowane w ramach Programu Modernizacji Kompleksów Sportowych „Moje Boisko – Orlik 2012” – Edycja 2024 ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, których dysponentem jest Minister Sportu i Turystyki.

POPRAWA INFRASTRUKTURY EDUKACYJNEJ SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 W ŻYRARDOWIE

Na plan 300.000,00 zł wydatkowano 214.266,00 zł, tj. 71,42 % planu.

W okresie sprawozdawczym wykonano wymiany poziomów kanalizacji deszczowej w piwnicach szkoły, modernizację instalacji elektrycznej (przyłącza), czyszczenie naprawę i malowanie ogrodzenia szkoły, regulację studzienek telekomunikacyjnych, dodatkowy otwór naświetlający oraz tablicę informacyjną. Wysokość wykonania wynika z oszczędności uzyskanych w zapytaniach ofertowych.

Zadanie było dofinansowane z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego”.

POPRAWA INFRASTRUKTURY EDUKACYJNEJ SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 W ŻYRARDOWIE

Na plan 1.607.079,00 zł wydatkowano 1.606.238,64 zł, tj. 99,95 % planu.

Wyłoniono dostawców wyposażenia budynku szkoły. Zostały dostarczone i zamontowane meble, pomoce dydaktyczne i sprzęt elektroniczny. Zadanie zostało rozliczone i zakończone. Zadanie było dofinansowane z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Instrumentu wsparcia zdań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego”.

OPRACOWANIE KONCEPCJI ORAZ PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO NA BUDOWĘ PRZEDSZKOLA NA OSIEDLU TEKLIN

Na plan 70.000,00 zł wydatkowano 68.880,00 zł, tj. 98,40 % planu.

W okresie sprawozdawczym wyłoniono projektanta a następnie po zawarciu umowy została opracowana koncepcja oraz program funkcjonalno - użytkowy na budowę przedszkola na osiedlu Teklin. Zadanie zostało rozliczone i zakończone.

BUDOWA OŚWIETLENIA W UL. TULIPANOWEJ

Na plan 27.000,00 zł wydatkowano 19.065,00 zł, tj. 70,61 % planu.

Zadanie zostało wprowadzone do realizacji w trakcie roku budżetowego na podstawie uchwały nr XIX/123/16 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie uchwalenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej. W okresie sprawozdawczym inicjator zadania dostarczył dokumentację projektową, wybrano wykonawcę i zrealizowano zadanie. W ramach zadania wykonano ułożenie kabla zasilającego oraz wybudowano 2 słupy oświetlenia ulicznego z energooszczędnymi oprawami typu LED. Inwestycja została zrealizowana na terenie, którego właścicielem jest Miasto Żyrardów. Wykonanie budżetu na poziomie 70,61 % planu wynika z faktu, że cena realizacji w zapytaniu cenowym była znacznie korzystniejsza, niż oferta cenowa załączona przez inicjatora do wniosku o realizację inicjatywy lokalnej.

BUDOWA FIGURY/POMNIKA TAJNEJ ORGANIZACJI NAUCZYCIELSKIEJ PRZY LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCYM IM. STEFANA ŻEROMSKIEGO I SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 3 IM. STANISŁAWA STASZICA W ŻYRARDOWIE

Na plan 23.370,00 zł wydatkowano 23.370,00 zł, tj. 100,00 % planu.

Zadanie zostało wprowadzone do realizacji w trakcie roku budżetowego na podstawie uchwały nr XIX/123/16 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie uchwalenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej. W okresie sprawozdawczym inicjator zadania dostarczył opis przedmiotu zamówienia, wybrano wykonawcę i zrealizowano zadanie. Zadanie obejmowało swoim zakresem budowę figury/pomnika Tajnej Organizacji Nauczycielskiej przy Liceum Ogólnokształcącym im. Stefana Żeromskiego i Szkole Podstawowej Nr 3 im. Stanisława Staszica w Żyrardowie.

WYKONANIE MURALU SOLIDARNOŚCI

Na plan 30.000,00 zł wydatkowano 30.000,00 zł, tj. 100,00 % planu.

Zadanie zostało wprowadzone do realizacji w trakcie roku budżetowego na podstawie uchwały nr XIX/123/16 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie uchwalenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej. W okresie sprawozdawczym inicjator zadania dostarczył opis przedmiotu zamówienia, wybrano wykonawcę i zrealizowano zadanie. Zadanie obejmowało swoim zakresem wykonanie Muralu Solidarności na wschodniej elewacji budynku przy ul. Parkowej 3.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA REWITALIZACJĘ BUDYNKU PRZY UL. 1 MAJA 66 W ŻYRARDOWIE

Na plan 138.000,00 zł wydatkowano 137.885,00 zł, tj. 99,92 % planu.

W okresie sprawozdawczym wyłoniono projektanta celem opracowania dokumentacji projektowej. Na etapie opracowania dokumentacji stwierdzono rozbieżności między faktycznym położeniem budynku przy ul. 1 Maja 66 a jego lokalizacją wynikającą z mapy zasadniczej. Tym samym zaistniała konieczność ponownego ustalenia przebiegu granic budynku, co bezpośrednio wpłynęło na termin realizacji prac projektowych.

Mając na uwadze powyższe okoliczności powstałe na etapie realizacji inwestycji, a niezależnie od wykonawcy, Uchwałą Nr XXV/218/25 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie ustalenia wykazu i planu finansowego niezrealizowanych kwot wydatków niewygasających z upływem roku 2025 dokonano przesunięcia kwoty 129.150,00 zł do środków niewygasających do realizacji w roku 2026.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA MODERNIZACJĘ BUDYNKU HALI SPORTOWEJ PRZY UL. CHOPINA 1

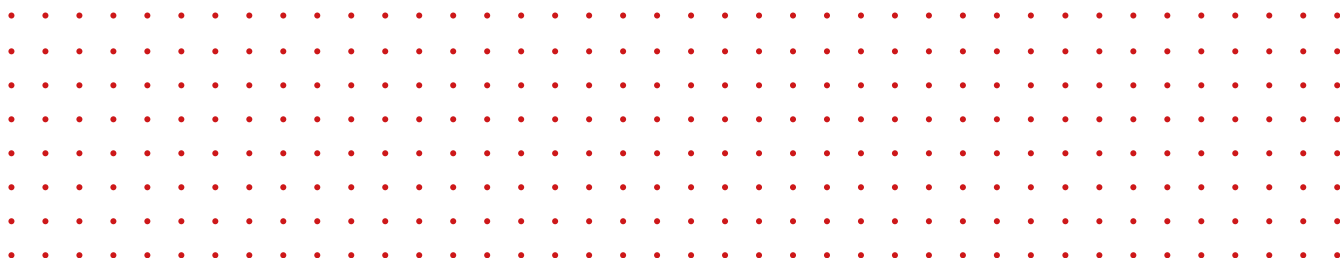
Na plan 80.000,00 zł wydatkowano 78.105,00 zł, tj. 97,63 % planu.

W okresie sprawozdawczym wyłoniono projektanta, podpisano umowę na realizację zadania oraz odebrano wykonaną dokumentację projektową na remont budynku hali wraz z zagospodarowaniem terenu.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI NA BUDOWĘ BOISK ORLIK 2025 PRZY ULICY PIASTOWSKIEJ 4

Na plan 18.000,00 zł wydatkowano 17.840,01 zł, tj. 99,11 % planu.

W okresie sprawozdawczym wyłoniono projektanta, podpisano umowę na realizację zadania oraz odebrano opracowany program funkcjonalno – użytkowy na podstawie, którego złożono wniosek o dofinansowanie.



INWESTYCJE REALIZOWANE W RAMACH **WPF**

WYKONANIE ZA **2025 R.**

„SZKOŁA NA MIARĘ XXI WIEKU”

MODERNIZACJA SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2

IM. MARII KONOPNICKIEJ W ŻYRARDOWIE - WSPIERANIE

ZINTEGROWANEGO I SPRZYJAJĄCEGO WŁĄCZENIU SPOŁECZNEMU ROZWOJU SPOŁECZNEGO I ŚRODOWISKOWEGO, DZIEDZICTWA KULTUROWEGO ORAZ BEZPIECZEŃSTWA NA OBSZARZE MIASTA ŻYRARDÓW

Na plan 4.088,27 zł wydatkowano 1.599,00 zł, tj. 39,11 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2025-2026 r. Miasto Żyrardów złożyło wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Szkoła na miarę XXI wieku. Modernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 im. Marii Konopnickiej w Żyrardowie” w ramach ogłoszonego konkursu z Działania 9.1 Rewitalizacja miast, Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027. Celem zadania jest poprawa warunków edukacyjnych oraz bezpieczeństwa użytkowników. W ramach zadania planuje się wykonanie modernizacji budynku min.:

- kompleksowy remont ceglanych ścian zewnętrznych
- kompleksowy remont ścian piwnicy i ścian fundamentowych
- remont dachu
- remont elementów wentylacji grawitacyjnej
- wymianę systemu odprowadzenia wody deszczowej,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej (zewnętrznej i wewnętrznej),
- kompleksowy remont klatki schodowej
- wymianę wszystkich posadzek w budynku,
- kompleksowy remont wszystkich ścian wewnętrznych,
- wymiana instalacji elektrycznej
- wymiana instalacji teletechnicznych: internet, telefon, monitoring,
- wymiana instalacji c.o.,
- wymiana instalacji wod.-kan.,
- wymiana instalacji odgromowej.

W okresie sprawozdawczym wykonano tablicę informacyjną dla zadania, przygotowano postępowanie przetargowe o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji budynku szkoły.

DOMY PEŁNE HISTORII - PROGRAM REMONTOWY ZWIĄZANY Z POPRAWĄ STANU TECHNICZNEGO OBIEKTÓW MIESZKALNYCH NA OBSZARZE REWITALIZACJI W ŻYRARDOWIE-ETAP II - WSPIERANIE ZINTEGROWANEGO I SPRZYJAJĄCEGO WŁĄCZENIU SPOŁECZNEMU ROZWOJU SPOŁECZNEGO, GOSPODARCZEGO I ŚRODOWISKOWEGO, KULTURY, DZIEDZICTWA NATURALNEGO, ZRÓWNOWAŻONEJ TURYSTYKI I BEZPIECZEŃSTWA NA OBSZARACH MIEJSKICH

Na plan 65.000,20 zł wydatkowano 57.318,00 zł, tj. 88,19 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2025-2027 r. W okresie sprawozdawczym zlecono wykonanie projektu budowlanego zamiennego obejmującego remont budynku przy ul. 1 Maja 50 w Żyrardowie. Powyższe wynikało z konieczności wprowadzenia istotnych zmian w pierwotnym projekcie z uwagi na rozszerzony remont lokali w budynku.

W 2025 r. ogłoszono również postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na remont budynków przy ul. F. Chopina 8 i ul. L. Waryńskiego 25 w Żyrardowie wraz z zagospodarowaniem terenu z terminem otwarcia ofert w 2026 r.

MOBILNOŚĆ MIEJSKA W ŻOF. ROZWÓJ INFRASTRUKTURY ROWEROWEJ I PIESZEJ NA TERENIE GMIN POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO - POPRAWA MOBILNOŚCI MIEJSKIEJ, POPRZEZ ROZWÓJ INFRASTRUKTURY PIESZEJ I ROWEROWEJ

Na plan 0,00 zł wydatkowano 0,00 zł, tj. 0,00 % planu.

Zadanie planowane jest do realizacji na lata 2025-2027. Przedmiotem projektu jest utworzenie infrastruktury pieszej, rowerowej i pieszo-rowerowej na terenie Żyrardowskiego Obszaru Funkcjonalnego, a dokładnie: Miasta Żyrardowa, Gminy Mszczonów, Gminy Puszcza Mariańska, Gminy Wiskitki i Gminy Radziejowice.

Utworzona w ramach realizacji projektu infrastruktura wpłynie na: poprawę mobilności mieszkańców w celu dotarcia do miejsc zatrudnienia i ośrodków użyteczności publicznej; poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego; poprawę jakości powietrza, poprzez zmniejszenie ilości emisji spalin samochodowych; poprawę jakości życia, poprzez umożliwienie transportu rowerowego między gminami; zmniejszenie wykorzystania samochodów osobowych, poprzez szersze wykorzystanie transportu niezmotoryzowanego indywidualnego, zapewnienie lepszej integracji gałęzi transportu, dzięki zapewnieniu połączenia ścieżek rowerowych ze środkami publicznego transportu zbiorowego oraz zmniejszenie hałasu powodowanego przez samochody osobowe i zmniejszenie zatłoczenia na drogach, poprzez zwiększenie promocji transportu rowerowego jako alternatywnego środka transportu.

W okresie sprawozdawczym zawarto umowę o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania FEMA.03.01 „Mobilność miejska”.

Liderem przedsięwzięcia jest Miasto Żyrardów, a Partnerzy to:

Gmina Mszczonów, Gmina Puszcza Mariańska, Gmina Wiskitki oraz Gmina Radziejowice.

W ramach realizacji projektu, na terenie Żyrardowa zaplanowano do realizacji następujące zadania inwestycyjne:

1. Budowa ciągu rowerowego i pieszo-rowerowego na ul. Wincentego Witosa w Żyrardowie,
2. Budowa ciągu pieszo-rowerowego na ul. Marii Nierzebki w Żyrardowie,
3. Budowa ciągu pieszo-rowerowego na ul. Adama Mickiewicza w Żyrardowie.

W okresie sprawozdawczym dla zadania nr 1 i 3 przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie „zaprojektuj i wybuduj” oraz podpisano umowy z wybranymi wykonawcami. Miasto Żyrardów jest w posiadaniu dokumentacji projektowej dla zadania nr 2, a udzielenie zamówienia na roboty budowlane w tym przypadku zaplanowano do realizacji w roku 2026.

TRANSPORT LOKALNY W ŻOF - ROZWÓJ I UDOSKONALANIE ZRÓWNOWAŻONEJ, ODPORNEJ NA ZMIANY KLIMATU, INTELIGENTNEJ I INTERMODALNEJ MOBILNOŚCI NA POZIOMIE KRAJOWYM, REGIONALNYM I LOKALNYM, W TYM POPRAWĘ DOSTĘPU DO TEN-T ORAZ MOBILNOŚCI TRANSGRANICZNEJ

Na plan 1.386.429,08 zł wydatkowano 1.374.933,03 zł, tj. 99,17 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2024 - 2026. Przedmiotem projektu jest przebudowa dróg gminnych przy ul. Roszarniczej i Henryka Sienkiewicza w Żyrardowie. Głównym celem projektu jest rozwój i udoskonalanie zrównoważonej, odpornej na zmiany klimatu, inteligentnej i intermodalnej mobilności na poziomie krajowym, regionalnym i lokalnym, w tym poprawę dostępu do TEN-T oraz mobilności transgranicznej.

„Transport lokalny w ŻOF” realizowany jest w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.

W ramach projektu przewidziano realizację następujących zadań:

1. Przebudowa ul. Roszarniczej na odcinku ul. A. Mickiewicza do ul. Działkowej.
2. Przebudowa ul. Henryka Sienkiewicza.

W ramach przebudowy ul. Roszarniczej wykonano: rozbiórkę istniejącej nawierzchni ulepszonej ul. Roszarniczej; korytowanie pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni utwardzonej/ulepszonej; jezdnię z betonu asfaltowego; chodnik z brukowej kostki betonowej na odcinku od ul. Mickiewicza do przejścia dla pieszych; pobocze utwardzone z brukowej kostki betonowej; pobocze z tłuczni; zjazdy z betonu asfaltowego; sieć kanalizacji deszczowej; kanał technologiczny; oznakowanie poziome i pionowe.

Realizacja zadania „Przebudowa ul. Henryka Sienkiewicza w Żyrardowie” powinna zakończyć się w listopadzie 2026 r. Planuje się, że wszczęcie postępowania przetargowego nastąpi do końca kwietnia, a podpisanie umowy do końca czerwca 2026.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO - KOSZTORYSOWEJ NA BUDOWĘ BEZKOLIZYJNEGO PRZEJŚCIA POD TORAMI PKP - BUDOWA BEZKOLIZYJNEGO PRZEJŚCIA POD TORAMI PKP

Na plan 250.000,00 zł wydatkowano 0,00 zł, tj. 0,00 % planu.

Realizacja opracowania dokumentacji uzależniona jest od dalszych działań Spółki Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o. w celu uszczegółowienia planów inwestycyjnych Spółki w bliskim sąsiedztwie inwestycji. Porozumienie zawarte ze spółką określało zakres współpracy. W roku sprawozdawczym Miasto Żyrardów nie otrzymało porozumienia wykonawczego w związku z planami realizacji zamierzenia zwanego „Wiaduktem Miasta”. Trwające rozmowy nie pozwalały na rozpoczęcie procedury wyboru wykonawcy opracowania.

ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W ŻYRARDOWIE - ZAPEWNIENIE DOSTĘPNOŚCI MIEJSC W SZKOLE

Na plan 4.750.740,84 zł wydatkowano 4.750.740,84 zł, tj. 100,00 % planu.

Zadanie realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj” Procedurę przetargową przeprowadzono w 2023 r. wyłaniając wykonawcę Grupa Ekoenergia i podpisując z nim umowę dnia 06.07.2023 r. W okresie sprawozdawczym zrealizowano i odebrano roboty budowlane oraz uzyskano pozwolenie na użytkowanie.

BUDOWA PRZYSZKOLNEJ HALI SPORTOWEJ W ŻYRARDOWIE - ROZWÓJ PRZYSZKOLNEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ

Na plan 7.161.667,68 zł wydatkowano 7.104.807,30 zł, tj. 99,21 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2023-2026. W okresie sprawozdawczym w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym wyłoniono wykonawcę budowy hali sportowej a następnie wybrano nadzór inwestorski. W 2025 r. prace budowlano-montażowe zostały wykonane w 80% w stosunku do ustalonego harmonogramu rzeczowo-finansowego.

Przedsięwzięcie pn. „Budowa przyszkolnej hali sportowej w Żyrardowie – Rozwój przyszkolnej infrastruktury sportowej” realizowane jest w ramach programu pn. „Program Olimpia – Program budowy przyszkolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich”.

W 2025 r. otrzymano i wydatkowano dofinansowanie przyznane przez Ministerstwo Sportu i Turystyki w Warszawie, w łącznej wysokości 5.922.157,30 zł.

ROZBUDOWA ULICY W. WITOSA NA ODCINKU OD UL. MARCOWEJ DO UL. PÓŁNOCNEJ W ŻYRARDOWIE - POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA

Na plan 5.567.101,77 zł wydatkowano 5.567.054,38 zł, tj. 100 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2024-2025. W roku 2024 podpisano umowę z Wojewodą Mazowieckim na dofinansowanie inwestycji ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, zawarto umowę z wykonawcą oraz rozpoczęto roboty budowlane. W okresie sprawozdawczym zrealizowano i zakończono całą inwestycję, w ramach której wykonano jezdnię o nawierzchni bitumicznej, chodniki, zjazdy do posesji oraz skrzyżowania wyniesione z kostki betonowej, pobocza z kruszywa, oświetlenie uliczne, kanał technologiczny, tereny zielone w postaci nasadzeń drzew i krzewów oraz oznakowanie pionowe i poziome.

POPRAWA INFRASTRUKTURY DROGOWEJ NA TERENIE MIASTA ŻYRARDOWA - ZWIĘKSZENIE ATRAKCYJNOŚCI TERENU, POLEPSZENIE WARUNKÓW BYTOWYCH MIESZKAŃCÓW, UŁATWIENIE OBSŁUGI TERENU W POŚREDNIM I BEZPOŚREDNIM SĄSIEDZTWIE ORAZ ZWIĘKSZENIE BEZPIECZEŃSTWA RUCHU.

Na plan 1.071.849,10 zł wydatkowano 1.068.365,26 zł, tj. 99,67 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2024 - 2025. Celem zadania jest zwiększenie atrakcyjności terenu, polepszenie warunków bytowych mieszkańców, ułatwienie obsługi terenu w pośrednim i bezpośrednim sąsiedztwie oraz zwiększenie bezpieczeństwa ruchu.

W 2024 r. zrealizowano przebudowę ul. Strażackiej. W 2025 r., w ramach budowy ul. Bielnikowej wykonano m.in.: ciąg pieszo-jezdny i nawierzchnię zjazdów; przykanaliki (połączenia wpustów) kanalizacji deszczowej; oświetlenie uliczne: linię kablową, latarnie z oprawami; zieleńce; oznakowanie poziome i pionowe.

Inwestycja realizowana była z dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

BUDOWA BASENU ODKRYTEGO WRAZ Z ZAPLECZEM I NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ DROGOWĄ - POPRAWA JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW POPRZECZ PROMOWANIE ZDROWIA, AKTYWNOŚCI FIZYCZNEJ, EDUKACJI ORAZ INTEGRACJI SPOŁECZNEJ

Na plan 15.940.715,00 zł wydatkowano 13.057.029,95 tj. 81,91 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2024-2026.

W ramach zadania opracowana została dokumentacja projektowo-kosztorysowa budowy basenów oraz dokumentacja budowy ul. Farbiarskiej, przeprowadzono postępowanie przetargowe, wyłoniono wykonawcę budowy i zrealizowano zadanie.

W ramach zadania w 2025 roku został wybudowany i oddany do użytku kompleks basenów letnich przy ul. Farbiarskiej 3 w Żyrardowie zawierający:

- trzy baseny zewnętrzne o łącznej powierzchni ponad 760 m²,
- wodny plac zabaw dla dzieci wraz ze zjeżdżalniami wodnymi (woda podgrzewana pompą ciepła)
- dwa boiska do piłki siatkowej plażowej,
- budynek zaplecza (pow. 109 m²) zawierający pomieszczenia: socjalne, ratowników, technologii, magazynowe oraz zaplecze sanitarne,
- budynek kas i zaplecza sanitarnego dla obsługi (pow. 23,46 m²),
- „plażę” trawiastą wraz z nasadzeniami nowych drzew,
- oświetlenie i monitoring wizyjny terenu,
- miejsca parkingowe,
- infrastrukturę towarzyszącą: chodniki, ciągi piesze, drewniane pomosty, ogrodzenie stref wodnych oraz terenu,
- elementy małej architektury (ławki, natryski plenerowe, przebieralnie, stojaki rowerowe, parasole zaciągające, kosze na odpady, stanowisko dla ratowników).

Obiekt dostosowany jest do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (2 toalety, 2 miejsca postojowe, mobilny podnośnik z fotelem do transportu osób do niecki basenu, krawędzie chodnika oznaczone kostką betonową w kontrastującym kolorze). Dodatkowym uzupełnieniem zadania jest budowa ul. Farbiarskiej, która stanowi drogę dojazdową do basenu.

ŻYRARDÓW - MIASTO AKTYWNYCH MOŻLIWOŚCI. INWESTYCJE W INFRASTRUKTURĘ SPORTOWO-REKREACYJNĄ. - UTWORZENIE PRZESTRZENI SŁUŻĄCEJ DO AKTYWNEGO SPĘDZANIA WOLNEGO CZASU NA ŚWIEŻYM POWIETRZU I INTEGRACJI SPOŁECZNEJ ZARÓWNO SPOŁECZNOŚCI SZKOŁONEJ JAK I MIESZKAŃCÓW ŻYRARDOWA

Na plan 9.773.285,00 zł wydatkowano 9.773.284,98 zł, tj. 99,99 % planu.

Zadanie zostało podzielone na części:

- część 1: Budowa skateparku

Zadanie obejmowało budowę obiektu sportowego typu skatepark wraz z oświetleniem i zagospodarowaniem terenu przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego na terenie „AQUA ŻYRARDÓW” Sp. z o. o. Na 1 część zadania wydatkowano 2.948.728,20 zł.

- część 2: Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej Nr 3

Zadanie obejmowało budowę elementów małej architektury i wiaty śmietnikowej, wymianę nawierzchni i zmianę lokalizacji ciągów pieszych, wykonanie nowych nasadzeń zieleni, przebudowę instalacji elektrycznej oświetlenia.

- część 3: Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej Nr 2.

Zadanie obejmowało wykonanie utwardzenia nawierzchni, wykonanie i montaż obiektów małej architektury, nasadzeń zieleni oraz przebudowę instalacji elektrycznej oświetlenia i kanalizacji deszczowej.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI ORAZ BUDOWA UL. BYDGOSKIEJ W ŻYRARDOWIE - POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA

Na plan 1.870.000,00 zł na rok wydatkowano 1.429.327,57 zł, tj. 76,43 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2024-2026. Celem zadania jest polepszenie warunków bytowych mieszkańców oraz zwiększenie bezpieczeństwa ruchu. W ramach zadania opracowana została dokumentacja projektowo-kosztorysowa budowy ul. Bydgoskiej, przeprowadzono postępowanie przetargowe i wyłoniono wykonawcę budowy. W okresie sprawozdawczym prace budowlane zostały wykonane w 80% w stosunku do ustalonego harmonogramu rzeczowo-finansowego.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI ORAZ BUDOWA UL. BORÓWKOWEJ W ŻYRARDOWIE - POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA

Na plan 1.320.000,00 zł wydatkowano 1.316.008,53 zł, tj. 99,70 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2024 - 2025. Celem zadania było polepszenie warunków bytowych mieszkańców oraz zwiększenie bezpieczeństwa ruchu. W ramach zadania opracowana została dokumentacja projektowo-kosztorysowa na podstawie, której zrealizowana została budowa ulicy Borówkowej.

W ramach realizacji zadania wykonano: jezdnię i drogę dla pieszych o nawierzchni z kostki betonowej; zjazdy do posesji z kostki betonowej; sieć kanalizacji deszczowej; przebudowę sieci gazowej; doświetlenie przejścia dla pieszych na skrzyżowaniu z ul. Dębową; nasadzenia zieleni; elementy stałej organizacji ruchu.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ NA BUDOWĘ UL. FALISTEJ - BUDOWA UL. FALISTEJ

Na plan 50.000,00 zł wydatkowano 49.815,00 zł, tj. 99,63 % planu.

W ramach realizacji zadania opracowywano dokumentację projektowo – kosztorysowa, na podstawie której w późniejszych latach zostaną zrealizowane roboty budowlane. W okresie sprawozdawczym zaprojektowano geometrię całej drogi, oświetlenie uliczne i kanalizację deszczową.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ NA BUDOWĘ UL. DALEKIEJ I WIATRACZNEJ - BUDOWA UL. DALEKIEJ I WIATRACZNEJ

Na plan 0,00 zł wydatkowano 0,00 zł, tj. 0,00 % planu.

W ramach realizacji zadania opracowywana jest dokumentacja projektowo – kosztorysowa, na podstawie której zostaną zrealizowane roboty budowlane. W okresie sprawozdawczym zaprojektowano geometrię całej drogi oraz trasę oświetlenia ulicznego i kanalizacji deszczowej. W związku z zaprojektowanym odprowadzeniem wód opadowych z pasa drogowego do rzeki Pisi Gągoliny zaszła konieczność uzyskania pozwolenia wodnoprawnego i dodatkowych uzgodnień i opracowań branżowych. Po otrzymaniu powyższego pozwolenia projektant będzie mógł w roku 2026 uzyskać od organu administracji architektoniczno-budowlanej decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej. Wydatkowanie środków nastąpi po zakończeniu wszystkich prac projektowo-kosztorysowych. Wobec powyższego całość planu wydatków przeniesiono na rok 2026.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ NA BUDOWĘ UL. SZCZECIŃSKIEJ - BUDOWA UL. SZCZECIŃSKIEJ

Na plan 64.000,00 zł wydatkowano 59.000,00 zł, tj. 92,19 % planu.

W ramach zadania opracowywano dokumentację projektowo-kosztorysową budowy ul. Szczecińskiej, na podstawie której zostaną zrealizowane roboty budowlane.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO - KOSZTORYSOWEJ NA PRZEBUDOWĘ MIEJSKIEJ I POWIATOWEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ IM. PAWŁA HULKI – LASKOWSKIEGO W ŻYRARDOWIE – ROZWÓJ INFRASTRUKTURY DO PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI KULTURALNEJ WAŻNEJ DLA EDUKACJI I AKTYWNOŚCI KULTURALNEJ - ROZWÓJ INFRASTRUKTURY DO PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI KULTURALNEJ WAŻNEJ DLA EDUKACJI I AKTYWNOŚCI KULTURALNEJ

Na plan 164.000,00 zł wydatkowano 163.590,00 zł, tj. 99,75 % planu.

Zadanie planowane do realizacji na lata 2024-2025. W 2024 r. zawarto umowę na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej celem przeprowadzenia remontu i rozbudowy budynku Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej im. Pawła Hulki – Laskowskiego w Żyrardowie. W okresie sprawozdawczym nastąpiło zakończenie prac projektowych oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.

BUDOWA UL. ŻNIWNEJ, SOSNOWEJ I LETNIEJ DO UL. ROLNEJ - POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA

Na plan 1.800.000,00 zł wydatkowano 317,085,44 zł, tj. 17,62 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2025 – 2026. W ramach zadania zaplanowano prace budowlane dotyczące trzech dróg: ul. Sosnowej, ul. Żniwnej i ul. Letniej do ul. Rolnej.

W okresie sprawozdawczym przeprowadzono postępowanie przetargowe wyboru wykonawcy robót budowlanych, przeprowadzono postępowanie i dokonano wyboru inspektora nadzoru, podpisano umowy, zrealizowano częściowo roboty budowlane i rozliczono zadanie na podstawie protokołu odbioru częściowego robót z dnia 10.12.2025 r.

Zakres wykonanych częściowo robót w okresie sprawozdawczym dla zadania „Budowa ul. Sosnowej, Żniwnej i Letniej” obejmował: roboty rozbiórkowe, przygotowawcze, ziemne; wykonano przykanaliki (połączenia wpustów) kanalizacji deszczowej; wybudowano kanał oświetleniowy; usunięto drzewa.

Zakres zadań pozostałych do realizacji w roku 2026 r.: wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego; wykonanie nawierzchni chodnika; wykonanie zjazdów z kostki betonowej; montaż oświetlenia ulicznego; wdrożenie stałej organizacji ruchu.

PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ UL. LEGIONÓW POLSKICH - POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA.

Na plan 3.783.488,00 zł wydatkowano 3.021.864,00 zł, tj. 79,87 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2025-2026. W okresie sprawozdawczym podpisano umowę z Wojewodą Mazowieckim na dofinansowanie inwestycji ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, zawarto umowę z wykonawcą oraz zrealizowano znaczną część robót budowlanych. Wykonano roboty rozbiórkowe, przygotowawcze, ziemne, wybudowano kanalizację deszczową, ustawiono krawężniki i obrzeża, zrealizowano podbudowę drogową, dokonano regulacji pionowej urządzeń infrastruktury podziemnej, a na koniec wykonano nawierzchnię jezdni z betonu asfaltowego oraz nawierzchnię chodników i zjazdów z kostki betonowej. W roku 2026 zostanie wdrożona organizacja ruchu drogowego oraz zrealizowane będą roboty wykończeniowe związane z wykonaniem terenów zielonych i nasadzeniem drzew w obszarze inwestycji. Zadanie pn. „Przebudowa drogi gminnej ul. Legionów Polskich w Żyrardowie” obejmuje odcinek od skrzyżowania z ul. B. Limanowskiego do skrzyżowania z ul. Gen. J. Sowińskiego.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI NA BUDOWĘ UL. CEHAKA - OPRACOWANIE DOKUMENTACJI NA BUDOWĘ DROGI

Na plan 1 000 zł wydatkowano 50,00 zł, tj. 5 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2025- 2026. W ramach realizacji zadania opracowana zostanie dokumentacja projektowo - kosztorysowa na podstawie, której zostaną zrealizowane roboty budowlane.

W okresie sprawozdawczym przygotowywano opis przedmiotu zamówienia i przeprowadzono postępowanie przetargowe wyboru wykonawcy dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Wydatkowanie środków nastąpi po zakończeniu wszystkich prac projektowo-kosztorysowych. Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę ulicy Cehaka ustalono z terminem zakończenia w I kwartale 2026 roku.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI ORAZ BUDOWA UL. MALINOWEJ I POZIOMKOWEJ - ZWIĘKSZENIE BEZPIECZEŃSTWA

Na plan 51 000 zł wydatkowano 47 222,40 zł, tj. 92,59 % planu.

Zadanie planowane do realizacji na lata 2024-2026. W okresie sprawozdawczym połączono zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę ulicy Poziomkowej” i „Opracowanie dokumentacji na budowę ul. Malinowej ” w zadanie pn. – „Opracowanie dokumentacji oraz budowa ul. Malinowej i Poziomkowej” W roku 2025 została również opracowana dokumentacja projektowo – kosztorysowa na budowę ul. Poziomkowej na podstawie, której zostaną zrealizowane roboty budowlane. W roku 2026 przewidziane jest uzyskanie pozwolenia na budowę.

W okresie sprawozdawczym przeprowadzono postępowanie przetargowe, wyłoniono wykonawcę na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę ulicy Malinowej, zawarto umowę z ustalonym terminem zakończenia w I kwartale 2026 roku. Po tym terminie należy uzyskać od organu administracji architektoniczno-budowlanej decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej. Wydatkowanie środków nastąpi po zakończeniu wszystkich prac projektowo-kosztorysowych oraz zostaną zrealizowane roboty budowlane.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI NA PRZEBUDOWĘ UL. ŻWIRKI I WIGURY - OPRACOWANIE DOKUMENTACJI NA BUDOWĘ DROGI

Na plan 1.000,00 zł wydatkowano 0,00 zł, tj. 0,00 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2025 – 2026. W ramach realizacji zadania opracowana zostanie dokumentacja projektowo - kosztorysowa na podstawie, której zostaną zrealizowane roboty budowlane.

W okresie sprawozdawczym przygotowano opis przedmiotu zamówienia i przeprowadzono postępowanie przetargowe wyboru wykonawcy dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Wydatkowanie środków nastąpi po zakończeniu wszystkich prac projektowo-kosztorysowych. Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę ulicy Żwirki i Wigury ustalono z terminem zakończenia w I kwartale 2026 roku.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWEJ NA PRZEBUDOWĘ DRÓG ZLOKALIZOWANYCH NA DZIAŁKACH NR EW. 2744/3, 2745/55, 2745/52 ORAZ 2832, 2745/111, 2745/5, BUDOWĘ DROGI NA DZIAŁKACH 2744/3, 2745/55, 2745/52 ORAZ 2832, 2745/111, 2745/5 W ŻYRARDOWIE - OPRACOWANIE DOKUMENTACJI NA BUDOWĘ DROGI

Na plan 1.000,00 zł wydatkowano 0,00 zł, tj. 0,00 % planu.

Okres realizacji zadania to lata 2024 - 2026. Termin wykonania do lutego 2026. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa opracowywana jest dla budowy dróg gminnych wewnętrznych łączących ulicę Nietrzebki z ulicą Parkingową. Ponieważ teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego konieczne było uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZABYTKOWEGO BUDYNKU DAWNEGO ARESZTU CARSKIEGO PRZY UL. BOLESŁAWA LIMANOWSKIEGO 12 - PRZYWRÓCENIE WARTOŚCI ZABYTKOWEGO BUDYNKU WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU JAKO ELEMENT SZERSZEGO DZIAŁANIA REWITALIZACYJNEGO

Na plan 0,00 zł wydatkowano 0,00 zł, tj. 0,00 % planu.

W okresie sprawozdawczym przygotowano opis przedmiotu zamówienia i przeprowadzono zapytanie ofertowe wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej. Z uwagi na przewyższające kwoty, jakie można było przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, zadanie przeniesiono na rok 2026.

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI ORAZ BUDOWA SYGNALIZACJI ŚWIETLNEJ NA SKRZYŻOWANIU UL. OKRZEI I WYSPIAŃSKIEGO - POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA

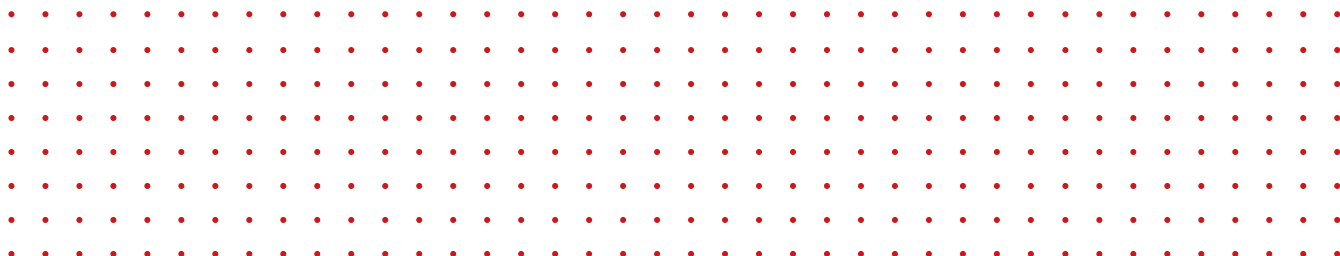
Na plan 6.150,00 zł wydatkowano 6.150,00 zł, tj. 100% planu.

Zadanie planowane jest do realizacji na lata 2025-2026. W okresie sprawozdawczym zlecono i odebrano opracowanie pomiarów ruchu drogowego wraz z prognozą ruchu na skrzyżowaniu ulic Okrzei i ul. Wyspiańskiego. Wydatkowanie środków nastąpi w roku następnym po opracowaniu dokumentacji projektowej i budowie przedmiotowej sygnalizacji świetlnej.

MOBILNOŚĆ MIEJSKA - ROZWÓJ ZRÓWNOWAŻONEJ MOBILNOŚCI MIEJSKIEJ

Na plan 150.000,00 zł wydatkowano 0,00 zł, tj. 0,00 % planu.

Zadanie planowane jest do realizacji na lata 2025-2026. Miasto Żyrardów zamierza złożyć w 2026 roku wnioski o dofinansowanie w ramach programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021–2027, działanie FEMA.03.01 Mobilność miejska, typ projektów: Budowa i przebudowa infrastruktury transportu publicznego dla regionu RMR oraz Ekologiczny i konkurencyjny transport publiczny.



JEDNOSTKA REALIZUJĄCA PROJEKT

W ROKU 2025 R. JEDNOSTKA REALIZUJĄCA PROJEKT
REALIZOWAŁA NASTĘPUJĄCE PRZEDSIĘWZIĘCIA:

ZADANIA WIELOLETNIE

POPRAWA JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW POPRZECZ ROZWÓJ TERENÓW ZIELENI W MIEŚCIE ŻYRARDOWIE - ODBETONOWANIE TERENÓW MIEJSKICH

Dochody

Na plan dochodów w wysokości 1 303 326,67 zł wykonanie wynosi 1 218 062,31 zł, tj. 93,46 % planu.
Dochody dotyczą w całości wydatków majątkowych.

Wydatki bieżące:

Na plan 77 937,84 zł wykonanie wynosi 77 937,84 zł, tj. 100 % planu.

Wydatki poniesiono na działania związane z realizacją zadania nr 4 pn. „Promocja projektu”, w ramach których została wykonana i zamontowana tablica informacyjna na terenie realizowanej inwestycji oraz na realizację zadania nr 7 pn. „Koszty pośrednie” w ramach, którego zrefundowana została część wynagrodzeń pracowników zaangażowanych w realizację projektu.

Wydatki majątkowe:

Na plan 1 545 863,40 zł wykonanie wynosi 1 545 863,20 zł, tj. 100 % planu.

Wydatki poniesiono na realizację:

- Zadania 1 pn.: „Zagospodarowanie terenów zieleni poprzez odbetonowanie fragmentów chodnika przy ul. Okrzei w Żyrardowie – gospodarka wodami opadowymi”, w ramach którego w miejscu rozebranej kostki granitowej wykonane zostały nasadzenia krzewów i bylin, tworzące nową powierzchnię biologicznie czynną, przyjmującą wody opadowe spływające z przyległych terenów. Wykonano pielęgnację drzewostanu oraz zamontowano elementy małej architektury takie jak ławki, kosze na śmieci, słupki uliczne oraz obudowy istniejących donic wykonane ze stali corten.

- Zadania 3 pn.: „Zagospodarowanie terenów zieleni przy ul. Ossowskiego i Limanowskiego w Żyrardowie, poprzez odbetonowanie i wymianę gruntów nieprzepuszczalnych – gospodarka wodami opadowymi”, w ramach którego usunięto asfaltowe i betonowe nawierzchnie nieprzepuszczalne dla wody, tworząc w ich miejscu rabaty z nasadzeniami drzew, krzewów, bylin oraz powierzchnie trawnikowe i niecki retencyjne zbierające nadmiar wód opadowych z terenów przyległych. Wykonane zostały alejki mineralne, zamontowano ławki, kosze na śmieci, stoły piknikowe, stojaki na rowery, tablice edukacyjne, latarnie solarne i hotele dla owadów.

- Zadania 6 pn.: „Nadzór inwestorski”, w ramach którego sprawowany był nadzór przez uprawnionego inspektora nadzoru inwestorskiego, nad prawidłowym przebiegiem realizacji zadań inwestycyjnych w ramach Zadania 1 i Zadania 3.

Zadania realizowane w ramach projektu pn.: „Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez rozwój terenów zielonych w Żyrardowie – odbetonowanie terenów miejskich”, celem którego jest utworzenie nowych terenów zieleni urządzonej poprzez usunięcie betonowych i asfaltowych nawierzchni w wybranych lokalizacjach na terenie miasta.

Projekt ma za zadanie poprawę jakości powietrza, utworzenie nowych powierzchni biologicznie czynnych, pełniących funkcję naturalnej bioretencji oraz poprawę estetyki miasta. Projekt przewiduje również budowę i montaż infrastruktury użytkowej takiej jak: ścieżki mineralne, latarnie solarne, ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery, stoły piknikowe.

Projekt realizowany w ramach działania FENX.01.05.Ochrona przyrody i rozwój zielonej infrastruktury priorytetu. FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.

Okres realizacji to lata 2024 - 2026 r. Inwestycja realizowana na terenie, którego właścicielem jest Miasto Żyrardów.

W ramach zakresu rzeczowego w 2026 roku planowane jest wykonanie następujących działań:

Zadanie 2 - Zagospodarowanie terenów zieleni poprzez odbetonowanie fragmentów chodnika przy ul. Nowy Świat w Żyrardowie – gospodarka wodami opadowymi.

Koszty obejmują również realizację takich zadań jak:

Zadanie 4 - Promocja projektu;

Zadanie 5 - Działania edukacyjne w projekcie;

Zadanie 6 - Zarządzanie projektem

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ STAWU NA BIELNIKU W ŻYRARDOWIE

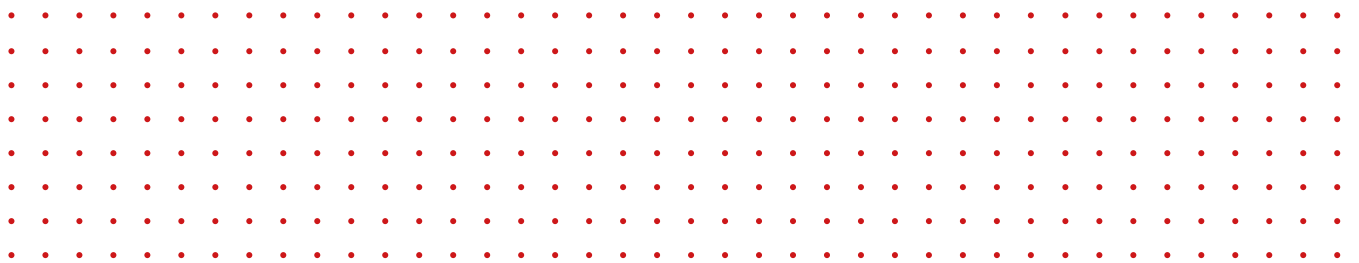
Łączne nakłady finansowe: 150.000,00 zł;

Limit wydatków w latach:

-2025 r. kwota 0,00 zł

-2026 r. kwota 150.000,00 zł

Wydatki na wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania „Zagospodarowanie terenu wokół Stawu na Bielniku w Żyrardowie”, zaplanowane są w całości na 2026 rok. Zakres projektu obejmuje prace remontowe zbiornika Stawu ma Bielniku, budowę pomostów drewnianych, zagospodarowanie skarp, urządzenie terenów zieleni wokół Stawu wraz z montażem małej architektury, budową ścieżek i oświetlenia parkowego.



