

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia

**zmieniająca uchwałę nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 r.
w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815 i 1571) art. 34 ust. 1 i 5, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1, 1a, 3a, art. 68 ust. 1, 1a, 1b, art. 70 ust. 2 i 3, art. 71 ust. 2, art. 72 ust. 1 i 2 i art. 75 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 i 284), uchwała się, co następuje:

§ 1.

Do uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr XLV/381/10 z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2010 r. poz. 2258, z późn. zm.¹⁾) wprowadza się następującą zmianę:

w § 18 ust. 3 otrzymuje następujące brzmienie:

„3. Uchwała obowiązuje do dnia 30 września 2020 r.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

§ 3.

Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 4.

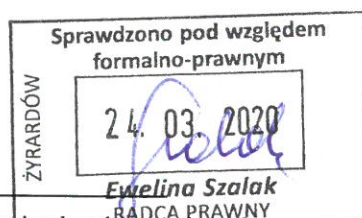
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Katarzyna Krawczyk



¹ Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Maz. z 2013 r. poz. 5608, z 2015 r. poz. 595, z 2016 r. poz. 8031, z 2018 r. poz. 4854, poz. 7114 i poz. 10418, z 2019 r. poz. 11431 oraz poz. 14517.

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XLV/381/10 z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2010 r. poz. 2258, z późn. zm.), Rada Miasta Żyrardowa określiła ostateczny termin obowiązywania uchwały na dzień 31 marca 2020 r.

Zgodnie z procedurą wykupu lokali na rzecz najemców sporządzono protokoły (19 lokali) i umówiono spotkania w Kancelariach Notarialnych w celu podpisania aktów notarialnych w okresie od 15.03.2020r. do 31.03.2020r. W związku z wprowadzeniem stanu epidemicznego w Polsce, notariusze w trosce o zdrowie i bezpieczeństwo obywateli odwołali umówione akty, z powodu zamknięcia swoich kancelarii na okres co najmniej 2 tygodni.

Przedłużenie terminu obowiązywania uchwały do dnia 30.09.2020 r., a nie jak obecnie do dnia 31.03.2020 r., pozwoli na zakończenie procedur wszystkich złożonych wniosków dotyczących wykupu lokali komunalnych na rzecz najemcy, w terminie ważności w/w uchwały w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemcy.


Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzanowski

DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami


Danuta Jaworska