

Projekt z dnia 19 sierpnia 2019 r.

UCHWAŁA Nr/....
RADY MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia2019 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonych w Żyrardowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn.zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie zabudowanych nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych, położonych w Żyrardowie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków m. Żyrardów, jako działki:

- 1) nr ewid. 2525/1 o pow. 0,0036 ha, położona przy ul. Jana Kilińskiego 33e,
- 2) nr ewid. 2525/2 o pow. 0,0036 ha, położona przy ul. Jana Kilińskiego 33d,
- 3) nr ewid. 2525/3 o pow. 0,0036 ha, położona przy ul. Jana Kilińskiego 33c.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Winiarski



Z-ca Prezydenta Miasta Żyrardowa
Łukasz Chojński

DYREKTOR WYDZIAŁU
Inspektor Gospodarki Nieruchomościami

Eżbieta Wójcicka
Danuta Jaworska

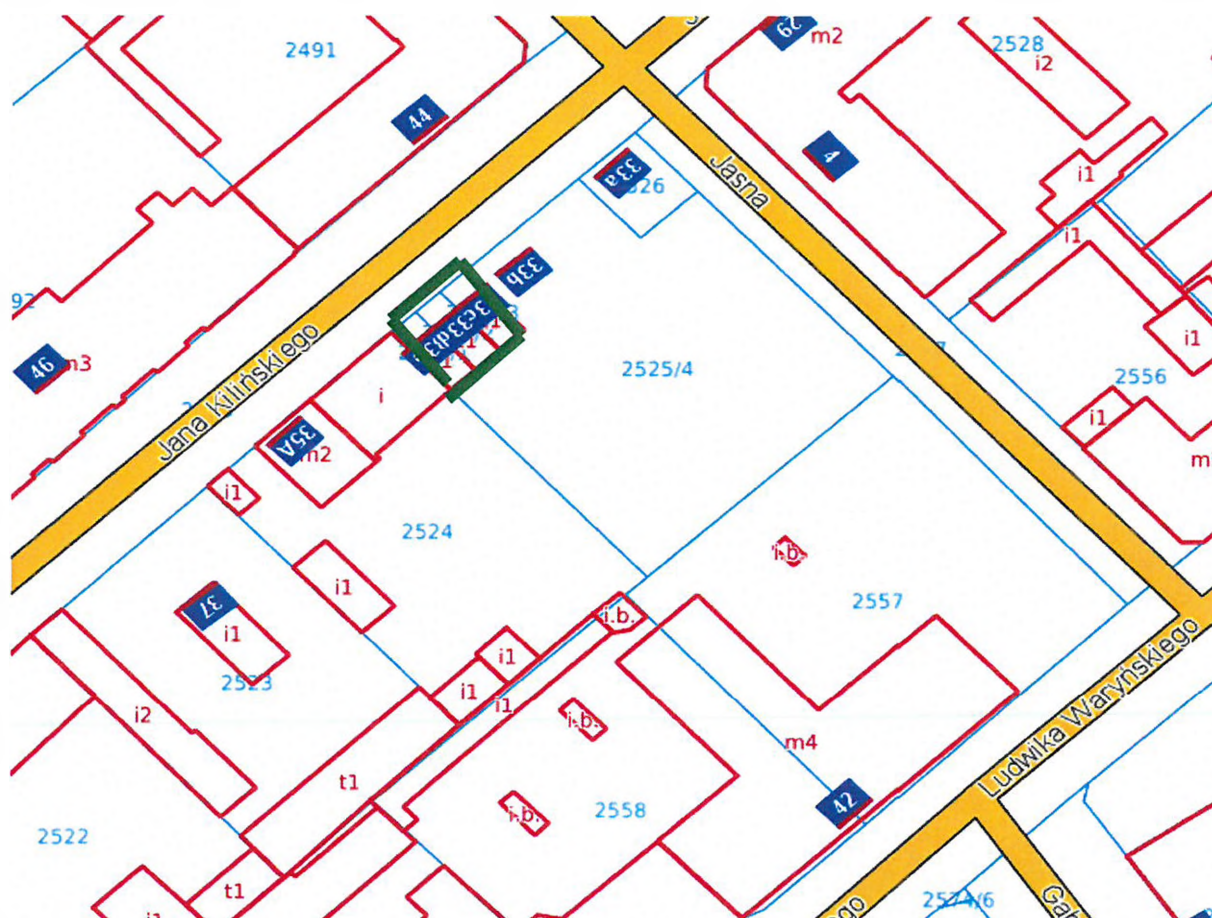
UZASADNIENIE

W kwartale ulic Ludwika Waryńskiego, Jasnej i Jana Kilińskiego, Gmina Miasto Żyrardów realizuje inwestycje polegającą na budowie budynków komunalnych. W obszarze tej inwestycji znajdują się trzy nieruchomości zabudowane budynkami garażowymi, oznaczone nr ewid. 2525/1, 2525/2 i 2525/3.

Z właścicielami przedmiotowych nieruchomości prowadzone były negocjacje w celu ustalenia ceny nabycia, których podstawą była wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego. W wyniku zawarcia wstępnego porozumienia, rokowania zakończyły się wynikiem pozytywnym.

W związku z powyższym, nabycie wyżej wymienionych działek pozwoli na realizację celu publicznego na większym obszarze i umożliwi rozbudowę niezbędnej infrastruktury.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym w celu nabycia przedmiotowych nieruchomości niezbędne jest podjęcie przez Radę Miasta Żyrardowa stosownej uchwały.



Inspektor
Elżbieta Wójcicka

DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

Danuta Jaworska

Z-ca Prezydenta Miasta
Żyrardowa

Łukasz Choiński

Prezydent Miasta Żyrardowa

Ludjan Krzysztof Chrzastowski