IX

ŚRODKI ZEWNĘTRZNE

IX. ŚRODKI ZEWNĘTRZNE

➤ PROJEKTY MIASTA ŻYRARDOWA FINANSOWANE I WSPÓLFINANSOWANE ZE ŹRÓDEŁ ZAGRANICZNYCH I KRAJOWYCH REALIZOWANE W 2025 ROKU

Nazwa projektu	Program / Działanie	Całkowita wartość projektu	Dofinansowanie	Okres realizacji
Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez rozwój terenów zielonych w mieście Żyrardowie. Etap III – odbetonowanie terenów miejskich	Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027	2 290 970,60	1 924 415,28	2025-2026
Prowadzenie punktu konsultacyjnego w ramach podpisanego Porozumieniem z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w zakresie realizacji Programu „Czyste powietrze”	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie	35 000,00	35 000,00	2021-2029
Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 3 w Żyrardowie	Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych	16 609 607,24	11 900 000,00	2022-2025
Budowa basenu odkrytego wraz z zapleczem i niezbędną infrastrukturą drogową Poprawa infrastruktury drogowej na terenie miasta Żyrardowa Żyrardów-Miasto Aktywnych Możliwości. Inwestycje w infrastrukturę sportowo-rekreacyjną	Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych	15 666 510,00 1 856 455,70 9 378 315,86	10.000.000,00 1 763 632,91 8 000 000,00	2023-2025
Budowa przyszkolnej hali sportowej w Żyrardowie	Program Olimpia 2023	8 954 095,64	5 922 157,30	2023-2026
Rozbudowa ulicy W. Witosa na odcinku od ul. Marcowej do ul. Północnej w Żyrardowie	Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg	6 456 713,67	4 393 441,22	2023-2025
Modernizacja infrastruktury oświetleniowej na terenie miasta Żyrardowa	Rządowy Fundusz Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych	4 998 900,00	3 999 120,00	2023-2026

Dotacja celowa udzielona stowarzyszeniom ogrodowym prowadzącym rodzinne ogrody działkowe na obszarze Miasta Żyrardowa na zadania związane z ich rozwojem ROD Nowalijka Wymiana ogrodzenia – II etap	Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Działkowców Mazowsze dla Działkowców 2025	44 000,00	17 600,00	2025
Piękno, zdrowie i elegancja nie mają wieku	Mazowsze dla seniorów 2025	49 500,00	39 000,00	2025
Akademia Młodych Liderów	Mazowsze dla Młodzieży 2025	26 000,00	23 079,71	2025
Doskonalenie kompetencji uczniów oraz kadry Szkoły Podstawowej Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi im. Stanisława Staszica w Żyrardowie	Erasmus+	215 423,73	215 423,73	2023-2025
Modernizacja istniejącego kompleksu Orlik 2012 poprzez wymianę nawierzchni boisk przy Szkole Podstawowej nr 1 w Żyrardowie	Program modernizacji kompleksów sportowych, Orlik' 2024	1 183 213,00	500 000,00	2024-2025
Termomodernizacja budynku przy ul. Farbiarska 8	Premia MZG	1 398 600,00	824 761,23	2024-2026
Termomodernizacja budynku przy ul. Dekerta 18	Premia MZG	918 000,00	476 577,36	2024-2026
Termomodernizacja budynku przy ul. 1 Maja 84A i 84E	Premia MZG z grantem MZG	1 598 400,00	388 680,68	2024-2026
Termomodernizacja budynku przy ul. 1 Maja 86	Premia MZG z grantem MZG	1 946 400,00	1 351 097,79	2025-2026
Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Żyrardowa	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	22 096,80	21 669,00	2025
Program „Opieka wytchnieniowa” dla jednostek samorządu terytorialnego – edycja 2025	Program „Opieka wytchnieniowa” dla jednostek samorządu terytorialnego – edycja 2025	130 968,00	130 968,00	2025
Asystent Osobisty Osoby z Niepełnosprawnością dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2025	Asystent Osobisty Osoby z Niepełnosprawnością dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2025	865 736,22	848.519,82	2025
Cyfrowy Żyrardów	Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021-2027	904 214,82	849 962,22	2023-2026
Mazowsze bez smogu	Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021-2027	1 645 101,00	1 398 335,85	2024-2028
Program „Korpus wsparcia Seniorów” edycja 2025 Moduł II	Finansowany ze źródła budżetu Państwa w ramach rządowego Programu Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej (dotacja celowa)	85 380,00	68 304,00	2025

Projekt „Zwiększenie samodzielności seniorów w miejscu ich zamieszkania (RMR)”	Europejski Fundusz Społeczny Plus w ramach programu regionalnego, Fundusze Europejskie dla aktywnej integracji oraz rozwoju usług społecznych i zdrowotnych dla Mazowsza, działanie 8.5 Usługi społeczne i zdrowotne.	2 176 843,20	2 176 843,20	2025-2027
Domy pełne historii – program remontowy związany z poprawą stanu technicznego obiektów mieszkalnych na obszarze rewitalizacji w Żyrardowie – etap II	Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021-2027	5 880 068,50	4 998 058,21	2025-2026
Dom dla Każdego – Żyrardowska Społeczna Agencja Najmu	Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego	5 227 313,50	5 227 313,50	2025-2029
Mobilność miejska w ŻOF. Rozwój infrastruktury rowerowej i pieszej na terenie gmin powiatu żyrardowskiego	Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021-2027	117 620 013,65	99 977 011,46	2024-2027
Transport lokalny w ŻOF	Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021-2027	7 412 604,05	6 300 713,35	2024-2026
Usługi społeczne i zdrowotne dla Żyrardowa	Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021-2027	857 355,00	Dofinansowanie z UE 728 751,75 zł Dofinansowanie z BP 85 735,50 zł	2025-2026
Szkoła na miarę XXI wieku. Modernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 im. Marii Konopnickiej w Żyrardowie	Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021-2027	5 875 829,47	4 994 455,04	2025-2027
Nowoczesna szkoła – podniesienie kompetencji uczniów Szkoły Podstawowej nr 2 w Żyrardowie	Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021-2027	854 125,00	768 375,00	2025-2026
Mazowiecka Szkoła Przyszłości Beneficjent: Województwo Mazowieckie Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego	Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027	-----	-----	2025-2027
Poprawa infrastruktury edukacyjnej – Szkoła Podstawowa nr 3 w Żyrardowie	Instrument wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego	1 907 079,00	1 144 247,00	2025
Kulturalne Serce Miasta – Kreatywne przebudzenie Centrum Kultury w Żyrardowie w duchu integracji społecznej Beneficjent: Centrum Kultury w Żyrardowie	Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027	40 390 806,44	25 863 553,58	2025-2029
Przebudowa drogi gminnej ul. Legionów Polskich w Żyrardowie	Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg	3 729 360,00	2 983 488,00	2025-2026
Zakup wyposażenia na potrzeby ochrony ludności i zapewnienia ciągłości dostaw; Kurs Kwalifikowanej Pierwszej Pomocy KPP; Szkolenie dla pracowników Urzędu Miasta Żyrardowa oraz jednostek podległych oraz podmiotów ochrony ludności; Kampania informacyjna Bezpieczny Żyrardów	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej	267 839,04	267 839,04	2025



**REWITALIZACJA
I OCHRONA
DZIEDZICTWA**

X. REWITALIZACJA I OCHRONA DZIEDZICTWA

- OD 2012 ROKU ŻYRARDOWSKA OSADA FABRYCZNA NOSI TYTUŁ POMNIKA HISTORII. OBEJMUJE ON OBSZAR OKOŁO 70 HA.
- W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ZNAJDUJĄ SIĘ 373 KARTY ADRESOWE ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH, W TYM 205 ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW.

REWITALIZACJA

➤ OBSZAR REWITALIZACJI

Wyznaczony w 2018 r. obszar rewitalizacji zajmuje 168,31 ha, czyli 11,86% powierzchni miasta. W okresie delimitacji obszaru zamieszkiwało

go 10 391 osób, co stanowiło 27,04% mieszkańców Żyrardowa. Granice obszaru rewitalizacji obejmują centralną część Żyrardowa, w tym teren pomni-

ka historii – XIX-wieczną osadę fabryczną, a także zabudowę kamieniczną, blokową, jednorodziną, powstałą w różnych okresach rozwoju miasta.

➤ PRZYJĘCIE GPR

W dniu 28 stycznia 2021 r. Rada Miasta Żyrardowa jednogłośnie przyjęła Gminny Program Rewitalizacji Miasta Żyrardowa do roku 2030. To dokument strategiczny, swego rodzaju „mapa drogowa” dla całego obszaru rewitalizacji. Pokazuje on, jak w założonej perspektywie, do roku 2030, rozwiązać problemy obszaru

i społeczności lokalnej lub chociaż jak wydatnie zmniejszyć ich natężenie. W dokumencie odnajdziemy zbiór przedsięwzięć podstawowych, które są wynikiem inicjatyw, pomysłów, kart przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłaszanych przez mieszkańców, instytucje miejskie i innych uczestników w trakcie konsultacji spo-

łecznych. Wśród 36 podstawowych przedsięwzięć zaplanowanych w GPR odnajdziemy działania o charakterze społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym i technicznym. Wpisano również 10 przedsięwzięć uzupełniających, które uzupełniają realizację określonych w Programie kierunków działań.

➤ KOMITET REWITALIZACJI

W roku 2025 swoją działalność kontynuował Komitet Rewitalizacji, czyli forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami miasta, który pełni funkcję opiniodawczo-dorad-

czą dla Prezydenta Miasta Żyrardowa. Komitet Rewitalizacji w 2025 roku spotkał się cztery razy. Członkowie Komitetu omawiali i opiniowali bieżące działania, które były realizowane

na obszarze rewitalizacji. W grudniu 2025 roku zakończyła się I kadencja Komitetu Rewitalizacji.

➤ KONKURS OFERT DLA NGO

W 2025 r., już po raz siódmy, Miasto Żyrardów przeznaczyło 125 tys. zł na wsparcie organizacji pozarządowych w działaniach na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji. Oferty złożone

zostały w trybie art. 13 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. W rezultacie dofinansowano i zrealizowano 4 zadania złożone przez 2 organizacje pozarządowe.

Organizacje zrealizowały działania na rzecz rzemieślników obecnych na obszarze rewitalizacji, a także działania dot. zazieleniania dwóch podwórek.

WIZYTA STUDYJNA

Żyrardów, jako lider w realizacji projektów rewitalizacyjnych w Polsce, bardzo często odwiedzany jest przez samorządowców z innych miast, którzy pragną poznać dobre

praktyki w zakresie rewitalizacji. W kwietniu 2025 r. w mieście gościli przedstawiciele Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego. Wizyta studyjna miała na celu wymianę

doświadczeń oraz zapoznanie się z praktycznymi efektami działań rewitalizacyjnych, które od lat są wizytówką naszego miasta.

MULTIMEDIALNY OŚRODEK TRADYCJI I EDUKACJI KULTUROWEJ | MOTEK |

Multimedialny Ośrodek Tradycji i Edukacji Kulturowej MOTEK, który powstał w ramach działania pn. „Przebudowa i rewaloryzacja zabytkowego obiektu Kantoru z adaptacją na Centrum Obsługi Mieszkańca” dofinansowanego ze środków zewnętrznych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 tzw. Jessica 2, z powodzeniem realizował w roku 2025 założenia projektu, pełniąc funkcję nowoczesnej przestrzeni edukacyjno-kulturalnej, która nie tylko przybliży mieszkańcom i gościom dziedzictwo Żyrardowa, ale także integruje lokalną społeczność poprzez różnorodne

formy aktywności.

Średnia liczba gości indywidualnych odwiedzających MOTEK w ramach otwartej ekspozycji, to około 30 osób tygodniowo. Liczba wizyt grup zorganizowanych była zmienna i w dużej mierze uzależniona od pory roku. Największym zainteresowaniem MOTEK cieszył się w okresie wiosenno-letnim.

Dzięki współpracy z lokalnym stowarzyszeniem, przeprowadzono w roku 2025 cykl międzypokoleniowych warsztatów edukacyjno-artystycznych, w których uczestniczyły osoby w różnym wieku – od dzieci, przez młodzież i dorosłych, aż po seniorów. Tematyka warsztatów była

zróżnicowana i dostosowana do wieku odbiorcy – od działań plastycznych i kreatywnych, po prezentację dawnych technik włókienniczych. Wszystkie spotkania warsztatowe miały charakter bezpłatny i otwarty. Na szczególne wyróżnienie zasługuje udział MOTKA w Nocy Muzeów 2025. Wydarzenie to odniosło ogromny sukces frekwencyjny – przestrzeń MOTKA odwiedziło w tym dniu około 300 osób, co stanowi rekordową liczbę zwiedzających jednego dnia i potwierdza atrakcyjność oferty oraz skuteczność działań promocyjnych ośrodka.

BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW BIURO DS. UNESCO

Od roku 2008, na mocy porozumienia zawartego pomiędzy Prezydentem Miasta Żyrardowa a Wojewodą Mazowieckim, Miasto Żyrardów przejęło prowadzenie niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, wykonywanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Kon-

serwatora Zabytków. Sprawy powierzone porozumieniem wykonywane są przez Prezydenta Miasta Żyrardowa, w imieniu i z upoważnienia którego działa Miejski Konserwator Zabytków (MKZ).

Od roku 2024 w strukturze Urzędu Miasta Żyrardowa funkcjonuje też

Biuro ds. UNESCO, odpowiadające za koordynację procedury włączenia zabytkowej osady fabrycznej w Żyrardowie na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO. Od października 2024 do końca 2025 roku zadania obu niezależnie działających biur, realizowane były w ścisłej współpracy.

REALIZACJA ZADAŃ MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW (DANE ZA ROK 2025)

L.p.	Badanie/wydarzenie	Liczba badań/wydarzeń
		ROK 2025
1	Wydane w formie pisemnej zalecenia konserwatorskie - na podstawie art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	35
2	Pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, w tym na prace polegające na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisany do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni - wydane na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	58
3	Decyzje odmawiające udzielenia pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków - wydane na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	1
4	Pozwolenia na dokonanie podziałów zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru- wydane na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	3
5	Pozwolenia na zmianę przeznaczenia zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru- wydane na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 9 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	2
6	Pozwolenia na umieszczenie na zabytkach wpisanych do rejestru zabytków urządzeń technicznych, tablic reklamowych lub urządzeń reklamowych (...) - wydanych na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	5
7	Pozwolenia na prowadzenie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, z wyłączeniem działań polegających na usuwaniu drzew lub krzewów z terenu nieruchomości lub jej części niebędącej wpisany do rejestru parkiem, ogrodem albo inną formą zaprojektowanej zieleni - wydane na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	8
8	Liczba oględzin dokonanych w związku z nadzorem nad prawidłowością prowadzonych działań przy zabytkach nieruchomych (bez zabytków archeologicznych) - na podstawie art. 91 ust. 4 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz warunków zawartych w wydanych pozwoleniach	1
9	Uzgodnienia do pozwoleń na budowę – wydane na podstawie art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego	3
10	Decyzje udzielające pozwoleń na sprzedaż, zamianę darowiznę lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, a także wnoszenie tych nieruchomości jako wkładów niepieniężnych (aportów) do spółek - wydane na podstawie art. 13 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami	14

11	Zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków - wydane na podstawie art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody	20
12	Decyzje odmawiające zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków - wydane na podstawie art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody	5
13	Drzewa, na usunięcie których wydano pozwolenia lub zezwolenia - wydane na podstawie art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	34
14	Łączna kwota opłat za usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków - na podstawie art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody	24 250,00 zł
15	Liczba przeprowadzonych kontroli przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	4
16	Liczba wydanych zaleceń pokontrolnych na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	1
17	Liczba zawiadomień o popełnieniu wykroczenia (lub przestępstwa) skierowanych do Policji, prokuratury albo sądu, w przypadku stwierdzenia, iż działania lub zaniechania kontrolowanego podmiotu naruszały przepisy art. 108-118 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w odniesieniu do zabytków nieruchomych i archeologicznych	3
18	Liczba dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków na podstawie art. 74 ust. 1 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	1
19	Łączna kwota dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków	19 666,80 zł
20	Zaświadczenia o utrzymaniu, konserwacji lub zagospodarowaniu gruntów i budynków wpisanych indywidualnie do rejestru zabytków zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w celu uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości, od spadków i darowizn oraz od podatku rolnego – wydane na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, art. 4 ust. 1 pkt 9 lit. d ustawy o podatku od spadku i darowizn, art. 12 ust. 1 pkt 11 ustawy o podatku rolnym.	39

Według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r. w gminnej ewidencji zabytków znajdują się 368 karty adresowe zabytków nieruchomych, w tym 205 kart zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków. W trakcie przygotowania do włączenia jest karta nowego stanowiska archeologicznego.

Z analizy danych wynika, że w roku 2025 wzrosła, w porównaniu z rokiem 2024, liczba wniosków składanych do Biura MKZ. Ponad trzykrotnie wzrosła liczba wydanych zaleceń konserwatorskich, określających sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku. Procedura ta jest bardzo obciążająca merytorycznie i czasochłonna, wymaga każdorazowo przeprowadzenia oględzin z udziałem stron, dokonania wartościowania zabytku

oraz odniesienia się do zamiaru inwestycyjnego z konkretnymi wskazaniem technologicznymi i materiałowymi. Na podobnym poziomie w stosunku do roku ubiegłego utrzymała się liczba pozwoleń na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane oraz na inne działania przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych. Wydawano też pozwolenia na zmianę przeznaczenia zabytku oraz podział zabytku nieruchomego (w roku 2024 nie prowadzono postępowań administracyjnych w tego typu sprawach). Nieznacznie spadła liczba decyzji udzielających pozwoleń na sprzedaż, zamianę, darowiznę lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Na podobnym poziomie utrzymuje się liczba ze-

zwoleń, jak i decyzji, odmawiających zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, wydanych na podstawie ustawy o ochronie przyrody. W roku 2025 przeprowadzono ponadto 4 procedury przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami w zakresie zabytków ruchomych i nieruchomych. Biuro wydało również kilkadziesiąt pism informacyjnych, zawierających opinie konserwatorskie w zakresie ochrony zabytków, a pracownicy przeprowadzili szereg konsultacji i oględzin z wykonawcami, inwestorami i projektantami na etapie przygotowania dokumentacji architektoniczno-budowlanej i konserwatorskiej oraz w trakcie prac konserwatorskich i robót budowlanych.

ZADANIA REALIZOWANE W 2025 ROKU PRZEZ BIURO MKZ ORAZ BIURO DS. UNESCO

W ramach zadań realizowanych w 2025 roku przez Biuro MKZ oraz Biuro ds. UNESCO, na szczególną uwagę zasługują:

1. W związku z wcześniejszym otrzymaniem pozytywnej rekomendacji eksperckiej Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego (MKiDN) do wpisu na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO kandydatury Miasta Żyrardowa, miasto podtrzymało i potwierdziło zainteresowanie dalszym procedowaniem wpisu dziewiętnastowiecznej Osady Fabrycznej w Żyrardowie w poczet światowego dziedzictwa UNESCO oraz podjęło szereg działań, m.in:

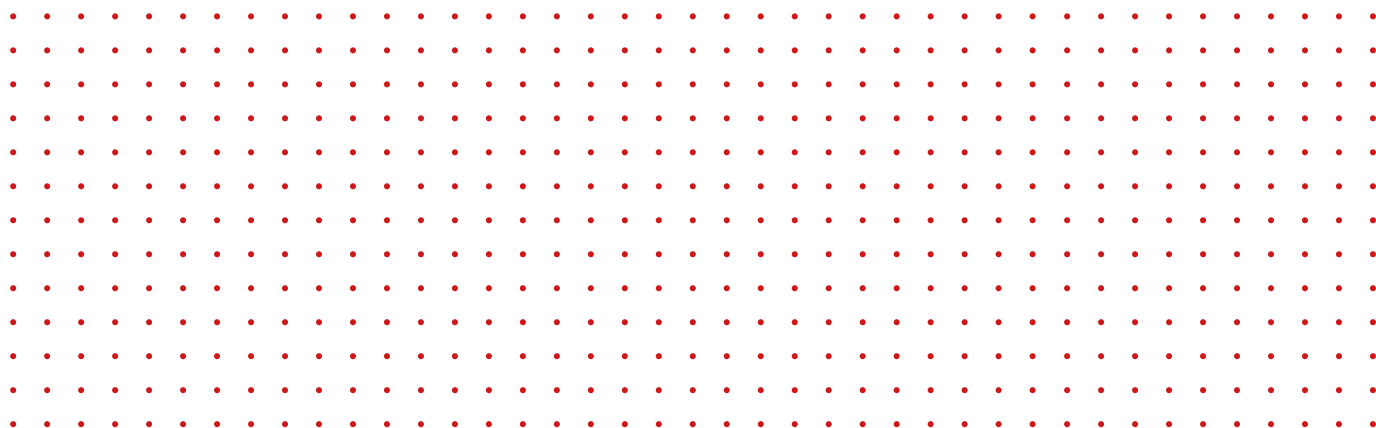
- w dniu 27 marca 2025 roku odbyło się spotkanie z Generalną Konserwator Zabytków, Bożeną Żelazowską;
- dokonano aktualizacji wniosku na Listę Informacyjną (Tentative List) oraz tłumaczenia dokumentu na język angielski;
- w dniu 23 października 2025 Komitet ds. Światowego Dziedzictwa w Polsce przy Ministrze Kultury i Dziedzictwa Narodowego podjął uchwałę rekomendującą wpisanie na krajową listę informacyjną UNESCO (Tentative List) przygotowanego przez biuro wniosku pn. „Żyrardów – europejskie dziedzictwo przemysłu lniarskiego”.

2. 1 października 2025 roku w Muzeum Lniarstwa w Żyrardowie odbyło się uroczyste wręczenie nagród i wyróżnień w jubileuszowej, 50. edycji konkursu „Zabytek Zadbany” oraz wyróżnień dla organizatorów najlepszych wydarzeń w ramach 33. edycji Europejskich Dni Dziedzictwa. Spotkanie zgromadziło laureatów, ekspertów i pasjonatów dziedzictwa kulturowego z całej Polski. 2 października w Muzeum Lniarstwa odbył się panel dyskusyjny „Za młode na zabytek? O meandrach ochrony architektury”, w którym eksperci debatowali nad wyzwaniem zwanymi z ochroną i adaptacją architektury XX wieku. Uczestnicy wzięli również udział w spacerach tematycznych po Żyrardowie, poznając z bliska historię i dziedzictwo miasta. Biuro MKZ koordynowało organizację wydarzenia i oprowadzało ekspertów ds. konserwacji po zabytkowej części miasta.

3. Przedstawicielka biura wzięła czynny udział w Kongresie Konserwatorów Polskich w Krakowie w dniach 14-16 października, m. in. wygłosiła referat oraz brała udział w spotkaniu samorządowych konserwatorów zabytków. Wydarzenie tego typu odbywa się raz na dekadę, gromadzi najwybitniejszych ekspertów, praktyków, naukowców oraz przedstawicieli instytucji zaangażowanych w ochronę zabytków.

4. Przedstawicielka biura brała czynny udział w obradach Komitetu Rewitalizacji.

5. Pracownicy biura biorą czynny udział w przygotowaniu i realizacji projektów dot. dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami (na obszarze zabytkowej części Żyrardowa), których liderem jest Koordynator ds. dostępności.



KULTURA

XI

XI. KULTURA

▾ SAMORZĄDOWE INSTYTUCJE KULTURY FINANSOWANE PRZEZ MIASTO ŻYRARDÓW

L.p.	Nazwa instytucji	Wysokość dotacji podmiotowej			
		ROK 2024		ROK 2025	
1.	Centrum Kultury w Żyrardowie	3 900 000,00		4 600 000,00	
2.	Muzeum Lniarstwa im. F. de Girarda w Żyrardowie	870 000,00		850 000,00	
3.	Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Pawła Hulki-Laskowskiego w Żyrardowie ¹	dotacja z budżetu	dotacja	dotacja z budżetu	dotacja
		1 700 00,00	100 000,00	1 879 00,00	105 000,00

¹ Z dniem 1 października 2015 r. na mocy porozumienia podpisanego pomiędzy Powiatem Żyrardowskim, a Miastem Żyrardów w sprawie powierzenia Miejskiej Bibliotece Publicznej im. Pawła Hulki-Laskowskiego w Żyrardowie zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Żyrardowskiego - MPBP pełni funkcję Biblioteki powiatowej.

1. CENTRUM KULTURY W ŻYRARDOWIE

Centrum Kultury w Żyrardowie, jako samorządowa instytucja kultury, otrzymuje coroczną dotację podmiotową od Organizatora, jakim jest Miasto Żyrardów. W roku 2025 dotacja podmiotowa na rzecz Centrum Kultury wyniosła 4 600 000,00 zł.

Przychody instytucji za rok 2025 wyniosły łącznie 8 801 889,20 zł na co składają się: dotacja podmiotowa, dotacje celowe w łącznej wysokości 1 757 914,47 zł (w tym dotacje z Na-

rodowego Centrum Kultury w kwocie 129 881,41 zł), przychody ze sprzedaży usług własnych – (m.in. Kino Len, komercyjne wydarzenia kulturalne, zajęcia stałe, reklama, usługi hotelarskie, obsługa wydarzeń, przychody z najmu i dzierżawy) w wysokości 2 366 744,16 zł, a także środki zewnętrzne pozyskane od sponsorów które wyniosły 28 144,00 zł. Dotacja podmiotowa z budżetu Miasta Żyrardowa stanowiła w 2025 roku

52,30 % wszystkich przychodów instytucji. Dla porównania w 2024 roku dotacja stanowiła 49,65 % wszystkich przychodów instytucji, w 2023 roku dotacja stanowiła 58 % wszystkich przychodów, w 2022 roku dotacja stanowiła 66% wszystkich przychodów, a w 2021 roku 73,5%. Przychody osiągnięte przez instytucję w 2025 roku, pochodzące ze sprzedaży usług własnych były o ok. 11% większe w porównaniu do roku poprzedniego.

▾ PROGRAMY DOTACYJNE REALIZOWANE W 2025 ROKU

W 2025 r. Centrum Kultury w Żyrardowie pozyskało grant ze środków Narodowego Centrum Kultury w ramach programu SYNERGIE, dzięki któremu zorganizowało Festiwal Filipa de Girarda 2025 upamiętniający 250. rocznicę urodzin wynalazcy i założyciela miasta oraz 200 lat od jego przybycia do Polski. Zorganizowano szereg wydarzeń kulturalnych dla mieszkańców: koncert muzyki francuskiej w wykonaniu

Lydie Kotliński, spacer historyczny wraz z warsztatami z tworzenia spacerowników, w wyniku których powstała broszura „Żyrardów śladami Philippe’a de Girarda” w dwóch wydaniach: dla dorosłych i dzieci, międzypokoleniowe warsztaty kulinarne z udziałem Pascala Brodnickiego połączone ze wspólną degustacją potraw polskich i francuskich, wystawa historyczna „Żyrardów–Lourmarin: 200 lat więzi

i przyjaźni” opracowana przez radę naukową z udziałem ekspertów z Polski i Francji, spektakl teatralny poświęcony Philippe’owi de Girardowi wyprodukowany i wystawiony przez francuskie stowarzyszenie teatralne Padam Nezi. Całkowity koszt zadania: 106 141,53, w tym dofinansowanie z NCK w kwocie 87 381,40.

Kolejnym grantem, który Centrum Kultury w Żyrardowie pozyskało w 2025 r. jest dofinansowanie w ramach programu Narodowego Centrum Kultury „Dom Kultury+ Edycja 2025 / Zadanie II - PARTNERSTWO LOKALNE” na realizację zadania pn. „Kreatywny Ludowiec w Żyrardowie”. Projekt zakładał rozwijanie współpracy między mieszkańcami, animatorami kultury, organizacjami społecznymi, instytucjami miejskimi, grupami nieformalnymi. Działania miały służyć rozpoznaniu potrzeb kulturalnych mieszkańców oraz tworzeniu wspólnych inicjatyw lokalnych. Centrum Kultury w Żyrardowie nawiązało

Centrum Kultury w Żyrardowie zrealizowało ze środków własnych w 2025 r. program „Młody-Aktywny-Kulturalny – mikrogranty na kulturę”, który umożliwił lokalnym liderom, grupom nieformalnym oraz organizacjom pozarządowym uzyskanie wsparcia finansowego na realizację oddolnych inicjatyw lokalnych i projektów kulturalnych. W ramach programu w 2025 roku wszystkie 8 zgłoszonych projektów otrzymało dofinansowanie o łącznej wartości 30 000 zł., z czego jedna inicjatywa nie została zrealizowana. Wśród nagrodzonych i przeprowadzonych z sukcesem inicjatyw znalazły się: Kreatywne zielone eko-warsztaty dla młodzieży i dorosłych – warsztaty tworzenia obrazów z mchu, Kartka z Fabryki – warsztaty z projektowania

w ramach zadania partnerstwo lokalne przedstawicielami organizacji społecznych, instytucji pomocowych, środowisk artystycznych, młodzieży, grup nieformalnych i aktywnych mieszkańców. Wszyscy zaangażowani w projekt wzięli udział w dwóch warsztatach o współpracy międzyinstytucjonalnej, angażowaniu mieszkańców i moderacji spotkań, projektowaniu działań kulturalnych w partnerstwie, diagnozie lokalnej i metodach pracy procesowej. Ponadto przeprowadzono mikrodiaagnozę, wypracowano i zrealizowano wspólny projekt partnerski działań kulturalnych dla mieszkańców Żyrardowa pn. DOBRY/STAN – PLAC

i tworzenia kartek okolicznościowych z wykorzystaniem dziedzictwa kulturowego Żyrardowa przy użyciu różnych technik, Życie to jest teatr – spotkanie integracyjne dla mieszkańców miasta zorganizowane w ogrodzie DPS przy ul. Limanowskiego, podczas którego odbyła się autorska premiera spektaklu teatralnego przygotowanego przez pracowników DPS, wystawa prac rezydentów i dyskoteka przy muzyce DJ-a, Malowany Świat Wiesława Ochmana – wystawa malarstwa i spotkanie autorskie, Gramy w Historię – dwie gry miejskie nawiązujące do historii Żyrardowa, OddychajMY – cykl warsztatów z poprawnego oddychania w zielonej przestrzeni miasta skierowanych do młodzieży jako sposób radzenia sobie ze stresem, Wyda-

DOBRYCH RELACJI opierający się na stworzeniu miejsca i przestrzeni sprzyjającej aktywizacji i włączeniu społeczności lokalnej, w tym osób mniej widocznych w życiu publicznym. Program obejmował: minirecitale lokalnych zespołów muzycznych, scenę otwartą, Strefę Dobrostanu, Silent Disco, wystawę prac rezydentów DPS oraz działania towarzyszące (fotoramka, balony z pozytywnymi myślami, naklejki, warsztaty manualne i relaksacyjne oraz wspólny catering). Całkowity koszt zadania: 43 951,94, w tym dofinansowanie z NCK w kwocie 41 451,94.

nie drukiem książki pt. „Rada Główna Opiekuńcza Miasta Żyrardowa i Delegatura Polskiego Komitetu Opiekuńczego w Żyrardowie” połączone ze spotkaniem autorskim, Re-wizje – natura i recykling – cykl warsztatów międzypokoleniowych i spacerów ulicami Żyrardowa mających na celu poznanie techniki czerpania papieru przy wykorzystaniu zużytych materiałów piśmienniczych oraz fragmentów lokalnej roślinności. Dzięki programowi „Mikrogranty CK na kulturę” Centrum Kultury w Żyrardowie dąży do wzmocnienia zaangażowania społeczności lokalnej, wspiera oddolne działania kulturotwórcze oraz umożliwia mieszkańcom samodzielne organizowanie wydarzeń kulturalnych.

WYDARZENIA KULTURALNE ORGANIZOWANE I WSPÓLORGANIZOWANE W 2025 ROKU PRZEZ CENTRUM KULTURY W ŻYRARDOWIE, ZREALIZOWANE ZE ŚRODKÓW WŁASNYCH ORAZ BUDŻETU MIASTA ŻYRARDOWA

Wydarzenie	Data	Liczba widzów	Wydarzenie biletowane (TAK/NIE)
Koncert kolęd Enej	2025-01-11	800	nie
Spotkania z muzyką - Historia pewnego tańca / Rock and roll	2025-01-15	50	tak
Koncert z okazji Dnia Babci i Dziadka	2025-01-21	400	tak
Wernisaż MaliRys	2025-01-24	200	nie
Gala 25 lat TBS	2025-02-07	200	nie
Spotkania z muzyką - Gdy Warszawa została stolicą	2025-02-12	50	nie
Wernisaż Tomasz Akusz	2025-02-13	200	nie
Gala sportu	2025-02-21	300	nie
Koncert charytatywny -Z miłości do dziecka	2025-02-22	250	nie
PSM I i II st. w Żyrardowie - Koncert karnawałowy	2025-02-23	200	nie

PSM I i II st. w Żyrardowie - koncert symfoniczny dla szkół	2025-02-24	400	nie
TKP Herbert	2025-02-25	300	tak
Przestrzeń Seniora LOVE bezpeseLOWE koncert walentynkowy	2025-02-28	300	nie
Koncert patriotyczny z okazji Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych	2025-03-02	150	nie
Koncert charytatywny- Hospicjum	2025-03-03	200	nie
Spektakl TKP -Dożywocie	2025-03-04	300	tak
Koncert z okazji Dnia Kobiet-recital Janka Młynarskiego	2025-03-08	440	tak
Wernisaż Julia Stasiewicz	2025-03-08	250	nie
Koncert muzyki francuskiej - Lydie Ardoin Kotlinski	2025-03-22	300	tak
Konkurs recytatorski Syrenka	2025-03-25	50	nie
Międzynarodowy Dzień Teatru - Niemyte Dusze/Narkotyki	2025-03-27	250	tak
Koncert roczny PSM	2025-03-31	120	nie
Konkurs skrzypcowy PSM	04-05.04.2025	120	nie
Kiermasz Wielkanocny	2025-04-13	600	nie
Spotkania z muzyką - dźwięki powietrza / kwintet dęty drewniany	2025-04-16	50	tak
Splot Jazz - Anna Ozner & Paweł Lipski „Komeda na głos”	2025-05-09	120	tak
Flax Festiwal	2025-05-17	180	tak
Spektakl TKP Mątwą 2.0	2025-05-21	120	nie
Koncert jubileuszowy PSM	2025-05-26	120	nie
Koncert z okazji Dnia Matki – Robert Janowski Trio	2025-05-26	440	tak
Święto Lnu	2025-06-27/29	6000	nie
Koncert patriotyczny	2025-08-03	80	nie
Splot Jazz - Dorota & Henryk Miśkiewicz „Nasza Miłość”	2025-08-08	100	tak
Wernisaż - Paweł Owczarczyk	2025-08-16	250	nie
Rajd rowerowy	2025-08-30	300	nie
Narodowe Czytanie	2025-09-05	250	nie
Promocja książki K. Cywińskiego	2025-09-12	90	nie
Europejskie Dni Dziedzictwa	2025-09-13	120	tak
Koncerty HipHop Jam/ zakończenie lata	2025-09-14	1900	nie
Festiwal Miasto Gwiazd	18-20.09.2025	200	nie
Seniorkiada	2025-09-27	250	nie
150 Kościoła Chrześcijan Baptystów / Koncert CSM	2025-09-28	300	nie
Europejskie dni dziedzictwa i Gala zabytek zadbane	01-02.10.2025	120	nie
Wernisaż CUS Weekend seniora z kulturą	2025-10-03	250	nie
PSSE Żyrardów	2025-10-09	300	nie
Festiwal Krzesło	10-12.10.2025	350	nie
Koncert finałowy „Zrymowani”	2025-10-17	150	nie
Salezjański przegląd inicjatyw teatralnych	2025-10-25	250	nie
Splot Jazz - Maciej Fortuna Trio „Baltic”	2025-11-07	100	tak
Wernisaż Danuta Mazur	2025-11-07	200	nie

Koncert patriotyczny „Niepodległa”	2025-11-07	80	nie
Teatr Polska - „Bezmatek”	2025-11-18	120	nie
35 lecie MOPS CUS	2025-11-20	180	nie
Jubileusz 130-lecia Towarzystwa Śpiewaczego Lira	2025-11-22	250	nie
Dzień Pluszowego Misia	2025-11-27	300	nie
Mikołajki Miejskie	2025-12-05	1000	nie
Mikołajkowy koncert gordonowski Papapaj	2025-12-06	180	tak
Kiermasz świąteczny	2025-12-13	1500	nie
Spektakl TKP Pastorałka	2025-12-16	120	tak
Koncert sylwestrowy	2025-12-31	300	tak
Koncert sylwestrowy - plener	2025-12-31	900	nie

W czasie ferii zimowych (10.02. – 14.02.2025 r) oraz wakacji (I tura 21.07.-25.07.2025 r; II tura 28.07.-01.08.2025 r) Centrum Kultury w Żyrardowie przygotowało specjalną ofertę kulturalną

dla dzieci pod nazwą Ferie z Kogucikiem oraz Lato z Kogucikiem. W jej ramach codziennie organizowane były warsztaty tematyczne, obejmujące takie aktywności jak zabawy integracyj-

ne, zajęcia artystyczne oraz aktywne spędzanie czasu połączone ze specjalnymi seansami w Kinie Len.

WYDARZENIA BILETOWANE

W ramach oferty kulturalnej, w 2025 roku mieszkańcy wzięli udział w następujących biletowanych wydarzeniach o charakterze komercyjnym, które odbyły się w Centrum Kultury:

- 05.01.2025 KONCERT OPERETKOWY
- 06.06.2025 STAND-UP KACPER RUCIŃSKI
- 13.02.2025 STAND-UP PIOTRKA SZUMOWSKIEGO
- 04.03.2025 TKP DOŻYWOCIE
- 07.03.2025 PIOTR BAŁTROCZYK
- 16.03.2026 KONCERT SZLAGIEROWO I Z HUMOREM
- 19.03.2025 STAND-UP RAFAŁ RUTKOWSKI
- 29.03.2025 SPEKTAKL „KIEDY KOTA NIE MA”
- 05.04.2025 KONCERT SŁAWEK UNIATOWSKI
- 30.04.2025 STAND-UP KASIA PIASECKA
- 02.05.2025 STAND-UP TOMASZ BISKUP - KOMEDIANT
- 12.05.2025 KONCERT - RYSIEK RYNKOWSKI
- 24.05.2025 SPEKTAKL NIESPODZIANKA
- 29.05.2025 STAND-UP ANTONI SYREK-DĄBROWSKI
- 04.08.2025 KONCERT STARE DOBRE MAŁŻEŃSTWO
- 27.09.2025 SPEKTAKL SINGLE I REMIKSY
- 05.10.2025 KONCERT MAZOVIAN VOICE
- 18.10.2025 SPEKTAKL „TRESOWANY MĘŻCZYZNA”
- 19.10.2025 KONCERT SKOLIM KRÓL LATINO
- 20.10.2026 KONCERT ALICJA MAJEWSKA
- 04.11.2025 MICHAŁ LEJA STAND UP
- 08.11.2025 KONCERT „ SZALONE GITARY „ - POLSKIE PRZEBOJE LAT 60
- 20.11.2025 KABARET IGOR KWIATKOWSKI
- 23.11.2025 SPEKTAKL „DAMSKI BIZNES”
- 04.12.2025 SPEKTAKL BALETOWY „DZIADEK DO ORZECHÓW”

ORGANIZACJA WYDARZEŃ

W obiektach Centrum Kultury w Żyrardowie systematycznie organizowane są różnorodne wydarzenia kulturalne, takie jak koncerty, przedstawienia teatralne, występy kabaretowe czy wystawy. Instytucja odpowiada za ich przygotowanie samodzielnie lub we współpracy z innymi podmiotami. Kooperacja z organizacjami pozarządowymi, jednostkami

mięskimi, szkołami czy prywatnymi inicjatorami opiera się przede wszystkim na zapewnieniu wsparcia technicznego oraz promocji wydarzeń w mediach, takich jak radio, telewizja, internet czy materiały drukowane.

Centrum Kultury nie tylko udostępnia swoją infrastrukturę, ale również angażuje się w obsługę wydarzeń, w tym imprez plenerowych.

Posiadany sprzęt techniczny jest także użyczany innym organizatorom, którzy przygotowują własne inicjatywy skierowane do mieszkańców.

W przypadku wydarzeń miejskich realizacją zajmują się pracownicy Centrum Kultury posiadający odpowiednie kompetencje, co gwarantuje ich sprawny i profesjonalny przebieg.

WSPÓŁORGANIZACJA WYDARZEŃ W CENTRUM KULTURY W 2025 ROKU

Orszak Trzech Króli, 33. Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, Majówka, Dzień Dziecka, letnie po-

tańcówki w Parku Seniora, Europejskie Dni Dziedzictwa, Festiwal Teatralny „Kszesło”, Festiwal „Miasto Gwiazd”,

Senioriada, Mikołajki Miejskie, Wigilia czy Sylwester Miejski.

Pracownicy instytucji zapewnili wsparcie techniczne na następujące wydarzenia miejskie o charakterze patriotycznym:

- Apel Poległych z okazji obchodów Dni Żołnierzy Wyklętych
- Bieg Tropem Wilczym
- Obchody rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 Maja
- Obchody rocznicy wybuchu Powstania Warszawskiego
- Obchody Święta Wojska Polskiego
- Obchody rocznicy wybuchu II Wojny Światowej
- Obchody rocznicy powstania NSZZ Solidarność
- Obchody Święta Niepodległości
- Obchody rocznicy wprowadzenia stanu wojennego w Polsce

Centrum Kultury współorganizowało również wydarzenia z podmiotami partnerskimi, realizując przedsięwzięcia wspólnie z różnymi instytucjami, organizacjami oraz

szkołami, takimi jak Liceum Ogólnokształcące im. Stefana Żeromskiego, Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy, Młodzieżowy Dom Kultury, Państwowa Szkoła Muzyczna w Ży-

rardowie, Prywatna Szkoła Muzyczna w Żyrardowie, żyrardowskie szkoły podstawowe, przedszkola oraz organizacje pożytku publicznego.

W 2025 roku w budynkach Centrum Kultury i Resursy odbywały się także sesje i komisje Rady Miasta Ży-

rardowa, sesje Rady Seniorów Miasta Żyrardowa, spotkania oraz sesje Młodzieżowej Rady Miasta, a także

wydarzenia organizowane przez Urząd Miasta Żyrardowa i Urząd Marszałkowski.

CENTRUM KULTURY W ŻYRARDOWIE REGULARNIE UDOSTĘPNIĄ POWIERZCHNE PODLEGLYCH BUDYNKÓW LICZNYM STOWARZYSZENIOM ZRZESZAJĄCYM SENIORÓW.

Stowarzyszenie

Stowarzyszenie Emerytów i Rencistów ZŁOTY WIEK:

spotkania zarządu - 23 spotkań; spotkania okolicznościowe / przy muzyce – 9 spotkań;

Uniwersytet Trzeciego Wieku:

wykłady – 33 spotkania; spotkania okolicznościowe / przy muzyce – 2 spotkania;

Stowarzyszenia Seniorów Żyrardowianka:

wykłady – 22 spotkań; spotkania okolicznościowe / przy muzyce – 4 spotkania;

Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów:

spotkania okolicznościowe / przy muzyce – 5 spotkań;

- ZAJĘCIA STAŁE DLA DZIECI, MŁODZIEŻY I DOROSŁYCH
CENTRUM KULTURY W ŻYRARDOWIE POSIADAŁO W 2025 ROKU W SWOJEJ OFERCIE ZAJĘĆ STAŁYCH RÓŻNORODNE FORMY WSPIERANIA ROZWOJU, KIEROWANE DO DZIECI, MŁODZIEŻY ORAZ DOROSŁYCH.

Rodzaj zajęć stałych	Liczba uczestników
Ceramika artystyczna i użytkowa	34 osoby (w tym dorośli i dzieci)
Nauka gry na gitarze	15 osób (dzieci i młodzież)
Zajęcia plastyczne (rysunek i malarstwo)	47 osób (dorośli i dzieci)
Żyrardowskie Utalentowane Rękodzielniczeki Kulturalne	35 osób (młodzież i dorośli)
Żyrardowskie Wieczory Literackie	10 osób (dorośli)
Nauka gry na perkusji i instrumentach perkusyjnych	30 (młodzież i dorośli)
Dziecięca grupa perkusyjna Comparsa	30 (dzieci)
Grupa perkusyjna Comparsa	20 (młodzież i dorośli)
Planszówki	3 (dzieci i dorośli)
Zajęcia z rysunku z elementami grafiki projektowej	15 (dzieci i dorośli)
Warsztaty POPkultury	5 (dzieci i dorośli)
Zajęcia plecionkarskie	12 osób (dorośli)
Ćwiczenia dla seniorów	30
Joga dla seniorów	20
Malarstwo dla seniorów	10
Spotkania edukacyjne dla seniorów	10
Spotkania z muzyką retro dla seniorów	20

➤ MUZYKA

Od wielu lat Centrum Kultury w Żyrardowie angażuje się w rozwój lokalnego środowiska muzycznego, zapewniając zespołom możliwość bezpłatnego korzystania z przestrze-

ni do prób oraz zaplecza nagłośnieniowego. Instytucja finansuje także współpracę dyrygentów i akompaniatorów z Towarzystwami Śpiewaczymi Echo i Lira. Dzięki temu możli-

we jest kontynuowanie wieloletnich tradycji chóralnych, które od ponad wieku stanowią ważną część kulturowej tożsamości Żyrardowa.

➤ ZESPOŁY MUZYCZNE DZIAŁAJĄCE PRZY CENTRUM KULTURY W ŻYRARDOWIE

Nazwa zespołu	Liczba prób
Żyrardowska Orkiestra Akordeonowa	36
Żyrardowska Orkiestra Uliczna	36
Grupa Ż	51
Retro Kantare – zespół stowarzyszenia KZW	38
Chór Towarzystwa Śpiewaczego Echo	40
Chór Towarzystwa Śpiewaczego Lira	40

CENTRUM INFORMACJI TURYSTYCZNEJ I KULTURALNEJ

Działające w zabytkowym budynku Resursy Centrum Informacji Turystycznej i Kulturalnej zapewnia kompleksową obsługę odwiedzających, oferując szczegółowe informacje o atrakcjach kulturowych i przyrodniczych Żyrardowa oraz całego

W 2025 roku Centrum Informacji Turystycznej i Kulturalnej odwiedziło ok. 5766 osób, co oznacza wzrost frekwencji o blisko 800 turystów

Istotnym elementem działalności były również spaceracje miejskie z przewodnikiem, pozwalające lepiej poznać historię oraz dziedzictwo kulturowe miasta. Spaceracje organizowane były m.in. podczas Frankofonii, Międzynarodowego Dnia Ochrony Zabytków, Nocy Muzeów czy Świę-

Ponadto w sklepiku działającym przy Centrum Informacji Turystycznej można nabyć różnorodne produkty promujące miasto, takie jak lokalne pamiątki i oryginalne gadżety, będące miłym wspomnieniem pobytu

regionu. Pracownicy CITiK zajmują się zbieraniem i udostępnianiem danych dotyczących różnych form wypoczynku i sposobów spędzania wolnego czasu, zarówno w mieście, jak i w jego okolicach. Ponadto turyści mogą skorzystać z bezpłatnych uło-

w porównaniu z poprzednim rokiem. Wśród odwiedzających znaleźli się zarówno turyści indywidualni, jak i grupy zorganizowane, wycieczki szkolne

ta Lnu. Należy nadmienić, iż spaceracje z przewodnikiem cieszą się bardzo dużym zainteresowaniem i uczestniczy w nich duże grono mieszkańców oraz turystów. Podczas oprowadzania uczestnicy mieli okazję zobaczyć takie obiekty jak Resursa, Kręgielnia, osiedle domów robotniczych czy

w Żyrardowie. Ich zakup nie tylko pozwala zachować pamiątkę z wizyty, ale również wspiera działalność informacyjną i kulturalną prowadzoną przez CIT. Centrum Informacji Turystycznej i Kulturalnej angażowało

tek i broszur informacyjnych o Żyrardowie i pobliskich miejscowościach, co ułatwia planowanie pobytu i poznanie najciekawszych miejsc.

oraz uczestnicy lekcji historycznych przygotowanych dla uczniów z Żyrardowa i okolicznych miejscowości.

Kantor wraz z multimedialną wystawą MOTEK. Obiekty te są ważnym świadectwem przemysłowej historii Żyrardowa i pozwalają lepiej zrozumieć znaczenie miasta w rozwoju polskiego przemysłu włókienniczego.

się również w organizację spotkań edukacyjnych dla dzieci oraz młodzieży, towarzyszących miejskim inicjatywom wypoczynku podczas ferii zimowych i wakacji letnich.

ODWIEDZAJĄCY CITIK W 2024-2025 ROKU

Miesiące	Turyści	
	2024	2025
Styczeń	132	163
Luty	299	307
Marzec	304	215
Kwiecień	496	565
Maj	595	869
Czerwiec	741	605
Lipiec	471	486
Sierpień	498	511
Wrzesień	570	605
Październik	390	733
Listopad	308	373
Grudzień	244	334
RAZEM	5048	5766

KINO LEN

W 2025 roku Kino Len kontynuowało działalność w zakresie upowszechniania kultury filmowej, oferując miesz-

W analizowanym okresie zrealizowano łącznie 1 062 seansów filmowych, w ramach których zaprezentowano 131 tytułów filmowych. Łączna fre-

Największym zainteresowaniem widzów cieszył się filmy:

„**Minecraft: Film**”, który obejrzało **3 122** widzów;

„**Dom dobry**”, który zgromadził **2 685** widzów.

Szczególnym wydarzeniem w 2025 roku była premiera polskiego filmu „Brat” w reżyserii Macieja Sobieszczańskiego, W spotkaniu z publicznością uczestniczył reżyser filmu Maciej Sobieszczański, a także twórcy i akto-

Ważnym obszarem działalności kina były projekty edukacyjne skierowane do dzieci i młodzieży. W 2025 roku realizowano cykl „Młode Horyzonty Edukacji Filmowej”, trwający od października do kwietnia i skierowany

W Kinie Len odbyła się również 13. edycja Ogólnopolskiego Festiwalu Animacji O!PLA, w której uczestniczyły dzieci i młodzież z różnych grup wiekowych. Łącznie w wydarzeniu wzięły udział

W sezonie letnim zorganizowano 6 seansów kina plenerowego, które w 2025 roku odbywały się na placu Jana Pawła II. Wydarzenia te stanowiły atrakcyjną formę spędzania czasu

W dniu Działalność Kina Len w 2025 roku potwierdza jego istotną rolę jako ośrodka kultury filmowej w Żyrardowie. Konsekwentny roz-

kańcom Żyrardowa szeroki i zróżnicowany repertuar, obejmujący zarówno kino komercyjne, jak i ambitniejsze

kwencja wyniosła 28 424 widzów. Repertuar kina obejmował zarówno najnowsze premiery, jak i filmy familijne, animowane, retransmisje koncertów

rzy, m.in. Agnieszka Grochowska, Filip Wiłkomirski, Tytus Szymczuk, Hanna Gąndko, Julian Zbiróg, producentka Izabela Wójcik oraz kostiumograf Agata Culak. Spotkanie było okazją do przybliżenia kulis powstawania fil-

do przedszkoli, szkół podstawowych oraz szkół ponadpodstawowych. W ramach cyklu odbyło się 26 seansów, w których uczestniczyło łącznie 574 widzów. Program miał na celu rozwijanie kompetencji kulturowych

962 osoby, w tym:

- grupa przedszkolna – 398 uczestników,
- grupa wczesnoszkolna – 335 uczestników,
- grupa szkolna – 229 uczestników.

wolnego, umożliwiając mieszkańcom uczestnictwo w pokazach filmowych w plenerze. Kino plenerowe cieszyło się dużym zainteresowaniem jako propozycja kulturalna na letnie wie-

wój oferty repertuarowej, realizacja projektów edukacyjnych oraz organizacja wydarzeń specjalnych przyczyniają się do wzrostu zainteresowania

propozycje artystyczne oraz projekty edukacyjne.

oraz produkcje skierowane do widzów poszukujących ambitniejszego repertuaru.

mu oraz omówienia roli miasta w jego realizacji. W wydarzeniu uczestniczyło 350 widzów, co potwierdza duże zainteresowanie tego typu inicjatywami oraz bezpośrednim kontaktem z twórcami.

młodych odbiorców poprzez kontakt z wartościowym kinem oraz towarzyszące projekcjom prelekcje.

Festiwal umożliwił młodym widzom aktywny udział w kulturze poprzez oglądanie i ocenianie polskich filmów animowanych, rozwijając ich wrażliwość oraz umiejętność świadomego odbioru sztuki.

czory, sprzyjając integracji lokalnej społeczności oraz budowaniu wspólnotowych doświadczeń.

mieszkańców kinem oraz aktywnego uczestnictwa w życiu kulturalnym miasta

↓ LICZBA WIDZÓW I SEANSÓW KINA LEN W 2025 ROKU

Miesiące	Liczba seansów	Liczba widzów
Styczeń	82	2 814
Luty	97	3 963
Marzec	82	1 509
Kwiecień	83	3 426
Maj	76	1 361
Czerwiec	97	2 029
Lipiec	110	1 845
Sierpień	103	1 541
Wrzesień	88	1 762
Październik	82	1 800
Listopad	76	3 734
Grudzień	86	2 640
RAZEM	1 062	28 424

↓ ZESTAWIENIE STATYSTYCZNE FILMÓW WYŚWIETLANÝCH W KINIE LEN W 2025 ROKU

Wszystkie filmy	Ilość tytułów	Liczba seansów	Liczba widzów
Razem	131	1 062	28 424
W tym			
Filmy produkcji polskiej (PL)	31	286	10 826
Filmy produkcji krajów Unii Europejskiej (UE)	51	244	4 580
Filmy produkcji pozostałych krajów (OTH – poza UE i Polską)	49	532	13 018

↓ ZESTAWIENIE STATYSTYCZNE PREMIER FILMOWYCH WYŚWIETLANÝCH W KINIE LEN W 2025 ROKU

Wszystkie filmy	Ilość tytułów	Liczba seansów	Liczba widzów
Razem	21	408	15 013
W tym			
Filmy produkcji polskiej (PL)	7	127	6 689
Filmy produkcji krajów Unii Europejskiej (UE)	4	65	1 471
Filmy produkcji pozostałych krajów (OTH – poza UE i Polską)	10	216	6 853

RADIO FAMA

Od września 2021 roku Centrum Kultury w Żyrardowie rozwija działalność medialną we współpracy z Radio Top Kielce. Porozumienie to umożliwiło tworzenie i emitowanie lokalnych audycji radiowych skierowanych do mieszkańców Żyrardowa oraz okolic. Dzięki temu radio stało się przestrzenią prezentowania najważniejszych informacji dotyczących miasta, inicjatyw społecznych i wydarzeń kulturalnych.

Nowe programy realizowane przy udziale Centrum Kultury poszerzyły ramówkę Radio Fama o treści zwią-

zane z codziennym życiem regionu. Audycje obejmują tematykę społeczną, samorządową i kulturalną, a ich celem jest przybliżanie mieszkańcom lokalnych działań oraz zachęcanie do aktywnego udziału w życiu miasta.

W ramach projektu instytucja odpowiada również za przygotowanie zaplecza organizacyjnego i kadrowego do produkcji programów. Zatrudnienie osób zajmujących się realizacją audycji pozwoliło na rozwój profesjonalnej działalności radiowej, a wpływ z reklam i współprac sponsorskich stworzyły dodatkowe źródło finanso-

wania kolejnych przedsięwzięć oraz modernizacji wyposażenia technicznego stacji.

Wspólne działania przyczyniły się do zwiększenia znaczenia lokalnego radia jako medium integrującego mieszkańców i promującego kulturę regionu. Dzięki regularnym audycjom poświęconym wydarzeniom miejskim oraz aktywności społecznej, Radio Fama pełni dziś ważną rolę informacyjną i promocyjną w życiu lokalnej społeczności.

TVŹ - TELEWIZJA ŻYRARDOWSKA

Televizja Żyrardowska (TVŹ) działa w ramach Centrum Kultury w Żyrardowie i jest jedynym lokalnym kanałem telewizyjnym w mieście. TVŹ przygotowuje materiały dotyczące bieżących wydarzeń społecznych, kulturalnych i miejskich, które emitowane są za pośrednictwem sieci ka-

blowej Isko oraz w internecie.

W 2025 roku telewizja przygotowała i wyemitowała 52 wydania programu informacyjnego. Każdy odcinek zawiera relacje z wydarzeń odbywających się w Żyrardowie, zapowiedzi inicjatyw lokalnych oraz rozmowy z mieszkańcami i zaproszo-

nymi gośćmi.

TVŹ pełni ważną rolę informacyjną dla mieszkańców, dokumentując życie miasta i promując lokalne inicjatywy oraz działalność instytucji, organizacji i społeczności działających w Żyrardowie.

RESURSA

Na podstawie zawartej umowy użyczenia Centrum Kultury w Żyrardowie sprawuje zarząd nad obiektami Resursa oraz Kręgielnia. Szczególne znaczenie ma Resursa, która pełni funkcję miejsca spotkań władz samorządowych, w tym sesji Rady Miasta i posiedzeń komisji, a jednocześnie stanowi ważną przestrzeń dla działalności kulturalnej i społecznej.

W obiekcie regularnie organizo-

wane są koncerty, wystawy, warsztaty, konferencje oraz wydarzenia o charakterze biznesowym i komercyjnym. Dzięki szerokiemu zakresowi działalności Resursa należy do najważniejszych miejsc aktywności społecznej i kulturalnej w Żyrardowie.

Budynek posiada również zaplecze noclegowe obejmujące 12 pokoi hotelowych przeznaczonych dla gości odwiedzających miasto i uczest-

ników wydarzeń organizowanych w obiekcie. Dodatkowo w części piwnicznej działa restauracja prowadzona przez zewnętrzny podmiot, a pomieszczenia kuchenne zostały oddane w najem w celu zapewnienia pełnej obsługi gastronomicznej. Połączenie funkcji administracyjnych, kulturalnych i usługowych sprawia, że Resursa pozostaje wielofunkcyjnym centrum ważnym dla życia miasta.

MCAK - MIĘDZYPOKOLENIOWE CENTRUM AKTYWNOŚCI KULTURALNEJ

MCAK, czyli Międzypokoleniowe Centrum Aktywności Kulturalnej to kolejna przestrzeń prowadzona przez Centrum Kultury, która została stworzona jako miejsce spotkań i działań dla mieszkańców w różnym wieku. MCAK rozpoczęło działalność 1 marca 2025 roku. Oficjalne otwarcie przestrzeni odbyło się natomiast 9 marca 2025 roku przy ul. Waryńskiego 1

w Żyrardowie.

Jego główną ideą jest łączenie pokoleń poprzez kulturę, edukację i wspólne aktywności. W MCAK organizowane są m.in. warsztaty artystyczne, zajęcia edukacyjne, spotkania tematyczne, wydarzenia integracyjne oraz inicjatywy społeczne. Przestrzeń ta ma charakter otwarty – korzystają z niej dzieci, młodzież, dorośli i seniorzy, często uczestnicząc razem w tych samych projektach.

W MCAK pełni więc rolę lokalnego centrum aktywności społeczno-kulturalnej, które wzmacnia więzi międzyludzkie i zachęca mieszkańców do współtworzenia życia kulturalnego miasta.

2. MIEJSKA I POWIATOWA BIBLIOTEKA PUBLICZNA IM. PAWŁA HULKI-LASKOWSKIEGO W ŻYRARDOWIE

Biblioteka jest instytucją kultury, osobą prawną. Działa w oparciu o Ustawę z 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach, a w zakresie nieuregulowanym ustawą do Biblioteki stosuje się przepisy Ustawy z 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadze-

niu działalności kulturalnej. Ponadto, na mocy porozumienia z dnia 1 października 2015 r. pomiędzy Zarządem Powiatu Żyrardowskiego i Prezydentem Miasta Żyrardowa Biblioteka rozszerzyła swoją działalność o ustawowe zadania przewidziane dla bi-

bliotek powiatowych, a w związku z tym sprawuje nadzór instrukcyjno-metodyczny nad 14 placówkami, w tym 5 bibliotekami głównymi i 9 filiami bibliotecznymi powiatu żyrardowskiego.

NA DZIAŁALNOŚĆ W 2025 R. MPBP UZYSKAŁA FUNDUSZE Z NASTĘPUJĄCYCH ŹRÓDEŁ:

- dotacja organizatora – 1 879 000 zł
 - dotacja z budżetu powiatu żyrardowskiego – 105 000 zł
 - dotacja MKiDN na zakup zbiorów – 26 923 zł
 - dochody własne – 32 805, 56 zł
- Łączne przychody w roku 2025 to 2 043 728,56 zł**

STRUKTURA MIEJSKIEJ I POWIATOWEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ŻYRARDOWIE (STAN NA DZIEŃ 31.12.2025 R.)

Placówka	Adres	Zakres oferty	Dostępność dla osób niepełnosprawnych
Centrala (biblioteka główna)	ul. Mostowa 1	- mediateka dla dorosłych	TAK
„Biblioteka Fabryczna” / Filia Nr 7	ul. 1 Maja 52	- mediateka dla dzieci i młodzieży	TAK
Filia Nr 2	ul. ks. O. Wittenberga 3	- wypożyczalnia książek, czytelnia internetowa	NIE
Filia Nr 3	ul. S. Moniuszki 13	- wypożyczalnia książek, czytelnia internetowa	NIE
Filia Nr 6	ul. Mostowa 1	- wypożyczalnia książek,	NIE

W stosunku do lat ubiegłych liczba żyrardowskich placówek bibliotecznych nie uległa zmianie. Od 2023 roku Filia Nr 6 funkcjonuje przy ul. Mostowej 1. Biblioteka Główna i „Biblioteka Fabryczna” - poza książkami tradycyjnymi - udostępniały zbiory

specjalne (multimedialne), czyli audiobooki, e-booki, komiksy, czasopiśma tradycyjne i elektroniczne, filmy na DVD, płyty CD z muzyką, gry planszowe, układanki, puzzle oraz oferowały bezpłatny dostęp do internetu. Biblioteka była otwarta przez 6 dni

w tygodniu, w tym w poniedziałki i czwartki do godz. 20:00. W 2025 roku przed wejściem do „Biblioteki Fabrycznej” oraz Filii nr 2 funkcjonowały wrzutnie, które umożliwiały zwrot zbiorów po godzinach pracy placówek.

OFERTA BIBLIOTECZNA

Liczba książek w formie tradycyjnej zgromadzonych w Bibliotece wynosiła na koniec 2025 r. 56798 woluminów oraz 6329 jednostek zbiorów specjalnych. W ciągu roku zakupiono 2986 nowości wydawniczych. Na zakup zbiorów, poza dotacją organi-

zatora, pozyskano 26923 zł z MKiDN w ramach Narodowego Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021–2025. Z otrzymanej dotacji zakupiono 930 książki oraz 14 audiobooków. Filia Nr 2 oferowała dostęp do pełnotekstowej bazy publikacji naukowych

Biblioteki Narodowej Academica.

W odpowiedzi na potrzeby społeczności lokalnej, pomieszczenia Centrali MPBP nieodpłatnie udostępniano Towarzystwu Przyjaciół Miasta Żyrardowa oraz Samorządowi Mieszkańców nr 2.

USŁUGI ZDALNE

W swojej ofercie MPBP posiadała pakiet usług zdalnych. Zainteresowanie użytkowników pokazuje poniższa tabela.

Usługi	Liczba osób	
	2024	2025
Wejść do katalogu on-line	275520	275041
Zamówienia on-line materiałów bibliotecznych	14835	15583
Prolongata terminu zwrotu	9090	9227

Zestawienie danych pokazuje, że strona internetowa Biblioteki była w roku 2025 odwiedzana na podobnym poziomie co w roku 2024 r. Najczęściej korzystano z możliwości wyszukiwania zbiorów przez katalog on-line dostępny przez całą dobę.

WSKAŹNIKI CZYTELNICTWA

Placówka	Liczba osób zapisanych				
	2021	2022	2023	2024	2025
Centrala	1 073	1 177	1 303	1 331	1 296
„Biblioteka Fabryczna”	945	1 190	1 256	1 212	1 239
Filia Nr 2	754	754	721	717	747
Filia Nr 3	724	825	1 000	1 011	1 022
Filia Nr 6	964	1 144	939	659	668
Użytkownicy razem:	4 460	5 090	5 219	4 930	4 972
% mieszkańców miasta:	12,20	14,12	14,77	14,02	12,97

LICZBA ODWIEDZIN

	Liczba osób				
	2021	2022	2023	2024	2025
Liczba odwiedzin - ogółem	36 859	46 456	48 666	45 727	45 848
Ilość udostępnionych zbiorów - ogółem	80 261	98 803	107 781	98 728	82 416

Zainteresowanie Biblioteką, w zależności od lokalizacji placówki lub wieku użytkowników, rośnie lub utrzymuje się na dotychczasowym poziomie. Ze względu na wielkość i ukierunkowanie oferty Centrali i „Biblioteki Fabrycznej” – te dwie placówki obsługiwały w 2025 roku około 50% całego ruchu czytelniczego. Ocenę danych statystycznych zaburza fakt przeniesienia się części czytelników do sfery elektronicznej. Nie wszyscy spośród nich odnotowani są w statystyce. W 2025 roku zakupiono, w ramach Konsorcjum Bibliotek Województwa Mazowieckiego, 960 kodów Legimi.

↓ CZYTELNICY BIBLIOTEKI (UŻYTKOWNICY AKTYWNI WYPOŻYCZAJĄCY) WEDŁUG WIEKU

Wiek czytelników	2021	2022	2023	2024	2025
do 5 lat	81	133	143	147	150
6-12	570	679	792	775	776
13-15	297	329	312	290	314
16-19	283	328	257	231	209
20-24	153	180	176	149	165
25-44	1 102	1 223	1 131	1 065	978
45-60	936	1 089	1 151	1 062	1 110
powyżej 60	1 038	1 129	1 254	1 211	1 270

↓ CZYTELNICY BIBLIOTEKI (UŻYTKOWNICY AKTYWNI WYPOŻYCZAJĄCY) WEDŁUG ZAJĘCIA

Zajęcie	2021	2022	2023	2024	2025
Osoby uczące się	1 185	1 332	1 302	1 186	1 282
Osoby pracujące	2 004	2 288	2 272	2 191	2 179
Pozostali*	1 271	1 470	1 645	1 553	1 511

*pozostali (dzieci do 5 roku życia i osoby niezatrudnione: emeryci, renciści, bezrobotni)

↓ KADRA BIBLIOTEKI

W 2025 r. Biblioteka zatrudniała 12 (łącznie z dyrektorem) pracowników merytorycznych w pełnym wymiarze czasu pracy. Wszyscy zatrudnieni posiadali wyższe wykształcenie, w tym 9 osób legitymowało się wykształceniem wyższym bibliotekoznawczym.

W codziennych obowiązkach związanych z gromadzeniem, opracowaniem i udostępnianiem zbiorów oraz z udzielaniem informacji bibliograficznej i faktograficznej brało udział 13 osób. Tygodniowo Biblioteka otwarta była przez 44 godziny, w tym

12 godzin po godz. 16:00.

Średnia płaca pracowników na stanowiskach bibliotekarskich w 2025 r. wynosiła 5690, 88 zł brutto.

↓ PROMOCJA CZYTELNICTWA I BIBLIOTEKI

- Promocja książki „Okruchy życia w niewoli” na podstawie zapisków Janiny Łęckiej, 23.01.2025 r., współorganizacja z Towarzystwem Przyjaciół Miasta Żyrardowa, Centrala.
- Spotkanie autorskie z Krzysztofem Bešką, autorem powieści sensacyjnych, twórcą piosenek, wykonawcą szant, 05.06.2025 r., Centrala.
- Warsztaty ekologiczne w Bibliotece „Sadzimy wiedzę” - 24.06. i 26.06.2025 r. oraz 01.07. i 03.07.2025 r., Biblioteka Fabryczna; zajęcia edukacyjne adresowane do dzieci, których celem było rozwijanie świadomości ekologicznej oraz kształtowanie postaw prośrodowiskowych, warsztaty przeprowadzone w Bibliotece składały się z prezentacji multimedialnej, krótkiej części wykładowej oraz części plastycznej.
- Quiz wiedzy o Żyrardowie zorganizowany przez Młodzieżową Radę Miasta Żyrardowa, 10.07.2025 r., Biblioteka Fabryczna.
- Kolejna edycja „Narodowego Czytania”:
 - 4 września, Centrala, otwarcie wystawy „Fraszki Nieprześlącone”;
 - 5 września Centrum Kultury, czytanie fragmentów poezji Jana Kochanowskiego z udziałem Prezydenta Miasta Żyrardowa, wplecione we współczesną akcję przedstawienia, w którym role odtwarzali uczniowie i nauczyciele Szkoły Podstawowej Nr 2 w Żyrardowie; wystawa prac plastycznych dzieci – pokłosie warsztatów przeprowadzonych w Bibliotece Fabrycznej.

- Spotkanie autorskie z Agnieszką Peszek, 13.10.2025 r., Centrala.
- Noc Bibliotek – Escape Room „Upiór w tekście”, 20.10.2025 r., Biblioteka Fabryczna.
- Spotkanie z Marią Peczoł autorką książki „Rada Główna Opiekuńcza miasta Żyrardowa i Delegatura Polskiego Komitetu Opiekuńczego w Żyrardowie”, 24.10.2025 r., Centrala.
- Loteria mikołajkowa dla dzieci, 05. i 06.12.2025 r., Biblioteka Fabryczna.
- Otwarcie wystawy prac malarskich twórców Grupy Malarskiej „Garażownia”, pod kierunkiem art. plastyk Hanny Gancarczyk, 08.12.2025 r., Centrala.
- Spotkanie świąteczne z seniorami, ozdabianie pierników, origami, śpiewanie kolęd, współorganizator: harcerze Hufca ZHP Żyrardów (275 Drużyna Wędrownicza), 18.12.2025 r., Filia nr 2.
- W Bibliotece Fabrycznej odbywały się warsztaty i zajęcia dla dzieci. Zorganizowano 25 zajęć dla przedszkolaków w ramach cykli „Biblioteka Drzew” oraz „W krainie smoków. Lot Odwagi”, zapoznających z różnorodnością oferty żyrdowskiej Biblioteki. Łącznie wzięło w nich udział ponad trzysta dzieci.
- W ramach programu „Mała książka, wielki człowiek” wydano 44 wyprawki biblioteczne małym czytelnikom.



3. MUZEUM LNIARSTWA IM. FILIPA DE GIRARDA W ŻYRARDOWIE

Muzeum Lniarstwa im. Filipa de Girarda w Żyrardowie funkcjonuje od 2014 roku, jako samorządowa instytucja kultury, działająca pod bezpośrednim nadzorem Prezydenta Miasta Żyrardowa. Placówka prowadzi

działalność w zakresie gromadzenia i ochrony materialnego oraz niematerialnego dziedzictwa kulturowego naszego miasta, ze szczególnym uwzględnieniem dziejów przemysłu lniarskiego. Poprzez działalność kul-

turalno-edukacyjną placówka popularyzuje historię włókiennictwa oraz nierozzerwalnie z nią związaną historię Żyrardowa.

WYSTAWY CZASOWE W 2025 ROKU

- **„Lniana wydmuszka”** – wystawa pokonkursowa. Na ekspozycji zaprezentowano blisko 200 prac plastycznych z motywem Wielkanocny, nawiązujących do symboli Żyrardowa. W konkursie wzięły udział dzieci i młodzież z lokalnych szkół podstawowych oraz domów i ośrodków kultury.
- Wystawa odzieży lnianej pn. **„Moda dla dzieci z AZS”**. Autorką kolekcji była pani dr Paula Drzewiecka-Heftowicz – absolwentka łódzkiej ASP, wykładowczyni, projektantka i konstruktorka ubioru. Na ekspozycji zaprezentowano kolekcję odzieży dziecięcej uszytej z naturalnych włókien, barwionych za pomocą produktów ekologicznych m.in. kory brzozej, łuski cebuli, łupiny orzecha włoskiego itp.
- **„Legenda”** (wystawa międzynarodowa) oraz **„Patchwork Pomorski”** realizowane w ramach trzydniowych Ogólnopolskich Dni Patchworku, które odbyły się w maju we współpracy ze Stowarzyszeniem Polskiego Patchworku. Wydarzenie w formule otwartych targów, łączyło ze sobą strefę wystawową wraz z kursami dla początkujących i zaawansowanych miłośników sztuki łączenia tkanin.
- Wystawa **„Żyrardowski sitodruk”** zorganizowana w ramach projektu „Poznać, zrozumieć, zachować – żyrdowskie dziedzictwo przemysłu lniarskiego”, będąca efektem działań inwentaryzacyjnych materialnego dziedzictwa dawnych Zakładów Lniarskich. Na ekspozycji zaprezentowano 20 wybranych szablonów sitodrukowych, odtworzonych na podstawie folii pochodzących z lat 60.-80. XX wieku oraz powstałe z nich odbitki;
- **„Młodzi tkacze” i „Młodzi hafciarze”** – powarsztatowa wystawa prac dzieci i młodzieży biorących udział w letnich zajęciach rękodzielniczych organizowanych w ramach projektu „Fabryka rzemiosła tradycyjnego – cykl warsztatów edukacyjnych upamiętniających dziedzictwo poprzemysłowe Zakładów Lniarskich w Żyrardowie”. Na ekspozycji zaprezentowano prace tkackie i hafciarskie nawiązujące do wzornictwa i dawnej tradycji żyrdowskiej fabryki.
- **„Złot zabytkowych rowerów”** – wystawa zabytkowych rowerów organizowana w ramach VII Żyrardowskiego Rajdu Rowerowego im. Grzegorza Jaroszewskiego w Żyrardowie.

PROGRAMY DOTACYJNE REALIZOWANE W 2025 ROKU

Muzeum Lniarstwa w Żyrardowie w 2025 roku znalazło się również w grupie beneficjentów zewnętrznych programów dotacyjnych. Pozyskano środki na realizację czterech projektów:

- **„Śladami żyrdowskich Szpularek”** – Fundacja Totalizatora Sportowego – Program Z kobietami patriotkami” – 28 700,00 zł. Projekt edukacyjny upamiętniający wydarzenia z kwietnia 1883 roku. Działanie zakładało przeprowadzenie bezpłatnych warsztatów projektowania gry wielkoformatowej dla młodzieży i jej stworzenie w hołdzie bohaterskim, żyrdowskim szpularkom walczącym o lepszy byt i warunki życia.
- **„Lniane sploty przeszłości – cykl warsztatów edukacyjnych w 1000-lecie koronacji Bolesława Chrobrego”** – Muzeum Historii Polski – Program „Patriotyzm Jutra. Wielkie Rocznice” – 48 000 zł. W ramach projektu stworzono pamiątkowy wzór żakardowy oraz przeprowadzono cykl warsztatów historycznych, graficznych, tkackich i rękodzielniczych, a także pokazów tkactwa.

- **„Wzory przeszłości, sploty przyszłości – cykl warsztatów edukacyjnych upamiętniających żyrdowską tradycję lniarstwa”** – Muzeum Historii Polski w Warszawie – Program „Patriotyzm Jutra” – 50 000 zł. Celem projektu było przeprowadzenie pokazów tkactwa żakardowego, organizacja warsztatów szycia kreacji oraz pokazu mody, podczas którego uczestniczki zajęć zaprezentowały się w uszytych przez siebie strojach. Kolekcja została uszyta z tkanin lnianych wyprodukowanych na zabytkowych krosnach żakardowych w Muzeum Lniarstwa w Żyrardowie.
- **„Fabryka rzemiosła tradycyjnego – cykl warsztatów edukacyjnych upamiętniających dziedzictwo poprzemysłowe Zakładów Lniarskich w Żyrardowie”** – Ministerstwo Edukacji Narodowej – Program „Nasze tradycje” – 70 100 zł. Projekt opierał się na realizacji cyklu warsztatów dla dzieci i młodzieży z zakresu ręcznego tkactwa i hafciarstwa. Przeprowadzono otwarte pokazy snucia, tkania oraz powarsztatową wystawę prac prezentującą efekty zajęć.

PROGRAMY DOTACYJNE REALIZOWANE W 2025 ROKU WE WSPÓŁPRACY Z NGO

Razem z Fundacją Fabryka Feniksa oraz Lokalną Organizacją Turystyczną Mazowsza Zachodniego zrealizowano także szereg innych działań o charakterze edukacyjno-kulturalnym m.in. projekty:

- **„Strajk Szpularek 1883”** – Fundacja Fabryka Feniksa – inscenizacja historyczna z udziałem mieszkańców miasta Żyrardowa
- **„Bielnik po robocie z cyklu w sobotę po wypłacie”** – Lokalna Organizacja Turystyczna Mazowsza Zachodniego – międzypokoleniowe wydarzenie plenerowe
- **„W krainie Filipa de Girarda – rozwój oferty turystycznej w oparciu o dziedzictwo poprzemysłowe Żyrardowa”** – Fundacja Fabryka Feniksa – system 10 audioprzewodników po Muzeum Lniarstwa ze ścieżką rodzinną dla dzieci w formie słuchowiska
- **„Szlak Architektury Przemysłowej „Industrialny Żyrardów”** – Lokalna Organizacja Turystyczna Mazowsza Zachodniego – opracowanie koncepcji szlaku, druk i montaż tablic, organizacja 2 spacerów z przewodnikiem
- **„Poznać, zrozumieć, zachować – żyrdowskie dziedzictwo przemysłu lniarskiego”** – Fundacja Fabryka Feniksa – inwentaryzacja folii sitodrukowych, warsztaty sitodruku, haftu i szycia oraz konkurs sitodrukowy na stworzenie nowego wzoru

WYDARZENIA KULTURALNE

Nieodłącznym elementem działania Muzeum Lniarstwa jest również organizacja wydarzeń kulturalnych. W 2025 roku zorganizowano szereg imprez dla mieszkańców Żyrardowa, a także odwiedzających, w tym:

- Zagrodę Wielkanocną na Placu Jana Pawła II,
- targi patchworkowe z okazji Nocy Muzeów,
- Paradę Miejską organizowaną w ramach Święta Lnu,
- Jarmark Bożonarodzeniowy pn. Fabryka Świętego Mikołaja.

Muzeum Lniarstwa było również gospodarzem takich wydarzeń, jak:

- Światowy Dzień Wody,
- spektakl pn. „Filip de Girard powraca do Żyrardowa” w wykonaniu francuskiej grupy teatralnej PADAM NEZI, organizowany z okazji miejskich obchodów Roku Filipa de Girarda,
- gala Zabytek Zadbany, organizowana przez MKiDN oraz Generalnego Konserwatora Zabytków i Narodowy Instytut Dziedzictwa,
- Wigilia Miejska.

WYSTAWY PREZENTUJĄCE CIĄG TECHNOLOGICZNY

- **Żyrardów. Miasto Inem tkane** – wystawa opisująca historię Zakładów Lniarskich w Żyrardowie
- **„Tkane sita**” – ekspozycja prezentująca kolekcję wielkoformatowych szablonów sitodrukowych
- **„Nić łącząca przeszłość z teraźniejszością**” – wystawa prezentująca krosna gładkie typu STB, w tym krosno, na którym w 2009 roku pobito rekord Guinnessa na najdłuższy obrus na świecie
- **„Wysnute nici**” – wystawa dedykowana oddziałowi przygotowawczemu tkalni dawnych Zakładów Lniarskich w Żyrardowie
- **„Wykończone tkaniny**” – ekspozycja prezentująca proces technologiczny wykończania tkanin w żyrardowskiej fabryce
- **„Żakardowe wzory**” – ekspozycja prezentująca proces technologiczny produkcji tkanin żakardowych. Głównymi eksponatami jest park maszynowy 16 krosien żakardowych, na których prowadzone są pokazy tkania.
- **„Lniana konfekcja**” – wystawa otwarta w 2021 roku, dedykowana gotowym wyrobom produkowanym w Zakładach Lniarskich, przybliżająca również tematykę sieci ich dystrybucji i zdobywanych nagród. Ekspozycja prezentuje obrusy, serwety, wzory haftów, wzorniki tkanin oraz kilkanaście maszyn szwalniczych, w tym maszyny do wykończania tkanin ozdobnymi ściegami.

OFERTA EDUKACYJNA

- Quest po Muzeum Lniarstwa w Żyrardowie pt. „Nieznane oblicze fabryki lnu”
- Lekcja muzealna pn. „SITODRUK na przykładzie wzornictwa przemysłowego Zakładów Lniarskich w Żyrardowie”
- Filmy instruktażowe dotyczące szycia wyrobów lnianych
- Audio wspomnienia byłych pracowników Zakładów Lniarskich
- Audiowycieczka po Muzeum Lniarstwa: ścieżka podstawowa w języku polskim i angielskim oraz ścieżka rodzinna w języku polskim
- Dwie publikacje wspomnieniowe pracowników dawnych Zakładów Lniarskich
- Film wspomnieniowy pracowników tkalni żakardowej Zakładów Lniarskich

INDUSTRIALNA ZAGRODA

Przy Muzeum Lniarstwa w Żyrardowie funkcjonuje Industrialna Zagroda ze zwierzętami, którą zamieszkują m.in. wielbłądy, osiołki, kozy, owieczki, renifery oraz alpaki.

W 2025 roku zagrodę odwiedziło **12 367 osób**, w tym przede wszystkim rodziny z dziećmi.

MEDIA W 2025 ROKU

2025 rok obfitował także w działania medialne, również te o zasięgu ogólnopolskim. Muzeum Lniarstwa było czterokrotnie bohaterem reportaży m.in. Mateusza Szymkowiaka, emitowanych w programie „Dobrego dnia” w TVP3 Warszawa. Aż 5 wejść prosto z Muzeum Lniarstwa można było oglądać w pogodzie Bartka Jędrzejaka w jednym z wydań progra-

mu śniadaniowego Dzień Dobry TVN. Na okładce majowego wydania ogólnopolskiej gazety GLAMOUR zaprezentowano kreację Katarzyny Dydo, uszytą z lnianej tkaniny żakardowej utkanej na muzealnych krosnach. Żakardowe serce Muzeum Lniarstwa zabiło także na falach Jedyńki Polskiego Radia, Polskiego Radia RDC (audycja „Twoje Mazowsze”) oraz Dwójki Pol-

skiego Radia (reportaż Marii Czok, audycja „Kwadrans bez muzyki”). Nie brakowało także artykułów w prasie branżowej. Materiał o działalności Muzeum pojawił się w czerwcowym wydaniu National Geographic TRAVELER. Liczne publikacje na temat działań Muzeum Lniarstwa pojawiły się również w mediach lokalnych.

POZOSTAŁE INICJATYWY I WSPÓŁPRACE

Z początkiem 2025 roku Muzeum Lniarstwa podjęło współpracę z fotografką Hanną Wierzbicką, z którą zrealizowano plener fotograficzny pn. Ziemia Obiecana, nawiązujący do realiów życia w XIX-wieku, w tym funkcjonowania fabryki włókienniczej

i klas społecznych. Muzeum otwarte było także dla młodzieży dając możliwość odbycia młodym osobom praktyk studenckich, czy poznania realiów pracy w placówce muzealnej w ramach Dnia Przedsiębiorczości. Podjęto także współpracę z Fundacją

Wielozmysły, a jej efektem było stworzenie muzealnych tyflografik oraz audiodeskrypcji ułatwiających zwiedzanie obiektu osobom niewidomym i niedowidzącym. W związku z obchodami Roku Filipa de Girarda wyprodukowano także limitowaną kolekcję

toreb lnianych z wizerunkiem francuskiego konstruktora. Muzeum nawiązało także współpracę ze studentami projektowania łódzkiej ASP, którzy stworzyli z muzealnego lnu autorskie kolekcje odzieży i zaprezentowali je podczas pokazu mody lnianej organizowanego w Muzeum na najdłuższej drukarce do sitodruku w Polsce. Swoje projekty i działania w przestrzeni Muzeum realizowało także Stowarzyszenie „Kultura Otwarta” wraz z Młodzieżową Radą Miasta Żyrardowa. W warsztatowej przestrzeni muzeum zorganizowano warsztaty szycia i zajęcia z linorytu. Młodzież przeprowadziła także hackathon społeczny, zapraszając do współpra-

cy rówieśników ze wszystkich lokalnych szkół. Swoje warsztatowe kunszt zaprezentowali i przekazali uczestnikom zajęć także twórcy pracowni Turdus Concept – specjaliści w dziedzinie sitodruku, którzy zorganizowali w żyrardowskim muzeum zajęcia praktyczne ze sztuki barwienia tkanin z wykorzystaniem historycznych wzorów Zakładów Lniarskich. We wrześniu, Muzeum Lniarstwa uczestniczyło także w Forum Inicjatyw Turystycznych Mazowsza organizowanym przez Mazowiecką Regionalną Organizację Turystyczną prezentując ofertę placówki przedstawicielom ogólnopolskich biur podróży. Podczas Festiwalu Kultury i Sztuki ŻOF

w Żyrardowie, Muzeum zorganizowało swoje stoisko promocyjne z atrakcjami i strefą warsztatową dla małych i dużych. Współpracę nawiązano także z Centrum Sztuki Współczesnej Zamek Ujazdowski oraz artystką Annelotte Lammertse, która w ramach programu Rezydencje CSW zaprojektowała wzór lnianej tkaniny żakardowej i wyprodukowała ją na krosnach żakardowych w Muzeum Lniarstwa.

Instytucja udostępniała także przestrzeń artystom, fotografom, muzykom, lokalnym organizacjom pozarządowym oraz wspierała organizację miejskich wydarzeń.

STATYSTYKA 2025

Usługi	Liczba osób
Liczba osób, które odwiedziły placówkę	12 367
Wystawy czasowe	6
Zwiedzanie z przewodnikiem	75
Warsztaty	60

NAGRODY I WYRÓŻNIENIA

Muzeum Lniarstwa zostało laureatem konkursu „Mazowieckie Zdarzenia Muzealne – WIERZBA 2025” i otrzymało następujące wyróżnienia za działalność w 2024 roku.

- I miejsce – Pokaz Mody Lnianej 2024 | Kategoria: projekt otwarty
- Wyróżnienie – „Ludzkie historie żakardem utkane” | Projekt edukacyjny



4. POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ W OBSZARZE KULTURY

WYDARZENIA I PROJEKTY REALIZOWANE W 2025 ROKU PRZEZ WYDZIAŁ INFORMACJI, PROMOCJI I KULTURY SAMODZIELNIE ORAZ PRZY WSPÓŁPRACY Z MIEJSKIMI INSTYTUCJAMI

- organizacja imprez i wydarzeń kulturalnych (m.in. koncert z okazji 20. rocznicy śmierci Jana Pawła II - Chór Centrum Myśli Jana Pawła II, wystawa „Filip de Girard” w Kantorze z okazji obchodów Roku Filipa de Girarda, wystawa patchworków „Świat owadów” w Kantorze, Ogólnopolski Konkurs Fotograficzny „Moje wspomnienie ulicy Filipa de Girarda” organizowany wspólnie z Klubem Osiedlowym Koliber w ramach obchodów Roku Filipa de Girarda).
- organizacja lokalnych obchodów świąt państwowych i oficjalnych uroczystości (m.in. Narodowy Dzień Pamięci Żołnierzy Wyklętych, uroczystość z okazji 85. rocznicy Zbrodni Katyńskiej, Święto Flagi RP, Święto Konstytucji 3 Maja, rocznica wybuchu Powstania Warszawskiego, rocznica Bitwy Warszawskiej, rocznica wybuchu II Wojny Światowej, Narodowe Święto Niepodległości),
- działania umożliwiające mieszkańcom, lokalnym środowiskom, organizacjom pozarządowym realizowanie własnych inicjatyw kulturalno-społecznych na rzecz mieszkańców miasta (m.in. Orszak Trzech Króli, Interdyscyplinarny Festiwal Sztuk Miasto Gwiazd, Konkurs De Girard International Young Pianists Competition, Ogólnopolskie Spotkania Teatralne KSZESŁO 92/24, cykl koncertów „Blues & Jazz w Kolibrze”, Złot Zabytkowych Rowerów, Parada Miejska, Piknik Rodzinny),
- przygotowywanie publikacji związanych z historią i ochroną dziedzictwa (m.in. „Z historii KS Żyrardowianka. Sekcja boksu w KS Żyrardowianka w XX wieku”, „Obiecali że wrócą”), promujących miasto i jego historię,
- nagradzanie i honorowanie mieszkańców Żyrardowa, którzy mogą poszczycić się szczególnym dorobkiem artystycznym lub wyjątkowymi osiągnięciami w dziedzinie kultury (Stypendia im. Filipa de Girarda),
- obsługa Multimedialnego Ośrodka Tradycji i Edukacji Kulturowej „MOTEK”,
- organizacja w MOTKU wspólnie ze Stowarzyszeniem „Bliżej Natury, Bliżej Siebie” cyklu warsztatów międzypokoleniowych z okazji obchodów Roku Filipa de Girarda,
- opracowanie i uruchomienie produktu turystycznego: Szlak Architektury Przemysłowej „Industrialny Żyrardów” wspólne z Lokalną Organizacją Turystyczną Mazowsza Zachodniego oraz w partnerstwie z Muzeum Mazowsza Zachodniego w Żyrardowie i Towarzystwem Przyjaciół Miasta Żyrardowa, w ramach obchodów Roku Filipa de Girarda,
- przygotowywanie „Wieści z Magistratu” oraz bieżąca współpraca z lokalnymi mediami celem systematycznego przekazywania mieszkańcom informacji o bieżącej działalności samorządu („Życie Żyrardowa”, „Radio Victoria”),
- obsługa aplikacji mobilnej „Miasto Żyrardów”,
- organizacja/współorganizacja wydarzeń okolicznościowych służących budowaniu pozytywnego wizerunku Miasta i zacieśnianiu więzi społecznych (m.in. Zagroda Wielkanocna, Festiwal Pisanek, otwarcie nowego skrzydła SP 3, konkursy na kartkę bożonarodzeniową i wielkanocną z motywem Żyrardowa, Wioska Świętego Mikołaja na Placu Jana Pawła II, powitanie nowego roku),
- podtrzymywanie i rozwijanie współpracy zagranicznej z miastami partnerskimi (organizacja wizyty delegacji z Trjawni, Krasnej Lipy oraz Lourmarin).

Współpraca z NGO w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego.

Koncerty, spektakle teatralne, warsztaty, czy ciekawe publikacje, to przedsięwzięcia zaproponowane żyrdowianom przez organizacje pozarządowe, które w roku 2025 realizowały swoje projekty przy udziale środków budżetu miasta w ramach działań z obszaru kultury i ochrony

dziedzictwa.

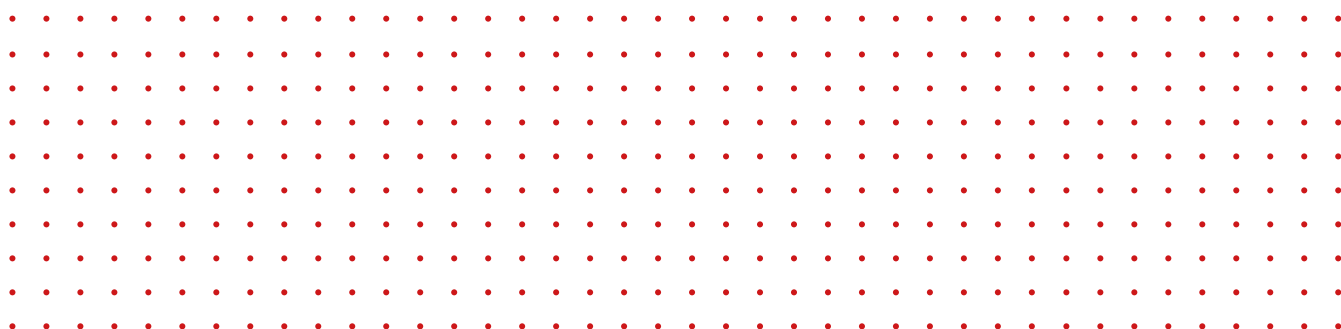
W ramach tzw. małych grantów, czyli na podstawie art. 19a ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie rozdysponowano kwotę 50.000 zł. Organizacje pozarządowe mogły ubiegać się o środki w wysokości do 10.000 zł, a sam pro-

jekt nie mógł trwać dłużej niż 90 dni. O przyznaniu środków finansowych zdecydował Prezydent Miasta Żyrardowa, biorąc pod uwagę celowość realizacji zadania oraz wysokość posiadanych środków finansowych.

DOTACJE PRYZNANE W ROKU 2025 R. W TRYBIE ART. 19A

Nazwa organizacji	Nazwa projektu	Przyznana kwota dotacji
Stowarzyszenie Bliżej Natury, Bliżej Siebie	Nić Czasu – Opowieść o Żyrardowie	10.000,00 zł
Stowarzyszenie Aktorów i Przyjaciół Teatru 36 zł	Realizacja spektaklu teatralnego w ramach festiwalu Kszesło 2025	10.000,00 zł
Fundacja Gwiazd	Jak Filip rozkręcił Żyrardów	10.000,00 zł
Światowy Związek Żołnierzy Armii Krajowej Środowisko Żaba-Bażant w Żyrardowie	„Inicjatywa mająca na celu podtrzymywanie oraz krzewienie wartości i tradycji narodowych, pielęgnowanie polskości, a także rozwój świadomości narodowej i obywatelskiej poprzez upamiętnianie wydarzeń historycznych, miejsc lub sylwetek osób, które w sposób szczególny zapisały się na kartach historii Żyrardowa”	10.000,00 zł
Stowarzyszenie „Wspólnota Żyrardowa”	„Wolność kocham i rozumiem” – koncert pieśni patriotycznych – V edycja	10.000,00 zł

Łączna kwota dotacji: **50 000,00 zł**



XII

EDUKACJA

XII. EDUKACJA

1. PRZEDSZKOLA I PUNKTY PRZEDSZKOLNE

Do 15 jednostek funkcjonujących na terenie Żyrardowa (w tym 6 przedszkoli samorządowych) uczęszcza w roku szkolnym 2025/2026 - 1273 dzieci.

↘ Informacje o przedszkolach publicznych i niepublicznych

		Rok szkolny 2025/26 stan na 30.09.2025 r.
Liczba przedszkoli/punktów przedszkolnych	ogółem, z tego:	15
	publiczne/samorządowe	6
	niepubliczne	9*
Liczba uczęszczających dzieci	ogółem, z tego:	1273
	publiczne/samorządowe	962
	niepubliczne	311
Liczba oddziałów w przedszkolach	ogółem, z tego:	72
	publiczne/samorządowe	44
	niepubliczne	28
Średnia liczba dzieci w oddziale przedszkolnym	publiczne/samorządowe	22
	niepubliczne	11

*Stan na 01.09.2025 r., w trakcie trwania roku szkolnego 2025/2026 jedną placówkę wykreślono z Ewidencji szkół i placówek niepublicznych.

1.1. PLACÓWKI PUBLICZNE

↘ Publiczne przedszkola prowadzone przez Miasto Żyrardów:

- Miejskie Przedszkole Nr 2, ul. Parkingowa 32;
- Miejskie Przedszkole Nr 5, ul. Leszno 19;
- Miejskie Przedszkole Nr 6 im. Krasnala Hałabały, ul. Ks. Stanisława Brzóska 11-13;
- Miejskie Przedszkole Nr 8, ul. Marii Nietrzebki 6;
- Miejskie Przedszkole Nr 9, Plac Jana Pawła II 6;
- Miejskie Integracyjne Przedszkole Nr 10, ul. Przedszkolna 1.

W rekrutacji elektronicznej na rok szkolny 2025/2026 do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych prowadzonych w szkołach podstawowych przyjęto 325 kandydatów. Wszystkim kandydatom zgłoszonym w rekrutacji przedszkolnej Miasto Żyrardów zapewniło miejsca w miejskich przedszkolach.



Informacje o liczbie dzieci w publicznych przedszkolach z podziałem na grupy wiekowe

Rok szkolny 2025/2026 Stan na 30.09.2025 r.								
JEDNOSTKA	ROK URODZENIA						RAZEM	LICZBA ODDZIAŁÓW
	2018	2019	2020	2021	2022	2023		
MP2	-	47	23	43	21	-	134	6
MP5	-	40	41	21	19	-	121	6
MP6	-	34	40	49	73	1	197	8
MP8	-	25	39	25	24	-	113	5
MP9	1	100	93	90	60	-	344	16
MIP10	-	17	20	-	14	2	53	3
SUMA	1	263	256	228	211	3	962	44

W roku szkolnym 2025/2026 do 6 samorządowych przedszkoli w Żyrardowie uczęszczało ogółem 962 dzieci wg stanu na 30.09.2025 r.

1.2. PRZEDSZKOLA NIEPUBLICZNE

Organizacja przedszkoli niepublicznych w roku szkolnym 2025/2026

Rodzice dzieci w wieku od 2,5 do 6 lat korzystają z oferty przedszkoli niepublicznych i innych form wychowania przedszkolnego.

Osoby prawne i osoby fizyczne mogą zakładać szkoły i placówki niepubliczne po uzyskaniu wpisu do ewidencji prowadzonej przez jed-

nostkę samorządu terytorialnego obowiązującą do prowadzenia odpowiedniego typu publicznych szkół i placówek.

 Wykaz przedszkoli niepublicznych w roku szkolnym 2025/2026

PRZEDSZKOLA	LICZBA ODDZIAŁÓW	LICZBA DZIECI
Przedszkole Niepubliczne Mini Przedszkole DINO	2	30
Przedszkole Niepubliczne Pozytywka	3	44
Przedszkole Niepubliczne Żyrafa	5	64
Niepubliczne Przedszkole Gabilandia	3	45
Niepubliczne Przedszkole Kraina Radości	3	44
Specjalne Przedszkole Terapeutyczne Odkrywcy Talentów	8	39
Niepubliczne Przedszkole Dwujęzyczne Stacyjkowo*	1	4
Dwujęzyczny Punkt Przedszkolny Tuliś	1	11
Przedszkole Niepubliczne Mini Uniwersytet	2	30
Razem	28	311

*Wykreślono z Ewidencji szkół i placówek niepublicznych 02.03.2026 r. na wniosek dyrektora przedszkola.

2. SZKOŁY PODSTAWOWE

Do 9 szkół podstawowych funkcjonujących na terenie Żyrardowa (w tym 6 szkół samorządowych) uczęszcza w roku szkolnym 2025/2026 - 3501 dzieci.

		Rok szkolny 2025/26 stan na 30.09.2025 r.
Liczba szkół podstawowych	ogółem, z tego:	9
	publiczne/samorządowe	6
	niepubliczne	3
Liczba uczęszczających dzieci	ogółem, z tego:	3501
	publiczne/samorządowe	3212
	niepubliczne	289
Liczba oddziałów	ogółem, z tego:	166
	publiczne/samorządowe	138
	niepubliczne	28
Średnia liczba dzieci w oddziale	publiczne/samorządowe	23
	niepubliczne	10

2.1. SZKOŁY PUBLICZNE

Publiczne Szkoły Podstawowe, dla których organem prowadzącym jest Miasto Żyrardów:

- Szkoła Podstawowa Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi i Dwujęzycznymi im. Filipa de Girarda w Żyrardowie, ul. Jasna 11
- Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej w Żyrardowie, ul. Gabriela Narutowicza 35
- Szkoła Podstawowa Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi im. Stanisława Staszica w Żyrardowie, ul. Janiny Jadwigi Kacperskiej 6B
- Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Mikołaja Reja w Żyrardowie, ul. Radziwiłłowska 16
- Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Elizy Orzeszkowej w Żyrardowie, ul. Józefa Mireckiego 56
- Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Henryka Sienkiewicza w Żyrardowie, ul. Franklina Roosevelta 2

Liczba uczniów w szkołach podstawowych w roku szkolnym 2025/2026 wg stanu na 30.09.2025 r.

JEDNOSTKA	Liczba uczniów w roku szkolnym 2025/2026 szkoła podstawowa									RAZEM
	0	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
SP1	17	37	41	44	48	38	49	62	46	382
SP2	20	58	58	39	42	21	50	41	44	373
SP3	-	118	129	122	140	148	126	128	140	1051
SP4	-	80	75	74	73	74	57	51	72	556
SP6	-	47	49	49	43	51	45	64	49	397
SP7	16	48	54	51	41	52	61	77	53	453
Razem	53	388	406	379	387	384	388	423	404	3212

↘ Liczba oddziałów w szkołach podstawowych w roku szkolnym 2025/2026
wg stanu na 30.09.2025 r.

JEDNOSTKA	Liczba oddziałów w roku szkolnym 2025/2026 szkoła podstawowa									RAZEM
	0	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
SP1	1	2	2	2	2	2	2	3	2	18
SP2	1	3	3	2	2	1	2	2	2	18
SP3	-	5	5	5	6	6	5	5	6	43
SP4	-	3	3	3	3	3	2	2	3	22
SP6	-	2	2	2	2	2	2	3	2	17
SP7	1	2	2	2	2	3	3	3	2	20
Razem	3	17	17	16	17	17	16	18	17	138

2.2. SZKOŁY NIEPUBLICZNE

↘ Społeczna Szkoła Podstawowa nr 2 im. Pawła Hulki-Laskowskiego w Żyrardowie
w roku szkolnym 2025/2026 – stan na 30.09.2025 r.

Klasa I		Klasa II		Klasa III		Klasa IV		Klasa V		Klasa VI		Klasa VII		Klasa VIII		RAZEM	
liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów
01	08	01	4	01	09	01	16	01	07	01	08	01	06	01	09	08	67

↙ Niepubliczna Szkoła Podstawowa nr 1 im. Krzysztofa Kolumba w roku szkolnym 2025/2026 – stan na 30.09.2025 r.

Klasa I		Klasa II		Klasa III		Klasa IV		Klasa V		Klasa VI		Klasa VII		Klasa VIII		RAZEM	
liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów
01	21	02	32	02	31	02	25	02	27	02	29	02	18	02	26	15	209

↙ Niepubliczna Szkoła Podstawowa Drogowskazy w roku szkolnym 2025/2026 – stan na 30.09.2025 r

Klasa I		Klasa II		Klasa III		Klasa IV		Klasa V		Klasa VI		Klasa VII		Klasa VIII		RAZEM	
liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów	liczba oddziałów	liczba uczniów
01	05	01	02	01	04	-	-	01	01	-	-	01	01	-	-	05	13

3. SZKOŁY PONADPODSTAWOWE, DLA KTÓRYCH ORGANEM PROWADZĄCYM JEST MIASTO ŻYRARDÓW

↙ Liceum Ogólnokształcące im. Stefana Żeromskiego w Żyrardowie

Rok szkolny 2025/2026 stan na dzień 30.09.2025 r.	Liczba uczniów					Liczba oddziałów				
	Klasy					Klasy				
	I	II	III	IV	Razem	I	II	III	IV	Razem
	160	88	168	161	577	5	4	5	5	19

4. POZOSTAŁE PLACÓWKI OŚWIATOWE, DLA KTÓRYCH ORGANEM PROWADZĄCYM JEST MIASTO ŻYRARDÓW

↘ Miejski Ogród Jordanowski

Miejski Ogród Jordanowski, usytuowany w Żyrardowie przy ul. Władysława Reymonta 13, jest placówką oświatowo-wychowawczą. Jest ośrodkiem aktywności pozaszkolnej i terenem rekreacyjno-sportowym. Obecnie zapisanych jest do niej 222 wychowanków, przydzielonych do 8 grup. Placówka funkcjonuje od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 - 19:00. Ogród oferuje różnorodne zajęcia dydaktyczno-wychowawcze, uzupełnione o integrację sensoryczną, arteterapię, trening twórczości, aktywność siłowo-sportową. Dodatkowo prowadzony jest program pn. Sport to zdrowie. Dla

chętnych wychowanków dodatkowo organizowane są zajęcia korekcyjne, które wspomagają ich prawidłowy rozwój fizyczny. W ciągu roku organizowane są wydarzenia lokalne i imprezy tematyczne, m.in.: Święto Pieczonego Ziemniaka, Piknik Rodzinny, Dzień Wychowanka, andrzejki, mikołajki, Wigilia, Dzień Babci i Dziadka oraz bal karnawałowy.

Ponadto dzieci mogą uczestniczyć w zajęciach wspomagających ich rozwój intelektualny, wzbogacać wiedzę i wyrównywać braki edukacyjne.

W trosce o zdrowie i aktywność fizyczną dzieci placówka dba o rozwój infrastruktury sportowej. W bie-

żącym roku szkolnym ta jednostka oświatowa wzbogaciła się o doposażenie siłowni dla młodzieży w hantle i gryfy. Dodatkowo zakupiono sprzęt sportowy: piłki do gry w piłkę nożną i siatkową, paletki i piłeczki do gry w tenisa stołowego, zestawy do gry w badmintonu.

Miejski Ogród Jordanowski to miejsce sprzyjające kreatywności, treningowi siłowemu, funkcjonalnemu i rehabilitacji, wyrównywaniu wiedzy i rozwijaniu praktycznych umiejętności. Jest jednostką, do której są zapisywane są dzieci z całego miasta.

5. DZIECI Z UKRAINY W PUBLICZNYCH I NIEPUBLICZNYCH JEDNOSTKACH OŚWIATOWYCH

↘ Liczba dzieci z Ukrainy w miejskich przedszkolach wg stanu na 30.09.2025 r.

Jednostka	Liczba dzieci
MP 2	1
MP 5	4
MP 6	2
MP 8	3
MP 9	1
MIP 10	1
Razem	12

↘ Liczba dzieci z Ukrainy w miejskich szkołach wg stanu na 30.09.2025 r.

Jednostka	Liczba dzieci
SP1	44
SP2	66
SP3	45
SP4	21
SP6	42
SP7	46
LO	1
Razem	265

 Dzieci z Ukrainy w niepublicznych przedszkolach/szkołach wg stanu na 30.09.2025 r.

Jednostka niepubliczna	Liczba dzieci
Niepubliczne Przedszkole Gabilandia	4
Przedszkole Niepubliczne Żyrafa	5
Niepubliczne Przedszkole Kraina Radości	7
Specjalne Przedszkole Terapeutyczne Odkrywcy Talentów	2
Przedszkole Niepubliczne Pozytywka	1
Przedszkole Niepubliczne Mini Uniwersytet	2
Niepubliczna Szkoła Podstawowa nr 1 im. Krzysztofa Kolumba	1
RAZEM	22



6. KADRA PEDAGOGICZNA

W celu realizacji zadań dydaktycznych, opiekuńczych i wychowawczych jednostki oświatowe, dla których organem prowadzącym jest Miasto Żyrardów, wg stanu na 30.09.2025 r. zatrudniały 583 nauczycieli.

Zatrudnienie nauczycieli w danym roku szkolnym jest zgodne z ramowymi planami nauczania lub z podstawą programową przedszkola. Arkusz organizacji zawiera, m.in.: liczbę zatrudnionych nauczycieli oraz pracowników administracji i obsługi, liczbę oddzia-

łów w poszczególnych jednostkach, liczbę godzin wynikającą z podziału na grupy, liczbę godzin nauczania danego przedmiotu, liczbę godzin indywidualnego nauczania, zajęć rewalidacyjnych, zajęć z pomocy psychologiczno-pedagogicznej, zajęć w ramach zindywidualizowanej ścieżki kształcenia i indywidualnego programu nauki. W arkuszu organizacji uwzględnia się także standaryzację zatrudniania nauczycieli: pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logope-

dów lub terapeutów pedagogicznych. W roku szkolnym 2025/2026 po raz kolejny w szkołach i przedszkolach przypisano odpowiednią liczbę etatów specjalistów do określonej liczby uczniów.

W roku 2025 w wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego lub egzaminacyjnego: – 8 nauczycieli uzyskało stopień awansu zawodowego nauczyciela dyplomowanego i 13 nauczycieli nauczyciela mianowanego.

↘ Liczba nauczycieli zatrudnionych w publicznych jednostkach oświatowych w roku szkolnym 2025/2026 wg stanowisk (stan na 30.09.2025 r.)

JEDNOSTKA	dyrektor	wicedyrektor	nauczyciel	bibliotekarz	logopeda	pedagog	psycholog	pedagog specjalny	terapeuta	nauczyciel wspórganizujący kształcenie	RAZEM
MP2	1	-	8	-	1	-	1	1	-	-	12
MP5	1	-	8	-	-	-	1	1	-	1	12
MP6	1	1	12	-	2	-	1	-	-	-	17
MP8	1	-	6	-	1	-	1	1	1	1	12
MP9	1	2	24	-	2	-	1	1	1	1	32
MIP10	1	-	8	-	1	-	1	1	2	3	17
SP1	1	2	32	2	2	1	2	1	2	10	55
SP2	1	1	32	1	1	2	4	-	2	21	65
SP3	1	3	86	3	5	1	4	1	2	21	127
SP4	1	1	41	1	-	1	2	-	-	11	59
SP6	1	2	31	2	2	1	3	-	1	15	58
SP7	1	2	35	2	-	1	1	1	-	15	58
LO	1	1	44	2	-	1	1	1	-	-	51
MOJ	1	-	7	-	-	-	-	-	-	-	8
Suma	14	15	374	13	17	8	23	9	11	99	583*

* / W tym 6 nauczycieli przebywających na urloпах dla poratowania zdrowia.

↘ Liczba nauczycieli zatrudnionych w publicznych jednostkach oświatowych w roku szkolnym 2025/2026 wg poziomu wykształcenia (stan na 30.09.2025 r.)

JEDNOSTKA	dypłom ukończenia studiów magisterskich i przygotowanie pedagogiczne	stopień naukowy doktora lub doktora habilitowanego i przygotowanie pedagogiczne	dypłom ukończenia wyższych studiów zawodowych lub dyplom ukończenia studiów I stopnia i przygotowanie pedagogiczne	dypłom ukończenia studium wychowania przedszkolnego	RAZEM
MP2	11	-	1	-	12
MP5	9	-	2	1	12
MP6	17	-	-	-	17
MP8	12	-	-	-	12
MP9	27	-	5	-	32
MIP10	17	-	-	-	17
SP1	51	1	3	-	55
SP2	60	-	5	-	65
SP3	118	-	9	-	127
SP4	53	1	5	-	59
SP6	56	-	2	-	58
SP7	55	-	3	-	58
LO	49	1	1	-	51
MOJ	6	-	2	-	8
Suma	541	3	38	1	583

↘ Liczba nauczycieli zatrudnionych w publicznych jednostkach oświatowych w roku szkolnym 2025/2026 wg stopnia awansu zawodowego (stan na 30.09.2025 r.)

JEDNOSTKA	nauczyciel bez stopnia awansu zawodowego	nauczyciel początkujący	nauczyciel kontraktowy	nauczyciel mianowany	nauczyciel dyplomowany	RAZEM
MP2	-	4	1	4	3	12
MP5	-	1	1	1	9	12
MP6	-	-	6	4	7	17
MP8	-	3	-	4	5	12
MP9	-	8	7	9	8	32
MIP10	-	2	3	7	5	17
SP1	1	3	-	6	45	55
SP2	-	18	2	16	29	65
SP3	1	10	3	23	90	127
SP4	-	6	5	14	34	59
SP6	1	6	1	18	32	58
SP7	-	3	4	16	35	58
LO	1	6	-	8	36	51
MOJ	-	5	-	-	3	8
Suma	4	75	33	130	341	583

W roku szkolnym 2025/2026 najliczniejszą grupę – 58,49 % ogółu nauczycieli stanowią nauczyciele dyplomowani.

7. DOSKONALENIE ZAWODOWE NAUCZYCIELI

Doskonalenie zawodowe nauczyciela to proces mający na celu podnoszenie kwalifikacji przez nauczycieli oraz ich umiejętności zawodowych.

Na doskonalenie zawodowe zgodnie z art. 70a ust. 1 ustawy Karta Nauczyciela w budżetach organów prowadzących szkoły wyodrębnia się środki na finansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli w wysokości 0,8% planowanych rocznych środków przeznaczonych na wynagrodzenia osobowe nauczycieli. Zasady gospodarowania tymi środkami zostały uregulowane w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej z dnia

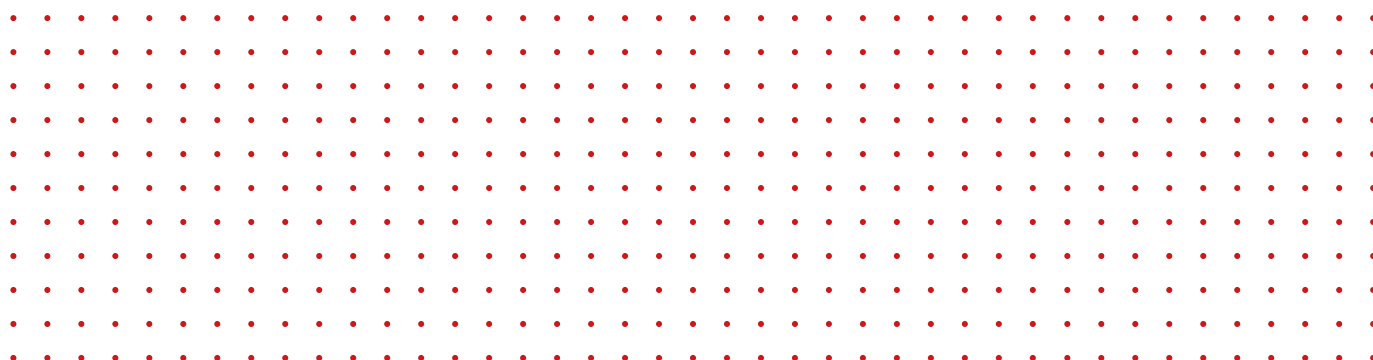
23 sierpnia 2019 r. w sprawie dofinansowania doskonalenia zawodowego nauczycieli, które określa sposób podziału pieniędzy pomiędzy budżety poszczególnych wojewodów, form doskonalenia zawodowego dofinansowywanych ze środków wyodrębnionych w budżetach organów prowadzących szkoły, wojewodów, ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania oraz szczegółowych kryteriów i trybu przyznawania tych środków.

Na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 4 ustawy Karta Nauczyciela dyrektor szkoły odpowiedzialny jest za zapew-

nienie pomocy nauczycielom w ich doskonaleniu zawodowym. Do zadań dyrektora szkoły lub placówki należy wspomaganie nauczycieli w realizacji ich zadań przez organizowanie szkoleń i porad oraz motywowanie do doskonalenia i rozwoju zawodowego oraz zapewnienie nauczycielowi odbywającemu staż warunków do udziału w formach doskonalenia, jeżeli wynika to z zatwierdzonego planu rozwoju zawodowego nauczyciela i potrzeb szkoły. Środki planowane są na rok kalendarzowy.

ŚRODKI NA FINANSOWANIE DOSKONALENIA ZAWODOWEGO NAUCZYCIELI

	W budżecie miasta na rok 2024	W budżecie miasta na rok 2025
Środki zaplanowane	342 312,00 zł	424 836,00 zł
Środki wydatkowane	142 630,45 zł	227 322,98 zł
Liczba złożonych wniosków o dofinansowanie kosztów doskonalenia zawodowego nauczycieli	139	170
Liczba pozytywnie rozpatrzonych wniosków o dofinansowanie kosztów doskonalenia zawodowego nauczycieli	136	165



8. PRACOWNICY ADMINISTRACJI I OBSŁUGI W JEDNOSTKACH PUBLICZNYCH

W roku szkolnym 2025/2026 w żyrardowskich przedszkolach publicznych, szkołach podstawowych, Liceum Ogólnokształcącym im. Stefana Żeromskiego oraz Miejskim Ogrodzie Jordanowskim - prowadzonych przez Miasto Żyrardów - jest zatrudnionych 247 pracowników administracji i obsługi w różnym wymiarze czasu pracy.

➔ Pracownicy administracji i obsługi zatrudnieni w miejskich jednostkach oświatowych w roku szkolnym 2025/2026

JEDNOSTKA	Liczba umów (część umowy)						Wymiar etatu na umowie					
	prac. ekonomiczno-administracyjny	prac. kuchni i stołówki	pozostali prac. obsługi	pomoc nauczyciela	asystent międzykulturowy	Razem osoby	prac. ekonomiczno-administracyjny	prac. kuchni i stołówki	pozostali prac. obsługi	pomoc nauczyciela	asystent międzykulturowy	Razem osoby
MP2	2	3	9	0	0	14	1,40	3,00	9,00	0,00	0,00	13,40
MP5	1	4	11	0	0	16	1,00	3,00	10,50	0,00	0,00	14,50
MP6	1	4	12	0	0	17	1,00	4,00	11,25	0,00	0,00	16,25
MP8	1	3	8	0	0	12	1,00	3,00	7,50	0,00	0,00	11,50
MP9	2	6	22	0	0	30	2,00	6,00	20,10	0,00	0,00	28,10
MIP10	1	2	8	0	0	11	1,00	2,00	7,70	0,00	0,00	10,70
SP1	2	0	11	4	0	17	2,00	0,00	10,50	4,00	0,00	16,50
SP2	2	1	21	0	1	25	2,00	0,25	17,25	0,00	0,75	20,25
SP3	3	0	25	11	1	40	2,50	0,00	19,50	11,00	0,50	33,50
SP4	2	1	14	0	0	17	2,00	0,50	11,25	0,00	0,00	13,75
SP6	2	1	13	0	0	16	2,00	0,25	13,00	0,00	0,00	15,25
SP7	2	1	11	0	0	14	2,00	0,25	10,25	0,00	0,00	12,50
LO	2	0	11	0	0	13	2,00	0,00	10,06	0,00	0,00	12,06
MOJ	1	0	4	0	0	5	0,50	0,00	2,00	0,00	0,00	2,50
Suma	24	26	180	15	2	247	22,40	22,25	159,86	15,00	1,25	220,76

9. UCZNIOWIE O SPECJALNYCH POTRZEBACH EDUKACYJNYCH

W żyrdowskich szkołach prowadzi się różnego rodzaju działania, ukierunkowane zarówno na uczniów posiadających orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego, są to działania polegające, m.in. na:

- dostosowywaniu wymagań edukacyjnych do potrzeb uczniów;
- indywidualizacji procesu nauczania przez, m.in. wydłużanie czasu pracy, nagradzanie wysiłku wkłada-

nego w pracę, zróżnicowanie prac domowych;

- prowadzeniu zajęć specjalistycznych: rewalidacyjnych, socjoterapeutycznych, terapii logopedycznej, terapii pedagogicznej, innych zajęciach terapeutycznych, terapii integracji sensorycznej, rehabilitacji ruchowej, zajęciach korekcyjno-kompensacyjnych;
- prowadzeniu zajęć dydaktyczno-

-wyrównawczych, terapii pedagogicznej;

- włączaniu uczniów w organizację imprez i uroczystości szkolnych.

Łączna liczba dzieci posiadających orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego wg stanu na 30.09.2025 r. wynosiła 312, co w zestawieniu z poprzednim rokiem pokazuje wzrost o 46 dzieci ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi.

↘ Uczniowie z orzeczeniem PPP – stan na 30.09.2025 r.

JEDNOSTKA	Liczba uczniów															
	z niepełno sprawnościami sprzężonymi	niewidomych	słabowidzących	niestyszących	słabosłyszących	niepełnosprawność intelektualna w stopniu lekkim	niepełnosprawność intelektualna w stopniu umiarkowanym/znacznym	z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją	niedostosowanych społecznie	zagrożonych niedostosowaniem społecznym	zagrożonych uzależnieniem	z zaburzeniami zachowania	z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera	przewlekłe chorych	z zaburzeniami psychicznymi	RAZEM
MP2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MP5	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	5	-	-	6
MP6	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
MP8	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
MP9	1	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	5	-	-	8
MIP10	1	-	-	1	1	1	-	4	-	-	-	-	7	-	-	15
SP1	2	-	1	-	-	3	-	4	-	3	-	-	31	-	-	45
SP2	2	-	-	-	-	7	-	5	-	1	-	-	24	-	-	39
SP3	1	-	-	4	3	3	-	10	-	7	-	-	61	-	-	89
SP4	2	-	-	-	-	1	-	3	-	4	-	-	20	-	-	30
SP6	-	-	-	-	-	2	-	1	-	1	-	-	19	-	-	23
SP7	-	-	-	-	-	1	-	3	-	2	-	-	22	-	-	28
LO	1	-	-	-	1	-	-	3	-	1	-	-	23	-	-	27
Suma	9	-	1	5	6	18	-	37	-	19	-	-	217	-	-	312

Uczniowie o specjalnych potrzebach edukacyjnych uczęszczają także do przedszkoli i szkół niepublicznych dotowanych przez Miasto Żyrardów.

Łączna liczba dzieci z deficyta-

mi rozwojowymi w niepublicznych jednostkach oświatowych wynosi 82, w tym z autyzmem 53, niepełnosprawnością ruchową 15, słabowidzących 1, zagrożonych niedostosowaniem

społecznym 1, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym 1, z niepełnosprawnościami sprzężonymi 11.

10. PROGRAMY EDUKACYJNE REALIZOWANE Z UDZIAŁEM ŚRODKÓW ZE WNĘTRZNYCH

FRANKOFONIA W CZERWONIAKU

W marcu obchodzony jest Międzynarodowy Dzień Frankofonii. Liceum Ogólnokształcące im. Stefana Żeromskiego przyłączyło się do uroczystego popularyzowania kultury francuskojęzycznej. W ciągu 4 tygodni każda z klas 1-3 miała szansę przybliżyć uczniom historię i kulturę kraju, który został wcześniej wy-

losowany przez gospodarza klasy. Młodzież licealna wykazała się kreatywnością i znakomitą współpracą, dekorując szkołę flagami i wydrukowanymi ciekawostkami, a także przygotowując potrawy lokalne dla przydzielonego kraju stanowiącego fundament tożsamości kulinarnej, a nawet prezentując się w strojach

narodowych danego obszaru ze wspólnoty frankofońskiej. Licealiści mieli również okazję skosztowania makaroników z Cukierni Kawiarni Eclair. Zwieńczeniem powyższych działań był konkurs dotyczący savoir-vivre'u w kulturze francuskiej obejmujący szacunek, elegancję i precyzyjne zasady towarzyskie.

SPOTKANIE AUTORSKIE Z ANNĄ KAMIŃSKĄ

Uczniowie Czerwoniaka mieli okazję poznać - podczas spotkania autorskiego - Panią Annę Kamińską - jedną z najważniejszych współczesnych polskich autorek literatury faktu, biografkę i reportażystkę. Pisarka jest absolwentką Liceum Ogólnokształcącego im. Stefana Żeromskiego. Podczas spotkania licealiści

poznali genezy różnych utworów tej autorki. Głównym tematem spotkania była jednak biografia: Kotański. Bóg Ojciec. Konfrontacja, poświęcona Markowi Kotańskiemu. Autorka opowiadała o pracy nad książką i przeprowadzonych rozmowach z przyjaciółmi twórcy Monaru, dzięki którym to osobom pisarka zebrała

archiwalne materiały biograficzne na temat działalności tego społecznika. Spotkanie z Anną Kamińską było bardzo inspirujące. Autorka pokazała, że literatura faktu może być nie tylko źródłem wiedzy, ale także fascynującą podróżą przez historię ludzi, którzy zmieniali świat wokół siebie.

UDZIAŁ W PROJEKCIE: MÓJ GŁOS, MOJA SPOŁECZNOŚĆ

Dwa zespoły Liceum Ogólnokształcącego im. Stefana Żeromskiego pozyskały dofinansowanie w ramach mikroprojektu: Młodzi dla wspólnoty - lekcje obywatelskie w praktyce lokalnej, finansowanego przez Ministerstwo Edukacji Narodowej w ramach programu: Młodzi Obywatele 2025. Jeden z zespołów zrealizował projekt pn.: Święteczna paczka

dla kombatantów z WiN. Celem projektu było przygotowanie świątecznych paczek dla sześciu ostatnich żyjących kombatantów Zrzeszenia Wolność i Niezawisłość z naszego regionu. W ten sposób zostało okazane wsparcie, pamięć i szacunek zasłużonym uczestnikom walk. Drugi z zespołów przeznaczył grant na pomoc schronisku im. Psa Kazana w Żyrar-

dowie. W ramach tej akcji zakupiono niezbędne artykuły dla czworonogów. Projekty miały również wymiar edukacyjny, angażując społeczność Liceum w działania obywatelskie, a także stały się przykładem empatii, odpowiedzialności i współpracy ze strony młodzieży.

ŁĄCZY NAS PAMIĘĆ

We współpracy z Muzeum Historii Żydów Polskich POLIN Liceum Ogólnokształcące im. Stefana Żeromskiego realizowało projekt pn.: Łączy nas pamięć. Działania te przypominają największy zbrojny zryw Żydów pod-

czas II wojny światowej. Na gruncie lokalnym odbyły się uroczystości związane z powyższymi dziejami, które zostały upamiętnione w kwietniu 2026 r. złożeniem hołdu poległym i kwiatów pod tablicą upamiętniają-

cą historię środowiska żydowskiego w Żyrardowie. Ponadto w ramach akcji Żonkile odbyła się akcja społeczno-edukacyjna upamiętniająca 83. rocznicę powstania w getcie warszawskim.

NARODOWY PROGRAM ROZWOJU CZYTELNICTWA

W ramach Programu realizowanego przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, przy zaangażowaniu Biblioteki Narodowej, Instytutu Książki i Narodowego Centrum Kultury oraz we współpracy z Ministerstwem Edukacji Narodowej w 2025 r. Miasto Żyrardów otrzymało dotację na dofinansowanie zakupu nowości wydawniczych, sprzętu komputerowego i oprogramowania,

elementów wyposażenia bibliotek szkolnych (regały, fotele, pufy, tablice na magnesy, stojaki na broszury i czasopisma, podpórki do książek) oraz realizację działań promujących czytelnictwo – spotkania autorskie w ramach realizacji Priorytetu 3 programu wieloletniego pn.: Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa. Do programu w 2025 r. przystąpiło pięć żyrdardowskich szkół: Szkoła Podsta-

wowa Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi i Dwujęzycznymi im. Filipa de Girarda, Szkoła Podstawowa Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi im. Stanisława Staszica, Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Mikołaja Reja, Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Elizy Orzeszkowej, Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Henryka Sienkiewicza.

KLASA W TERENIE

Projekt realizowany w roku szkolnym 2025/2026 w klasach I - III w Szkole Podstawowej nr 4 im. Mikołaja Reja w Żyrardowie. Głównym celem edukacyjnego projektu: Klasa w terenie jest promowanie wartości edukacji na świeżym powietrzu. Istotą projektu polega na promowaniu edukacji terenowej – przypuszczalnie najbardziej uszczęśliwiającą formę edukacji na świecie, angażującą róż-

ne zmysły. Nowatorstwo tego typu nauczania polega przede wszystkim na zmianie formy przyswajania i prezentowania wiedzy podczas lekcji w terenie. Połączenie zabawy, nauki i wysiłku fizycznego zwiększają rezultaty nauczania, a także stwarzają elastyczność myślenia oraz poczucia sprawczości u dzieci. Ponadto młode pokolenie uczy się odpowiedzialności za podejmowanie działania,

nabywa umiejętność wyznaczania różnych ról, w tym lidera, a także obejmowania konkretnych stanowisk ze względu na predyspozycje. W ramach projektu prowadzone są różne aktywności: gry terenowe, lektura pod gołym niebem, wizyty do interesujących miejsc, obserwacje przyrody i poznawanie geografii najbliższej okolicy, tworzenie prac plastycznych na świeżym powietrzu.

CYFROWY UCZEŃ

Rządowy program pn.: Cyfrowy Uczeń na lata 2025-2029 to rządowa inicjatywa Ministerstwa Edukacji Narodowej mająca na celu rozwój kompetencji cyfrowych oraz wyposażenie szkół w nowoczesny sprzęt.

Program ma wspierać realizację celów określonych w następujących obszarach Polityki Cyfrowej Transformacji Edukacji w zakresie rozwoju:

- nowych technologii, w tym sztucznej inteligencji w szkole;
- metod kształcenia, dydaktyki cyfrowej,

cyfrowych zasobów dydaktycznych;

- kształcenia i doskonalenie nauczycieli;
- wyposażenia uczniów, nauczycieli i szkół.

Dofinansowanie obejmuje zakup:

- komputerów, laptopów, laptopów przeglądarkowych, tabletów;
- pracowni terminalowych;
- monitorów i tablic interaktywnych;
- robotów, zestawów STEAM, VR/AR;
- szafek i stacji dokujących;
- sprzętu dla uczniów z niepełno-

sprawnościami;

- modernizacji szkolnych sieci LAN;
- licencji i subskrypcji;
- cyfrowych materiałów edukacyjnych i ćwiczeniowych;
- systemów chmurowych i zarządzania szkołą;
- cyfrowych usług dla edukacji.

W programie: Cyfrowy Uczeń wzięły udział miejskie jednostki oświatowe - przedszkola oraz Szkoły Podstawowe Nr 1 i Nr 7, w których funkcjonują oddziały przedszkolne.

SPRZĘT Z KPO

Miasto Żyrardów otrzymało nieodpłatnie sprzęt finansowany ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) w ramach inwestycji C2.1.2 - Wyrównywanie poziomu wyposażenia szkół w przenośne urządzenia multimedialne - inwestycje związane ze spełnieniem minimalnych standardów

sprzętowych, wskaźnik C15G - Nowe komputery przenośne (laptopy i laptopy przeglądarkowe) oraz tablety do dyspozycji uczniów. Inwestycja jest realizowana przez Ministerstwo Cyfryzacji we współpracy z Ministerstwem Edukacji Narodowej. Celem inwestycji jest wsparcie cyfryzacji szkół, wyrównanie szans edukacyj-

nych uczniów z różnych regionów kraju oraz zapewnienie uczniom lepszego dostępu do nowoczesnych technologii. Sprzęt w ramach projektu C15G został przekazany do miejskich jednostek oświatowych – szkół podstawowych oraz Liceum Ogólnokształcące im. Stefana Żeromskiego w Żyrardowie.

12. WYDATKI Z BUDŻETU MIASTA ŻYRARDOWA NA OŚWIATĘ

WYDATKI Z BUDŻETU MIASTA ŻYRARDOWA NA OŚWIATĘ W LATACH 2024-2025

	2024 w zł	2025 w zł	tendencja w % 2024/2025
Wydatki na oświatę i wychowanie ogółem, z tego:	108 235 399,22	119 026 508,07	9,97%
PRZEDSZKOLA w tym ze środków z Funduszu Pomocy	24 646 774,81 132 675,10	25 660 002,13 185 179,05	4,11%
SZKOŁY PODSTAWOWE w tym ze środków z Funduszu Pomocy	59 764 145,67 2 807 107,31	67 083 319,43 3 504 760,73	12,25%
SZKOŁY PONADPODSTAWOWE w tym ze środków z Funduszu Pomocy	7 864 457,37 27 776,07	8 352 448,09 11 180,31	6,21%
PLACÓWKI WYCHOWANIA PRZEDSZKOLNEGO	731 102,84	835 246,41	14,24%
NIEPUBLICZNE PLACÓWKI w tym ze środków z Funduszu Pomocy	13 731 433,90 255 801,52	15 323 424,34 612 439,91	11,59%
CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	1 497 484,63	1 772 067,67	18,34%





**ZDROWIE
I POMOC
SPOŁECZNA**

XIII. ZDROWIE I POMOC SPOŁECZNA

1. PROFILAKTYKA I PROMOCJA ZDROWIA

W 2025 ROKU MIASTO ŻYRARDÓW WYDAŁO ŁĄCZNIE **331 797,60** ZŁ NA REALIZACJĘ MIEJSKICH PROGRAMÓW PROFILAKTYCZNYCH Z ZAKRESU POLITYKI ZDROWOTNEJ.

PROGRAMY PROFILAKTYCZNE REALIZOWANE PRZEZ MIASTO ŻYRARDÓW W ROKU 2025:

Nazwa programu:	Środki wydatkowane na realizację	Liczba osób objętych programem
	ROK 2025	ROK 2025
program polityki zdrowotnej w zakresie rehabilitacji leczniczej dzieci i młodzieży	52 000,00*	71
program polityki zdrowotnej w zakresie profilaktyki i wczesnego wykrywania osteoporozy	158 800,00#	504
Miejski Program CZAS DLA SERCA	27 017,60	150
profilaktyka onkologiczna – USG piersi dla kobiet	21 080,00	124
HIV/AIDS	7 500,00	100
Zajęcia szkoły rodzenia	15 400,00	28
profilaktyka chorób cywilizacyjnych, realizacja programów samopomocowych na rzecz promocji zdrowia, w tym:	50 000,00	961
1. Nasze zdrowie w naszych rękach (Amazonki)	14 000,00	781
2. Żyrardów na zdrowie 2025 (Sport Life)	36 000,00	80
RAZEM	331 797,60	1 830

*- w tym 40% (20 778,31 zł) ze środków NFZ

#- w tym 80% (122 240,00 zł) ze środków NFZ

W 2025 roku zakończono realizację 2 programów zdrowotnych: Programu Polityki Zdrowotnej w zakresie rehabilitacji leczniczej dzieci i młodzieży oraz Programu Polityki Zdrowotnej w zakresie profilaktyki i wczesnego wykrywania osteoporozy.

Jak co roku, mieszkańcy mogli skorzystać z działań realizowanych w ramach programu Czas dla serca, w tym m.in. z bezpłatnych badań profilaktycznych. Przedsięwzięcie cieszyło się dużym zainteresowaniem. Udzielono ponad 300 różnego rodzaju porad prozdrowotnych, wykonano

280 badań, w tym: poziomu cukru, cholesterolu, ciśnienia krwi, trójglicerydów. W ramach programu, poza badaniami i poradami, odbywały się również zajęcia ruchowe, z których w 2025 r. skorzystało ok. 70 osób.

Działania w obszarze profilaktyki chorób cywilizacyjnych, a także promocji zdrowia psychicznego uzupełniły dofinansowane przez Miasto programy organizacji pozarządowych, które dotyczyły zagadnień z obszaru nadwagi i otyłości, nowotworów czy zdrowia psychicznego.

Miasto zaoferowało również działania profilaktyczne w kierunku

nowotworów piersi: bezpłatne badania USG piersi dla mieszkanki Żyrardowa.

Podobnie jak w roku poprzednim, Miasto dofinansowało też zajęcia szkoły rodzenia.

W trzecich i czwartych klasach LO przeprowadzono warsztaty profilaktyki HIV/AIDS oraz innych chorób przenoszonych drogą płciową. Dla klas ósmych szkół podstawowych oraz szkół ponadpodstawowych zorganizowana została z tego obszaru tematycznej konferencja z prelekcją profilaktyka i terapeutę.

2. PROFILAKTYKA UZALEŻNIEŃ

W 2025 ROKU MIASTO ŻYRARDÓW WYDAŁO ŁĄCZNIE **1 683 795,51** ZŁ NA REALIZACJĘ MIEJSKICH PROGRAMÓW PROFILAKTYKI UZALEŻNIEŃ

Działając na rzecz profilaktyki uzależnień Miasto finansowało działalność Punktu do spraw narkomanii, służącego pomocą osobom eksperymentującym lub uzależnionym od narkotyków oraz ich rodzinom. Specjalista terapii uzależnień udzielał porad indywidualnych oraz realizował warsztaty dla rodziców. Zapisy na konsultacje przyjmowane były w Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie. Fachową pomoc znajdowali tu rodzice, którzy zauważali u swoich dzieci (lub innych członków rodziny) objawy mogące wskazywać na eksperymentowanie lub uzależnienie od środków psychoaktywnych, a także dzieci i młodzież szukający pomocy psychologicznej. Oferta Punktu do spraw narkomanii, skierowana była również do rodziców, którzy poszukiwali lepszych sposobów budowania relacji z dziećmi i bardziej skutecznych metod wychowawczych, jak również osób, które w ramach swojej pracy zawodowej potrzebowały

konsultacji w zakresie problematyki uzależnień (np. pedagodzy szkolni, kuratorzy itp.).

W ramach profilaktyki uzależnień, z myślą o młodzieży eksperymentującej z alkoholem i narkotykami, realizowany był również program wczesnej interwencji pn. FRED GOES NET, skierowany do młodych osób, które eksperymentują lub używają szkodliwych substancji psychoaktywnych (narkotyki, alkohol, tzw. dopalacze) i doświadczają związanych z tym problemów. W skali roku z działań z obszaru profilaktyki uzależnień skorzystało około 122 osób.

Zorganizowano również szkolenie terenowe z wizytą tajemniczego klienta dla sprzedawców alkoholu, prowadzących swoje punkty sprzedaży na terenie Żyrardowa.

Miasto sfinansowało także szkolenia dla rad pedagogicznych, zatytułowane: „Mechanizmy uzależnień w kontekście radzenia sobie ze stresem. Harmonia i sukces – jak zbu-

dować pozytywny mindset”.

Przy Urzędzie Miasta Żyrardowa pracowała Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, w ramach której pomocą służy m.in. terapeuta, strażnik miejski, przedstawiciel klubu abstynenckiego, policjant.

Miasto dofinansowywało działania prowadzone przez organizacje pozarządowe niosące pomoc osobom uzależnionym a chcącym podjąć abstynencję, ich rodzinom szukającym wsparcia w problemach życia codziennego oraz ofiarom przemocy. Realizowano też działania profilaktyczne polegające na organizowaniu czasu wolnego, letniego i zimowego wypoczynku dla dzieci i młodzieży oraz prowadzenia zajęć opiekuńczo-wychowawczych na rzecz dzieci w formie świetlicy. Odbiorcami programów było kilkuset mieszkańców Miasta.



3. POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ

PROGRAMY Z ZAKRESU WSPIERANIA RODZINY, POMOCY SPOŁECZNEJ I POZOSTAŁEJ DZIAŁALNOŚCI W LATACH 2024-2025.

Nazwa programu:	Środki wydatkowane na realizację		Liczba osób objętych programem	
	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025
Żyrardowska Karta Seniora	0,00	0,00	167	254
Żyrardowska Karta Dużych Rodzin	0,00	0,00	3 014	3 103
Ogólnopolska Karta Dużych Rodzin	1 957,00	1965,00	4 413	4 551
Dotacje celowe dla Żłobków i Klubów dziecięcych wpisanych do Rejestru żłobków i klubów dziecięcych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Żyrardowa	732 900,00	708 820,00	231	225
Ogólnopolska Karta Seniora	11 686,00	5 535,00	567	430

W roku 2025 Miasto kontynuowało realizację programów dla mieszkańców, wzbogacając tę ofertę o możliwość korzystania z Ogól-

nopolskiej Karty Seniora na mocy porozumienia ze Stowarzyszeniem Manko. Kontynuowano. Wspierano również działania Rady Seniorów

Miasta Żyrardowa oraz Młodzieżowej Rady Miasta.



4. DZIAŁANIA Z ZAKRESU POMOCY SPOŁECZNEJ REALIZOWANE PRZEZ CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH W ŻYRARDOWIE W LATACH 2024-2025

Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie zostało powołane uchwałą Rady Miasta Żyrardowa w dniu 27 maja 2021 r. uchwałą Nr XXXIX/341/21 i rozpoczęło działalność od 1 lipca 2021 r. Centrum Usług Społecznych działa w oparciu o ustawę z dnia 19 lipca 2019 r. o realizowaniu usług społecznych przez centrum usług społecznych w miejsce Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie kontynuuje swoje działania w obszarze realizacji usług społecznych. Opracowano m.in. Standardy Jakości Usług Społecznych i Działań Wspierających na lata 2023-2026, przyjęte zarządzeniem Dyrektora Centrum Usług społecznych i będące podstawą do prowadzenia działań. Opracowano szereg dokumentów związanych z realizowanym projektem, m.in. Program usług społecznych na lata 2023-2026.

Centrum Usług Społecznych (CUS) to jednostka organizacyjna gminy, która służy rozwojowi i integracji usług społecznych organizowanych i świadczonych na poziomie lokalnym. CUS jest obecnie instytucją, która w pełni skupia i koordynuje całość usług społecznych w jednym miejscu, z myślą o wszystkich mieszkańcach miasta. Centrum Usług Społecznych jest także źródłem kompletnych informacji o usługach społecznych. CUS jest miejscem, w którym każdy mieszkaniec, bez względu na dochód i sytuację społeczną, otrzymuje wsparcie w sposób zindywidualizowany (usługi „szyte na miarę”).

Zakresy usług ujętych w Programie Usług Społecznych wpisują się w katalog usług wymieniony w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o realizowaniu usług społecznych przez Centrum Usług Społecznych (Dz.

U. 2019 poz. 1818) i odnoszą się do wybranych usług wpisujących się w obszar interwencji Europejskiego Funduszu Społecznego. Usługi społeczne, oferowane w ramach Programu Usług Społecznych, obejmują 2 pakiety usług: Żyrardów dla Rodziny, Żyrardów dla Samodzielności oraz działania wspierające z zakresu pedagogiki ulicy, socjoterapii, Centrum wolontariatu i Klubu Aktywizacji Społeczno-Zawodowej. Pakiety usług społecznych są działaniami z zakresu: wspierania rodziny, pomocy społecznej w obszarze wspierania i interwencji osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem, reintegracji zawodowej i społecznej, wspierania osób niepełnosprawnych.

W 2024 roku kontynuowano 11 usług społecznych, podzielonych na dwa pakiety, z których łącznie skorzystało 592 osoby. Dodatkowo, w 2024 r. z oferowanych 4 działań wspierających skorzystało 31 osób. Natomiast w 2025 roku w dalszym ciągu kontynuowano 11 usług społecznych, podzielonych na dwa pakiety, z których łącznie skorzystało 681 osób. W 2025 r. kontynuowano ofertę 4 działań wspierających, z których skorzystały 83 osoby.

W lutym 2024 r. powstało Lokalne Centrum Integracji Społecznej. Miasto Żyrardów pozyskało środki zewnętrzne na ten cel. Utworzenie placówki możliwe było dzięki pomocy finansowej ze środków własnych budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu wsparcia „Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych 2023”. Całkowity koszt zadania to: 166 896,49 zł, w tym dofinansowanie: 133 517,19 zł.

LCIS to miejsce stworzone na potrzeby realizacji inicjatyw i projektów społecznych m.in. przez mieszkańców

Żyrardowa, grupy nieformalne i organizacje pozarządowe. Celem funkcjonowania placówki jest integracja społeczna i współdziałanie na rzecz społeczności lokalnej, sąsiedzkiej, rozwój wszelkich działań wspierających. Sprzyja ono rodzinom z dziećmi oraz seniorom, a także lokalnym organizacjom pozarządowym, które działają na rzecz wszystkich mieszkańców Żyrardowa. Pod koniec 2024 roku, od października do grudnia, w Lokalnym Centrum Integracji Społecznej odbywały się trzy razy w tygodniu zajęcia dla seniorów tzn. fitness z elementami zumbi.

W roku 2025 w LCIS regularnie odbywały się muzyczne spotkania dla rodzin z małymi dziećmi. Zajęcia z założenia służyły aktywizacji, integracji i rozwojowi żyrardowskich rodzin. Skierowane były do matek i ojców z dziećmi w wieku od roku do czterech lat z terenu Miasta Żyrardowa. Dawały one możliwość aktywnego spędzenia czasu rodzicom z dziećmi, a także z innymi rodzicami w tej samej sytuacji rodzinnej. Zajęcia wykorzystywały jednocześnie fakt, że obcowanie z muzyką przynosi dzieciom szereg korzyści - wspiera rozwój mowy i komunikacji, koordynacji ruchowej, wpływa na rozwój pamięci i koncentracji, rozwija wrażliwość muzyczną. Podstawowym celem zajęć było także wzmacnianie więzi rodzica z dzieckiem poprzez wspólne muzykowanie, współdziałanie oraz dostarczenie rodzicom inspiracji do wykorzystywania zabaw muzycznych w domu. Z zajęć skorzystało w sumie 20 rodzin.

Od września do końca 2025 r. prowadzone były także zajęcia pod nazwą „Oddech to siła”. Z założenia to zajęcia służące poprawie zdrowia fizycznego i psychicznego mieszkańców

dowa oraz pracowników CUS poprzez naukę prawidłowego oddychania. Warsztaty łączyły elementy teorii i praktyki, bazując na uznanych metodach oraz najnowszej wiedzy z zakresu fizjologii oddychania. Dodatkowym celem zajęć było wsparcie mieszkańców miasta oraz pracowników CUS w redukcji napięcia, poprawie koncentracji i nauce technik samoregulacji wewnętrznej. Połączenie praktyki oddechowej z ćwiczeniami uważności pozwoliło zwiększyć odporność psychiczną, ograniczyć skutki stresu i poprawić komfort codziennej pracy. Z zajęć skorzystało w sumie 30 osób.

Projekt miasta Żyrardowa pod nazwą „Kurs na Dziecko”, również znalazł się w zakresie działań LCIS. Przez dzieść tygodni prowadzone były zajęcia fitness dla kobiet w ciąży. Miały one charakter spokojniejszego, rozluźniającego treningu pozwalającego pracować nad: prawidłowym oddychaniem, minimalizowaniem zmian statyki ciała, wyrównaniem napięć mięśniowych, zachowaniem właściwego zakresu ruchu w stawach, zapobieganiem bólom kręgosłupa, poprawą rotacji i wzorców

ruchu, przygotowaniem do porodu, łatwiejszym powrotem do formy po porodzie. Korzyści płynące z udziału w zajęciach to redukcja stresu i napięcia, poprawa kondycji fizycznej, podniesienie dobrostanu psychicznego poprzez kontakt z innymi kobietami w tej samej sytuacji życiowej. Z zajęć skorzystało w sumie 6 kobiet.

W lutym i sierpniu 2025 r. w LCIS zorganizowano półkolonie dla dzieci z terenu Żyrardowa. Łącznie 45 dzieci wzięło udział w animacjach, grach i zabawach, a 6 grudnia odbyło się spotkanie mikołajkowe dla 120 dzieci z rodzin objętych opieką asystentów rodziny, na którym każdy z uczestników mógł spotkać się z Mikołajem i otrzymać słodki upominek. Budżet powyższych działań w całym roku 2025 to 61.799,20 zł.

Z sali konferencyjnej i innych zasobów LCIS w ciągu całego roku korzystały także organizacje pożytku publicznego, realizujące różnorodne projekty zarówno te prowadzone przez Miasto Żyrardów wspólnie z Centrum Usług Społecznych, jak i te, które finansowane były z innych źródeł. Wspólną cechą

wszystkich aktywności odbywających się na terenie LCIS jest ich przydatność społeczna i ukierunkowanie na mieszkańców Żyrardowa. W 2025 r. z bezpłatnego użyczenia sali skorzystało 15 podmiotów, a odbyło się tu ponad 20 różnych zajęć.

W 2024 r. powstało w Żyrardowie 28 mieszkań przeznaczonych do taniego wynajmu, które przygotował samorząd Żyrardowa wspólnie z Fundacją św. Michała Archaniola. To pierwsza na Mazowszu Społeczna Agencja Najmu, korzystająca z rządowego programu Wzajemnie Potrzebni. Mieszkania składają się z 2 pokoi z łazienką, są w pełni umeblowane i przygotowane do zamieszkania. Miesięczna opłata za mieszkanie wynosi 1200 zł plus opłata za prąd, wodę i ogrzewanie. W 2025 W ramach wydatków na Społeczną Agencję Najmu zaplanowano 20.000,00zł i ta kwota została wydatkowana w formie przekazanej dotacji. Z pomocy realizowanej w ten sposób skorzystało 41 mieszkańców, które zamieszkiwało 28 lokali.

PONADTO NA PRZESTRZENI 2024 I 2025 ROKU REALIZOWANO NASTĘPUJĄCE ZADANIA:

1. MAZOWSZE DLA SENIORÓW

W 2024 roku Urząd Miasta Żyrardowa oraz Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie realizowały wspólnie projekty współfinansowane ze środków Samorządowego Instrumentu Wsparcia Inicjatyw Rad Seniorów pn. „Mazowsze dla Seniorów 2023 i 2024”, „Rada Seniorów kuźnią lokal-

nych liderów senioralnych 2023 r.” na łączną kwotę 37 400 zł „Senior - Artysta bez czasu i granic 2024 r.” na łączną kwotę 50 000 zł.

W 2025 roku Urząd Miasta Żyrardowa oraz Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie również realizowały wspólnie projekty współfinansowane

ze środków Samorządowego Instrumentu Wsparcia Inicjatyw Rad Seniorów pn. „Mazowsze dla Seniorów 2025”, zadanie pn. „Piękno, zdrowie i elegancja nie mają wieku”, na łączną kwotę 49 500 zł.

2. MAZOWSZE DLA MŁODZIEŻY

W 2024 roku pozyskano również wsparcie w ramach Samorządowego Instrumentu Wsparcia Inicjatyw Młodzieżowych Rad pt. „Mazowsze dla Młodzieży”: „Młodzież w sieci” 2023 r. Zadanie podzielone na 2 etapy realizacji: w 2023 r. i w 2024 r. na łączną kwotę 15.000 zł, w tym całkowita wartość kosztów kwalifikowalnych wynosiła 90% kosztów zadania, tj. dofinansowanie w kwocie 13 500 zł „Młodzieżowa rada na tropach kultury” edycja dodatkowa 2024 r. na łączną kwotę 28 000 zł, w tym całkowita wartość kosztów kwalifikowalnych wynosiła 89% kosztów zadania, tj. 24 920 zł. Dokonano jednak zwrotu 1 000 zł przez Miasto Żyrardów do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego, ponieważ odpowiedź, na zapytanie

ofertowe opiewało na łączną kwotę 27 000 zł.

W roku 2025 pozyskano również wsparcie w ramach Samorządowego Instrumentu Wsparcia Inicjatyw Młodzieżowych Rad pt. „Mazowsze dla Młodzieży 2025”, tytuł projektu: „Akademia Młodych Liderów”.

W ramach zadania zrealizowano:

- Spotkania szkoleniowo-warsztatowe dla młodzieżowych radnych
- Młodzieżowy hackathon społeczny pn. „Żyrardów miastem przyjaznym młodym” (24.09.2025 r.) – w wydarzeniu wzięło udział ok. 70 uczestników.
- Happening edukacyjny w przestrzeni miejskiej (14.09.2025 r.). W wydarzeniu wzięło udział ok. 60 osób.
- Zakup koszulek i gadżetów promocyjnych –(piłeczki antystresowe, karty

do gry, smycze, notesy, długopisy – łącznie ok. 400 szt.), które wykorzystano podczas wydarzeń promujących projekt.

- Szkolenie opiekuna młodzieżowej rady – w dniach 20–21 października 2025 r. opiekun Młodzieżowej Rady Miasta Żyrardowa uczestniczył w dwudniowym szkoleniu podnoszącym kompetencje w zakresie pracy z młodzieżą i wspierania młodzieżowych rad.

Źródła finansowania Zadania to środki własne Miasta w kwocie: 2 920,29 zł. oraz pomoc finansowa przyznana w ramach Instrumentu „Mazowsze dla Młodzieży 2025 w kwocie: 23 079,71 zł.

USŁUGI SPOŁECZNE REALIZOWANE PRZEZ CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH W 2024-2025 R

W 2025 R., W RAMACH KONTYNUACJI PROJEKTU „CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH W ŻYRARDOWIE” MIASTO ŻYRARDÓW WYDATKOWAŁO KWOTĘ **465 936,00** ZŁ ŚRODKÓW

Pakiet - Żyrardów dla rodziny	Liczba osób, które skorzystały z usług społecznych:	
	ROK 2024	ROK 2025
Poradnictwo i wsparcie psychologiczne	14	23
Poradnictwo specjalistyczne - Dietetyk	59	66
Poradnictwo specjalistyczne - Logopeda	45	72
Poradnictwo specjalistyczne - Rehabilitacja wad postawy	53	70
Terapia, rehabilitacja	26	20
Żyrardowskie Biuro Interwencyjne	110	64

Pakiet - Żyrardów dla samodzielności	ROK 2024	ROK 2025
Teleopieka	30	30
Usługi mobilne - złota rączka	66	69
Usługi mobilne - taxi dla seniora	64	55
Mobilne usługi wspierające (animacja społeczno-kulturalna)	92	185
Mobilne usługi wspierające	33	27

Pakiet - Działania wspierające	ROK 2024	ROK 2025
Pedagogika ulicy	3	13
Socjoterapia	21	35
Centrum wolontariatu	5	15
Klub aktywizacji społeczno-zawodowej	2	20

W ramach zadania publicznego „Działalność na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży” w 2025 r. zorganizowano: zajęcia jogi, Sun Music Fest, zawody sportowe dla dzieci i młodzieży, w których łącznie udział wzięło ok. 130 uczestników. Natomiast w ramach zadania publicznego „Prowadzenie Żyrardowskiego Centrum Wsparcia Organizacji Społecznych w latach 2025-2027, odbyły się szkolenia, spotkania animacyjne, doradztwo.

Ponadto CUS udzielało pomocy rzeczowej lub finansowej wszystkim osobom, które znalazły się w trudnej sytuacji życiowej, osobom bezdomnym, samotnym, starszym, z niepełnosprawnością, rodzinom z dziećmi oraz tym, które doświadczały przemocy domowej. W 2024 r. liczba sporządzonych „Niebieskich Kart A” przez przedstawicieli podmiotów wszczynających

procedurę wynosiła 98. Natomiast w 2025 roku sporządzono ich już 188. Wszczęcie procedury „Niebieskiej Karty” następuje przez wypełnienie formularza „Niebieska Karta” w przypadku powzięcia, w toku prowadzonych czynności służbowych lub zawodowych podejrzenia stosowania przemocy wobec osób doznającej przemocy domowej lub w wyniku zgłoszenia dokonanego przez świątka przemocy domowej.

W 2025 r. CUS realizował zadania z zakresu: pomocy społecznej, świadczeń rodzinnych, funduszu alimentacyjnego, dodatków mieszkaniowych, dożywiania oraz Programu Osłonowego - p.t. „Korpus Wsparcia Seniorów”, a także programów „Asystent osoby niepełnosprawnej” oraz „Opieka wychowawcza”. Podstawą prawną działalności CUS są przepisy następujących aktów prawnych: ustawa o CUS, ustawy

o pomocy społecznej, ustawy o świadczeniach rodzinnych, ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów, ustawy o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, przepisy uchwały Rady Ministrów w sprawie ustanowienia wieloletniego programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024 – 2028”, ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, ustawy o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem” oraz uchwały Nr XI/96/24 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie przyjęcia Programu osłonowego w zakresie zmniejszenia wydatków poniesionych na leki przez mieszkańców Żyrardowa, ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz centralnej ewidencji emisyjności budynków.

4.1. REALIZACJA ZADAŃ Z ZAKRESU POMOCY SPOŁECZNEJ

Zakres działalności CUS w latach 2024-2025 r. uwzględniał specyfikę potrzeb pomocowych występujących na terenie Żyrardowa, zgłaszanych przez osoby indywidualne i rodziny dotknięte ubóstwem lub wymagające wsparcia z innych, ważnych społecznie powodów. Celem świadczonej pomocy było umożliwienie świadczeniobiorcom przezwyciężenie trudnych sytuacji życiowych. Pomoc świadczona była, jako zadania własne gminy lub w ramach zadań z zakresu administracji rządowej zleconych gminie.

Ośrodek starał się, aby udzielane świadczenia w możliwie, jak największym stopniu odpowiadały sygnali-

zowanym przez mieszkańców potrzebom. Podstawą udzielenia wsparcia były decyzje wydane w trybie administracyjnym. Ich podjęcie poprzedzało przeprowadzenie wywiadu środowiskowego i zebranie danych o aktualnej sytuacji danej rodziny. Pozwalało to właściwie ocenić sytuację rodziny i w efekcie dostosować rodzaj przyznanej pomocy tak, aby skutecznie wesprzeć świadczeniobiorców w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia podstawowych potrzeb. Oprócz wsparcia finansowego centrum wspierało osoby pracą socjalną w formie poradnictwa, motywowania w celu rozwinięcia lub wzmocnienia

ich aktywności i samodzielności życiowej.

Największe środki CUS wydatkował w 2025 r. na opłacenie kosztów pobytu mieszkańców miasta w Domach Pomocy Społecznej. Prawo do umieszczenia w DPS przysługuje osobie wymagającej całodobowej opieki z powodu wieku, choroby lub niepełnosprawności, która nie jest w stanie samodzielnie funkcjonować w codziennym życiu i której nie można zapewnić niezbędnej pomocy w formie usług opiekuńczych. W 2024 r. w DPS-ach przebywało 119 mieszkańców Żyrardowa, a opłaty za ich pobyt w tych placówkach wynio-

sło już 135 mieszkańców Żyrardowa, a opłaty za ich pobyt w tych placówkach wyniosły 6 809 656zł. W stosunku do 2024 r. nastąpił wzrost opłat o 22,87%. Wzrost ten został spowodowany nie tylko wzrostem cen, ale także zwiększeniem liczby żyrardowian umieszczonych w tego rodzaju placówkach. Postępujący proces starzenia się mieszkańców Żyrardowa, a także wzrost kosztów funkcjonowania DPS-ów, sprawia, że wydatki z tytułu odpłatności za pobyt w tych placówkach od kilku lat systematycznie rosną i będą rosły. Znaczące środki przeznaczane były przez CUS także na wypłatę zasiłków stałych, przysługujących osobom

W 2024 r. zostało utworzone MIESZKANIE TRENINGOWE dla 7 osób, jako forma pomocy społecznej przygotowująca, pod opieką specjalistów, osoby tam przebywające do prowadzenia samodzielnego życia lub wspomagająca te osoby w codziennym funkcjonowaniu. Mieszkańcy uzyskali wsparcie w zakresie rozwijania umiejętności takich, jak np.: efektywne zarządzanie czasem oraz finansami, prowadzenie gospodarstwa domowego, przygotowywanie posiłków, załatwianie spraw osobistych i urzędowych, utrzymywanie więzi rodzinnych, uczestnictwo w życiu społeczności lokalnej, poszukiwanie pracy oraz utrzymanie zatrudnienia. Z mieszkania treningowego mogli skorzystać wychowankowie pieczy zastępczej w wieku do 30 roku życia i osoby bezdomne w wieku do 30 roku życia. Pobyt w mieszkaniach treningowych ma charakter tymczasowy i trwać może maksymalnie 1 rok. Czas pobytu jest dostosowywany indywidualnie do sy-

tuacji danego mieszkańca. Mieszkanie powstało dzięki pozyskanym przez Miasto Żyrardów środkom z budżetu państwa, w ramach programu bezwrotnego wsparcia na budownictwo komunalne i socjalne, pochodzącego z Funduszu Dopłat. W 2024 r. dofinansowanie w wysokości 219 197,16 zł stanowiło 80 proc wartości zadania. Inwestycja dotyczyła zmiany sposobu użytkowania części budynku usługowego, będącego własnością Miasta. Zakres prac obejmował m.in. wykonanie instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych i sanitarnych, roboty remontowo-budowlane i wykończeniowe, wymianę okien, remont dachu i części elewacji. W efekcie powstało pełnowartościowe, przytulne, wygodne mieszkanie, w którym siedmiu lokatorów rozpoczęło nowy etap w swoim życiu. W procesie usamodzielniania pomagała im Fundacja TurboEdukacja, wyłoniona w konkursie ofert dla organizacji pozarządowych, gdzie w 2024 r. przeznaczono na realizację

pełnoletnim, niezdolnym do pracy, których dochód jest niższy od przyjętego kryterium dochodowego. Na wypłatę tych zasiłków przeznaczono w 2024 roku kwotę 2 079 352,00zł, przy czym gros tej kwoty otrzymały osoby samotnie gospodarujące (89%). Natomiast w 2025 roku na wypłatę tych zasiłków przeznaczono 2 613 982zł i osoby samotnie gospodarujące stanowią (90,79%) tej kwoty. Środki na zasiłki stałe pochodzą w większości z dotacji Wojewody Mazowieckiego. W 2024 r. duże środki przeznaczano na zapewnienie schronienia 85 osobom bezdomnym. W 2024 r. na ten cel wydatkowano 1 629 996,00 zł. Natomiast

w 2025 r. zapewniono schronienie 95 osobom bezdomnym. Na ten cel wydatkowano w 2025 r. 1 922 891,00 zł.

Wysokie kwoty wydatkowano w 2024 r. na takie zadania jak:
- świadczenie usług opiekuńczych dla 105 osób - 919 114,00 zł,
- inne zasiłki celowe i w naturze, w tym specjalne celowe dla (411 osób) - 173 272,00 zł.
W 2025 r. również wysokie kwoty wydatkowano na takie zadania jak:
- świadczenie usług opiekuńczych dla 100 osób - 1 098 837,00 zł,
- inne zasiłki celowe i w naturze, w tym specjalne celowe dla (408 osób) - 305 414,00 zł.

tej usługi społecznej 30 000,00 zł w ramach umowy o powierzenie grantu projektu grantowego „Premia Społeczna”. Projekt ten finansowany był ze środków europejskich i krajowych. W 2025 r. wydatkowano 29 450,01 zł za co zostały zakupione materiały i wyposażenie niezbędne do utrzymania lokalu oraz dokonane zostały opłaty z tytułu usług telekomunikacyjnych, opłat za energię. W ramach wydatków w formie dotacji na mieszkanie treningowe zaplanowano kwotę 150 000,00 zł i ta kwota została wydatkowana w formie przekazanej dotacji. Opracowano diagnozy uczestników, które obejmowały uwarunkowania rodzinne, funkcjonowanie emocjonalne, role społeczne, potrzeby socjalne i potencjał na przyszłość. Zrealizowano usług, które obejmowały wsparcie psychologiczne, terapeutyczne, edukacyjne i społeczne. W 2025 r. z MIESZKANIA TRENINGOWEGO skorzystało 11 osób.

ZAKRES POMOCY SPOŁECZNEJ UDZIELANEJ PRZEZ MOPS W ŻYRARDOWIE W LATACH 2024-2025

ZADANIA WŁASNE GMINY

Forma pomocy	Liczba osób, którym przyznano świadczenie decyzją		Liczba rodzin		Liczba świadczeń		Kwota świadczeń (w zł)	
	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025
Zasiłki stałe - ogółem z tego:	228	228	228	228	2 412	2 352	2 079 352	2 613 982
• środki własne	x	x	x	x	x	x	17 517	0
• dotacja	x	x	x	x	x	x	2 061 835	2 613 982
W tym przyznane dla osoby:								
• samotnie gospodarującej	207	207	207	207	2 160	2 174	1 965 632	2 472 641
• pozostającej w rodzinie	21	21	21	21	252	178	113 720	141 341
Zasiłki okresowe - ogółem z tego:	124	163	113	163	418	698	185 460	420 889
• środki własne	x	x	x	x	x	x	11 610	37 889
• dotacja	x	x	x	x	x	x	173 850	383 000
W tym przyznane z powodu bezrobocia	124	163	124	163	418	698	185 460	420 889
Schronienie	85	95	85	95	696	776	686 617	1 922 891
Posiłek	301	326	173	187	39 133	39 526	395 765	443 818
W tym dla dzieci	241	263	121	132	31 190	33 561	345 005	384 168
Usługi opiekuńcze - ogółem	105	100	105	100	22 922	25 684	919 114	1 098 837
W tym specjalistyczne	0	0	0	0	0	0	0	0
Sprawienie pogrzebu	x	x	10	20	10	20	37 300	83 800
W tym osobom bezdomnym	x	x	10	13	10	13	37 300	75 800
Zasiłki celowe i w naturze - ogółem	411	408	405	402	x	x	173 272	305 414
W tym zasiłki specjalne celowe	48	54	47	54	65	66	21 191	32 220
Odpłatność gminy za pobyt w domu pomocy społecznej	119	135	118	132	1 264	1 357	5 541 708	6 809 656

ZAKRES POMOCY SPOŁECZNEJ UDZIELANEJ PRZEZ CUS W ŻYRARDOWIE W LATACH 2024-2025

ZADANIA ZLECONE GMINY

Forma pomocy	Liczba osób, którym przyznano świadczenie decyzją		Liczba rodzin		Liczba świadczeń		Kwota świadczeń (w zł)	
	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025
Specjalistyczne usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania dla osób z zaburzeniami psychicznymi	11	8	10	7	2 722	2 660	217 760	212 800
• w tym dzieci	11	8	10	7	2 722	2 660	217 760	212 800
• osoby dorosłe	0	0	0	0	0	0	0	0
Wynagrodzenie należne opiekunowi z tytułu sprawowania opieki przyznane przez Sąd	0	0	x	x	0	0	0	0

RZECZYWISTA LICZBA RODZIN I OSÓB OBJĘTYCH POMOCĄ SPOŁECZNĄ

W RAMACH ZADAŃ ZLECONYCH, ZADAŃ WŁASNYCH

	Liczba osób, którym przyznano świadczenie decyzją		Liczba rodzin		Liczba osób w rodzinie		Kwota świadczeń (w zł)	
	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025
RAZEM	999	1 112	822	916	1 368	1 504	5 422 759	7 303 323

4.8. POMOC OBYWATEŁOM UKRAINY W ZWIĄZKU Z KONFLIKTEM ZBROJNYM NA TERYTORIUM TEGO PAŃSTWA W 2024- 2025 R.

Centrum Usług Społecznych w 2024 r. w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy udzielało pomocy z funduszu pomocy w formie świadczeń pieniężnych i niepieniężnych. W 2024 r. z jednorazowego świadczenia pieniężnego w wysokości 300 zł na osobę skorzystało 46 osób w łącznej kwocie 14 076,00 zł. Posiłkiem w szkole i w przedszkolu oraz zasiłkami celowymi i stałymi zostało objętych 42 osób na kwotę 73 618,00 zł. Z bezpłatnej pomocy psy-

chologicznej skorzystało 37 osób na kwotę 20 540,00 zł.

W 2025 r. jednorazowe świadczenie pieniężne w wysokości 300 zł na osobę już nie obowiązywało. Natomiast Posiłkiem w szkole i w przedszkolu oraz zasiłkami celowymi i stałymi zostało objętych 17 osób na kwotę 72 089,92 zł. Z bezpłatnej pomocy psychologicznej skorzystało 78 osób na kwotę 39 900,00 zł.

Wsparcie osób potrzebujących było również realizowane dzięki

współpracy z Polskim Komitetem Pomocy Społecznej poprzez pomoc żywnościową w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Żywnościowa 2021-2027 współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Pomocy Najbardziej Potrzebującym (FEAD). W 2024 jak i w 2025 roku z tej formy pomocy skorzystało 200 osób przybyłych do Polski w związku z atakiem Federacji Rosyjskiej na Ukrainę.

4.5. PROGRAM OSŁONOWY W ZAKRESIE ZMNIEJSZANIA WYDATKÓW PONIESIONYCH NA LEKI PRZEZ MIESZKAŃCÓW ŻYRARDOWA

Program osłonowy w zakresie zmniejszania wydatków poniesionych na leki przez mieszkańców Żyrardowa uchwalony został przez Radę Miasta Żyrardowa 21 lutego 2019 r. i wszedł w życie w dniu 20 marca 2019 r., następnie przedłużany był kolejnymi uchwałami. Uchwałą Rady Miasta z dnia 19 grudnia 2024 r. Nr XI/96/24 obowiązywał na 2025 rok.

Klientom pomocy społecznej brakuje często środków finansowych na ponoszenie wydatków związanych z zakupem leków zaleconych przez lekarza, których przyjmowanie jest konieczne ze względu na ich stan zdrowia. Aby zaspokoić niezbędne potrzeby bytowe, w tym w szczególności na pokrycie części lub całości

kosztów zakupu leków, Rada Miasta przyjęła program osłonowy. W 2024 r. kryterium dochodowe wynosiło 270% kryterium dochodowego osoby samotnej lub 270% dochodu na osobę w rodzinie. Pomoc finansowa mogła zostać przyznana nie wyższa niż: 70% poniesionych wydatków w danym miesiącu, nie więcej jednak niż 150,00 zł łącznie, w przypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego; 60% poniesionych wydatków w danym miesiącu, nie więcej jednak niż 200,00 zł łącznie, w przypadku dwóch osób w rodzinie oraz 50% poniesionych wydatków w danym miesiącu, nie więcej jednak niż 250,00 zł łącznie, w przypadku dwóch i większej liczby osób w rodzinie.

W 2024 r. przyznano dofinansowanie 158 osobom na łączną kwotę 87 963,61 zł.

W 2025 r. kryterium dochodowe również wynosiło 270% kryterium dochodowego osoby samotnej lub 270% dochodu na osobę w rodzinie. Jednak zmieniono kryteria wysokości przyznanego świadczenia. Pomoc finansowa wynosiła nie więcej niż: 200 zł w przypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego, 250 zł w przypadku dwóch osób w rodzinie oraz 300 zł w przypadku trzech i większej liczbie osób w rodzinie

W 2025 r. przyznano dofinansowanie 158 osobom na łączną kwotę 139 343,34 zł.

➔ W 2024 r. rozpatrzono 158 wniosków na łączną kwotę 139 343,34 zł.

4.3. DOŻYWIANIE OSÓB DOROSŁYCH I DZIECI

Dożywianie mieszkańców, w tym zwłaszcza dzieci, realizowane było w ramach wieloletniego programu rządowego „Posiłek w szkole i w domu na lata 2024 – 2028”. Program miał na celu wsparcie gmin w wypełnianiu zadań własnych o charakterze obowiązkowym w zakresie dożywiania dzieci oraz osób dorosłych, co miało służyć poprawie stanu zdrowia dzie-

ci i młodzieży poprzez ograniczanie zjawiska niedożywienia, poprawie poziomu życia osób i rodzin o niskich dochodach.

Dożywiane były dzieci przed rozpoczęciem nauki szkolnej, uczniowie szkół podstawowych i szkół ponadgimnazjalnych do ukończenia nauki, a także osoby i rodziny znajdujące się w trudnej sytuacji, w tym osoby

samotne, w podeszłym wieku, chore lub niepełnosprawne. Pomoc udzielana była w formie posiłku, świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności, bądź świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych. Dożywianie było finansowane ze środków własnych gminy w 20% oraz pochodzących z dotacji Wojewody Mazowieckiego w 80%.

W 2024 roku z programu skorzystało 511 osób dorosłych i dzieci, w tym z gorącego posiłku 301 osób i z zasiłku celowego na zakup żywności 210 osób. Gorący posiłek wydawany był w 26 punktach żywieniowych: 14 szkołach, 10 przedszkolach, 1 żłobku oraz na plebani przy Kościele Matki Bożej Pocieszenia.

Natomiast w 2025 roku z programu skorzystało 550 osób dorosłych

i dzieci, w tym z gorącego posiłku 326 osób i z zasiłku celowego na zakup żywności 166. Gorący posiłek wydawany był w 23 punktach żywieniowych: 8 szkołach, 12 przedszkolach, 1 żłobku, 1 MOS-ie oraz na plebani przy Kościele Matki Bożej Pocieszenia.

Wsparcie osób potrzebujących było również realizowane dzięki współpracy z Polskim Komitetem

Pomocy Społecznej poprzez pomoc żywnościową w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Żywnościowa 2021-2027 współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Pomocy Najbardziej Potrzebującym (FEAD). W 2024 roku z tej formy pomocy skorzystało łącznie 700 osób, w tym 200 uchodźców z Ukrainy. Natomiast w 2025 roku skorzystało łącznie 900 osób, w tym 200 uchodźców z Ukrainy.

LICZBA MIESZKAŃCÓW ŻYRARDOWA OBJĘTYCH PROGRAMEM „POSIŁEK W SZKOLE I W DOMU NA LATA 2024-2025”

Wyszczególnienie	Ogółem		W tym liczba:					
			Dzieci w wieku przed rozpoczęciem nauki szkolnej		Uczniowie szkół podstawowych, gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych		Pozostałe osoby	
	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025
Rzeczywista liczba osób objętych programem	511	550	115	107	191	193	205	250
- korzystający z pełnego obiadu	241	263	87	98	154	165	-	-
- korzystający z jedne-	60	63	-	-	-	-	60	63
Koszty realizacji programu (w zł)		Koszt posiłków (w zł)						
Ogółem	395 765	545 926	116 372	97 845	228 633	286 323	50 760	59 650
- środki własne	79 153	170 000						
- dotacja	316 612	375 926						

4.4. WSPARCIE RODZIN – PROGRAM „ASYSTENT RODZINY I KOORDYNATOR RODZINNEJ PIECZY ZASTĘPCZEJ”

W roku 2024 jak i 2025 Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie zatrudniało 6 asystentów rodziny. Wynika to ze zwiększonej potrzeby wsparcia rodzin wymagających pomocy, aby w przyszłości samodzielnie potrafiły pokonywać trudności życiowe, zwłaszcza dotyczące opieki i wychowywania dzieci. Potrzeby w tym zakresie ciągle rosną. W roku 2024 objętych było asystenturą 89 rodzin, natomiast w roku 2025 roku były to już 94 rodziny. Asystenci rodziny pracowali z rodzinami, aby zwiększyć ich poczucie wpływu na własne życie, podnieść samoocенę i kompetencje poszczególnych członków rodziny, pomóc w osiąganiu wyznaczonych przez nich celów, wzmocnić w nich wiarę we własne możliwości oraz zmotywować do podejmowania działań. Działania asystenta zmierzały do usamodzielnienia rodziny i pozostawienia dzieci w rodzinie, w środowisku zapewniającym im poczucie bezpieczeństwa i prawidłowy rozwój, a także obejmowały pracę z rodziną pod kątem powrotu dzieci do rodziców, w sytuacji gdy dzieci umieszczone zostały w pieczy zastępczej (rodzinnej i instytucjonalnej).

W 2024 r. i 2025 r. asystenci rodziny pracowali z rodzinami na podstawie wniosków rodzin wymagających wsparcia kobiet w ciąży z „Ustawy za Życiem” oraz rodziny z dzieckiem posiadającym zaświadczenie o ciężkim nieodwracalnym upośledzeniu albo o nieuleczalnej chorobie zagrażającej życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu.

W 2024 r. i 2025 r. asystenci rodziny pracowali z rodzinami na podstawie wniosków rodzin wymagających wsparcia kobiet w ciąży z „Ustawy za Życiem” oraz rodziny z dzieckiem posiadającym zaświadczenie o ciężkim nieodwracalnym upośledzeniu albo o nieuleczalnej chorobie zagrażającej życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu.

W 2024 r. i 2025 r. asystenci rodziny pracowali z rodzinami na podstawie wniosków rodzin wymagających wsparcia kobiet w ciąży z „Ustawy za Życiem” oraz rodziny z dzieckiem posiadającym zaświadczenie o ciężkim nieodwracalnym upośledzeniu albo o nieuleczalnej chorobie zagrażającej życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu.

PROGRAM „ASYSTENT RODZINY I KOORDYNATOR RODZINNEJ PIECZY ZASTĘPCZEJ” W LATACH 2024-2025 – ZADANIE WŁASNE GMINY

FORMA POMOCY	Liczba rodzin objętych wsparciem asystenta rodziny		Liczba asystentów rodziny		Kwota świadczeń (w zł)	
	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025
Asystent rodziny	89	94	6 etatów, tj. 6 asystentów	6 asystentów, tj. 5 etatów o pracę, 1 umowa zlecenie	334 173	567 729
w tym: środki własne	X	X	X	X	232 692	381 000
dotacja	X	X	X	X	101 481	121 277* 65 452#

*Rządowy program „Asystent Rodzina 2025” | #Dofinansowanie wynagrodzeń pracowników jednostek wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej na lata 2024–2027

Ponadto Miasto Żyrardów w 2025 r. poniosło wydatek w wysokości 2 526 187, 57 na 193 dzieci przebywające w różnych formach pieczy zastępczej (rodzinnej i instytucjonalnej). Wydatki związane z realizacją tego zadania z roku na rok znacząco rosną. Zgodnie z art. 191 ust. 9 ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej

w przypadku umieszczenia dziecka w rodzinie zastępczej, w rodzinnym domu dziecka lub placówce opiekuńczo-wychowawczej gmina właściwa ze względu na miejsce zamieszkania dziecka przed umieszczeniem go po raz pierwszy w pieczy zastępczej ponosi odpowiednio wydatki:

1) 10% wydatków na opiekę i wycho-

wanie dziecka – w pierwszym roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej;
2) 30% wydatków na opiekę i wychowanie dziecka – w drugim roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej;
3) 50% wydatków na opiekę i wychowanie dziecka – w trzecim roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej.

4.5. PROGRAM OSŁONOWY MIASTA ŻYRARDÓW P.T. „KORPUS WSPARCIA SENIORÓW” NA ROK 2025

Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie w latach 2024 i 2025 realizowało Program Osłonowy Miasta Żyrardów p.t. „Korpus Wsparcia Seniorów”. Program finansowany był ze środków dotacji celowej budżetu Państwa. W ramach programu „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2025 przyjętego przez Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej. Skorzystanie z tych środków finansowych było możliwe po przyjęciu przez gminę, uchwały ws. programu osłonowego (Uchwała NR XV/134/25 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 27 marca 2025 r.).

Celem programu jest zapewnienie wsparcia na rzecz seniorów w wieku 60 lat i więcej przez świadczenie usług

wynikających z rozeznaczonych potrzeb na terenie danej gminy, poprawa poczucia bezpieczeństwa oraz możliwości samodzielnego funkcjonowania w miejscu zamieszkania osób starszych przez dostęp do tzw. „opieki na odległość”.

„Opieka na odległość” jest nowoczesną formą sprawowania opieki nad osobami starszymi, chorymi, po przebytych zabiegach medycznych, czy z niepełnosprawnościami, które czasowo lub na stałe wymagają wsparcia w codziennym funkcjonowaniu. To idealne rozwiązanie, szczególnie dla osób samotnych, u których nieprzewidywalność zmiany stanu zdrowia uzasadnia stałe monitorowanie w celu

jak najszybszej reakcji, powiadomienia właściwych służb i udzielenia możliwie najszybciej pomocy, w tym pomocy medycznej, w ramach świadczeń opieki zdrowotnej finansowanej ze środków publicznych. „Opieka na odległość” gwarantuje szeroko pojęty system bieżącego monitorowania stanu seniora w miejscu jego zamieszkania oraz pozwala na natychmiastową reakcję w sytuacji zagrożenia zdrowia lub życia, zarówno spowodowanego problemami w zachowaniu funkcji życiowych, jak również w sytuacji wystąpienia incydentów w miejscu zamieszkania.

Mechanizm udzielania pomocy w ramach programu:

KROK 1

Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie rozeznaje potrzeby seniorów w zakresie wyposażenia ich w tzw. „opaskę bezpieczeństwa”.

KROK 2

Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, dokonuje zakupu tzw. „opaski bezpieczeństwa” wraz z obsługą systemu u wybranego realizatora usługi.

KROK 3

Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie koordynuje i realizuje program na terenie Miasta Żyrardowa oraz prowadzi bieżący monitoring i sprawozdawczość programu.

W 2024 r. z programu Korpus Wsparcia Seniorów skorzystało **75 osób**.

Środki poniesione na program wyniosły:

- przyznane od wojewody – **28 800,00 zł**

- wkład własny- **7 200,00 zł**

W 2025 r. z programu Korpus Wsparcia Seniorów skorzystało **75 osób**.

Środki poniesione na program wyniosły:

- przyznane od wojewody – **71 992,00 zł**

- wkład własny- **13 388,00 zł**

4.6. PROGRAM „ASYSTENT OSOBISTY OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ” – EDYCJA 2024

Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie w roku 2024 realizowało Program „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” – edycja 2024, który dofinansowany jest ze środków państwowego funduszu celowego - Funduszu Solidarnościowego. Na realizację Programu w roku 2024 Miasto Żyrardów otrzymało do-

finansowanie w wysokości 480 190,50 zł. Głównym celem Programu było wprowadzenie usługi asystenta, jako formy ogólnodostępnego wsparcia. Usługi asystenckie w ramach Programu skierowane były do mieszkańców Żyrardowa. Do osób niepełnosprawnych posiadających orzeczenie o znacznym stopniu niepełnospraw-

ności wydane na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 426, z późn. zm.) albo orzeczenie równoważne do wyżej wymienionego. Usługi asystenckie w ramach Programu były bezpłatne.

PODSTAWOWY ZAKRES USŁUG ASYSTENTA:

1. wyjścia, powroty oraz/lub dojazdy w wybrane przez uczestnika Programu miejsca (np. dom, praca, placówki oświatowe i szkoleniowe, świątynie, placówki służby zdrowia i rehabilitacyjne, gabinety lekarskie i terapeutyczne, urzędy, znajomi, rodzina, instytucje finansowe, wydarzenia kulturalne, rozrywkowe, społeczne, sportowe),
2. pomoc w zakupach, z zastrzeżeniem aktywnego udziału uczestnika programu przy ich realizacji,
3. pomoc w załatwianiu spraw urzędowych,
4. pomoc w nawiązaniu kontaktu/współpracy z różnego rodzaju organizacjami,

W WYNIKU REALIZACJI PROGRAMU „ASYSTENT OSOBISTY OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ” – EDYCJA 2025 NA TERENIE MIASTA ŻYRARDOWA ZAPEWNIONE ZOSTAŁY:

1. możliwość skorzystania przez osoby niepełnosprawne z pomocy asystenta przy wykonywaniu codziennych czynności i funkcjonowaniu w życiu społecznym – łącznie zaplanowano 16 560 godzin usług asystenckich w 2025 r., w tym dla osób ze znacznym stopniem niepełnosprawności 720 godzin na jednego uczestnika oraz dla osób z umiarkowanym stopniem niepełnosprawności 360 godzin na jednego uczestnika.
2. ograniczenie skutków niepełnosprawności oraz stymulowanie osób niepełnosprawnych do podejmowania aktywności i umożliwienie realizowania prawa do niezależnego życia;
3. przeciwdziałanie dyskryminacji ze względu na niepełnosprawność oraz wykluczeniu społecznemu osób niepełnosprawnych, umożliwienie osobom niepełnosprawnym uczestnictwa w życiu lokalnej społeczności np. poprzez udział w wydarzeniach społecznych, kulturalnych, rozrywkowych czy też sportowych;

W ROKU 2025 SKORZYSTAŁO 26 OSÓB:

20 OSÓB Z ORZECZENIEM O ZNACZNYM STOPNIU NIEPEŁNOSPRAWNOŚCI

6 OSÓB Z ORZECZENIEM O UMIARKOWANYM STOPNIU NIEPEŁNOSPRAWNOŚCI.

4.7. PROGRAM „OPIEKA WYTCHNIENIOWA” EDYCJA 2024

Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie realizowało Program „Opieka wytchnieniowa” – edycja 2025, który dofinansowany był ze środków państwowego funduszu celowego - Funduszu Solidarnościowego. Na realizację Programu w roku 2024 Miasto Żyrardów otrzymało dofinansowanie w wysokości 104 545,92 zł., w 2025 roku Miasto Żyrardów otrzymało dofinansowanie

w wysokości 130 968 zł.

Głównym celem Programu było wsparcie członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad osobami ze znacznym stopniem niepełnosprawności oraz orzeczeniami równoważnymi. Program zakładał realizację wsparcia w dwóch formach: usługi opieki wytchnieniowej w ramach pobytu dziennego oraz usługi opieki wy-

tchnieniowej w ramach pobytu całodobowego. Usługi te miały na celu: czasowe odciążenie od codziennych obowiązków łączących się ze sprawowaniem opieki, zapewnienie czasu na odpoczynek i regenerację, wzmocnienie osobistego potencjału oraz ograniczenie wpływu obciążeń psychofizycznych związanych ze sprawowaniem opieki poprzez wsparcie psychologiczne lub terapeutyczne.

Z PROGRAMU „OPIEKA WYTCHNIENIOWA” EDYCJA 2025 SKORZYSTAŁO:

- w formie pobytu dziennego - łącznie 10 osób niepełnosprawnych, posiadających orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności, wydane na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573) albo orzeczenie równoważne do wyżej wymienionego;
- w formie pobytu całodobowego – 1 osoba niepełnosprawna posiadająca orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności wydane na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573) albo orzeczenie równoważne do wyżej wymienionego.

OPIEKA WYTCHNIENIOWA W RAMACH PROGRAMU BYŁA BEZPŁATNA.

PROJEKTY W RAMACH PROGRAMÓW UNIJNYCH

PROJEKT „ZWIĘKSZENIE SAMODZIELNOŚCI SENIORÓW W MIEJSCU ICH ZAMIESZKANIA RMR” OKRES REALIZACJI / 2025-2027

W roku 2025 rozpoczęto działania w ramach projektu „Zwiększenie samodzielności seniorów w miejscu ich zamieszkania (RMR)”, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, z programu regionalnego Fundusze Europejskie

dla Mazowsza 2021-2027. Priorytet nr VIII Fundusze Europejskie dla aktywnej integracji oraz rozwoju usług społecznych i zdrowotnych na Mazowszu, Działanie 8.5 Usługi społeczne i zdrowotne. Projekt realizowany jest w ramach partnerstwa z Mazo-

wieckim Centrum Polityki Społecznej. W roku 2025, w ramach projektu, usługami opiekuńczymi objętych zostało 74 mieszkańców Żyrardowa. **Na powyższe zadanie wydatkowano 389.737,02 zł.**

PROJEKT „USŁUGI SPOŁECZNE I ZDROWOTNE” OKRES REALIZACJI TO / 2025-2026

Centrum Usług Społecznych w 2025 roku przystąpiło do udziału w projekcie „Usługi społeczne i zdrowotne dla Żyrardowa”, który uzyskał dofinansowanie w ramach Działania 8.5 Usługi społeczne i zdrowotne, Priorytet VIII Fundusze Europejskie dla aktywnej integracji oraz rozwoju usług społecznych i zdrowotnych na Mazowszu, Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027. Celem projektu jest rozwój usług społecznych świadczonych na rzecz społeczności lokalnej. W ramach projektu benefi-

cjenci mogą skorzystać z następujących form wsparcia:

- praca socjalna, jako podstawowa forma pomocy społecznej wspierająca uczestników w trudnych sytuacjach życiowych
- usługi opiekuńcze świadczone w miejscu zamieszkania
- usługi asystenckie dla osób z niepełnosprawnościami
- usługi door-to-door dla osób potrzebujących wsparcia w zakresie mobilności, korzystających z powyższych usług opiekuńczych lub asystenckich

(20 kursów miesięcznie na wszystkich uczestników) - skorzystało 51 osób

- zajęcia aktywizujące pamięć i umysł - uczestniczyło 51 osób
- zajęcia manualne - uczestniczyło 54 osoby
- spotkania z psychologiem dla osób starszych korzystających z powyższych usług - skorzystało 21 mieszkańców Miasta Żyrardowa.

W 2025 r. na powyższe zadanie wydatkowano 246.395,27 zł.

4.9. POMOC W FORMIE ŚWIADCZEŃ RODZINNYCH

- Świadczeniami rodzinnymi są:
- zasiłek rodzinny oraz dodatki do zasiłku rodzinnego,
 - świadczenie opiekuńcze (zasiłek pielęgnacyjny, świadczenie pielęgnacyjne i specjalny zasiłek opiekuńczy),
 - jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia się dziecka oraz świadczenie rodzicielskie.
- Świadczenia rodzinne przysługują obywatelom polskim oraz uprawnionym do ich otrzymywania cudzoziemcom.

➤ ŚWIADCZENIA RODZINNE WYPŁACONE PRZEZ CUS W LATACH 2024-2025 R.

Rodzaj świadczenia	Kwota (w zł)		Liczba świadczeń	
	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025
Świadczenia rodzinne ogółem	17 124 288	17 595 384	35 866	32 436
Zasiłki rodzinne z dodatkami	1 842 260	1 539 101	15 893	13 304
Zasiłki pielęgnacyjne	3 374 011	3 206 735	15 632	14 857
Świadczenia pielęgnacyjne	11 377 489	12 360 745	3 758	3 733
Specjalne zasiłki opiekuńcze	14 260	6 200	23	10
Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia się dziecka	81 000	52 000	81	52
Świadczenie rodzicielskie	435 296	430 603	479	480

Łączna kwota wypłaconych w 2025 r. świadczeń rodzinnych wyniosła **17 595 384 zł**. Ogółem wypłacono **32 436 świadczeń** (przeciętnie **2 703 zł miesięcznie**).

W związku z konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy Centrum Usług Społecznych w Żyrardowie w 2024 r. wypłaciło świadczenia na łączną kwotę - **375 347 zł**, co stanowi **582 świadczeń**.

➤ ŚWIADCZENIA RODZINNE WYPŁACONE PRZEZ CUS W 2024-2025 R. OSOBOM W ZWIĄZKU Z KONFLIKTEM ZBROJNYM

Rodzaj świadczenia	Kwota (w zł)		Liczba świadczeń	
	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025
Świadczenia rodzinne ogółem	317 802	375 347	771	582
Zasiłki rodzinne z dodatkami	64 488	38 835	522	327
Zasiłki pielęgnacyjne	16 404	17 051	76	79
Świadczenia pielęgnacyjne	119 520	218 619	42	68
Specjalne zasiłki opiekuńcze	0	0	0	0
Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia się dziecka	8 000	5 000	8	5
Świadczenie rodzicielskie	109 390	95 842	123	103

4.10. POMOC OSOBOM UPRAWNIONYM DO OTRZYMYWANIA ALIMENTÓW

Wypłaty środków z Funduszu Alimentacyjnego mogą otrzymać osoby uprawnione do otrzymywania alimentów od rodziców na podstawie sądowego tytułu wykonawczego wtedy, gdy egzekucja okazała się bezskuteczna (w okresie ostatnich dwóch miesięcy nie wyegzekwowano pełnej należności zaległych i bieżących

zobowiązań alimentacyjnych, bądź wystąpiła niemożność wszczęcia lub prowadzenia egzekucji alimentów przeciwko dłużnikowi, bowiem przebywa on poza granicami RP).

Świadczenia z funduszu alimentacyjnego przysługują: osobie uprawnionej do ukończenia 18 roku życia lub 25 roku życia, gdy się uczy

w szkole lub w szkole wyższej, bezterminowo osobie posiadającej orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności. Świadczenie z funduszu alimentacyjnego przysługuje, jeżeli dochód rodziny w przeliczeniu na jedną osobę nie przekracza przyjętego kryterium dochodowego.

Z tytułu świadczeń alimentacyjnych wydatkowano w 2024 r. **2 074 344 zł**.

Z pomocy tej skorzystało **201 żyrdowskich rodzin** (282 uprawnione osoby).

Ogółem wypłacono **3 481 świadczeń**.

4.11. DODATKI MIESZKANIOWE

Dodatek mieszkaniowy znajduje się w zakresie działań CUS w Żyrardowie od lipca 2021 roku. Dodatek mieszkaniowy jest świadczeniem pieniężnym pokrywającym w części koszty utrzymania lokalu mieszkalnego, wypłacanym każdego miesiąca

– zarządcy budynku lub innej osobie uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny. Skierowany jest nie tylko dla osób najuboższych, ale również osób zarabiających, nie osiągających limitu dochodowego. O dodatek mieszkaniowy mogą

się ubiegać zarówno właściciele mieszkań czy domów, jak i najemcy. Konieczne są do spełnienia dwa warunki: dochód oraz powierzchnia mieszkania nie mogą przekraczać ustawowych norm.

↘ DODATEK MIESZKANIOWY ZREALIZOWANY W LATACH 2024-2025

WYSZCZEGÓLNIENIE	Rok 2024	Rok 2025
Liczba osób	2041	1908
Liczba pozytywnych decyzji	8520	8788
Liczba wypłaconych dodatków mieszkaniowych w zasobie:		
gminnym	3626	3851
spółdzielczym	2692	2970
wspólnot mieszkaniowych	1083	1152
prywatnym	870	630
TBS	156	185
inne	93	-
Kwota wypłaconych dodatków (w zł)	2 891 272,56	2 919 923,54
Średnia wysokość dodatku (w zł)	339	332

Przyznawalność dodatków mieszkaniowych w ostatnich latach systematycznie wzrasta. Liczba wypłaconych świadczeń w 2025 roku w stosunku do roku poprzedniego wzrosła o 268. Największą liczbę dodatków

mieszkaniowych otrzymały osoby zamieszkujące gminny zasób miasta. Przeważająca część to 1-osobowe gospodarstwa domowe, głównie emeryci i renciści. W 2024 roku ze świadczenia skorzystało 2041 miesz-

kańców Żyrardowa na łączną kwotę 2 891 272,56 zł. Natomiast, w 2025 roku dodatek mieszkaniowy otrzymało 1908 osób na łączną sumę 2 919 923,54 zł.

4.15. WSPÓŁPRACA Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

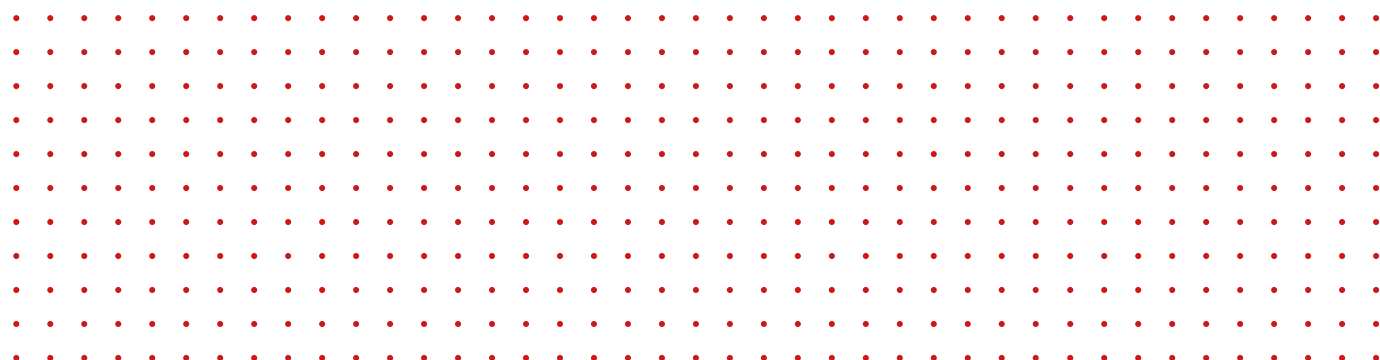
➤ REALIZUJĄC SWE ZADANIA, CUS WSPÓŁPRACOWAŁ W 2024 R. Z NASTĘPUJĄCYMI ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI:

- Polski Czerwony Krzyż,
- Stowarzyszenie MONAR,
- Centrum Pomocy Bliźniemu MARKOT Oryszew - Osada,
- Stowarzyszenie „HILARITAS”,
- Towarzystwo Przyjaciół Dzieci,
- „Oratorium św. Jana Bosko”
- Stowarzyszenie „Równe Szanse”,
- Polski Komitet Pomocy Społecznej
- Fundacja Ternopilaska
- Stowarzyszenie „Wspólnota Żyrardowa”
- Stowarzyszenie Seniorów Żyrardowianka
- Żyrardowska Federacja Organizacji Społecznych „Działajmy”
- Stowarzyszenie Świetlik
- Fundacja Stałego Rozwoju
- Stowarzyszenie Lokalne Salezjańskiej Organizacji Sportowej „SL SALOS”
- Fundacja Idylla
- Stowarzyszenie „Sport Life”
- Stowarzyszenie „Żyrardów Nosi”
- Żyrardowski Klub Sportowy Thien Long
- Fundacja Self Active Planet Akademia Rozwoju Osobistego
- Żyrardowskie Towarzystwo Cyklistów
- Żyrardowskie Ognisko Krzewienia Kultury Fizycznej „Sokół”
- Stowarzyszenie Academia Gorila Żyrardów
- Sportowy Żyrardów
- Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Skierniewicach, koło PZW w Żyrardowie
- Uczniowski Klub Sportowy UKS TRÓJKA Żyrardów
- Żyrardowskie Stowarzyszenie Pływaków i Ratowników
- Żyrardowskie Powiatowe Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe
- Akademia Piłkarska Żyrardowianka Żyrardów
- Chorągiew Mazowiecka Związku Harcerstwa Polskiego
- Klub Rocky Żyrardów
- Żyrardowskie Stowarzyszenie Siatkówki „LEN” Żyrardów
- Stowarzyszenie Salezjańskiej Organizacji Sportowej SL SALOS Żyrardów
- Klub Strzelecki Ligi Obrony Kraju STRZELEC Żyrardów
- Stowarzyszenie Sport Life
- Klub Sportowy KUMITE
- Stowarzyszenie „Samoobrony i sportów walki KMT
- Fundacja Klub Sportowy Gimnastyki i Tańca Mash Art.
- Uczniowski Klub Sportowy „Trójka” Żyrardów


PODSUMOWANIE DZIAŁALNOŚCI CUS W ŻYRARDOWIE W LATACH 2024-2025

FORMA POMOCY	Liczba osób, którym przyznano świadczenie decyzją		Kwota świadczeń (w zł)	
	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025
Zasiłki stałe - ogółem	228	228	2 079 352	2 613 982
z tego: środki własne	x	x	17 517	0
dotacja	x	x	2 061 835	2 613 982
Zasiłki okresowe - ogółem	124	163	185 460	420 889
z tego: środki własne	x	x	11 610	37 889
dotacja	x	x	173 850	383 000
Schronienie – środki własne	85	95	1 629 996	1 922 891
Program „Posiłek w szkole i w domu”	301	550	395 765	545 926
z tego: środki własne	x	x	79 153	170 000
dotacja	x	x	316 612	375 926
w tym posiłek w formie pełnego obiadu dla dzieci	241	263	x	x
w tym posiłek w formie jednego dania gorącego dla osób dorosłych	60	63	x	x
Usługi opiekuńcze ogółem – środki własne	105	100	919 114	1 098 837
- w tym specjalistyczne dla osób dorosłych	0	0	0	0
Specjalistyczne usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania dla osób z zaburzeniami psychicznymi	11	8	217 760	212 800
z tego: środki własne	x	x	0	0
dotacja	6	8	217 760	212 800
Wynagrodzenie należne opiekunowi z tytułu sprawowania opieki przyznane przez Sąd	0	0	0	0
z tego: środki własne	x	x	0	0
dotacja	1	0	0	0
program osłonowy w zakresie zmniejszania wydatków poniesionych na leki przez mieszkańców Żyrardowa – środki własne	158	158	87 963	139 343,34
Sprawienie pogrzebu – środki własne	10	20	37 300	83 800
W tym osobom bezdomnym	10	13	37 300	75 800
Zasiłki celowe i w naturze ogółem – środki własne	411	408	173 272	305 414

FORMA POMOCY	Liczba osób, którym przyznano świadczenie decyzją		Kwota świadczeń (w zł)	
	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2024	ROK 2025
W tym zasiłki specjalne celowe	48	54	21 191	32 220
Asystent rodziny	89	94	334 173	567 729,20
z tego: środki własne	x	x	232 692	381 000
dotacja	x	x	101 481	121 277,12
				<i>Rządowy program „Asystent Rodzina 2025</i>
				65 452,08
				<i>’Dofinansowanie wynagrodzeń pracowników jednostek wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej na lata 2024–2027”</i>
Odpłatność gminy za pobyt w domu pomocy społecznej – środki własne	119	135	5 541 708	6 809 656
Świadczenia rodzinne	35 866	32 436	17 124 288	17 595 384
Świadczenia alimentacyjne	308	282	1 795 310	2 074 344



BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE

XIV. BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE

1. KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŻYRARDOWIE

1.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻEŃ

Jak wynika z danych Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Żyrardowie, Miasto Żyrardów zaliczane jest do gmin o dużym zagrożeniu pożarowym.

Przez teren miasta przebiegają trasy komunikacji drogowej, po których przewożone są materiały niebezpieczne (brak możliwości weryfikacji rodzaju i ilości):

- Warszawa – Skierniewice (719)
- Sochaczew – Grójec (DK 50 – fragment obwodnicy przechodzi obok ujęcia wody w Sokulu)
- szlak kolejowy po którym prze-

wozi się materiały niebezpieczne: Warszawa – Łódź

Transport kołowy substancji niebezpiecznych odbywa się również przez tereny zurbanizowane i zabudowane. Stwierdzono przypadki zatrzymywania pojazdów z tymi ładunkami na terenach zabudowanych – przy trasach brak jest właściwie przygotowanych parkingów przystosowanych do parkowania samochodów przewożących tego typu materiały. Najbliższy parking na autostradzie A2 – węzeł Baranów (pow. grodziski). Tory awaryjne do

odstawiania uszkodzonych wagonów przewożących materiały ADR – najbliższe na stacji Skierniewice (woj. łódzkie, pow. skierniewicki).

Podstawowe zagrożenia związane z wystąpieniem nadzwyczajnych zagrożeń dla środowiska na terenie miasta stanowią przewozy kolejowe i kołowe substancji niebezpiecznych. Skalę zagrożenia potęguje fakt, że w przeciwieństwie do przemysłu (stała lokalizacja), nie jest możliwym prognozowanie miejsca i rodzaju katastrof.

1.2. DZIAŁALNOŚĆ KONTROLNO – ROZPOZNAWCZA NA TERENIE MIASTA

W roku 2025 funkcjonariusze KP PSP Żyrardów przeprowadzili na terenie m. Żyrardowa: **39 kontroli** obiektów, w tym **19 to odbiory nowych budynków**. W **15 przypadkach** stwierdzono w obiektach nieprawidłowości.

1.3. STATYSTYKA ZDARZEŃ

 LICZBA ZDARZEŃ W ODNIESIENIU DO POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO

Powiat / Gmina	Rodzaj zdarzenia							
	Ogółem zdarzeń		Pożary		Miejsc. zagrożenia		Alarmy fałszywe	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
Mszczonów	257	251	93	85	142	138	22	28
Puszcza Mariańska	139	146	41	53	91	99	7	3
Radziejowice	166	118	37	36	112	71	17	11
Wisłok	211	325	95	170	100	127	16	28
m. Żyrardów	437	388	109	105	278	218	50	65
Razem / powiat żyrardowski	1210	1228	375	449	723	644	112	135
Wzrost [%] do roku ubiegłego	1,49 %		19,73%		-10,93 %		20,54%	

 OSOBY POSZKODOWANE W ZDARZENIACH NA TERENIE M. ŻYRARDÓW LATA 2024/2025

rodzaj zdarzenia	Ofiary śmiertelne		Ranni	
	Rok 2024	Rok 2025	Rok 2024	Rok 2025
Pożary	0	0	3	4
Miejscowe zagrożenia	11	21	52	37
RAZEM:	11	21	55	41

 PRZYPUSZCZALNA PRZYCZYNA POŻARÓW NA TERENIE M. ŻYRARDOWA

Rodzaj zdarzenia	Liczba
Nieostrożność Osób Dorosłych (NOD) przy posługiwaniu się ogniem otwartym, w tym papierosy, zapalki	5
NOD przy prowadzeniu prac pożarowo-niebezpiecznych	1
NOD przy posługiwaniu się substancjami łatwopalnymi i pirotechnicznymi	1
NOD w pozostałych przypadkach	4
Wady urządzeń i instalacji elektrycznych, w szczególności przewody, osprzęt oświetlenia, odbiorniki bez urządzeń grzewczych	2
Wady urządzeń grzewczych na paliwo stałe	2
Nieprawidłowa eksploatacja urządzeń grzewczych na paliwo stałe	4
Wady urządzeń grzewczych na paliwo gazowe	1
Wady środków transportu	3
Podpalenia (umyślne) w tym akty terroru	10
Inne przyczyny	9
Nieustalone	63

PRZYPUSZCZALNA PRZYCZYNA MIEJSCOWYCH ZAGROŻEŃ

Rodzaj zdarzenia	Liczba
Wady urządzeń i instalacji gazowych, w szczególności: zbiorniki, przewody, odbiorniki gazu	1
Nieprawidłowa eksploatacja urządzeń ogrzewczych (innych niż elektryczne)	1
Uszkodzenia sieci i instalacji przesyłowych, doprowadzających, odprowadzających media komunalne i technologiczne (w opisie należy podać, jakie medium)	3
Nieprzestrzeganie reżimów technologicznych	1
Wady środków transportu	2
Nieprawidłowa eksploatacja środków transportu	2
Niezachowanie zasad bezpieczeństwa zasad ruchu środków transportu	29
Wady konstrukcji budowlanych	1
Huragany, silne wiatry, tornada	18
Gwałtowne opady atmosferyczne	2
Nietypowe zachowania się zwierząt, owadów stwarzające zagrożenie	7
Nieumyślne działanie człowieka	1
Celowe działanie człowieka	2
Nieustalone	51
Inne przyczyny	97

Liczba zdarzeń na terenie powiatu nie ulega gwałtownym zmianom na przestrzeni lat, choć utrzymuje się tendencja wzrostu liczby zdarzeń. Czynniki generujące zagrożenia są jednocześnie podstawą rozwoju miasta i należy spodziewać się

ich natężenia wraz z rozwojem Żyrardowa i okolicznych miejscowości.

Zakłady przemysłowe oraz budynki użyteczności publicznej na terenie miasta są objęte planem kontroli przez tut. Komendę, a strażacy biorą udział w ćwiczeniach na ich te-

renie. Ewentualnych zagrożeń należy dopatrywać się w obiektach, które prowadzą działalność w sposób niezgodny z przepisami bezpieczeństwa pożarowego.

2. OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W ŻYRARDOWIE

Reaktywowana w 2001 roku. W 2015 roku włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego w Polsce. W roku 2024 podpisano przedłużenie umowy trójstronnej przedłużając tym samym działanie jednostki w Krajowym Systemie Ratowniczo Gaśniczym.

Aktualnie na wyposażeniu jednostki znajdują się:

- 1 średni samochód ratowniczo-gaśniczy Volvo GBA 3/16/16,
- 1 samochód specjalny SLRr Ford Transit
- 1 łódź płaskodenna z silnikiem zaburtowym,
- 1 pojazd specjalny typu UTV Kawasaki,
- 3 przyczepy (jedna do transportu łodzi, jedna do transportu pojazdu UTV, jedna z systemem pomp)
- kamery termowizyjne,
- zestaw sprzętu ratownictwa technicznego Holmatro, poduszki powietrzne,
- liczny sprzęt ratowniczy
- nowoczesny Dron z kamerą termowizyjną oraz z systemem nagłośnienia.

W jednostce zrzeszonych jest 23 strażaków przygotowanych do działań ratowniczo-gaśniczych, w tym 8 kierowców kategorii C, 12 kierowców kategorii B, 9 dowódców, 20 strażaków posiadających przeszkolenie z zakresu udzielania kwalifikowanej pomocy medycznej. W ramach Ochotniczej Straży Pożar-

nej w Żyrardowie działa również Młodzieżowa Drużyna Pożarnicza, w której zrzeszonych jest 40 osób.

Jednostka, poza realizacją działań ratowniczo-gaśniczych, angażuje się także w wiele lokalnych wydarzeń, wykonując m.in. zadania dot. zabezpieczania imprez na terenie miasta.

OSP Żyrardów aktualnie liczy 64 członków. W związku z nieustannym rozwojem jednostki, systematycznie prowadzone są działania, mające na celu zwiększanie jej potencjału - w ostatnim czasie powołano sekcję dronową oraz sekcję obrony cywilnej.

WYJAZDOWOŚĆ ORAZ ZABEZPIECZENIE REJONU REALIZOWANE PRZEZ JEDNOSTKĘ OSP W LATACH 2015-2025

Rok	Liczba wyjazdów	Zabezpieczenie rejonu
2015	72	26
2016	46	22
2017	32	12
2018	55	3
2019	29	1
2020	128	19
2021	71	69
2022	84	60
2023	88	33
2024	88	34
2025	84	34



3. STRAŻ MIEJSKA W ŻYRARDOWIE

3.1. DZIAŁANIA W ZAKRESIE OCHRONY SPOKOJU I PORZĄDKU W MIEJSCACH PUBLICZNYCH

W godz. 7:00-23:00 jednostka systematycznie realizuje działania prewencyjne na zasadzie patrolu zmotoryzowanego oraz sporadycznie z wykorzystaniem patrolu pieszego (w godz. 15:00-23:00) ze szczególnym zwróceniem uwagi na rejony największego zagrożenia.

W wyniku działań prowadzonych w roku 2025:

- stwierdzono 127 przypadków zakłócania spokoju i porządku publicznego, nieobyczajnych wybryków oraz używania słów wulgarnych - nałożono 88 mandatów karnych, skierowano 9 wniosków o ukaranie do sądu oraz udzielono 30 pouczeń;
- ujęto 3 nieletnich, którzy dokonywali czynów chuligańskich, zakłócali spokój i porządek publiczny, dokonywali aktów dewastacji;
- 63 osoby będące pod wpływem alkoholu doprowadzono do PDOZ lub do miejsca zamieszkania;
- interweniowano w 139 przypadkach spożywania alkoholu w miejscu publicznym - udzielono 15 pouczeń, nałożono 120 mandatów karnych, skierowano do sądu 4 wnioski o ukaranie.

W ramach działań prewencyjnych funkcjonariusze SM pełnili wspólne służby (patrole piesze i zmotoryzowane) z funkcjonariuszami KPP – 1 służbę.

3.2. SŁUŻBA NA TARGOWISKU MIEJSKIM W ZAKRESIE ŁADU I PORZĄDKU

W dni powszednie realizowane są patrole doraźne w godz. 8:00-15:00. W soboty i niedziele, w czasie funkcjonowania targowiska, zazwyczaj w godz. 7:00 - 13:00 i 8:00 - 13:00.

Wśród realizowanych działań:

- podejmowano działania mające na celu dyscyplinowanie kierowców naruszających przepisy ruchu drogowego,
- realizowano zadania kontrolne w związku z zakazem sprzedaży środków pirotechnicznych oraz innego asortymentu zabronionego w regulaminie targowiska,
- w rejonie Targowiska Miejskiego dokonywano legitymowań profilaktycznych.



3.3. CZUWANIE NAD PORZĄDKIEM I KONTROLA RUCHU DROGOWEGO (ZE SZCZEGÓLNYM ZWRÓCENIEM UWAGI NA MIEJSCA O DUŻYM NATĘŻENIU RUCHU)

Działania prowadzone były wyrywkowo, codziennie przez wszystkie patrole z uwzględnieniem miejsc najczęstszych przypadków niestosowania się do przepisów ruchu drogowego.

W wyniku podjętych działań w stosunku do sprawców wykroczeń, oprócz 931 ustnych pouczeń (510 – w roku 2024), zastosowano 1272 sankcje w postaci mandatów karnych.

Rodzaj wykroczenia	Rok 2024		Rok 2025	
	Liczba mandatów karnych	Łączna kwota nałożonych mandatów	Liczba mandatów karnych	Łączna kwota nałożonych mandatów
niestosowanie się do znaków drogowych	308	75 800 zł	502	95 700 zł
wykraczanie przeciwko innym przepisom o bezpieczeństwie	370	59 350 zł	444	70 150 zł
niewskazanie kierującego pojazdem	38	19 600 zł	44	26 400 zł
tamowanie i utrudnianie ruchu	0	0	0	0
zanieczyszczanie drogi publicznej	1	100 zł	2	400 zł
niedopełnienie obowiązków w zakresie oznakowania przeszkody w ruchu drogowym	0	0	0	0
naruszenie zakazu jazdy wzdłuż po przejściu dla pieszych	55	5 500 zł	264	26 400 zł

W roku 2025:-

- w 1 przypadku ujęto kierującego pojazdem bez wymaganych uprawnień do kierowania i przekazano do dalszych czynności KPP,
- stwierdzono 27 (28 w roku 2024) przypadków kierowania rowerem bez wymaganego oświetlenia, udzielono 11 pouczeń, nałożono 16 mandatów karnych.
- w 21 przypadkach (21 w roku 2024) odholowywano pojazdy stwarzające zagrożenie w ruchu drogowym, poprzez parkowanie w rejonach skrzyżowań, w rejonach przejść dla pieszych, blokujące wjazdy oraz zaparkowane na miejscach przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych,
- w 11 przypadkach (14 w roku 2024) usuwano pojazdy, których stan techniczny wskazywał na to, że są nieużywane.

W sumie za wykroczenia z zakresu ruchu drogowego nałożono **1272 mandaty** na łączną kwotę 220 650 zł (792 mandaty na łączną kwotę 162 350 w roku 2024) oraz skierowano 72 wnioski o ukaranie do sądu.

3.4. POZOSTAŁE DZIAŁANIA REALIZOWANE PRZEZ SM TO M.IN.:

- kontrola zabezpieczeń prac inwestycyjno-remontowych (zabezpieczenia, zezwolenia),
- kontrole pod kątem wysypywania nieczystości oraz zagrożenia p. poż. - w wyniku podjętych czynności nałożono 32 mandaty karne, skierowano 4 wnioski o ukaranie oraz udzielono 40 pouczeń,
- oddziaływanie na służby odpowiedzialne za funkcjonowanie urządzeń komunalnych w tym m.in. w odniesieniu do sygnalizacji świetlnej - 13 przypadków niesprawności, 130 przypadków niesprawności oświetlenia ulicznego,
- kontrola oraz rekontrola realizacji Ustawy z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.) oraz Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Żyrardów w zakresie utrzymania czystości i porządku przez właścicieli posesji prywatnych oraz przez prowadzących sklepy, hurtownie, punkty usługowe – udzielono 52 pouczenia, nałożono 17 mandatów karnych oraz skierowano 4 wnioski o ukaranie do sądu,

- kontrola realizacji Ustawy z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.) w zakresie prawidłowego gospodarowania odpadami komunalnymi, przez właścicieli/użytkowników nieruchomości, w tym m.in. warsztaty samochodowe i wulkanizacyjne, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy – udzielono 33 pouczenia i nałożono 21 mandatów karnych,
- funkcjonariusze SM w 2025 r. przeprowadzali również kontrole na posesjach pod kątem ewentualnego spalania nieczystości w piecach. Kontrole miały charakter wyrywkowy i były realizowane w związku z otrzymanyymi zgłoszeniami oraz obserwacjami własnymi strażników. Kontrolowany był także rodzaj używanego materiału palnego w sytuacji stwierdzenia palenia ognisk. Kontrolowana jest również wilgotność drewna, przy użyciu miernika wilgotności. W sezonie grzewczym 2025/2026 strażnicy do działań kontrolnych używali drona z aparaturą pomiarową służącą do oceny stanu powietrza, umożliwiającą ustalenie, czy na kontrolowanej posesji dochodzi do spalania materiałów niedozwolonych. W sumie w 2025 r. przeprowadzono kontrole przy piecu na 49 posesjach oraz 81 kontrole przy użyciu drona. W wyniku podjętych działań w sumie ujawniono 73 przypadki nieprawidłowości, w wyniku czego udzielono 47 pouczeń, nałożono 24 mandaty karne oraz skierowano 2 wnioski o ukaranie do sądu,
- kontrola stanu porządkowego terenów będących w zarządzie gminy – stwierdzono 403 przypadki nieprawidłowości - przekazano do Urzędu Miasta,
- kontrola drożności rowów burzowych oraz stanu studzienek kanalizacji deszczowej- realizowane na bieżąco – stwierdzone nieprawidłowości przekazano do Urzędu Miasta,
- kontrole nielegalnego wylewania szamb – zrealizowano 2 kontrole, nałożono 1 mandat karny w drugim przypadku nie odnotowano nieprawidłowości,
- zabezpieczanie porządku podczas różnego rodzaju imprez oraz uroczystości miejskich – 18,
- działania informacyjno-prewencyjne podczas cyklicznych spotkań z mieszkańcami miasta – 16,
- działania profilaktyczno-edukacyjne przeprowadzane z dziećmi – 10.

Ponadto:

- udzielono pomocy w okresie zimowym przy uruchamianiu pojazdów, przy użyciu urządzenia Booster – 49 przypadkach,
- współpracowano m.in. z przedstawicielami UM, CUS, PGM, ŻSM, PSP, PINB, udzielając asyst i przeprowadzając wspólnie kontrole – 40,
- wzywano Pogotowie Ratunkowe do osób potrzebujących pomocy medycznej – 23,
- w okresie letnim, podczas upałów, przeprowadzano akcję rozdawania wody osobom starszym,
- zabezpieczano miejsca wypadków, kolizji, pożarów itp. zdarzeń – 17,
- zabezpieczano miejsca innych zdarzeń, m.in. takich jak zerwane przewody linii energetycznej, awarie wodociągowe, zapadliny, itp. – 96.

3.5. STANOWISKO SYSTEMU MONITOROWANIA

Na chwilę obecną uruchomionych jest 49 kamer (w tym 39 obrotowych oraz 10 stacjonarnych), z których obraz nagrywany jest na twarde dyski z możliwością archiwizacji przez min. 28 dni.

Istnieje połączenie sieciowe do zdalnego podglądu obrazów z kamer, między siedzibą Straży Miejskiej a Komendą Powiatową Policji w Żyrardowie. Dzięki temu funkcjonariusze policji posiadają możliwość nagrywa-

nia zarchiwizowanego w systemie zapisu do prowadzonych postępowań. Połączenie to umożliwia również dyżurnemu KPP bezpośrednią obserwację zdarzeń ujawnionych przez operatorów monitoringu oraz odtworzenie zarchiwizowanego zapisu materiału na miejscu bez konieczności przyjazdu do siedziby Straży Miejskiej. Wcześniej funkcjonariusze KPP w celach operacyjno-rozpoznawczych analizowali i wykorzystywali zarchiwizo-

wane zapisy w systemie monitoringu miasta w siedzibie SM, które w razie potrzeby przegrywane były na płyty CD lub DVD i przekazywane w sposób udokumentowany. W chwili obecnej, takie rozwiązanie jest stosowane tylko w szczególnych sytuacjach związanych z awariami. W 2025 roku w sumie w 8 przypadkach zabezpieczano materiał dla Sądu Rejonowego w Żyrardowie oraz dla Komendy Powiatowej Policji w Żyrardowie.

WYKORZYSTUJĄC SYSTEM MONITOROWANIA ZAREJESTROWANO:

	rok 2023	rok 2024	rok 2025
zdarzenia ogółem, w tym:	1359	1578	1779
- drogowe	635	932	996
- spożywanie alkoholu	108	131	160
- pozostałe (zakłócanie spokoju i porządku publicznego, bójki, gromadzenie się osób,	616	524	623

PODJĘTO NASTĘPUJĄCE DZIAŁANIA:

	rok 2023	rok 2024	rok 2025
Interwencje patroli SM	823	956	1180
Interwencje podjęte przez KPP	72	89	97
Interwencje podjęte przez inne służby	25	27	21

3.6. DZIAŁALNOŚĆ SM W LICZBACH

	rok 2022	rok 2023	rok 2024	rok 2025
Liczba nałożonych mandatów karnych	1057	1058	1081	1692
Łączna kwota nałożonych mandatów	183 170 zł	185 170 zł	213 750 zł	296 850 zł
Udzielone pouczenia	790	771	781	1272
Wnioski o ukaranie do sądu	188	70	72	97
Liczba przyjętych skarg i zgłoszeń od mieszkańców	3 537	3 662	3 638	4570
Liczba osób, w stosunku do których podjęto czynności	2 320	2 419	2 732	4056

Tereny, z których podobnie jak w latach ubiegłych, Straż Miejska najczęściej przyjmuje zgłoszenia dot. zakłócania spokoju i porządku publicznego, spożywania alkoholu, itp. to rejon ulic: Legionów Polskich, 11 Listopada, Mostowej, rejon ulic: Jana Kilińskiego, Leszno, Ludwika Waryń-

skiego, al. Partyzantów, Okrzei, pl. Piłsudskiego oraz rejon osiedla Wschód. W dalszym ciągu zauważyć można łamanie przez kierowców przepisów ruchu drogowego (parkowanie w miejscach niedozwolonych, jazda po chodnikach, niszczenie zieleni itp.). Problemem pozostają też oso-

by spożywające alkohol w miejscach publicznych oraz osoby nadużywające alkoholu, które wzbudzają swoim wyglądem i zachowaniem zgorzienie wśród mieszkańców, a także zakłócają spójność i porządek publiczny.

4. KOMENDA POWIATOWA POLICJI W ŻYRARDOWIE

4.1. WSKAŹNIK WYKRYWALNOŚCI WYBRANYCH PRZESTĘPSTW POPEŁNIONYCH NA TERENIE MIASTA ŻYRARDOWA W LATACH 2023-2025

Kategoria przestępstwa	Liczba przestępstw stwierdzonych			Wskaźnik wykrywalności (w %)		
	2023	2024	2025	2023	2024	2025
Rozbój i wymuszenie rozbójnicze	7	5	3	71,43	100	100
Bójka i pobicie	5	8	7	80,00	75,00	85,71
Uszczerbek na zdrowiu	12	4	6	83,33	75,00	100
Kradzież z włamaniem	122	132	66	56,91	66,42	50
Kradzież rzeczy	284	124	91	63,64	33,87	41,30
Kradzież samochodu	16	5	5	18,75	0	20
Uszkodzenie rzeczy	20	64	49	32,43	18,75	36,73
Przestępstwa gospodarcze	116	218	13	28,45	55,5	76,92
Oszustwo / wyłudzenie	86	184	82	20,93	57,61	26,83

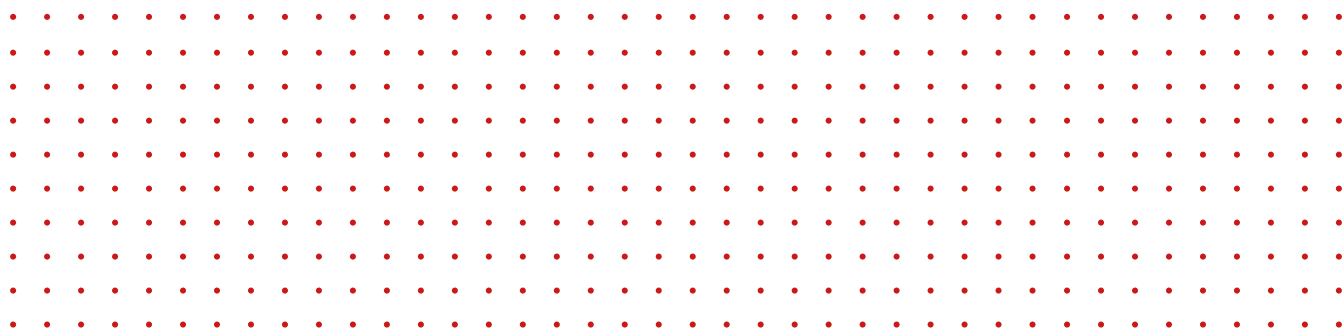
4.2. STAN ZAGROŻENIA NA DROGACH MIASTA ŻYRARDOWA. DYNAMIKA ZDARZEŃ DROGOWYCH W LATACH 2018-2024

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Zdarzenia drogowe								
wypadki	25	30	17	24	17	17	18	18
kolizje	350	359	305	349	332	350	443	349
Ofiary wypadków drogowych								
zabici	0	1	2	1	2	1	1	1
ranni	28	36	18	25	19	16	18	18
Przyczyny wypadków drogowych								
nadmierna prędkość	2	2	0	1	9	1	2	1
nieudzielenie pierwszeństwa	13	14	13	17	15	6	4	15
nieprawidłowe wyprzedzanie	1	0	12	0	4	0	0	0
piesi	1	2	0	2	5	1	9	0
nieprawidłowe omijanie/wymijanie	6	0	1	2	5	3	0	0
nieprawidłowe cofanie	1	1	0	1	1	0	0	1
nieprawidłowa odległość między pojazdami	2	0	2	1	5	1	0	1

5. REFERAT BEZPIECZEŃSTWA I ZĄDZANIA KRYZYSOWEGO UMŻ

NAJWAŻNIEJSZE DZIAŁANIA ZREALIZOWANE W ROKU 2025:

- Na podstawie Obwieszczenia Wojewody Mazowieckiego o przeprowadzeniu kwalifikacji wojskowej na terenie województwa mazowieckiego w 2025 r. zrealizowano zadanie związane ze spełnieniem obowiązku zgłoszenia się 257 mieszkańców Żyrardowa do kwalifikacji wojskowej.
- W ramach Umowy z Wojewodą Mazowieckim, z dotacji celowej na realizację Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej:
 - w obszarze II: ZABEZPIECZENIE LOGISTYCZNE I ZAPEWNIENIE CIĄGŁOŚCI DOSTAW:
 - zrealizowano zadanie pn. „Zakup sprzętu i wyposażenia na potrzeby ochrony ludności i zapewnienia ciągłości dostaw” (m.in. hełmy, buty strażackie, ubrania specjalne, rękawice). Koszt 82 039,04 zł.
 - w obszarze IV: EDUKACJA, SZKOLENIA ORAZ BAZA I ZAPLECZE SZKOLENIOWE:
 - zrealizowano zadanie pn. Kurs Kwalifikowanej Pierwszej Pomocy KPP. Koszt to 16 000,00 zł;
 - zrealizowano zadanie pn. „Szkolenie dla pracowników Urzędu Miasta Żyrardowa oraz jednostek podległych oraz podmiotów ochrony ludności” z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 06 lutego 2025 r. w sprawie programów szkoleń z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej (Dz. U. 2025, poz. 162). Koszt to 71 400,00 zł;
 - zrealizowano zadanie pn. „Kampania informacyjna Bezpieczny Żyrardów” z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej. Koszt to 98 400,00 zł.
- Przeprowadzono prace konserwacyjne w zakresie utrzymania łączności w Radiowej Sieci Zarządzania Wojewody Mazowieckiego oraz systemu syren alarmowych.
- Przeprowadzono ćwiczebne uruchamiania syren alarmowych w celu sprawdzenia poprawności ich działania.
- Zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego przeprowadzono ćwiczenia z zakresu ochrony ludności i zarządzania kryzysowego pk. Syrena-25.
- Przygotowano i złożono wniosek umożliwiający otrzymanie dotacji celowej (w wysokości 40.000 zł) z budżetu Województwa Mazowieckiego, w ramach zadania „Mazowieckie Strażnice OSP - 2026”, z przeznaczeniem na modernizację strażnicy OSP Żyrardów (remont budynku garażowego).
- Przygotowano i złożono wniosek umożliwiający otrzymanie środków finansowych na zakup wyposażenia i sprzętu na potrzeby OSP Żyrardów, w ramach realizowanego przez Miasto Żyrardów zadania publicznego „OSP-edycja 2026”. Planowana wartość zakupu samochodu gaśniczego lekkiego: to 480.000 zł. Zadanie może być dofinansowane ze środków Samorządu Województwa Mazowieckiego w wysokości 100.000 zł.



SPORT I REKREACJA

XV. SPORT I REKREACJA

1. MIEJSKA INFRASTRUKTURA SPORTOWO-REKREACYJNA

OBIEKT	ADRES
Kompleks sportowo – rekreacyjny AQUA <ul style="list-style-type: none"> • kryta pływalnia • hala sportowa • dwie sale rekreacyjne (lustrzana i do minigier) • boisko do piłki nożnej ze sztuczną nawierzchnią • dwa korty tenisowe • lodowisko • skatepark (w trakcie przebudowy) • kręgielnia • siłownie • hotel • sala konferencyjna • restauracja 	ul. rtm. W. Pileckiego 25/27
Hala sportowa	ul. F. Chopina 1
Boisko piłkarskie „Orlik”	
Boisko do koszykówki	ul. Jasna 11
Tor do skoku w dal	
Boisko wielofunkcyjne	ul. Olszowa
Stadion piłkarski wraz z zapleczem biurowo - szatniowo - sanitarnym	ul. Piastowska 1
Ekopark, w tym m.in. <ul style="list-style-type: none"> • boisko do piłki koszykowej • boisko wielofunkcyjne • pole do minigolfa • workstreet • siłownia plenerowa • urządzenia zabawowe • siłownia zewnętrzna 	ul. M. Nietrzebki 2
Pumptrack	ul. M. Nietrzebki 2
Zalew Żyrardowski <ul style="list-style-type: none"> • kąpielisko strzeżone • plaża • wypożyczalnia sprzętu pływającego • boisko do piłki plażowej • plac zabaw 	ul. Ziołowa
Boisko wielofunkcyjne przeznaczone do gry w piłkę ręczną, siatkówkę oraz koszykówkę	ul. L. Waryńskiego 1 (wejścia od strony ścieżki rowerowej i ul. Ossowskiego)
Siłownia plenerowe	Park Seniora, ul. ks. S. Konarskiego 4 / Eko-Park, ul. M. Nietrzebki 2 Ogród Jordanowski, ul. Mostowa / Ogród Jordanowski, ul. W. Reymonta 13 / Trasa Zdrowia, Park Leśny, ul. J. Procznera ul. Olszowa / Skwer W. Szrednickiego (przy Górnym Stawie)

2. KLUBY I STOWARZYSZENIA SPORTOWE DZIAŁAJĄCE W MIEŚCIE

L.p.	NAZWA STOWARZYSZENIA
1.	Academia Gorila Żyrardów
2.	Akademia Piłkarska Żyrardowianka Żyrardów
3.	Dartoholics Żyrardów
4.	Dynamite Dance Studio
5.	Football Kids
6.	Kids Fitness Club
7.	Klub Kultury Fizycznej „Koliber”
8.	Klub Hodowców Gołębi Poczтовых
9.	Klub jeździecki Sobiescy
10.	Klub Rocky Żyrardów
11.	Klub Sportowy Gimnastyki i Tańca MASH ART
12.	Klub Sportowy Kumite
13.	Klub Sportowy „Projekt Siatkówka Plażowa”
14.	Klub Sportowy „Trójka” Żyrardów
15.	Klub Sportowy Żyrardów
16.	Klub Strzelecki Ligi Obrony Kraju STRZELEC Żyrardów
17.	Klub Tenisowy „Matchpoint”
18.	Koło Polskiego Związku Wędkarskiego w Żyrardowie, Okręg PZW w Skierniewicach
19.	Legia Soccer Schools Żyrardów
20.	Mash Art.
21.	Orzeł Żyrardów
22.	Sportowa Akademia Przedszkolaka
23.	Stowarzyszenie Krzewienia Kultury Fizycznej i Sportu „Żyrardowskie Dziki”
24.	Stowarzyszenie Lokalne Salezjańskiej Organizacji Sportowej „SL SALOS”
25.	Stowarzyszenie „Niezwyci”
26.	Stowarzyszenie „Przybył i Złapał – Sportowe Emocje”
27.	Stowarzyszenie Pływaków i Ratowników AQUA Żyrardów
28.	Stowarzyszenie Run de Girard
29.	Stowarzyszenie Samoobrony i Sportów Walki Krav Maga Team
30.	Stowarzyszenie Seniorów Żyrardowianka
31.	Stowarzyszenie Sport Life
32.	Stowarzyszenie Słuchaczy Uniwersytetu Trzeciego Wieku
33.	Stowarzyszenie Tenisowe Matchpoint
34.	TKKF „Sokół”
35.	Towarzystwo Sportowe Oldboy Żyrardów

-
36. Uczniowski Klub Sportowy „Siódemka” Żyrardów

 37. Wonder Dance Studio

 38. VTT Akademia Kolarska

 39. ZHP Żyrardów

 40. Żyrardowski Klub Sportowy Thien Long

 41. Żyrardowskie Powiatowe Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe

 42. Żyrardowskie Stowarzyszenie Miłośników Tańca i Kultury Fizycznej

 43. Żyrardowskie Stowarzyszenie Pływaków i Ratowników

 44. Żyrardowskie Stowarzyszenie Siatkówki „LEN” Żyrardów

 45. Żyrardowskie Stowarzyszenie Sportów Ekstremalnych

 46. Żyrardowskie Stowarzyszenie Żeglarskie

 47. Żyrardowskie Towarzystwo Cyklistów

3. NAJWAŻNIEJSZE IMPREZY ODBYWAJĄCE SIĘ NA OBIEKTACH MIEJSKICH W 2025 ROKU, ORGANIZOWANE LUB WSPÓLORGANIZOWANE PRZEZ AQUA ŻYRARDÓW

- Turnieje eliminacyjne Mistrzostw Polski w koszykówkę dziewcząt;
- Ogólnopolskie i międzynarodowe turnieje w koszykówkę dziewcząt i chłopców, w tym turnieje 3 x 3;
- Amatorskie turnieje koszykówki;
- Regionalne i wojewódzkie turnieje w siatkówkę;
- Mecz międzypaństwowy w boksie SUZUKI BOXING NIGHT Polska vs Ukraina;
- Gala Babilon MMA;
- Turnieje halowej piłki nożnej dla dzieci;
- Otwarty turniej tenisa stołowego „Przybądź i Złap Zimowe Sportowe Emocje”
- II Żyrardowska Olimpiada Integracyjna
- Turnieje rekreacyjno – sportowe „Dziecko + Rodzic”
- Mistrzostwa Polski Dziecięcej Ligi Grapplingowej;
- ŻTC BIKE FINAL RACE;
- Bieg Tropem Wilczym;
- Turnieje siatkarskie Akademii Siatkówki Pawła Zagumnego;
- Turniej jedynek i dwojek Mazowiecko – Warszawskiego Związku Piłki Siatkowej;
- AQUA OPEN LIGA w futsalu mężczyzn;
- Turniej szachowy;
- Żyrardowski Rajd Rowerowy im. Grzegorza Jaroszewskiego;
- Zawody szkolne w ramach Miejskiej Międzyszkolnej Olimpiady Sportowej i Igrzysk Powiatu Żyrardowskiego;
- Garmin Iron Triathlon;
- Cykl turniejów sportowych AQUA Summer Cup;
- Mistrzostwa Polski w tańcu nowoczesnym Dance Dynamite Studio;
- Mistrzostwa Polski w układaniu kostki Rubika;
- Świąteczne zawody pływackie Żyrardowskiego Powiatowego Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego oraz Stowarzyszenia Pływaków i Ratowników AQUA Żyrardów;
- Międzynarodowy turniej halowej piłki nożnej pracowników firm Ever i TCL;
- Turnieje koszykarskie Maciej Lampe Camp 2 na 2.

4. SPORT SZKOLNY

Nazwa wydarzenia	Charakter wydarzenia
Miejska Międzyszkolna Olimpiada Sportowa	cykl zawodów sportowych dla uczniów klas 4 – 8 szkół podstawowych oraz uczniów szkół ponadpodstawowych w takich dyscyplinach jak m.in. piłka nożna, siatkówka, koszykówka, pływanie, ringo, dwa ognie, badminton, unihokej, tenis stołowy, piłka ręczna, siatkówka plażowa, beach soccer czy sztafetowe i indywidualne biegi przełajowe;
Sport i Zabawa	cykl zawodów sportowych dla klas I – III szkół podstawowych o Puchar Prezydenta Miasta Żyrardowa;
Mały Sport – Wielka Radość	cykl zawodów sportowych dla przedszkoli miejskich

5. FREKWENCJA NA MIEJSKICH OBIEKTACH SPORTOWYCH

WSTĘP BILETOWANY - ROK 2024-2025 / WSTĘP BILETOWANY

Nazwa obiektu	Liczba osób	
	2024	2025
Pływalnia /klienci indywidualni/	79 000	77 500
Pływalnia /szkoły, kluby sportowe, grupy zorganizowane/	19 500	21 000
Lodowisko /klienci indywidualni/	3 000	10 250

6. OTWARTE KONKURSY OFERT

Żyrardowskie kluby i stowarzyszenia sportowe otrzymały w roku 2025 z budżetu miasta 1 760 000 zł. Środki rozdysponowano w trzech postępowaniach konkursowych.

I Otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej w roku 2025. Kwota 1.500.000,00 zł.

LP.	NAZWA OFERENTA	NAZWA ZADANIA PUBLICZNEGO	KWOTA PRZYZNANEJ DOTACJI / ZŁ
1.	ORGANIZOWANIE I KOORDYNOWANIE TRENINGÓW BOKSERSKICH	SPORTOWY ŻYRARDÓW	71 000,00 ZŁ
2.	ORGANIZOWANIE IMPREZ SPORTOWYCH, REKREACYJNYCH I SPORTOWO – REKREACYJNYCH O ZASIĘGU LOKALNYM I PONADLOKALNYM	OGNISKO TOWARZYSTWA KRZEWIENIA KULTURY FIZYCZNEJ „SOKÓŁ” W ŻYRARDOWIE	7 000,00 ZŁ
3.	ŻTC BIKE RACE 2025 – WIELKI FINAŁ ŻYRARDÓW	ŻYRARDOWSKIE TOWARZYSTWO CYKLISTÓW	20 000,00 ZŁ

4.	WĘDKUJ RAZEM Z ŻYRARDOWEM	OKRĘG POLSKIEGO ZWIĄZKU WĘDKARSKIEGO W SKIERNIEWICACH, KOŁO PZW NR 016 W ŻYRARDOWIE	10 000,00 ZŁ
5.	II EDYCJA BEZPŁATNYCH ZAJĘĆ SAMOOBRONY DLA DZIECI, WSPIERANIE I ROZPOWSZECHNIANIE KULTURY FIZYCZNEJ, POPULARYZACJA SPORTÓW WALKI, UPOWSZECHNIANIE WIEDZY O SZTUKACH I SPORTACH WALKI PT. „TRENUJEMY SZTUKI WALKI”.	STOWARZYSZENIE SAMOOBRONY I SPORTÓW WALKI KMT	6 000,00 ZŁ
6.	WSPIERANIE I UPOWSZECHNIANIE KULTURY FIZYCZNEJ W ROKU 2025	ŻYRARDOWSKI KLUB SPORTOWY THIEN LONG	71 000,00 ZŁ
7.	ORGANIZOWANIE I KOORDYNOWA- NIE ZAJĘĆ DLA GRUPY SPORTOWEJ PŁYWAKÓW AQUA ŻYRARDÓW W 2025 ROKU	ŻYRARDOWSKIE STOWARZYSZENIE PŁYWAKÓW I RATOWNIKÓW	30 000,00 ZŁ
8.	WSPIERANIE I UPOWSZECHNIANIE BRYDŻA SPORTOWEGO POPRZEZ UCZESTNICTWO KLUBÓW SPORTO- WYCH W ROZGRYWKACH ORGANIZO- WANYCH PRZEZ ZWIĄZKI SPORTOWE	KLUB SPORTOWY BARD13	9 000,00 ZŁ
9.	FILIP DE GIRARD NA SPORTOWO :)	STOWARZYSZENIE SPORT LIFE ŻYRARDÓW	18 000,00 ZŁ
10.	„SIATKÓWKA TO MY” ORGANIZOWA- NIE I KOORDYNOWANIE TRENINGÓW I ZGRUPOWAŃ SPORTOWYCH DLA DZIECI I MŁODZIEŻY, MAJĄCYCH NA CELU PRZYGOTOWANIE DO UCZEST- NICTWA WE WSPÓŁZAWODNICTWIE SPORTOWYM KRAJOWYM I MIĘDZY- NARODOWYM, ORGANIZOWANIE IMPRESZ SPORTOWYCH	KLUB SPORTOWY „PROJEKT SIATKÓWKA PLAŻOWA ŻYRARDÓW”	9 000,00 ZŁ
11.	WSPIERANIE I UPOWSZECHNIANIE KULTURY FIZYCZNEJ PRZEZ KLUB SPORTOWY ŻYRARDOWSKIE POWIATOWE WOPR	ŻYRARDOWSKIE POWIATOWE WODNE OCHOTNICZE POGOTOWIE RATUNKOWE	28 000,00 ZŁ
12.	REALIZACJA ZADAŃ PUBLICZNYCH W ZAKRESIE WSPIERANIA I UPOWSZECH- NIANIA KULTURY FIZYCZNEJ W ROKU 2025	KLUB STRZELECKI LIGI OBRONY KRAJU STRZELEC ŻYRARDÓW	8 000,00 ZŁ

13.	ORGANIZOWANIE, KOORDYNOWANIE I PROWADZENIE ZAJĘĆ, A TAKŻE PRZYGOTOWANIA I UCZESTNICTWO W ZAWODACH SPORTOWYCH – BOKS	KLUB ROCKY - ŻYRARDÓW	46 000,00 ZŁ
14.	ŻSS „LEN” ŻYRARDÓW - KONTYNUUJEMY TRADYCJE SIATKARSKIE W NASZYM MIEŚCIE	ŻYRARDOWSKIE STOWARZYSZENIE SIATKÓWKI LEN	110 000,00 ZŁ
15.	WSPIERANIE I UPOWSZECHNIANIE KULTURY FIZYCZNEJ W ROKU 2025 POPRZEZ PT„SPORTY WALKI SPOSOBEM NA ZDROWE CIAŁO I DUCHA VOL 2”	STOWARZYSZENIE ACADEMIA GORILA ŻYRARDÓW	40 000,00 ZŁ
16.	UPOWSZECHNIANIE I WSPIERANIE KULTURY FIZYCZNEJ	KLUB SPORTOWY „TRÓJKA” ŻYRARDÓW	512 000,00 ZŁ
17.	KTO NAJLEPIEJ W PIŁKĘ GRA? - AKADEMIA PIŁKARSKA!!!	AKADEMIA PIŁKARSKA ŻYRARDÓW ŻYRARDOWIANKA	407 000,00 ZŁ
18.	ORGANIZACJA TRENINGÓW KARATE I AKROBATYKI DLA DZIECI I MŁODZIEŻY	KLUB SPORTOWY KUMITE	6 000,00 ZŁ
19.	„HARMONIA CIAŁA I UMYŚŁU – ZAJĘCIA Z JOGI, DIETETYKI I GIMNASTYKI Z MUZYKOTERAPIĄ DLA DZIECI Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI”	STOWARZYSZENIE NA RZECZ DZIECI I MŁODZIEŻY Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ PSYCHOFIZYCZNĄ „POMÓŻ ŻYĆ”	20 000,00 ZŁ
20.	WSPIERANIE I UPOWSZECHNIANIE KULTURY FIZYCZNEJ W ROKU 2025 - HARCERSKA SZKOŁA POD ŻAGLAMI	CHORĄGIEW MAZOWIECKA ZWIĄZKU HARCERSTWA POLSKIEGO	22 000,00 ZŁ
21.	SPORT, ZDROWIE, RELACJE - SALOS 2025.	STOWARZYSZENIE LOKALNE SALEZJAŃSKIEJ ORGANIZACJI SPORTOWEJ „SL SALOS”	50 000,00 ZŁ
ŁĄCZNIE 1 500 000,00 ZŁ			

II Otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej w 2025 r. Kwota 200.000 zł.

22.	UPOWSZECHNIANIE I WSPIERANIE KULTURY FIZYCZNEJ	KLUB SPORTOWY „TRÓJKA” ŻYRARDÓW	100 000,00 ZŁ
23.	KTO NAJLEPIEJ W PIŁKĘ GRA? - AKADEMIA PIŁKARSKA!!!	AKADEMIA PIŁKARSKA ŻYRARDÓW ŻYRARDOWIANKA	100 000,00 ZŁ
ŁĄCZNIE 200 000,00 ZŁ			

III Otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej w 2025 r. Kwota 60.000 zł.

24.	UPOWSZECHNIANIE I WSPIERANIE KULTURY FIZYCZNEJ	KLUB SPORTOWY „TRÓJKA” ŻYRARDÓW	60 000,00 ZŁ
-----	---	---------------------------------	--------------

ŁĄCZNIE 60 000,00 ZŁ

7. NAGRODY SPORTOWE PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA

Rok 2025 r. obfitował w osiągnięcia sportowe zawodników reprezentujących Miasto Żyrardów. Wielu spośród nagrodzonych, to medaliści i finaliści prestiżowych zawodów międzynarodowych i krajowych.

Zawodnicy Żyrardowskiego Klubu Sportowego Thien Long zdobyli III miejsce w Mistrzostwach Świata ADCC w Warszawie w ju-jitsu oraz I miejsce w Pucharze Europy w Pucharze Europy V M.A. w MMA, a także I, II i III miej-

sca w Mistrzostwach Polski w ju-jitsu. Drużyna Klubu Sportowego „Trojka” Żyrardów zajęła I miejsce w koszykówce 3x3 oraz III miejsce w koszykówce 5x5 - w kat. U15 kobiet w Młodzieżowych Mistrzostwach Polski.

Badmintoniści zajęli I miejsce w grze mieszanej kobiet i II miejsce w grze podwójnej kobiet, I miejsce w grze podwójnej mężczyzn oraz I miejsce w grze mieszanej.

Teniści ziemni uplasowali się na III

miejscu w grze podwójnej na Mistrzostwach Polski oraz na I miejscu w grze podwójnej i III miejscu w grze pojedynczej na Ogólnopolskiej Olimpiadzie Młodzieży.

Zawodnicy boksu olimpijskiego zostali sklasyfikowani na III miejscu w Pucharze Polski U15 i III miejscu Mistrzostw Polski Młodzików. Trenerzy, których uhonorowano, mają ogromny wkład w rozwój młodych talentów i kształtowanie przyszłych mistrzów.

NAGRODY SPORTOWE 2025

DYSCYPLINA	KLUBY/OSOBY FIZYCZNE	LICZBA NAGRÓD DLA ZAWODNIKÓW	LICZBA NAGRÓD DLA TRENERÓW
BOKS OLIMPIJSKI	KLUB SPORTOWY ŻYRARDÓW	5	1
JU-JITSU MMA	ŻYRARDOWSKI KLUB SPORTOWY THIEN LONG	7 2	2
TENIS ZIEMNY	OSOBY FIZYCZNE	2	0
BADMINTON	OSOBY FIZYCZNE - SENIORZY	4	0
KOSZYKÓWKA	KLUB SPORTOWY „TRÓJKA” ŻYRARDÓW	14	2

WYRÓŻNIENIA SPORTOWE 2025

DYSCYPLINA	KLUBY/OSOBY FIZYCZNE	LICZBA NAGRÓD DLA ZAWODNIKÓW	LICZBA NAGRÓD DLA TRENERÓW
JUDO	UCZNIOWSKI KLUB SPORTOWY JUDO ORZEŁ ŻYRARDÓW	2	1

XV MAJĄTEK I BUDŻET MIASTA

XVI. MAJĄTEK I BUDŻET MIASTA ŻYRARDOWA

1. MAJĄTEK MIASTA ŻYRARDOWA

MAJĄTEK MIASTA ŻYRARDOWA	ROK 2025	
	WARTOŚĆ W ZŁ	
Wartość mienia (netto*), stan na 31 grudnia, z tego:	744 437 698,69	
aktywa trwałe, w tym:	682 707 054,77	
grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu) - gr 0	318 661 654,01	
budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	358 158 697,74	
Urządzenia techniczne i maszyny	751 078,46	
środki transportu - gr 7	2 509 573,25	
narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - gr 8	2 626 051,31	
wartości niematerialne i prawne	18 483,64	
aktywa obrotowe	61 712 160,28	

* Wartość pomniejszona o odpisy umorzeniowe i aktualizujące

2. WPŁYWY Z TYTUŁU GOSPODAROWANIA MIENIEM MIASTA ŻYRARDOWA

Wpływy z tytułu gospodarowania mieniem miasta Żyrardów	ROK 2024	ROK 2025
	WARTOŚĆ W ZŁ	WARTOŚĆ W ZŁ
Dochody z mienia ogółem, w tym:	26 247 742,76	30 259 846,73
dochody z tytułu zarządu, użytkowania i użytkowania wieczystego nieruchomości	753 220,88	735 661,99
dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz innych umów o podobnym charakterze	17 494 461,91	17 525 951,34
dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	503 658,61	526 090,82
dochody ze sprzedaży składników majątkowych	7 496 401,36	11 472 142,58

3. WYKONANIE BUDŻETU MIASTA ŻYRARDOWA

	ROK 2024	ROK 2025
I. Dochody	314 759 965,21	340 313 652,05
II. Wydatki	350 466 168,25	348 441 909,29
III. Przychody	58 298 595,71	35 374 400,54
IV. Rozchody	13 975 896,13	9 013 243,99
Ogółem (I+III)	373 058 560,92	375 688 052,59
Ogółem (II+IV)	364 442 064,38	357 455 153,28

4. WYKONANIE DOCHODÓW BUDŻETOWYCH MIASTA ŻYRARDOWA W 2025 ROKU WEDŁUG ŹRÓDEŁ POWSTANIA

	OGÓŁEM/PLAN	WYKONANIE	WYKONANIE PLANU (W %)	UDZIAŁ W DOCHODACH OGÓŁEM (W %)
A. Dochody własne	93 292 257,51	94 166 287,37	100,94	27,67
I. Podatki lokalne (od nieruchomości, od środków transportu, rolny i leśny)	29 741 489,00	30 681 859,99	103,16	9,02
II. Podatki pobierane przez urzędy skarbowe (od czynności cywilnoprawnych, od spadków i darowizn, karta podatkowa)	4 980 000,00	5 207 439,16	104,57	1,53
III. Opłaty	5 740 582,98	5 600 657,73	97,56	1,64
IV. Dochody z mienia (m.in. najem i dzierżawa majątku, użytkowanie i zarząd, sprzedaż majątku)	31 375 855,08	30 259 846,73	96,44	8,89
V. Wpływy ze sprzedaży biletów komunikacji miejskiej	43 225,68	132 588,51	306,74	0,03
VI. Inne dochody	5 425 283,62	5 857 420,80	107,99	1,72
VII. Opłata za wydawanie zezwoleń na sprzedaż alkoholu	1 506 932,00	1 529 135,81	101,47	0,45
VIII. Opłata za wywóz śmieci	14 478 889,15	14 897 338,64	102,9	4,38
B. Udziały w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	164 861 189,39	164 861 189,39	100	48,44
I. Podatek dochodowy od osób fizycznych	159 744 115,82	159 744 115,82	100	46,94
II. Podatek dochodowy od osób prawnych	5 117 073,57	5 117 073,57	100	1,50
C. Subwencje i dotacje	37 968 333,91	35 949 193,14	94,68	10,57
D. Środki ze źródeł zagranicznych	5 540 599,63	3 348 834,53	60,40	0,99
E. Pozostałe środki zewnętrzne	42 843 485,69	41 988 147,62	98,00	12,34
Dochody ogółem (A+B+C+D+E)	344 505 866,13	340 313 652,05	98,80	100

5. WYKONANIE DOCHODÓW BUDŻETOWYCH MIASTA ŻYRARDOWA W 2025 ROKU WEDŁUG DZIAŁÓW KLASYFIKACJI DOCHODÓW BUDŻETOWYCH

	PLAN (W ZŁ)	WYKONANIE (W ZŁ)	WYKONANIE PLANU (W %)	UDZIAŁ W DOCHODACH OGÓŁEM (W %)
Transport i łączność	11 245 609,13	10 505 272,66	93,42	3,09
Gospodarka mieszkaniowa	36 083 162,22	34 136 769,56	94,61	10,03
Administracja publiczna	1 662 772,27	1 672 049,18	100,56	0,49
Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	338 690,00	337 690,00	99,70	0,10
Obrona narodowa	2 101 218,00	273 560,00	13,02	0,08
Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	251 832,06	264 519,79	105,04	0,08
Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobo- wości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	202 980 738,54	204 483 349,56	100,74	60,09
Różne rozliczenia	5 440 235,39	5 428 207,41	99,78	1,60
Oświata i wychowanie	17 513 864,06	16 981 814,51	96,96	4,99
Ochrona zdrowia	163 200,00	167 747,17	102,79	0,05
Pomoc społeczna	6 969 154,79	6 453 703,09	92,60	1,90
Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	500 534,00	499 269,01	99,75	0,15
Edukacyjna opieka wychowawcza	184 220,16	82 244,43	44,64	0,02
Rodzina	22 554 761,12	22 740 102,26	100,82	6,68
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	17 966 517,39	17 763 950,01	98,87	5,22
Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	117 140,00	117 168,00	100,02	0,03
Kultura fizyczna	18 432 217,00	18 406 235,41	99,86	5,41
Dochody ogółem	344 505 866,13	340 313 652,05	98,78	100

6. WYKONANIE WYDATKÓW BUDŻETOWYCH MIASTA ŻYRARDÓW W 2025 ROKU WEDŁUG DZIAŁÓW KLASYFIKACJI WYDATKÓW BUDŻETOWYCH

	PLAN (W ZŁ)	WYKONANIE (W ZŁ)	WYKONANIE PLANU (W %)	UDZIAŁ W WYDATKACH OGÓŁEM (W %)
Rolnictwo i łowiectwo	232,18	232,18	100	0
Transport i łączność	27 549 217,94	24 528 160,87	89,03	7,04
Turystyka	435,02	435,02	100	0
Gospodarka mieszkaniowa	33 991 673,15	33 541 533,70	98,68	9,63
Działalność usługowa	151 000,00	89 346,77	59,17	0,03
Administracja publiczna	24 938 043,14	22 943 901,92	92,00	6,58
Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	338 690,00	337 690,00	99,70	0,10
Obrona narodowa	2 101 218,00	273 560,00	13,02	0,08
Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	3 934 227,06	3 685 192,62	93,67	1,06
Obsługa długu publicznego	7 188 000,00	7 037 899,24	97,91	2,02
Różne rozliczenia	1 319 677,76	77 530,28	5,87	0,02
Oświata i wychowanie	136 166 900,97	132 858 099,80	97,57	38,13
Ochrona zdrowia	2 177 219,45	2 029 374,11	93,21	0,58
Pomoc społeczna	23 914 135,79	23 170 187,05	96,89	6,65
Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	1 088 969,00	836 597,88	76,82	0,24
Edukacyjna opieka wychowawcza	1 376 855,16	1 217 053,38	88,39	0,35
Rodzina	26 405 780,12	26 181 568,73	99,15	7,51
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	31 204 983,30	29 476 287,33	94,46	8,46
Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	10 086 870,00	9 931 908,46	98,46	2,85
Kultura fizyczna	33 178 022,00	30 225 349,95	91,10	8,67
Wydatki ogółem	367 112 150,04	348 441 909,29	94,91	100

7. DOCHODY BUDŻETU MIASTA ŻYRARDOWA PRZYPADAJĄCE NA 1 MIESZKAŃCA	WARTOŚĆ W ZŁ				
	ROK 2021	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Dochody ogółem na 1 mieszkańca	6 525,32	7 326,34	7 674,99	8 951,45	9 739,95
Dochody własne na 1 mieszkańca	2 130,80	2 007,65	2 647,16	2 427,19	2 695,09

8. WYDATKI BUDŻETU MIASTA ŻYRARDOWA PRZYPADAJĄCE NA 1 MIESZKAŃCA	WARTOŚĆ W ZŁ				
	ROK 2021	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Wydatki ogółem na 1 mieszkańca	6 577,04	7 893,49	7 904,86	9 966,90	9 972,58

9. ZADŁUŻENIE MIASTA ŻYRARDOWA	WARTOŚĆ W ZŁ				
	ROK 2021	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
Zadłużenie	86 432 850,32	78 229 993,16	92 990 889,90	125 004 993,77	142 491 749,78

dane na 31 grudnia danego roku

10. DOCHODY NA ZADANIA FINANSOWANE I WSPÓŁFINANSOWANE ZE ŹRÓDEŁ UE W ROKU 2025

	WYKONANIE OGÓŁEM (W ZŁ)	w tym:	
		FUNDUSZE UE (W ZŁ)	BUDŻET PAŃSTWA (W ZŁ)
Dochody ogółem, z tego:	3 348 834,53	3 149 333,00	199 501,53
inwestycje	1 941 871,56	1 860 853,23	81 018,33
bieżące	1 406 962,97	1 288 479,77	118 483,20

11. WYDATKI NA ZADANIA FINANSOWANE I WSPÓŁFINANSOWANE ORAZ PRZEWIDZIANE DO FINANSOWANIA I WSPÓŁFINANSOWANIA ZE ŹRÓDEŁ UE W ROKU 2025

	WYKONANIE OGÓŁEM (W ZŁ)	w tym:	
		FUNDUSZE UE (W ZŁ)	ŚRODKI KRAJOWE (W ZŁ) (BUDŻET PAŃSTWA I ŚRODKI WŁASNE)
Wydatki ogółem, z tego:	4 346 661,88	3 552 486,87	794 175,01
zadania inwestycje	3 034 940,23	2 491 094,66	543 845,57
zadania bieżące	1 311 721,65	1 061 392,21	250 329,44

12. NADZÓR WŁAŚCICIELSKI

SPÓŁKI, W KTÓRYCH UDZIAŁY POSIADA MIASTO ŻYRARDÓW

NAZWA SPÓŁKI	% UDZIAŁÓW MIASTA
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o.	100%
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o.o.	100%
Żyrardowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	100%
AQUA Żyrardów Sp. z o.o.	100%
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.	76%
Geotermia Mazowiecka S.A.	akcjonariusz mniejszościowy
Bank Ochrony Środowiska S.A.	akcjonariusz mniejszościowy

Według stanu na 31 grudnia 2025 r. Gmina Miasto Żyrardów była współnikiem lub akcjonariuszem w 7 spółkach prawa handlowego, z których w 4 posiadała 100 % udziałów, w 1 spółce posiadała udziały większościowe, a w 2 spółkach była mniejszościowym akcjonariuszem. Gminę Miasto Żyrardów na posiedzeniach

organów statutowych spółek z udziałem Gminy reprezentował Prezydent Miasta Żyrardowa, który pełnił funkcję Zgromadzenia Wspólników w spółkach jednoosobowych (Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o.o., „AQUA Żyrardów” Sp. z o.o.

oraz Żyrardowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.), współnika większościowego (Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o.) oraz akcjonariusza (Geotermia Mazowiecka S.A. i Bank Ochrony Środowiska S.A.).

Wartość wszystkich udziałów Gminy Miasto Żyrardów w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością, według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r. wynosiła 124 320 000,00 zł, przy czym wartość 1 udziału wynosiła 1 000 zł (Przedsiębiorstwo Gospodar-

ki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o.o., „AQUA Żyrardów” Sp. z o.o. oraz Żyrardowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Sp. z o.o.). Wartość wszystkich akcji Gminy Miasto Żyrardów w spółkach akcyjnych, według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r., wynosiła 11 760,00 zł, przy czym wartość 1 akcji wynosiła 10,00 zł (Geotermia Mazowiecka S.A. i Bank Ochrony Środowiska S.A.).

Wartość wszystkich udziałów Gminy Miasto Żyrardów w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością, według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r. wynosiła 124 320 000,00 zł, przy czym wartość 1 udziału wynosiła 1 000 zł (Przedsiębiorstwo Gospodar-

ki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Żyrardów” Sp. z o.o., „AQUA Żyrardów” Sp. z o.o. oraz Żyrardowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Sp. z o.o.). Wartość wszystkich akcji Gminy Miasto Żyrardów w spółkach akcyjnych, według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r., wynosiła 11 760,00 zł, przy czym wartość 1 akcji wynosiła 10,00 zł (Geotermia Mazowiecka S.A. i Bank Ochrony Środowiska S.A.).

Spośród spółek, których udziałowcem jest Gmina Miasto Żyrardów, realizacja zadań użyteczności publicznej była wiodącym i podstawowym przedmiotem działalności

w 4 z nich, tj. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej

„Żyrardów” Sp. z o.o. oraz Żyrardowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

W roku 2025 Gmina Miasto Żyrardów nie tworzyła i nie przystępowała do spółek prowadzących

W roku 2025 r. Gmina Miasto Żyrardów powierzyła jedno zadanie własne spółce komunalnej. Realizacja

We wszystkich spółkach, w których Gmina Miasto Żyrardów posiada udziały i akcje, funkcjonują organy nadzorcze zapewniające współnikowi lub akcjonariuszowi możliwość wpływu na sprawy spółki, adekwatnie do liczby posiadanych

Prezydent Miasta Żyrardowa wykonujący zadania z zakresu nadzoru właścicielskiego nad spółkami z udziałem Gminy Miasto Żyrardów gromadził w 2025 r. istotne informacje dotyczące spraw korporacyjnych, organizacyjno-prawnych i majątkowych. Na podstawie zebranych informacji komórki organizacyjne Urzędu Miasta Żyrardowa monitorowały i dokonywały oceny sytuacji ekonomicz-

W roku 2025 r. nie były przeprowadzane konkursy na stanowisko w zarządzie spółki komunalnej. Zo-

W roku 2025 kontynuowane były podjęte w latach poprzednich działania mające na celu ukształtowanie i stosowanie w spółkach z udziałem

W roku 2025 brak było wpływów do budżetu Miasta Żyrardowa z tytułu dywidend.

działalność komercyjną, wykraczającą poza zakres określony w ustawie z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodar-

wane były również uchwały Rady Miasta Żyrardowa w sprawie powierzeń podjęte w roku 2022 i w 2024.

udziałów lub akcji. Przejawia się to m.in. w określonym w aktach założycielskich (umowie spółki) trybie powoływania członków rady nadzorczej. Ponadto, Gmina posiada większość w radzie nadzorczej w 5 spółkach. Prawo powoływania organów nad-

nej tych spółek, jak również uczestniczyły w przygotowaniu dokumentów związanych z wykonywaniem przez Prezydenta Miasta Żyrardowa uprawnień współnika lub akcjonariusza, w tym związanych z udzielaniem absolutorium członkom zarządów spółek, zatwierdzaniem sprawozdań zarządów z działalności, zatwierdzaniem sprawozdań finansowych, a także współpracowały z członkami

stał powołany jeden członek zarządu bez przeprowadzenia postępowania konkursowego („Aqua Żyrardów” Sp.

łem Gminy Miasto Żyrardów zasad wynagradzania członków organów zarządzających i członków organów nadzorczych określonych w ustawie

ce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679).

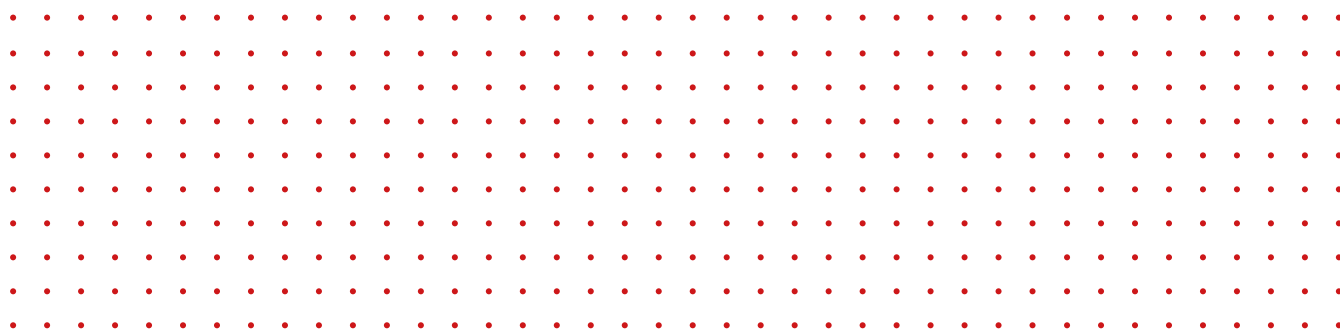
Realizacja tych zadań przebiegała sprawnie i podlegała bieżącej kontroli pracowników Urzędu Miasta Żyrar-

zorczych spółek na zasadach określonych w aktach założycielskich jest dla Gminy Miasto Żyrardów korzystnym rozwiązaniem umożliwiającym sprawowanie kontroli nad majątkiem tych spółek.

rad nadzorczych reprezentującymi Gminę w tych spółkach w innych istotnych dla ich działania sprawach. Wykonując uprawnienia współnika w spółkach Prezydent Miasta Żyrardów w 2025 r. powołał 3 członków rad nadzorczych spółek, którzy spełniali wymogi określone w art. 19 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 125, z późn. zm.).

z o. o. z siedzibą w Żyrardowie).

z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1907 z późn. zm.).



ZARZĄDZANIE SAMORZĄDOWE

XVII. ZARZĄDZANIE SAMORZĄDOWE

Żyrardów jest **gminą miejską**. Zgodnie ze Statutem Miasta organem stanowiącym i kontrolnym jest **Rada Miasta Żyrardowa**, a organem wykonawczym – **Prezydent Miasta Żyrardowa**. Kompetencje Rady określają ustawy oraz **Statut Miasta Żyrardowa**.

W Radzie Miasta Żyrardowa zasiada **21 radnych**. Kadencja rady trwa **5 lat**, licząc od dnia wyborów.

O obecnym składzie Rady Miasta Żyrardowa (**IX kadencja**) mieszkańcy zdecydowali podczas wyborów samorządowych, które odbyły się **7 kwietnia 2024 roku**.

1. RADA MIASTA ŻYRARDOWA

DZIAŁALNOŚĆ RADY MIASTA ŻYRARDOWA W ROKU 2025

Odbyte sesje	14
w tym sesje nadzwyczajne	1
Liczba podjętych uchwał	121
Posiedzenia komisji stałych RMŻ, w tym:	101
Komisja Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych	14
Komisja Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska	15
Komisja Kultury, Promocji Miasta i Spraw Społecznych	13
Komisja Oświaty i Kultury Fizycznej	14
Komisja Mieszkaniowa	11
Komisja Bezpieczeństwa, Porządku Publicznego, Handlu i Usług	9
Komisja ds. Samorządów Mieszkańców	5
Komisja Rewizyjna	7
Komisja Skarg, Wniosków i Petycji	13
Liczba złożonych wniosków, interpelacji i zapytań	44

Transmisje online z obrad Rady Miasta Żyrardowa udostępniane są za pośrednictwem portalu **www.zyrardow.esesja.pl**.

Tam też dostępne są m.in. wyniki poszczególnych głosowań, a także zapisy video zakończonych już posiedzeń, uzupełnione napisami dla osób niesłyszących.

2. UCHWAŁY RADY MIASTA ŻYRARDOWA PODJĘTE W ROKU 2025

Wszystkie uchwały zostały przez organ wykonawczy Miasta wykonane z zachowaniem procedur i terminów określonych uchwałami i przepisami prawa. Szczegółowy sposób wykonania uchwał zawiera poniższa tabela.

UCHWAŁY RADY MIASTA ŻYRARDOWA PODJĘTE W ROKU 2025

Lp.	Nr uchwały	Data uchwały	Tytuł uchwały	Wykonanie
1.	XII/104/25	30.01.2025	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
2.	XII/105/25	30.01.2025	zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	uchwała wykonana
3.	XII/106/25	30.01.2025	w sprawie utworzenia zarządu dróg gminnych w Żyrardowie	uchwała wykonana
4.	XII/107/25	30.01.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej	uchwała wykonana
5.	XII/108/25	30.01.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej	uchwała wykonana
6.	XII/109/25	30.01.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej	w trakcie realizacji
7.	XII/110/25	30.01.2025	w sprawie zatwierdzenia projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021–2027	uchwała wykonana
8.	XII/111/25	30.01.2025	w sprawie zatwierdzenia projektu pn. „Usługi społeczne i zdrowotne dla Żyrardowa” w ramach Działania 8.5 Usługi społeczne i zdrowotne, Priorytet VIII Fundusze Europejskie dla aktywnej integracji oraz rozwoju usług społecznych i zdrowotnych na Mazowszu, Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027	uchwała wykonana
9.	XII/112/25	30.01.2025	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
10.	XII/113/25	30.01.2025	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
11.	XII/114/25	30.01.2025	w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
12.	XIII/115/25	27.02.2025	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
13.	XIII/116/25	27.02.2025	zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	uchwała wykonana
14.	XIII/117/25	27.02.2025	w sprawie nabycia działki położonej w Żyrardowie	uchwała wykonana
15.	XIII/118/25	27.02.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu	w trakcie realizacji
16.	XIII/119/25	27.02.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu	w trakcie realizacji

17.	XIII/120/25	27.02.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu	w trakcie realizacji
18.	XIII/121/25	27.02.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu	uchwała wykonana
19.	XIII/122/25	27.02.2025	w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do „Żyrardowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.”	uchwała wykonana
20.	XIII/123/25	27.02.2025	w sprawie rozpatrzenia petycji w sprawie pomocy w likwidacji nadal trwającego systemu komunistycznego, zarządzanego przez nielegalnie działające organizacje partyjne i sędziowskie oraz o podjęcie współpracy z UCiDK, w celu wprowadzenia ładu konstytucyjnego, tak, aby Naród Polski mógł sprawować władzę bezpośrednio zgodnie z art. 4 KRP	uchwała wykonana
21.	XIII/124/25	27.02.2025	w sprawie przekazania petycji według właściwości	uchwała wykonana
22.	XIII/125/25	27.02.2025	w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Prezydenta Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
23.	XIII/126/25	27.02.2025	w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Prezydenta Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
24.	XIV/127/25	13.03.2025	w sprawie wyrażenia intencji zawarcia umowy o współpracy ze Społeczną Agencją Najmu	uchwała wykonana
25.	XIV/128/25	13.03.2025	zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych przedszkoli, innych form wychowania przedszkolnego i szkół prowadzonych na terenie Miasta Żyrardowa przez osoby prawne niebędące jednostką samorządu terytorialnego lub osoby fizyczne oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania	uchwała wykonana
26.	XV/129/25	27.03.2025	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
27.	XV/130/25	27.03.2025	zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	uchwała wykonana
28.	XV/131/25	27.03.2025	w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na 2025 rok”	uchwała wykonana
29.	XV/132/25	27.03.2025	w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025–2030	uchwała wykonana
30.	XV/133/25	27.03.2025	w sprawie określenia wykazu kąpielisk na terenie Miasta Żyrardowa oraz sezonu kąpielowego na rok 2025	uchwała wykonana
31.	XV/134/25	27.03.2025	w sprawie przyjęcia Programu osłonowego Miasta Żyrardów pn. „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2025	uchwała wykonana
32.	XV/135/25	27.03.2025	zmieniająca uchwałę w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miasta Żyrardowa oraz nadania jej Statutu	uchwała wykonana
33.	XV/136/25	27.03.2025	w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Prezydenta Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
34.	XV/137/25	27.03.2025	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa	uchwała wykonana

35.	XV/138/25	27.03.2025	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
36.	XV/139/25	27.03.2025	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
37.	XVI/140/25	24.04.2025	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
38.	XVI/141/25	24.04.2025	zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	uchwała wykonana
39.	XVI/142/25	24.04.2025	w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej i sprzedaży nieruchomości	uchwała wykonana
40.	XVI/143/25	24.04.2025	w sprawie udzielenia dotacji celowej dotowanemu, na realizację zadania pod nazwą: Wymiana 6 sztuk stolarki okiennej	uchwała wykonana
41.	XVI/144/25	24.04.2025	zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania	uchwała wykonana
42.	XVI/145/25	24.04.2025	w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaka ratownika oraz kandydata na strażaka ratownika ochotniczej straży pożarnej z terenu Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
43.	XVI/146/25	24.04.2025	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
44.	XVII/147/25	22.05.2025	w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Żyrardowa wotum zaufania	uchwała wykonana
45.	XVII/148/25	22.05.2025	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2024 wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Żyrardowa za 2024 rok	uchwała wykonana
46.	XVII/149/25	22.05.2025	w przedmiocie absolutorium dla Prezydenta Miasta Żyrardowa z tytułu wykonania budżetu za 2024 rok	uchwała wykonana
47.	XVII/150/25	22.05.2025	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
48.	XVII/151/25	22.05.2025	zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	uchwała wykonana
49.	XVII/152/25	22.05.2025	zmieniająca uchwałę Nr XLI/367/21 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych	w trakcie realizacji
50.	XVII/153/25	22.05.2025	w sprawie przekazania wniosku według właściwości	uchwała wykonana
51.	XVIII/154/25	12.06.2025	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
52.	XVIII/155/25	12.06.2025	zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	uchwała wykonana
53.	XVIII/156/25	12.06.2025	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego	uchwała wykonana

54.	XVIII/157/25	12.06.2025	w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania na terenie miasta Żyrardowa, wysokości stawek opłaty za postój pojazdów samochodowych w strefie, wysokości opłat dodatkowych oraz określenia sposobu ich pobierania	uchwała wykonana
55.	XVIII/158/25	12.06.2025	w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z Żyrardowskich Basenów Letnich oraz ustalenia cen i opłat za korzystanie z obiektu użyteczności publicznej	uchwała wykonana
56.	XVIII/159/25	12.06.2025	o zmianie uchwały Nr XLVII/421/21 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie ulg, zniżek i preferencji przysługujących uprawnionym mieszkańcom w Programie „Żyrardowska Karta Mieszkańca”	uchwała wykonana
57.	XVIII/160/25	12.06.2025	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
58.	XVIII/161/25	12.06.2025	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
59.	XVIII/162/25	12.06.2025	w sprawie petycji Klientów i Kupców Targowiska Miejskiego w Żyrardowie dotyczącej Strefy Płatnego Parkowania	uchwała wykonana
60.	XIX/163/25	31.07.2025	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
61.	XIX/164/25	31.07.2025	zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	uchwała wykonana
62.	XIX/165/25	31.07.2025	w sprawie przekazania wniosku według właściwości	uchwała wykonana
63.	XIX/166/25	31.07.2025	w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Prezydenta Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
64.	XIX/167/25	31.07.2025	w sprawie zasad najmu lokali użytkowych na okres powyżej 3 lat	uchwała wykonana
65.	XIX/168/25	31.07.2025	w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejskiego Planu Adaptacji dla Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
66.	XIX/169/25	31.07.2025	w sprawie przystąpienia Miasta Żyrardów do Stowarzyszenia Gmin Polska Sieć „Energie Cités”	uchwała wykonana
67.	XIX/170/25	31.07.2025	w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody	uchwała wykonana
68.	XIX/171/25	31.07.2025	zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Miasto Żyrardów oraz określenia granic ich obwodów od dnia 1 września 2022 r.	uchwała wykonana
69.	XIX/172/25	31.07.2025	w sprawie sprzedaży udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego	uchwała wykonana
70.	XIX/173/25	31.07.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu	w trakcie realizacji
71.	XX/174/25	28.08.2025	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
72.	XX/175/25	28.08.2025	zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	uchwała wykonana

73.	XX/176/25	28.08.2025	w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Żyrardowie	uchwała wykonana
74.	XX/177/25	28.08.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i ustanowienia służebności gruntowej	uchwała wykonana
75.	XX/178/25	28.08.2025	w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Żyrardowie	uchwała wykonana
76.	XX/179/25	28.08.2025	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
77.	XXI/180/25	25.09.2025	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
78.	XXI/181/25	25.09.2025	zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	uchwała wykonana
79.	XXI/182/25	25.09.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu	w trakcie realizacji
80.	XXI/183/25	25.09.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej	uchwała wykonana
81.	XXI/184/25	25.09.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej	uchwała wykonana
82.	XXI/185/25	25.09.2025	w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości	w trakcie realizacji
83.	XXI/186/25	25.09.2025	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów	uchwała wykonana
84.	XXI/187/25	25.09.2025	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów	uchwała wykonana
85.	XXI/188/25	25.09.2025	w sprawie wyrażenia głębokiego zaniepokojenia stanem bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Miasta Żyrardowa, wynikającego z braków kadrowych w Komendzie Powiatowej Policji w Żyrardowie	uchwała wykonana
86.	XXII/189/25	23.10.2025	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
87.	XXII/190/25	23.10.2025	zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	uchwała wykonana
88.	XXII/191/25	23.10.2025	w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
89.	XXII/192/25	23.10.2025	w sprawie wstępnej lokalizacji przystanku komunikacyjnego	w trakcie realizacji
90.	XXII/193/25	23.10.2025	w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Miasta Żyrardowa z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2026	uchwała wykonana
91.	XXII/194/25	23.10.2025	w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Werbickiego w Żyrardowie	uchwała wykonana
92.	XXII/195/25	23.10.2025	w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie kierownika gminnej jednostki organizacyjnej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
93.	XXII/196/25	23.10.2025	w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie stosunku pracy z radnym	uchwała wykonana

94.	XXIII/197/25	13.11.2025	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
95.	XXIII/198/25	13.11.2025	zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	uchwała wykonana
96.	XXIII/199/25	13.11.2025	w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej	uchwała wykonana
97.	XXIII/200/25	13.11.2025	w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości	uchwała wykonana
98.	XXIII/201/25	13.11.2025	w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie Gminie Radziejowice zadania własnego Gminy Miasta Żyrardów pn. „Modernizacja ulicy Łąkowej i Działkowej w miejscowości Korytów A”	uchwała wykonana
99.	XXIV/202/25	27.11.2025	w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi	uchwała wykonana
100.	XXIV/203/25	27.11.2025	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
101.	XXIV/204/25	27.11.2025	zmieniającą Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	uchwała wykonana
102.	XXIV/205/25	27.11.2025	w sprawie przejęcia od Powiatu Żyrardowskiego zadania zarządzania publicznymi drogami powiatowymi	uchwała wykonana
103.	XXIV/206/25	27.11.2025	w sprawie nabycia działki położonej w Żyrardowie	w trakcie realizacji
104.	XXIV/207/25	27.11.2025	w sprawie nabycia działki położonej w Żyrardowie	w trakcie realizacji
105.	XXIV/208/25	27.11.2025	w sprawie nabycia działki położonej w Żyrardowie	uchwała wykonana
106.	XXIV/209/25	27.11.2025	w sprawie nabycia działki położonej w Żyrardowie	uchwała wykonana
107.	XXIV/210/25	27.11.2025	w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu	w trakcie realizacji
108.	XXIV/211/25	27.11.2025	w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Żyrardowa na lata 2026–2029	uchwała wykonana
109.	XXIV/212/25	27.11.2025	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
110.	XXIV/213/25	27.11.2025	w sprawie przekazania petycji według właściwości	uchwała wykonana
111.	XXV/214/25	18.12.2025	Uchwała Budżetowa Miasta Żyrardowa na rok 2026	uchwała wykonana
112.	XXV/215/25	18.12.2025	w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
113.	XXV/216/25	18.12.2025	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa	uchwała wykonana
114.	XXV/217/25	18.12.2025	zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2025	w trakcie realizacji
115.	XXV/218/25	18.12.2025	w sprawie ustalenia wykazu i planu finansowego niezrealizowanych kwot wydatków niewygasających z upływem roku 2025	w trakcie realizacji

116.	XXV/219/25	18.12.2025	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia Partnerskiego dotyczącego projektu w zakresie infrastruktury transportu publicznego przeznaczonego do dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021–2027	w trakcie realizacji
117.	XXV/220/25	18.12.2025	w sprawie przyjęcia regulaminów korzystania z placu zabaw oraz urządzeń na terenie rekreacyjnym, stanowiących własność Gminy Żyrardów	uchwała wykonana
118.	XXV/221/25	18.12.2025	w sprawie przyjęcia programu polityki zdrowotnej pn. „Program polityki zdrowotnej w zakresie rehabilitacji leczniczej dzieci i młodzieży w mieście Żyrardów na lata 2026–2028”	w trakcie realizacji
119.	XXV/222/25	18.12.2025	w sprawie Programu osłonowego w zakresie zmniejszenia wydatków poniesionych na leki przez mieszkańców Żyrardowa	w trakcie realizacji
120.	XXV/223/25	18.12.2025	w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Żyrardowa na rok 2026	uchwała wykonana
121.	XXV/224/25	18.12.2025	w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miasta Żyrardowa na rok 2026	uchwała wykonana

3. PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

Prezydent sprawuje władzę wykonawczą, a do jego zadań należy realizowanie uchwał Rady Miasta Żyrardowa, kierowanie bieżą-

cymi sprawami oraz reprezentowanie miasta na zewnątrz. Kadencja prezydenta trwa 5 lat i obejmuje lata 2024-2029.

DZIAŁALNOŚĆ PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA W 2025 ROKU

Liczba wydanych zarządzeń	396
Liczba udzielonych patronatów	42
Udział w oficjalnych spotkaniach, uroczystościach i konferencjach	347
Liczba spotkań z mieszkańcami miasta i przedsiębiorcami	1366

4. STRUKTURA ADMINISTRACJI SAMORZĄDOWEJ

STRUKTURA URZĘDU MIASTA ŻYRARDOWA

Prezydent Miasta Żyrardowa

I Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

II Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Sekretarz Miasta Żyrardowa

Skarbnik Miasta Żyrardowa

Zastępca Skarbnika Miasta Żyrardowa

Biuro Rady Miasta Żyrardowa

Urząd Stanu Cywilnego i Sprawy Obywatelskie

Wydział Dróg i Transportu Miejskiego

Wydział Edukacji

Wydział Finansowo-Budżetowy

Wydział Gospodarki Komunalnej

Wydział Gospodarki Mieszkaniowej

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Wydział Informatyki i Technologii

Wydział Informacji, Promocji i Kultury

Wydział Inwestycji

Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

Wydział Organizacyjny

Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki

Wydział Podatków i Opłat

Wydział Rewitalizacji i Rozwoju

Wydział Zamówień Publicznych

Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych

Biuro Audytu i Kontroli Wewnętrznej

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków

Biuro ds. UNESCO

Biuro ds. Żyrardowskiego Obszaru Funkcjonalnego

Biuro ds. Sportu

Ekodoradca

Inspektor BHP

Jednostka Realizująca Projekt

Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych

Referat Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego

Referat Działalności Gospodarczej

Archiwum zakładowe

MIEJSKIE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE

NAZWA JEDNOSTKI	LICZBA
Centrum Usług Społecznych	1
Centrum Usług Wspólnych	1
Przedszkola	6
Szkoły Podstawowe	6
Licea Ogólnokształcące	1
Centrum Kultury	1
Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna	1
Muzeum Lniarstwa w organizacji	1
Miejski Ogród Jordanowski	1
Straż Miejska	1

5. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

W 2025 r. Wydział Zamówień Publicznych przeprowadził 42 postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz 16 po-

stępowań o wartości poniżej 130 000 zł na podstawie Regulaminu planowania i udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Żyrardowa. W wyniku przeprowadzonych postępowań

zawarto łącznie 77 umów sprawie zamówień publicznych. Pracownicy Wydziału zaopiniowali 13 aneksów do umów zawartych w reżimie ustawy Prawo zamówień publicznych.

W ramach bieżącej działalności Wydział Zamówień Publicznych w 2025 r. obsłużył 958 zgłoszeń finansowych zarejestrowanych za pomocą programu Umowy FV.

	2022	2023	2024	2025
postępowania na podstawie ustawy PZP	46	54	48	42
postępowania o wartości poniżej 130 000 zł	18	13	11	16
umowy zawarte w wyniku prowadzonych postępowań	73	88	79	77

6. KONTROLE I AUDYTY

PRZEPROWADZONE AUDYTY DOTYCZYŁY ODPOWIEDNIO:

W dniu 29 stycznia 2025 r. odbyła się kontrola przeprowadzona przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Programów Unijnych dot. realizacji projektu RPMA.02.01.02-14-a118/18 pn. „Budowa i wdrożenie zintegrowanego systemu wsparcia usług opiekuńczych opartego na narzędziach TIK na terenie Miasta Żyrardowa”.

W dniu 21 maja 2025 r. odbyła się kontrola przeprowadzona przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie dot. wykonywania zadań obronnych.

W dniach 10-27 czerwca 2025 r. odbyła się kontrola przeprowadzona przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie dot. działalności Urzędu Stanu Cywilnego oraz realizacji zadań z zakresu ustawy o zmianie imienia i nazwiska.

W dniach 12-13 czerwca 2025 r. odbyła się okresowa kontrola przeprowadzona przez Zakład Ubezpieczeń Społecznych oddział w Tomaszowie Mazowieckim w zakresie prowadzenia spraw z zakresu ubezpieczenia społecznego.

W dniach 20-24 października 2025 r. odbyła się kontrola przeprowadzona przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dot. realizacji umowy POIS.02.05.00-00-0010/18, „Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez rozwój terenów zieleni w mieście Żyrardowie - II etap”.

W dniu 19 listopada 2025 r. odbyła się wizyta monitorująca przeprowadzona przez Bank Gospodarstwa Krajowego dot. realizacji umowy D18-06249 - „Centrum Obsługi Mieszkańców i nowoczesna biblioteka publiczna - adaptacja zabytkowego budynku Kantoru” w ramach Instrumentu Finansowego wdrażanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 (RPO WM 2014 - 2020) Oś Priorytetowa 6: Jakość życia Działanie 6.2.: Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych.

W 2025 ROKU AUDYTOR WEWNĘTRZNY ZREALIZOWAŁ:

1. audyt udzielania zamówień poniżej 130.000 zł w Liceum Ogólnokształcącym im. Stefana Żeromskiego w Żyrardowie;
2. audyt udzielania zamówień poniżej 130.000 zł w Szkole Podstawowej Nr 2 im. Marii Konopnickiej w Żyrardowie;
3. audyt funkcjonowania systemu kontroli zarządczej w Miejskiej i Powiatowej Bibliotece Publicznej im. Pawła Hulki-Laskowskiego w Żyrardowie.

7. UDZIAŁ ŻYRARDOWIAN W ZARZĄDZANIU MIASTEM

7.1. JEDNOSTKI POMOCNICZE

Jednostkami pomocniczymi samorządu miejskiego są Samorządy Mieszkańców, których działalność regulują statuty.

	REJON DZIAŁANIA	SIEDZIBA
Samorząd Mieszkańców Nr 1 Na dzień 31 grudnia 2025 r SM Nr 1 nie funkcjonował	Granice obszaru działania wyznaczają: ulice B. Limanowskiego, Ks. S. Konarskiego, zachodnia i północno-zachodnia granica miasta i zachodnia granica koryta rzeki Pisi	Osiedlowy Dom Kultury ul. Ks. O. Wittenberga 5
Samorząd Mieszkańców Nr 2	Granice obszaru działania wyznaczają: ulice Ks. S. Konarskiego, B. Limanowskiego oraz zachodnia granica koryta rzeki Pisi, północna granica terenów PKP i zachodnia granica miasta	Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna ul. Mostowej 1
Samorząd Mieszkańców Nr 3	Granice obszaru działania wyznaczają: ulica A. Mickiewicza, południowa i południowo-zachodnia granica miasta oraz południowa granica terenów PKP	Miejski Ogród Jordanowski ul. S. Reymonta 13
Samorząd Mieszkańców Nr 4 Na dzień 31 grudnia 2025 r SM Nr 1 nie funkcjonował	Granice obszaru działania wyznaczają: ulice B. Limanowskiego, 1 Maja, L. Waryńskiego, Al. Partyzantów oraz północna granica terenów PKP	Centrum Kultury w Żyrardowie Plac Jana Pawła II nr 3
Samorząd Mieszkańców Nr 5	Granice obszaru działania wyznaczają: ulice M. Nietrzebki, J. Skrowaczewskiego, I. Zielińskiej, Piękna, Braci Piekarskich, L. Waryńskiego, 1 Maja, B. Limanowskiego oraz wschodnia granica koryta rzeki Pisi i północno-zachodnia granica miasta.	Zespół Szkół Publicznych Nr 1 ul. Jasna 11

Samorząd Mieszkańców Nr 6	Granice obszaru działania wyznaczają: ulice Braci Piekarskich, Leszno, I. Zielińskiej, L. Skrowaczewskiego, M. Nietrzebki, Plonowa oraz północna i północno-wschodnia granica miasta i odcinek stanowiący przedłużenie ulicy J. Waryńskiego do wschodniej granicy miasta.	Kompleks sportowy Aqua ul. rtm. W. Pileckiego 25/27
Samorząd Mieszkańców Nr 7	Granice obszaru działania wyznaczają: ulice K. Szymanowskiego, Jodłowskiego, Józefa Mireckiego, Kościelna i L. Waryńskiego wraz z odcinkiem będącym przedłużeniem ul. L. Waryńskiego do wschodniej granicy miasta i wschodnia granica miasta.	Klub Seniora „Siwy Dym” ul. L. Waryńskiego 1
Samorząd Mieszkańców Nr 8	Granice obszaru działania wyznaczają: Al. Partyzantów, J. Mireckiego, rtm. W. Pileckiego, K. Szymanowskiego oraz wschodnia granica miasta i północna granica terenów PKP.	Zespół Szkół Nr 1 ul. Bohaterów Warszawy 4
Samorząd Mieszkańców Nr 9	Granice obszaru działania wyznaczają: ulica A. Mickiewicza, południowa granica terenów PKP oraz południowo-wschodnia granica miasta.	Miejski Ogród Jordanowski ul. Reymonta 13

7.2. INICJATYWY LOKALNE

Program Inicjatyw Lokalnych został stworzony z myślą o mieszkańcach, którzy chcą zmieniać bezpośrednio otoczenie swojego miejsca zamieszkania, mają pomysł i są gotowi zaangażować się w jego realizację.

Na przestrzeni lat 2016-2025 zrealizowanych zostało 100 projektów za łączną kwotę ponad 2,1 mln złotych. Większość zadań dotyczyła budowy oświetlenia ulicznego, ale powstały również nowe lub zostały rozbudowane już istniejące place zabaw oraz siłownie plenerowe. W ramach Programu Inicjatyw Lokalnych remontowano chodniki, modernizowano

tereny rekreacyjno-sportowe, powstawały też różne formy upamiętnienia ważnych dla mieszkańców wydarzeń i rocznic.

Realizacja zadań zgłaszanych przez mieszkańców odbywa się na podstawie Regulaminu przyjętego Uchwałą Nr XIX/123/16 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie uchwalenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej. Wysokość dofinansowania ze środków Miasta Żyrardowa w jedną inicjatywę lokalną, wynosi do 85% jej całkowitych kosztów rozu-

mianych, jako suma świadczeń: pracy społecznej, pieniężnych i rzeczowych. Jednocześnie maksymalna wysokość dofinansowania ze środków budżetowych wynosi 25.000 zł.

Inicjator, oprócz pomysłu, ma zadanie przygotować wniosek, zapewnić wkład własny wynoszący min. 15% całkowitych kosztów realizacji inicjatywy lokalnej oraz zgromadzić, co najmniej 25 podpisów mieszkańców miasta popierających zgłaszaną inicjatywę. Może być on wniesiony w postaci wkładu finansowego, wkładu rzeczowego (np. projekt budowlany, mapy) lub świadczenia pracy społecznej.

WNIOSKI MOGĄ BYĆ SKŁADANE W URZĘDZIE MIASTA W TERMINACH:

DO DNIA 10 MARCA, 10 MAJA, 10 LIPCA I 10 WRZEŚNIA
DANEGO ROKU KALENDARZOWEGO.

 W RAMACH INICJATYWY LOKALNEJ W 2025 ROKU ZOSTAŁY ZREALIZOWANE PONIŻEJ WYMIENIONE ZADANIA:

Budowa oświetlenia w ul. Tulipanowej,

Wykonanie Muralu Solidarności na wschodniej ścianie budynku przy ul. Parkowej 3,

Budowa figury/pomnika Tajnej Organizacji Nauczycielskiej przy Liceum Ogólnokształcącym im. Stefana Żeromskiego i Szkole Podstawowej nr 3 im. Stanisława Staszica w Żyrardowie.

Łączny koszt realizacji powyższych zadań wyniósł blisko **87.190,00** tysięcy złotych, w tym udział finansowy Miasta Żyrardowa stanowił **67.435,00** tysięcy złotych.

7.3. RADA SENIORÓW

Rada Seniorów Miasta Żyrardowa to organ doradczy przy prezydencie miasta. Jej zadaniem jest wpieranie i inicjowanie działań na rzecz żyrdowskich seniorów. Jednym z najważniejszych

celów rady jest większa aktywizacja i włączanie starszego pokolenia mieszkańców do czynnego uczestniczenia w życiu społecznym.

Rada Seniorów Miasta Żyrardowa wy-

bierana jest na czteroletnią kadencję. I kadencja obejmowała lata 2022 – 2026 i zakończyła się uroczystym posiedzeniem w dniu 13 stycznia 2026 r.

7.4. MŁODZIEŻOWA RADA MIASTA ŻYRDOWA

Młodzieżowa Rada Miasta Żyrardowa to narzędzie do skutecznego artykułowania swojego głosu przez żyrdowską młodzież i wpływania na życie lokalnej społeczności. To także doskonała przestrzeń do zdobywania pierwszych samorządowych doświadczeń i pracy na rzecz swoich rówieśników. Działalność MRMŻ umożliwia efek-

tywny dialog między młodymi mieszkańcami a prezydentem, co przyczynia się do zwiększenia efektywności działań podejmowanych przez samorząd na rzecz i z myślą o żyrdowskiej młodzieży.

I kadencja Młodzieżowej Rady Miasta Żyrardowa obejmowała lata 2022–2024. Wybory do MRMŻ II kadencji od-

były się 29 maja 2025 r. Niespełna dwa tygodnie później, 12 czerwca 2025 r., Prezydent Miasta Żyrardowa Lucjan Krzysztof Chrzanowski wręczył nowo wybranym członkom Młodzieżowej Rady Miasta zaświadczenia o wyborze. II kadencja Młodzieżowej Rady Miasta Żyrardowa obejmuje lata 2025 – 2027.

8. BIURO DS. ŻYRDOWSKIEGO OBSZARU FUNKCJONALNEGO (ŻOF)

Biuro ds. Żyrardowskiego Obszaru Funkcjonalnego (ŻOF) zajmuje się obsługą merytoryczną i administracyjną Związku Mazowieckich Strukturalnych Inwestycji Terytorialnych (MSIT)

w ramach ŻOF. Biuro usytuowane jest w strukturze organizacyjnej Urzędu Miasta Żyrardowa. Zadania Biura ŻOF zostały zapisane w porozumieniu z dnia 23 lutego 2024 r. (weszło w życie

24 lipca 2024 r.), dotyczącym współdziałania przy realizacji Mazowieckich Strukturalnych Inwestycji Terytorialnych na terenie Żyrardowskiego Obszaru Funkcjonalnego.

Porozumienie określa prawa i obowiązki oraz zasady współpracy stron w celu wspomagania zrównoważonego rozwoju ŻOF w nowej perspektywie finansowej Unii Europejskiej na lata 2021–2027. Porozumienie, swoim działaniem, obejmuje obszar ŻOF, w którego skład wchodzi: Gmina Belsk Duży, Gmina Błędów, Gmina Brochów, Gmina Chynów, Gmina Goszczyn, Gmina

Grójec, Gmina Iłów, Gmina Jasieniec, Gmina Młodzieszyn, Gmina Mszczonów, Gmina Nowa Sucha, Gmina Pniewy, Gmina Puszcza Mariańska, Gmina Radziejowice, Gmina Rybno, Gmina Miasto Sochaczew, Gmina Sochaczew, Gmina Teresin, Gmina Warka, Gmina Wiskitki, Miasto Żyrardów. Miasto Żyrardów pełni rolę Lidera. W ramach porozumienia strony zostały zobowiązane

do aktywnego udziału w opracowaniu Strategii terytorialnej ŻOF. „Strategia terytorialna Żyrardowskiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2021–2027” została pozytywnie zaopiniowana przez Instytucję Zarządzającą programem Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021–2027 (uchwała nr 394/10/24 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 2 lipca 2024 r.).

W 2025 r., w ramach działania biura ŻOF i współpracy z partnerami, odbyło się w sumie kilkanaście spotkań oraz wydarzenia kulturalne tj. Festiwal Kultury i Sztuki ŻOF 2.0 - Poznaj

swojego sąsiada (14.09.2025 r.). Były to spotkania strategiczne/partnerskie, dotyczące m.in. planu pracy, szkolenia i wsparcie doradców z MCWD, a także spotkania robocze dotyczące współ-

nych projektów. W ramach współpracy z MCWD zrealizowano wyjazd grupy roboczej na wizytę studyjną do Słupska i Ustronia Morskiego w terminie 19-21.05.2026 r.

W 2025 roku partnerstwo koncentrowało się na podnoszeniu kompetencji kadr oraz przygotowaniu dokumentacji dla kluczowych projektów rozwojowych. Pierwsze miesiące roku upłynęły pod znakiem efektywności energetycz-

nej, czego wyrazem było szkolenie w żyrdowskiej Resursie poświęcone m.in. spółdzielniom energetycznym i pozyskiwaniu środków z budżetu Województwa Mazowieckiego. W okresie wakacyjnym aktywność skupiła się

na obszarze funduszy unijnych, gdzie przeprowadzono szczegółowy instruktaż dotyczący naborów FEMA oraz przygotowania studiów wykonalności, a także zrealizowano szkolenie z zakresu premii społecznych.

Jesień przyniosła z kolei zwrot ku nowoczesnym technologiom oraz planowaniu strategicznemu, czego efektem

były warsztaty z wykorzystania sztucznej inteligencji (AI) w Teresinie oraz prace nad wspólną koncepcją projek-

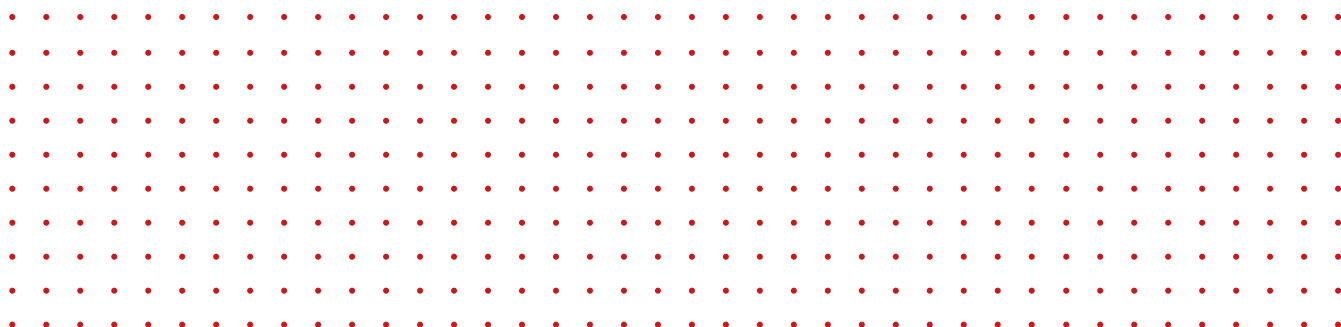
tu partnerskiego w obszarze turystyki.

9. PRZYNALEŻNOŚĆ MIASTA ŻYRARDOWA DO MIĘDZYNARODOWYCH, KRAJOWYCH I REGIONALNYCH ORGANIZACJI

NAZWA ORGANIZACJI	WYSOKOŚĆ SKŁADKI CZŁONKOWSKIEJ W 2025 R.
Organizacje wspierające samorząd	
ZWIĄZEK MIAST POLSKICH	16 044,59 PLN
Organizacje o charakterze turystycznym	
STOWARZYSZENIE ERIH - Europejski Szlak Dziedzictwa Przemysłowego	435,02 PLN
MAZOWIECKA ORGANIZACJA TYRYSTYCZNA	6 000 PLN
Inne organizacje	
STOWARZYSZENIE „FORUM REWITALIZACJI”	1 800 PLN
ŻYRARDOWSKIE PRZEWOZY AUTOBUSOWE	5 000 PLN

10. WSPÓŁPRACA MIĘDZYNARODOWA

MIASTA PARTNERSKIE	
NAZWA MIASTA	PAŃSTWO
Delczevo	Macedonia
Krasna Lipa	Czechy
Trjavna	Bułgaria
Lourmarin	Francja



XV W LICZBACH

XVIII. W LICZBACH



Żyrardowska Karta Mieszkańca

Od 1 stycznia do 31 grudnia 2025 r. wydano **3378 Żyrardowskich Kart Mieszkańca**.

Od chwili wprowadzenia programu, czyli **od 28.02.2022 r.**, wydano w sumie **10106** Żyrardowskich Kart Mieszkańca.

Do programu Żyrardowska Karta Mieszkańca w 2025 r. przystąpiło **7 nowych partnerów**, którzy są w większości przedsiębiorcami prowadzącymi na terenie miasta działalność gospodarczą i oferują posiadaczom karty zniżki na zakupy, usługi, szkolenia, wejścia do obiektów kulturalnych i sportowych.

W gronie partnerów są też firmy, które nie prowadzą działalności na terenie Żyrardowa, ale świadczą usługi za pośrednictwem Internetu.



CEDiG

Zarejestrowano **103 nowych przedsiębiorców** w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Wprowadzono łącznie **784 wniosków** dotyczących zmian, zawiesznień, wznowień i wykreśleń wpisów z CEIDG.



Profil Zaufany

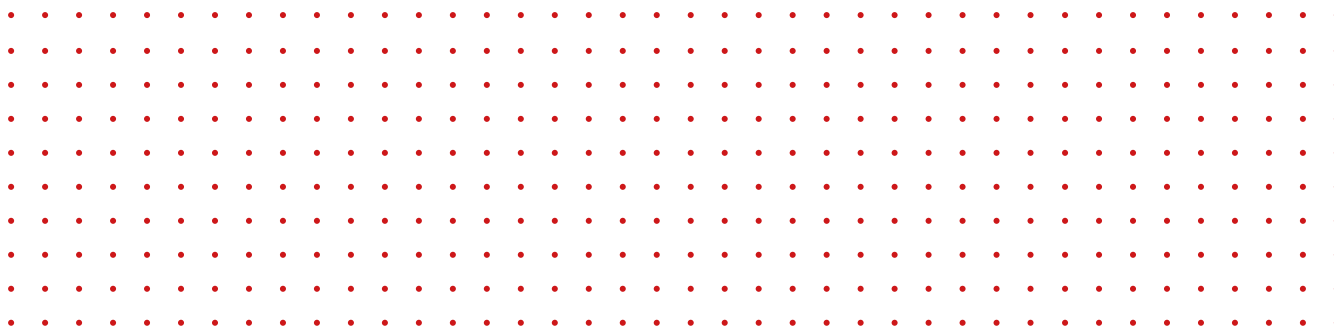
Potwierdzono **980 wniosków** o Profil Zaufany zgodnie z projektem e-Klient na platformie ePUAP.



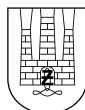
Korespondencja Urzędu Miasta Żyrardowa w 2025 r.

- Liczba pism przychodzących: **44 543**
- Liczba pism wychodzących: **22 758**





ZYRARDÓW



URZĄD MIASTA ŻYRARDOWA
UL. B. LIMANOWSKIEGO 44 / 96-300 ŻYRARDÓW
TEL.: 46 880 08 00 / E-MAIL: URZAD@ZYRARDOW.PL

www.zyrardow.pl

2025